

Số: 5100 /STNMT-CCQLĐĐ

Bình Thuận, ngày 05 tháng 12 năm 2022

V/v góp ý dự thảo Quyết định thay thế Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 73/2015/QĐ-UBND ngày 25/12/2017, Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 09/02/2018 và Quyết định số 33/2019/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của UBND tỉnh.

Kính gửi:

- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Ban Pháp chế và Ban Kinh tế Ngân sách- HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: Tư pháp; Nội vụ; Xây dựng; Tài chính; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Giao thông vận tải;
- Thanh tra tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Các hội, đoàn thể: UBMTTQ Việt Nam tỉnh; Hội Nông dân, Hội Cựu chiến binh; Hội Phụ nữ; Liên đoàn lao động tỉnh; Tỉnh đoàn Bình Thuận;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở: Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh; Ban Quản lý dự án tổng thể; Thanh tra Sở; Văn phòng Sở; Trung tâm CNTT, Trung tâm KTTNMT.

Ngày 25/12/2015, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 73/2015/QĐ-UBND quy định cơ quan tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính về đất đai; cơ chế phối hợp và thời gian thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo cơ chế một cửa trên địa bàn tỉnh Bình Thuận (được sửa đổi bổ sung tại Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 09/8/2018 và Quyết định số 33/2019/QĐ-UBND ngày 22/11/2019).

Ngày 18/12/2020, Chính phủ ban hành Nghị định số 148/2020/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai (*gọi là Nghị định số 148/2020/NĐ-CP*); theo đó, điều chỉnh bổ sung một số thủ tục hành chính về đất đai; do đó trình tự, thủ tục về đất đai UBND tỉnh đã quy định tại Quyết định số 73/2015/QĐ-UBND ngày 25/12/2015, Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 09/8/2018 và Quyết định số 33/2019/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 không còn phù hợp, cần thiết phải sửa đổi, bổ sung để thay thế.

Ngày 14/10/2021, UBND tỉnh có Công văn số 3862/UBND-NCKSTTHC về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong giải quyết TTHC thuộc phạm vi, chức năng quản lý của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Công văn số 3612/UBND-NCKSTTHC ngày 27/10/2022 của UBND tỉnh về việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường đã dự thảo Quy định thay thế Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 73/2015/QĐ-UBND ngày 25/12/2015, Quyết định số 14/2018/QĐ-UBND ngày 09/8/2018 và Quyết định số 33/2019/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của UBND tỉnh Bình Thuận.

Để việc tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định được kịp thời, sát với thực tế, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các sở, ngành, địa phương và nhân dân trong tỉnh có ý kiến góp ý đối với dự thảo trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh hoặc trang Web của Sở Tài nguyên và Môi trường: <http://stnmt.binhthuan.gov.vn/> gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường, số 15 Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận để tổng hợp; sau thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng tải, các đơn vị, tổ chức, cá nhân không có ý kiến góp ý xem như thống nhất với dự thảo.

Để việc tiếp thu ý kiến được thuận lợi và tập trung, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị một số địa phương, đơn vị:

- UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức triển khai lấy ý kiến của UBND cấp xã và có tiếp thu, tổng hợp chung gửi Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tổ chức lấy ý kiến trong hệ thống các Chi nhánh đóng trên địa bàn huyện và có tiếp thu, tổng hợp chung gửi Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Cổng thông tin điện tử tỉnh đăng tải dự thảo trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh; Trung tâm Công nghệ thông tin đăng tải dự thảo trên trang Web của Sở Tài nguyên và Môi trường: <http://stnmt.binhthuan.gov.vn/> để lấy ý kiến góp ý rộng rãi của tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh.

- Bản file số đề nghị gửi qua địa chỉ thư điện tử: [tupv@stnmt.binhthuan.gov.vn](mailto:tupv@stnmt.binhthuan.gov.vn) ./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc, PGĐ (A. Tùng);
- Trung tâm CNTT (đăng WebSite);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ.

**GIÁM ĐỐC**

**Trần Nguyên Lộc**