

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Giáo xứ Long Hương để mở rộng khuôn viên cơ sở tôn giáo tại thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Công văn số 3366/UBND-KGVXNV ngày 03 tháng 9 năm 2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận thu hồi và giao đất cho Giáo xứ Long Hương;

Căn cứ Quyết định số 1697/QĐ-UBND ngày 10 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của UBND huyện Tuy Phong;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 428/TTr-STNMT ngày 28 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi và giao 1.120,6 m² đất thuộc cơ sở 2, Trường Tiểu học Liên Hương 3 cho Giáo xứ Long Hương để mở rộng khuôn viên cơ sở tôn giáo tại thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong với các nội dung sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Vị trí khu đất thể hiện: Mảnh trích lục thửa đất, tờ số 63 (242 524-5-(7)), thị trấn Liên Hương tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký xác nhận ngày 13/10/2022 kèm theo.

Điều 2. Giáo xứ Long Hương có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích và lập thủ tục xây dựng theo quy định; đồng thời chấp hành việc đóng cửa nghĩa trang tự phát, hình thành trái phép tại khu phố 14, thị trấn Liên Hương, dừng chôn cất, cải táng người quá cố tại nghĩa trang tự phát này để xây dựng công viên huyện; tổ chức chôn cất người quá cố, di dời mồ mả đến nghĩa trang phía Bắc huyện Tuy Phong.

Điều 3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

1. Thông báo cho Giáo xứ Long Hương thực hiện các khoản nghĩa vụ tài chính (nếu có) theo quy định của pháp luật.
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất tại thực địa.
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Giáo xứ Long Hương sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 4. Giao UBND huyện Tuy Phong cập nhật vào Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Tuy Phong trình UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 6. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tuy Phong, Giáo xứ Long Hương và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Bình Thuận./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (đ/c Minh);
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KGVXNV. Trâm.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh