

Bắc Kạn, ngày 09 tháng 4 năm 2025

**Đầu giá quyền khai thác khoáng sản khu vực đất sét Khuân Bang,
xã Như Cồ, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.**

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản khu vực đất sét Khuân Bang, xã Như Cố, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn; Cu thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ: Số 16, đường Trường Chinh, tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

- Người có tài sản đấu giá: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ: Số 13, đường Trường Chinh, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

2. Tên mỏ, vị trí mỏ khoáng sản, diện tích, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền bán hồ sơ:

- Đầu giá quyền khai thác khoáng sản khu vực đất sét Khuân Bang, xã Như Cố, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kan

+ Giá khởi điểm: 5%.

+ Bước giá: 0,5%.

+ Tiền đặt trước: 3.330,619 triệu đồng.

- Tiền bán hồ sơ: **500.000 đ/01 hồ sơ** (*Năm trăm nghìn đồng*).

(Tiền bán hồ sơ tham giá đấu giá trong mọi trường hợp không hoàn trả lại.
Trừ trường hợp cuộc đấu giá không tổ chức được).

- Bước giá: Bước giá/vòng trả giá áp dụng ngay từ vòng đầu tiên.

- Nguồn gốc, tình trạng pháp lý: Quyết định số 395/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Kế hoạch đầu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn giai đoạn 2024 - 2030; Quyết định số 696/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Quyết định số 395/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của UBND tỉnh (lần 1); Quyết định số 2478/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt kết

quả thực hiện nhiệm vụ khảo sát, đánh giá chất lượng khoáng sản, dự tính quy mô tài nguyên khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn; Văn bản số 60/ĐĐKS-ĐC ngày 10/5/2024 của Công ty Cổ phần Đo đạc và Khoáng sản về việc xác định tài nguyên cấp 333; Quyết định số 1011/QĐ-UBND ngày 12/6/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước và dự toán chi phí đầu tư thăm dò khoáng sản khu vực đất sét Khuân Bang, xã Như Cố, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

- Tổ chức cho các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá có nhu cầu khảo sát thực địa khu vực mỏ khoáng sản đấu giá **trong giờ hành chính 03 ngày 13/5/2025; 14/5/2025; 15/5/2025.**

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đi khảo sát thực địa, liên hệ gửi văn bản đăng ký đến Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Kạn hoặc Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn *thông qua Phòng Địa chất - Khoáng sản, số điện thoại: 0974.178.688* đăng ký để đi khảo sát thực địa theo thời gian trên.

- Địa điểm: Khu vực Khuân Bang, xã Như Cố, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

Ghi chú: Phương tiện đi khảo sát thực địa do tổ chức, cá nhân tự túc.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, thu tiền đặt trước.

4.1. Thời gian đăng tải thông tin về đấu giá quyền khai thác khoáng sản: **Từ ngày 09/4/2025 đến ngày 08/5/2025.**

4.2. Thời gian Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thuộc Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn: **Từ ngày 09/4/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/5/2025.**

4.3. Thu tiền đặt trước: **Chậm nhất vào hồi 17 giờ 00 phút ngày 02/6/2025.**

Tiền đặt trước khách hàng tham gia đấu giá nộp sau khi có kết quả thẩm định hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn. Tiền đặt trước khách hàng nộp vào tài khoản như sau:

+ Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.

+ Số tài khoản: 3950019590 - Tại Ngân hàng BIDV CN Bắc Kạn.

+ Số tài khoản: 128000030856 - Tại Ngân hàng VietinBank CN Bắc Kạn.

+ Nội dung nộp tiền: (Tên đơn vị nộp tiền), nộp tiền đặt trước đấu giá khu vực đất sét Khuân Bang, xã Như Cố, huyện Chợ Mới.

5. Đối tượng, điều kiện, cách thức tham gia đấu giá.

5.1. Đối tượng: Tổ chức, cá nhân đăng ký kinh doanh ngành nghề thăm dò, khai thác khoáng sản bao gồm:

a) Doanh nghiệp được thành lập theo Luật Doanh nghiệp;

b) Hợp tác xã, liên hợp tác xã được thành lập theo Luật Hợp tác xã;

- c) Hộ kinh doanh đăng ký kinh doanh ngành nghề thăm dò, khai thác khoáng sản.
- d) Doanh nghiệp nước ngoài có văn phòng đại diện hoặc chi nhánh tại Việt Nam.

Ghi chú: Một tổ chức chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có 02 (hai) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một tổng công ty thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá, Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá.

5.2. Điều kiện của tổ chức, cá nhân được xét chọn tham gia đấu giá.

- Có Đơn đề nghị tham gia đấu giá lập theo đúng Mẫu số 03 tại mục II của Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ;

- Có văn bản giới thiệu năng lực, kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản lập theo đúng Mẫu số 04 tại mục II của Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ;

- Có kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến sâu, tiêu thụ sản phẩm và bản cam kết thực hiện nếu trúng đấu giá.

- Đáp ứng các quy định của tổ chức, cá nhân thăm dò khoáng sản hoặc khai thác khoáng sản quy định tại Điều 34 và Điều 51 Luật Khoáng sản (giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp có ngành nghề thăm dò khoáng sản (mã ngành 0990), ngành nghề khai thác khoáng sản (mã ngành 0810));

- Có cam kết về thiết bị, công nghệ khai thác, chế biến khoáng sản và phương án tiêu thụ sản phẩm phù hợp với quy định trong hồ sơ mời đấu giá.

Sở Nông nghiệp và Môi trường tổ chức thẩm định điều kiện tham gia đấu giá trước khi tổ chức đấu giá.

5.3. Đối tượng không được tham gia đấu giá.

a) Những trường hợp thuộc một trong các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và điểm b, 1 khoản 45 Điều 1 của Luật số 37/2024/QH15 sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản. Cụ thể:

Những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá:

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong tổ chức hành nghề đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành phiên đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết

định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

- Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c khoản này;

- Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

b) Cán bộ, công chức được giao tiếp nhận, chuẩn bị hồ sơ đấu giá quyền khai thác khoáng sản của Sở Nông nghiệp và Môi trường nơi có khu vực đấu giá quyền khai thác khoáng sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con của những người đó.

5.4. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước sau khi có kết quả thẩm định cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn theo quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình đăng ký, tham gia đấu giá.

- Hồ sơ mời tham gia đấu giá do Trung tâm cung cấp bao gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá;

+ Quy chế cuộc đấu giá;

+ Tài liệu liên quan đến tài sản đấu giá.

Hồ sơ tham gia đấu giá khách hàng nộp theo quy định do người có tài sản yêu cầu bao gồm:

Người tham gia đấu giá nộp 02 (hai) bộ hồ sơ được niêm phong cho tổ chức hành nghề đấu giá tài sản. Trong thời hạn 01 ngày làm việc kể từ ngày hết hạn tiếp nhận hồ sơ, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản gửi một bộ hồ sơ được niêm phong của người tham gia đấu giá cho Sở Nông nghiệp và Môi trường để thẩm định.

+ Bản chính: Đơn đề nghị tham gia đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo Mẫu số 03 tại mục II của Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ;

+ Bản chính hoặc bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu hoặc bản sao điện tử có chứng thực từ bản chính: Văn bản giới thiệu năng lực, kinh nghiệm trong thăm dò, khai thác và chế biến khoáng sản theo Mẫu số 04 tại mục II của Phụ lục ban hành kèm theo Nghị định số 10/2025/NĐ-CP ngày 11/01/2025 của Chính phủ;

+ Bản chính hoặc bản điện tử được ký chữ ký số kế hoạch sơ bộ về đầu tư thăm dò, khai thác, chế biến sâu, tiêu thụ sản phẩm và Bản cam kết thực hiện nếu trúng đấu giá.

+ Bản cam kết về thiết bị, công nghệ khai thác, chế biến khoáng sản và phương án tiêu thụ sản phẩm phù hợp với quy định;

+ Phiếu tham gia đấu giá (*Bản chính*), *mẫu phiếu do Trung tâm DVĐGTS cung cấp (có đóng dấu của Trung tâm)*;

+ Căn cước công dân, bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm theo bản chính để đối chiếu.

+ Giấy ủy quyền (*Trong trường hợp ủy quyền đăng ký, tham gia đấu giá*).

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của khách hàng được Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn thẩm định. Khi có kết quả thẩm định Sở Nông nghiệp và Môi trường thông báo lại cho khách hàng biết đủ điều kiện tham gia đấu giá hay không đủ điều kiện tham gia đấu giá trước khi tổ chức phiên đấu giá 05 ngày.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn thông báo riêng bằng văn bản cho từng người tham gia đấu giá về việc đáp ứng yêu cầu, điều kiện tham gia đấu giá chậm nhất 03 ngày làm việc trước ngày mở phiên đấu giá.

Khách hàng nộp bổ sung chứng từ chứng minh đã nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá cho tổ chức đấu giá.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản

6.1. Thời gian tổ chức phiên đấu giá: ***Hội 09 giờ 00 phút ngày 04/6/2025.***

6.2. Địa điểm đấu giá: Hội trường tầng 4 Sở Tư pháp tỉnh Bắc Kạn; Địa chỉ: Số 16, đường Trường Chinh, tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

7. Hình thức đấu giá, phương thức, khoảng thời gian ghi phiếu trả giá

7.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại phiên đấu giá.

7.2. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

7.3. Khoảng thời gian tối đa ghi phiếu trả giá: 03 phút.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ theo địa chỉ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn. Điện thoại: 0209 3875790./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- UBND tỉnh Bắc Kạn (B/c);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Bắc Kạn;
- UBND huyện Chợ Mới; UBND xã Như Cồ;

Niêm yết công khai:

- Sở NN&MT Bắc Kạn;
- UBND huyện Chợ Mới; UBND xã Như Cồ;
- Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn;

Đăng tin: Cổng TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp; Cổng TTĐT tỉnh và Báo Bắc Kạn (đăng tin từ ngày 09/4/2025 đến ngày 08/5/2025); Cổng TTĐT Sở Tư pháp Bắc Kạn; Cổng TTĐT Cục QLCS (Bộ Tài chính); Đài PTTH Bắc Kạn các ngày 09/4/2025, 13/4/2025 và ngày 17/4/2025.

- Lưu VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC

Ngô Lan Phương