

Số: 251 /KH-HĐĐG

### **KẾ HOẠCH**

#### **Kế hoạch định giá tài sản theo Yêu cầu của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh tại Yêu cầu định giá tài sản số 227/CSKT-Đ4 ngày 12/3/2021**

Căn cứ Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018 về việc Quy định chi tiết thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự;

Căn cứ Nghị định số 97/2019/NĐ-CP của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018 về việc Quy định chi tiết thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự;

Căn cứ Thông tư số 30/2020/NĐ-CP ngày 17/4/2020 của Bộ Tài chính về Hướng dẫn một số điều của Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018 về việc Quy định chi tiết thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự và Nghị định số 97/2019/NĐ-CP của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 30/2018/NĐ-CP.

Theo đề nghị của Cơ quan Cảnh sát điều tra tại Yêu cầu định giá tài sản số 227/CSKT-Đ4 ngày 12/3/2021, theo đó yêu cầu định giá giá trị 45 m<sup>3</sup> khoáng sản tại thời điểm ông Lê Văn Đức tổ chức khai thác vào ngày 19/4/2020.

Hội đồng định giá tài sản trong tố tụng hình sự tỉnh phê duyệt Kế hoạch định giá, cụ thể các nội dung như sau:

1) Nội dung yêu cầu: định giá tài sản: định giá giá trị 45 m<sup>3</sup> khoáng sản tại thời điểm ông Lê Văn Đức tổ chức khai thác vào ngày 19/4/2020 (tính bằng VNĐ), gồm: 24 m<sup>3</sup> đã được ông Lê Văn Đức bán; 21 m<sup>3</sup> đang được tạm giữ tại Công an huyện Hàm Tân.

2) Xác định các chính sách, văn bản pháp luật, phương pháp định giá áp dụng cho việc định giá: căn cứ quy định Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018, Nghị định số 97/2019/NĐ-CP của Chính phủ và Thông tư số 30/2020/NĐ-CP ngày 17/4/2020 của Bộ Tài chính

3) Xác định dữ liệu, thông tin cần thiết cho việc định giá tài sản (do Cơ quan Cảnh sát điều tra cung cấp):

- Tài sản định giá: khối lượng 45 m<sup>3</sup> khoáng sản gồm: 24 m<sup>3</sup> đã được ông Lê Văn Đức bán; 21 m<sup>3</sup> đang được tạm giữ tại Công an huyện Hàm Tân.

- Các tài liệu kèm theo, gồm: Kết luận Giám định số 01/KS-GĐKS ngày 03/3/2021 của giám định viên Trần Thị Phương Thảo; Các biên bản ghi lời khai.

#### 4) Thời gian thực hiện việc định giá:

- Sau khi tiếp nhận hồ sơ đầy đủ, thời gian thực hiện đánh giá phân tích hồ sơ để lập kế hoạch định giá. Trường hợp hồ sơ chưa đầy đủ thì trả hồ sơ: 3 ngày làm việc;

- Kiểm tra, xây dựng Kế hoạch và nội dung tổ chức phiên họp theo phân công để thực hiện việc xác định giá trị của tài sản: 03 ngày làm việc;

- Rà soát thu thập thông tin giá bán thị trường, đối chiếu thông tin liên quan đến tài sản để xác định giá, làm căn cứ định giá tài sản: 05 ngày làm việc.

- Thời gian tổng hợp hồ sơ, sắp xếp thời gian tổ chức họp thẩm định của Hội đồng và Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh: 03 ngày;

- Tổng hợp tham mưu Chủ tịch Hội đồng thông qua kết luận định giá của Hội đồng: 01 ngày làm việc.

Tổng cộng thời gian dự kiến 15 ngày làm việc.

#### 5) Phân công nhiệm vụ đối với thành viên Hội đồng

- Thành viên Hội đồng thuộc Sở Tài chính: tiếp nhận, rà soát hồ sơ, tham mưu Chủ tịch Hội đồng kế hoạch định giá tài sản, lập các thủ tục đấu thầu theo quy định (nếu có); tham mưu Chủ tịch Hội đồng tổ chức đi thực địa (nếu có); Thu thập thông tin hoặc đi khảo sát giá (*trường hợp không thuê tổ chức tư vấn thẩm định giá*), tham mưu Chủ tịch Hội đồng tổ chức các cuộc họp của Hội đồng; lập biên bản và tham mưu kết luận của Hội đồng.

- Thành viên Hội đồng thuộc các sở ngành chuyên môn: phối hợp đi khảo sát thực địa (nếu có), phối hợp đi khảo sát giá thị trường (nếu có); rà soát kiểm tra hồ sơ kết quả tư vấn của đơn vị tư vấn thẩm định giá (nếu có); tham gia góp ý và có ý kiến về các nội dung liên quan đến lĩnh vực chuyên ngành và kết quả về giá tài sản được thông qua Hội đồng.

- Đối với các cơ quan, đơn vị chuyên ngành (không thuộc thành viên Hội đồng): tham gia phối hợp cùng thành viên Hội đồng đi khảo sát thực địa (nếu có), phối hợp đi khảo sát giá thị trường (nếu có); cung cấp thông tin liên quan đến nội dung cần định giá, rà soát kiểm tra hồ sơ kết quả tư vấn của đơn vị tư vấn thẩm định giá theo lĩnh vực chuyên ngành (nếu có).

6) Nội dung công việc định giá: thu thập các tài liệu liên quan đến việc xác định giá trị tài sản đối với khối lượng 45 m<sup>3</sup> khoáng sản gồm: 24 m<sup>3</sup> đã được ông Lê Văn Đức bán; 21 m<sup>3</sup> đang được tạm giữ tại Công an huyện Hàm Tân.

#### 7) Lập dự toán chi phí định giá tài sản:

- Tiền bồi dưỡng họp của Hội đồng: dự kiến (chủ tịch hội đồng x 150.000 đồng/người x 01 cuộc họp) + (04 thành viên x 100.000 đồng/người x 01 cuộc họp) = 550.000 đồng.

8) Lập chương trình, kế hoạch tổ chức cuộc họp của Hội đồng định giá:

- Kiểm tra, xây dựng Kế hoạch và nội dung tổ chức phiên họp theo phân công để thực hiện việc xác định giá trị đối với khối lượng khoáng sản: 24 m<sup>3</sup> đã được ông Lê Văn Đức bán; 21 m<sup>3</sup> đang được tạm giữ tại Công an huyện Hàm Tân.

- Hợp các thành viên Hội đồng và Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh lấy ý kiến và phương án thực hiện việc xác định giá trị tài sản.

- Rà soát thu thập thông tin giá bán thị trường, đối chiếu thông tin liên quan đến tài sản để xác định giá, làm căn cứ định giá tài sản;

- Tổng hợp hồ sơ, tổ chức họp định giá của Hội đồng và Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh. Kết quả thống nhất của các thành viên Hội đồng tại cuộc họp về các nội dung định giá;

- Tổng hợp tham mưu Chủ tịch Hội đồng thông qua kết luận định giá của Hội đồng.

Trên đây là Kế hoạch định giá tài sản trong tố tụng hình sự tỉnh để làm cơ sở thực hiện định giá tài sản theo yêu cầu của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Bình Thuận./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: QLG&CS<sub>(Tỉnh)</sub>

**CHỦ TỊCH  
HỘI ĐỒNG ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN  
TRONG TỐ TỤNG HÌNH SỰ**

**Phó Giám đốc Sở Tài chính  
Ngô Hiếu Toàn**