

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và mối quan hệ công tác của Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Thuận về việc thành lập Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận trực thuộc Sở Xây dựng Bình Thuận trên cơ sở tổ chức lại Trung tâm Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 2210/TTr-SXD ngày 07 tháng 7 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và mối quan hệ công tác của Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận.

Điều 2. Giám đốc Sở Xây dựng có trách nhiệm chỉ đạo Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận tổ chức thực hiện tốt nội dung Bản quy định kèm theo Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và bãi bỏ các nội dung về chức năng, cơ cấu tổ chức của Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận được quy định tại Quyết định số 1502/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6

năm 2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc thành lập Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận trực thuộc Sở Xây dựng Bình Thuận trên cơ sở tổ chức lại Trung tâm Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận và Quyết định số 116/QĐ-SXD ngày 15 tháng 6 năm 2017 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc ban hành quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức và mối quan hệ công tác của Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nội vụ, Giám đốc Sở Xây dựng, Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu: VT, ĐT&QHXD, NCKSTTHC. N

CHỦ TỊCH

Lê Tuấn Phong

QUY ĐỊNH**Chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức
và mối quan hệ công tác của Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận**
*(Ban hành kèm theo Quyết định số 2209 /QĐ-UBND
ngày 31 / 8 /2021 của Chủ tịch UBND tỉnh)***Điều 1. Vị trí, chức năng**

1. Viện Quy hoạch xây dựng tỉnh Bình Thuận (sau đây viết tắt là Viện Quy hoạch xây dựng) là đơn vị sự nghiệp công lập có thu, trực thuộc Sở Xây dựng, chịu sự chỉ đạo, quản lý về tổ chức và hoạt động của Sở Xây dựng.

2. Viện Quy hoạch xây dựng có chức năng: Làm chủ đầu tư, tham gia thẩm định, tổ chức thực hiện việc lập quy hoạch thuộc lĩnh vực xây dựng khi được cấp có thẩm quyền giao; Tư vấn, hỗ trợ kỹ thuật trên lĩnh vực lập quy hoạch xây dựng các công trình xây dựng thuộc các ngành kinh tế kỹ thuật; Tư vấn thiết kế, thẩm tra, quản lý dự án, đấu thầu và giám sát công trình xây dựng; Phối hợp đào tạo, bồi dưỡng về chuyên ngành quy hoạch, kiến trúc đô thị và nông thôn; Nghiên cứu, phản biện khoa học về các lĩnh vực xây dựng, quy hoạch xây dựng, hạ tầng kỹ thuật theo quy định của pháp luật; Tư vấn, tổ chức thi tuyển lựa chọn phương án kiến trúc, quy hoạch; Thực hiện các chức năng khác khi được UBND tỉnh và Sở Xây dựng giao.

3. Viện Quy hoạch xây dựng có tư cách pháp nhân, có con dấu và tài khoản riêng theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 2. Nhiệm vụ, quyền hạn

1. Tổ chức thực hiện các công việc, thủ tục liên quan đến quy hoạch xây dựng.

2. Khảo sát đo đạc địa hình, địa chất; cắm mốc quy hoạch ra thực địa.

3. Lập quy hoạch xây dựng, bao gồm các loại: Quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch xây dựng đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng, quy hoạch xây dựng nông thôn và các công trình quy hoạch xây dựng khác. Tham gia ý kiến cho các nhiệm vụ, đồ án quy hoạch xây dựng theo chỉ đạo của Sở Xây dựng.

4. Tư vấn lập dự án đầu tư và thiết kế xây dựng; thẩm tra hồ sơ thiết kế xây dựng công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật.

5. Tư vấn quản lý dự án, tổ chức đấu thầu xây dựng và giám sát các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, các công trình hạ tầng kỹ thuật.

6. Tư vấn thiết kế, đầu tư xây dựng và giám sát thi công công trình phòng cháy chữa cháy, đường dây và trạm biến áp.

7. Tổ chức các hội thảo, hội nghị về lĩnh vực kiến trúc, quy hoạch và phát triển đô thị; hợp tác với các tổ chức, cá nhân trong nước và ngoài nước theo chức năng của Viện và chính sách pháp luật của Nhà nước.

8. Nghiên cứu, phản biện các đề tài, dự án đầu tư, đề án quy hoạch, công trình về kiến trúc, quy hoạch, xây dựng, hạ tầng kỹ thuật và phát triển đô thị khi được cấp có thẩm quyền giao.

9. Hoạt động trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ được giao.

10. Tiếp nhận, quản lý, sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả tài sản và các nguồn vốn do nhà nước cấp.

11. Ký kết các hợp đồng kinh tế, hợp đồng hợp tác kinh doanh - dịch vụ, hợp đồng thuê tổ chức, cá nhân có đủ năng lực theo quy định của pháp luật để thực hiện các nhiệm vụ được giao.

12. Tự chủ về tài chính theo quy định hiện hành của Nhà nước.

13. Xây dựng quy chế, quy định nội bộ của Viện theo quy định của pháp luật.

14. Thực hiện chế độ thống kê, báo cáo theo quy định của pháp luật.

15. Thực hiện quản lý nhân lực, tài chính, tài sản theo phân cấp và theo quy định của pháp luật.

16. Thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn khác do UBND tỉnh và Sở Xây dựng giao.

Điều 3. Tổ chức bộ máy

1. Lãnh đạo Viện: gồm Viện trưởng và không quá 03 Phó Viện trưởng.

Viện trưởng là người đứng đầu Viện Quy hoạch xây dựng, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở Xây dựng và pháp luật về toàn bộ hoạt động của Viện Quy hoạch xây dựng.

Phó Viện trưởng là người giúp Viện trưởng phụ trách, chỉ đạo một số mặt công tác của Viện Quy hoạch xây dựng, chịu trách nhiệm trước Viện trưởng và pháp luật về nhiệm vụ được phân công.

Việc bổ nhiệm Viện trưởng, Phó Viện trưởng do Giám đốc Sở Xây dựng quyết định theo tiêu chuẩn chức danh do cơ quan có thẩm quyền quy định và theo quy định về phân công, phân cấp quản lý tổ chức bộ máy, biên

chế và công chức, viên chức thuộc UBND tỉnh Bình Thuận. Việc miễn nhiệm, cách chức, khen thưởng, kỷ luật và thực hiện chế độ, chính sách đối với Viện trưởng, Phó Viện trưởng theo quy định của pháp luật.

2. Cơ cấu tổ chức: gồm 03 phòng chuyên môn nghiệp vụ, cụ thể như sau:

- Phòng Hành chính - Tổng hợp.
- Phòng Tư vấn thiết kế - Đo đạc.
- Phòng Tư vấn quy hoạch - Kiến trúc.

Nhiệm vụ cụ thể của các phòng do Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng quy định. Việc bổ nhiệm Trưởng phòng, Phó Trưởng phòng do Viện trưởng quyết định.

Điều 4. Số lượng người làm việc

Số lượng người làm việc của Viện là số lượng người làm việc hưởng lương từ nguồn thu sự nghiệp được UBND tỉnh quyết định giao và Sở Nội vụ thông báo hàng năm theo quy định. Căn cứ các quy định về xác định vị trí việc làm, số lượng người làm việc và định mức số lượng người làm việc trong đơn vị sự nghiệp công lập, hàng năm, Viện lập kế hoạch số lượng người làm việc của đơn vị mình, báo cáo Sở Xây dựng trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định số lượng người làm việc theo quy định của pháp luật để đảm bảo thực hiện nhiệm vụ được giao.

Điều 5. Cơ chế tài chính

Viện Quy hoạch xây dựng hoạt động theo cơ chế tự chủ tài chính là đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên theo quy định hiện hành về cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập.

Điều 6. Mọi quan hệ công tác

1. Đối với Sở Xây dựng:

Viện Quy hoạch xây dựng chịu sự quản lý trực tiếp, toàn diện của Sở Xây dựng. Viện Quy hoạch xây dựng có trách nhiệm báo cáo theo định kỳ và đột xuất về tình hình hoạt động của đơn vị cho Giám đốc Sở Xây dựng.

2. Đối với các chủ đầu tư:

Viện Quy hoạch xây dựng có mối quan hệ bình đẳng với các chủ đầu tư trong việc thực hiện hợp đồng kinh tế theo đúng quy định của pháp luật.

3. Đối với các Phòng chuyên môn và các đơn vị trực thuộc Sở Xây dựng:

Viện Quy hoạch xây dựng có mối quan hệ bình đẳng, phối hợp với các Phòng chuyên môn và các đơn vị trực thuộc Sở trong quá trình thực hiện nhiệm vụ được giao.

Điều 7. Điều khoản thi hành

Giám đốc Sở Xây dựng có trách nhiệm chỉ đạo Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng căn cứ các nội dung của Quy định này để kiện toàn tổ chức bộ máy, bố trí, sắp xếp viên chức, người lao động theo hướng tinh gọn, đảm bảo chức danh nghề nghiệp, tiêu chuẩn, cơ cấu ngạch viên chức, người lao động của đơn vị theo quy định hiện hành của Nhà nước. Quá trình thực hiện nếu cần sửa đổi, bổ sung, Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng báo cáo Giám đốc Sở Xây dựng có văn bản tham mưu, đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định./.