

Số: 232/QĐ-STNMT

Bình Thuận, ngày 9 tháng 5 năm 2023

## **QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất  
số AD 814586 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 30/12/2005  
và số AO 703667 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 13/4/2009  
cho DNTN Nước mắm Phan Thiết – Mũi Né.**

## **GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH THUẬN**

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Quyết định số 33/2022/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận về quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường Bình Thuận;*

*Căn cứ Quyết định số 589/QĐ-STNMT ngày 26/12/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Thuận về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy 02 (hai) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 814586 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 30/12/2005 và số AO 703667 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 13/4/2009 cho DNTN Nước mắm Phan Thiết – Mũi Né tại phường Phú Hải, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (kèm theo Danh sách hủy Giấy chứng nhận).

**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD

814586 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 30/12/2005 và số AO 703667 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 13/4/2009 cho DNTN Nước mắm Phan Thiết – Mũi Né bị mất theo Đơn đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận của DNTN Nước mắm Phan Thiết – Mũi Né đề ngày 18/4/2023.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 814586 do UBND tỉnh Bình Thuận cấp ngày 30/12/2005 và số AO 703667 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 13/4/2009 cho DNTN Nước mắm Phan Thiết – Mũi Né không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định pháp luật hiện hành.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập danh sách Giấy chứng nhận bị hủy báo cáo cho Sở Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tài nguyên và Môi trường để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Thuận, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Phan Thiết, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Phú Hải, DNTN Nước mắm Phan Thiết – Mũi Né cùng với các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp tỉnh Bình Thuận (để thông báo đến các Phòng công chứng, Văn phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Bình Thuận (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Cục thuế tỉnh Bình Thuận;
- UBND TP. Phan Thiết;
- Trung tâm CNTT (đưa tin trên trang web Sở);
- Lưu VT, VPĐKDD.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Trần Hữu Minh Tùng**