

**HỆ THỐNG BẢNG BIỂU KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021
CỦA THÀNH PHỐ PHAN THIẾT**

STT	Ký hiệu biểu	Tên biểu
1	Biểu 01/CH	Hiện trạng sử dụng đất cấp huyện năm 2020 của thành phố Phan Thiết
2	Biểu 02/CH	Kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Phan Thiết
3	Biểu 06/CH	Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Phan Thiết
4	Biểu 07/CH	Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021 của thành phố Phan Thiết
5	Biểu 08/CH	Kế hoạch thu hồi đất năm 2021 của thành phố Phan Thiết
6	Biểu 09/CH	Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021 của thành phố Phan Thiết
7	Biểu 10/CH	Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2021 của thành phố Phan Thiết
8	Biểu 13/CH	Chu chuyển đất đai trong kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Phan Thiết

HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020 CỦA THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính													
				Phường Bình Hưng	Phường Đức Long	Phường Đức Nghĩa	Phường Đức Thắng	Phường Hàm Tiên	Phường Hưng Long	Phường Lạc Đạo	Phường Mũi Né	Phường Phú Hải	Phường Phú Tài	Phường Phú Thủy	Phường Phú Trinh	Phường Thanh Hải	Phường Xuân An
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
I	DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		21,116.86	77.81	240.70	39.29	48.12	1,059.56	81.10	49.28	3,436.05	1,209.45	289.14	419.56	150.89	101.97	213.81
1	Đất nông nghiệp	NNP	12,330.14	0.08	68.61	-	-	347.47	0.25	0.00	1,292.65	245.91	41.44	12.41	4.94	1.98	47.18
1.1	Đất trồng lúa	LUA	116.89	-	-	-	-	-	-	-	-	7.61	10.95	2.85	-	-	10.25
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>0.00</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	<i>LUK</i>	<i>116.89</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	7.61	10.95	2.85	-	-	10.25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,635.56	0.08	19.36	-	-	15.71	0.25	-	99.28	11.86	3.29	0.12	4.70	0.35	16.25
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7,491.22	-	47.98	-	-	331.76	-	-	774.39	154.46	26.08	-	0.24	0.20	20.51
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	45.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3,003.76	-	0.09	-	-	-	-	-	418.98	59.99	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	16.50	-	1.18	-	-	-	-	-	-	5.02	0.05	7.60	-	0.43	0.17
1.8	Đất làm muối	LMU	8.81	-	-	-	-	-	-	-	-	6.97	-	1.84	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	11.86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.07	-	-	1.00	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8,464.32	77.62	171.34	39.29	48.12	687.06	80.85	49.24	1,993.02	962.74	247.07	407.15	145.90	95.52	166.63
2.1	Đất quốc phòng	CQP	254.17	3.33	10.23	-	-	-	-	0.16	7.87	42.10	0.31	-	2.11	2.43	0.20
2.2	Đất an ninh	CAN	19.67	1.37	0.07	0.03	0.03	0.04	0.04	0.03	1.78	0.04	0.07	5.45	0.26	0.04	0.83
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	52.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	22.80	-	-	-	8.00	-	-	-	-	14.80	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3,026.51	1.86	6.86	0.3729	0.61	488.293	15.6	0.15	656.764	311.1979	1.13	18.8907	3.52	0.9802	1.85
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	176.81	0.93	2.60	-	0.24	-	2.06	9.23	2.51	12.88	1.66	0.21	8.88	2.57	5.41
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	886.62	-	-	-	-	-	-	-	857.57	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,615.88	23.39	56.41	10.71	15.67	83.95	23.91	10.52	154.93	144.17	79.22	135.42	41.62	23.74	62.09
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	12.62	-	0.16	1.31	0.59	-	-	0.08	0.82	9.66	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	30.77	-	0.83	-	0.30	0.06	-	-	-	4.57	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	344.04	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1,244.38	31.16	77.01	17.08	16.00	107.39	25.61	23.67	202.48	224.58	135.00	186.87	78.22	49.71	69.60
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	38.34	5.36	0.64	0.12	0.82	0.36	0.81	0.60	0.19	1.74	2.67	15.71	3.40	0.25	3.63
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	6.15	1.47	0.05	0.02	0.01	-	0.26	-	0.68	-	-	-	0.05	-	1.68
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27.07	0.65	2.16	0.62	0.31	1.29	1.12	2.82	4.34	1.69	0.48	3.00	0.77	1.80	0.21
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	359.70	0.03	2.51	-	-	0.89	-	-	78.15	133.42	1.93	0.13	0.22	1.47	0.14
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	13.53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	2.26	0.08	0.10	0.04	0.13	0.15	0.04	0.03	0.51	0.08	0.15	0.20	0.17	0.07	0.08
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	137.51	2.02	3.29	-	0.41	0.33	7.78	-	20.87	25.33	3.60	36.00	-	0.54	12.32
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	8.07	0.27	0.23	0.85	-	0.72	0.28	0.10	2.86	0.78	0.08	0.04	0.10	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	160.85	5.70	8.16	7.97	5.00	1.30	3.31	1.85	-	31.55	16.75	4.97	6.58	11.93	7.75
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	24.05	-	0.03	-	-	2.28	0.03	-	0.59	4.13	4.02	0.27	-	-	0.84
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0.27	-	-	0.17	-	-	-	-	0.10	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	322.40	0.11	0.75	-	-	25.03	-	0.04	150.38	0.80	0.63	-	0.05	4.48	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-														
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-														
6	Đất đô thị*	KDT	7416.72	77.81	240.70	39.29	48.12	1059.56	81.10	49.28	3436.05	1209.45	289.14	419.56	150.89	101.97	213.81

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Đơn vị tính: ha

Xã Phong Năm	Xã Thiện Nghiep	Xã Tiến Lợi	Xã Tiến Thành
(19)	(20)	(21)	(22)
482.96	7,363.33	588.71	5,265.14
248.93	6,145.97	343.26	3,529.07
20.71	5.58	58.94	-
-	-	-	-
20.71	5.58	58.94	-
51.20	135.54	74.88	1,202.69
176.84	3,903.41	206.55	1,848.80
-	45.55	-	-
-	-	-	-
-	2,055.89	-	468.81
0.18	-	1.87	-
-	-	-	-
-	-	1.02	8.77
233.61	1,112.65	245.45	1,701.06
-	150.00	6.89	28.54
1.54	0.19	7.78	0.08
52.23	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
1.62	247.51	13.9	1255.4
0.47	0.03	5.22	121.91
-	-	-	29.05
52.32	566.19	51.90	79.72
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	0.04	24.97
106.63	80.15	86.94	70.32
-	-	-	-
0.21	0.30	0.25	1.28
0.50	-	0.93	0.50
-	-	-	-
0.75	3.68	1.35	0.04
6.38	33.64	44.40	56.39
-	5.75	-	7.78
-	0.11	0.32	-
-	0.78	0.69	23.55
-	0.86	0.26	0.64
10.96	11.60	24.58	0.89
-	11.86	-	-
-	-	-	-
0.42	104.71	-	35.01
0.00	0.00	0.00	0.00

Biểu 02/CH

**KẾT QUẢ THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020
CỦA THÀNH PHỐ PHAN THIẾT**

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Chi tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện (2020)		
				Diện tích (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100%
	DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		21,090.06	21,116.86	26.80	100.13
1	Đất nông nghiệp	NNP	11,057.08	12,330.14	1,273.06	111.51
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-	116.89	116.89	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	-	-		
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	<i>LUK</i>		116.89	116.89	
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2,047.01	1,635.56	-411.45	79.90
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5,446.03	7,491.22	2,045.19	137.55
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	45.55	45.55	
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-		
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3,522.42	3,003.76	-518.66	85.28
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	16.60	16.50	-0.10	99.37
1.8	Đất làm muối	LMU	9.56	8.81	-0.75	92.12
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	15.46	11.86	-3.60	76.69
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	9,998.98	8,464.32	-1,534.66	84.65
2.1	Đất quốc phòng	CQP	497.87	254.17	-243.70	51.05
2.2	Đất an ninh	CAN	19.30	19.67	0.37	101.92
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	62.78	52.23	-10.55	83.20
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-		
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	40.00	22.80	-17.20	57.00
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3,491.13	3,026.51	-464.62	86.69
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	218.83	176.81	-42.02	80.80
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	812.77	886.62	73.85	109.09
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,923.96	1,615.88	-308.08	83.99
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	12.40	12.62	0.22	101.76
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-		
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	21.21	30.77	9.56	145.06
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	658.58	344.04	-314.54	52.24
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1,387.34	1,244.38	-142.96	89.70
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	41.34	38.34	-3.00	92.74
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	5.81	6.15	0.34	105.85
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-		
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27.33	27.07	-0.26	99.06
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	343.45	359.70	16.25	104.73
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	27.76	13.53	-14.23	48.74
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	2.72	2.26	-0.46	83.04
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	198.20	137.51	-60.69	69.38

Thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch được duyệt (ha)	Kết quả thực hiện (2020)		
				Diện tích (ha)	So sánh	
					Tăng (+), giảm (-) (ha)	Tỷ lệ (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)-(4)	(7)=(5)/(4)*100%
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	8.22	8.07	-0.15	98.23
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	160.08	160.85	0.77	100.48
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	36.66	24.05	-12.61	65.61
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1.24	0.27	-0.97	21.85
3	Đất chưa sử dụng	CSD	34.00	322.40	288.40	948.24
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-	-		
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-		
6	Đất đô thị*	KDT	7,428.62	7,416.72	-11.90	99.84

KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính													
				Phường Bình Hưng	Phường Đức Long	Phường Đức Nghĩa	Phường Đức Thắng	Phường Hàm Tiên	Phường Hưng Long	Phường Lạc Đạo	Phường Mũi Né	Phường Phú Hải	Phường Phú Tài	Phường Phú Thủy	Phường Phú Trinh	Phường Thanh Hải	Phường Xuân An
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(...)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
I	DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		21,116.86	77.81	240.70	39.29	48.12	1,059.56	81.10	49.28	3,436.05	1,209.45	289.14	419.56	150.89	101.97	213.81
1	Đất nông nghiệp	NNP	10,985.70	-	57.38	-	-	267.69	0.20	-	838.40	58.16	20.01	10.16	1.92	1.72	45.31
1.1	Đất trồng lúa	LUA	98.97	-	-	-	-	-	-	-	-	1.63	10.95	0.62	-	-	10.25
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	LUK	98.97	-	-	-	-	-	-	-	-	1.63	10.95	0.62	-	-	10.25
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,605.62	-	19.29	-	-	15.71	0.20	-	97.26	11.86	3.29	0.10	1.78	0.10	16.25
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	6,766.21	-	36.82	-	-	251.98	-	-	423.37	31.69	4.65	-	0.14	0.19	18.64
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	45.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	2,432.20	-	0.09	-	-	-	-	-	317.77	0.99	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	16.50	-	1.18	-	-	-	-	-	-	5.02	0.05	7.60	-	0.43	0.17
1.8	Đất làm muối	LMU	8.81	-	-	-	-	-	-	-	-	6.97	-	1.84	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	11.86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.07	-	-	1.00	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	9,934.90	77.70	182.57	39.29	48.12	766.84	80.90	49.24	2,548.36	1,150.49	268.50	409.40	148.92	98.84	168.50
2.1	Đất quốc phòng	CQP	254.17	3.33	10.23	-	-	-	-	0.16	7.87	42.10	0.31	-	2.11	2.43	0.20
2.2	Đất an ninh	CAN	20.61	1.37	0.14	0.03	0.03	0.04	0.04	0.03	1.85	0.04	0.07	5.45	0.26	0.04	1.22
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	52.23	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	22.80	-	-	-	8.00	-	-	-	-	14.80	-	-	-	-	-
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3,601.38	1.76	6.86	0.37	0.61	509.82	7.31	0.15	979.04	329.20	5.42	10.00	4.30	2.45	1.92
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	173.98	0.93	2.60	-	0.24	-	2.06	8.18	1.13	12.88	1.66	0.21	8.48	2.57	5.41
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	886.62	-	-	-	-	-	-	-	857.57	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2,093.92	24.75	58.81	11.52	15.78	87.75	25.24	10.52	433.79	150.13	88.66	123.86	44.18	26.79	62.09
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	12.62	-	0.16	1.31	0.59	-	-	0.08	0.82	9.66	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	30.77	-	0.83	-	0.30	0.06	-	-	-	4.57	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	517.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1,434.70	31.24	85.77	16.37	15.93	161.84	29.01	24.70	157.99	383.11	143.17	188.35	78.30	48.53	70.39
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	36.67	4.10	0.64	0.12	0.78	0.36	0.80	0.57	0.19	1.74	2.67	15.76	3.40	0.23	3.36
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	6.37	1.47	0.05	0.02	0.01	-	0.26	-	0.68	-	-	-	0.05	-	1.68
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27.42	0.65	2.16	0.62	0.31	1.29	1.12	2.87	4.34	1.69	0.48	3.00	0.77	1.80	0.21
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	368.45	0.03	2.51	-	-	0.89	-	-	78.15	137.30	1.93	0.13	0.22	1.47	0.14
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	35.53	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	2.26	0.08	0.10	0.04	0.13	0.15	0.04	0.03	0.51	0.08	0.15	0.20	0.17	0.07	0.08
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	164.64	2.02	3.29	-	0.41	0.33	11.40	-	20.87	26.71	3.60	57.24	-	0.54	13.21
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	8.07	0.27	0.23	0.85	-	0.72	0.28	0.10	2.86	0.78	0.08	0.04	0.10	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	160.28	5.70	8.16	7.87	5.00	1.30	3.31	1.85	-	31.55	16.28	4.97	6.58	11.93	7.75
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	23.98	-	0.03	-	-	2.28	0.03	-	0.59	4.13	4.02	0.20	-	-	0.84
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0.27	-	-	0.17	-	-	-	-	0.10	-	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	196.26	0.11	0.75	-	-	25.03	-	0.04	49.30	0.80	0.63	-	0.05	1.42	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Đất đô thị*	KDT	7,416.72	77.81	240.70	39.29	48.12	1,059.56	81.10	49.28	3,436.05	1,209.45	289.14	419.56	150.89	101.97	213.81

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Đơn vị tính: ha

Xã Phong Năm	Xã Thiện Nghệ	Xã Tiến Lợi	Xã Tiến Thành
(19)	(20)	(21)	(22)
482.96	7,363.33	588.71	5,265.14
247.36	5,992.32	279.39	3,165.69
19.56	4.67	51.29	-
-	-	-	-
19.56	4.67	51.29	-
51.20	131.43	74.88	1,182.26
176.42	4,117.11	150.33	1,554.87
-	45.55	-	-
-	-	-	-
-	1,693.56	-	419.79
0.18	-	1.87	-
-	-	-	-
-	-	1.02	8.77
235.18	1,288.30	309.32	2,064.44
-	150.00	6.89	28.54
1.63	0.32	7.87	0.18
52.23	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
1.62	275.89	13.90	1,450.75
0.47	0.03	5.22	121.91
-	-	-	29.05
53.14	630.65	69.20	177.06
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	0.04	24.97
107.05	140.31	133.42	136.37
-	-	-	-
0.12	0.30	0.25	1.28
0.50	0.22	0.93	0.50
-	-	-	-
0.75	3.98	1.35	0.04
6.71	33.64	44.40	60.93
-	27.75	-	7.78
-	0.11	0.32	-
-	0.78	0.69	23.55
-	0.86	0.26	0.64
10.96	11.60	24.58	0.89
-	11.86	-	-
-	-	-	-
0.42	82.71	-	35.01
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA THÀNH PHỐ PHAN THIẾT

Đơn vị tính: ha

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính																	
				Phường Bình Hưng	Phường Đức Long	Phường Đức Nghĩa	Phường Đức Thắng	Phường Hàm Tiên	Phường Hưng Long	Phường Lạc Đạo	Phường Mũi Né	Phường Phú Hải	Phường Phú Tài	Phường Phú Thủy	Phường Phú Trinh	Phường Thanh Hải	Phường Xuân An	Xã Phong Năm	Xã Thiện Nghiệp	Xã Tiến Lợi	Xã Tiến Thành
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+(6)+...	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp		1,344.44	0.08	11.23			79.78	0.05		454.25	187.75	21.43	2.25	3.02	0.26	1.87	1.57	153.65	63.87	363.38
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	14.03									5.98		2.23				0.15	0.02	5.65	
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>																			
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	25.14	0.08	0.07				0.05		2.02			0.02	2.92	0.25					19.73
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	1,074.71		11.16			79.78			351.02	122.77	21.43		0.10	0.01	1.87	1.42	132.30	58.22	294.63
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN																			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	230.56								101.21	59.00							21.33		49.02
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN																			
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																			
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		349.70															1.00	346.00	2.00	0.70
	<i>Trong đó:</i>																				
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	3.89															1.00	0.89	2.00	
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP																			
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																			
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																			
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																			
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																			
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)																			
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)																			
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)	341.00																341.00		
2.10	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	180.18				0.04		3.39	1.08		85.75		21.49	0.40	0.03					68.00

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021
CỦA THÀNH PHỐ PHAN THIẾT - TỈNH BÌNH THUẬN**

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất						
					Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Đất khác			
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
I	DANH MỤC DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT (64 hạng mục)										
A	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ										
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
1	Đất thương mại dịch vụ thuộc dự án Khu liên hợp Hồ Điều Hòa, chỉnh trang đô thị và dịch vụ thương mại Hưng Long (8,72 ha) (Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Huy Hoàng)	0.04		0.04				0.04	Hưng Long	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020
B	ĐẤT PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG										
BI	ĐẤT GIAO THÔNG										
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
2	Làm mới đường trục ven biển ĐT.719B đoạn Phan Thiết - Kê Gà, tỉnh Bình Thuận (64,50 ha)	64.50		64.50				64.50	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020
3	Đường vào sân bay Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận	18.47		18.47			1.33	17.14	Thiện Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020
4	Đất giao thông thuộc dự án Khu liên hợp Hồ Điều Hòa, chỉnh trang đô thị và dịch vụ thương mại Hưng Long (8,72 ha) (Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Huy Hoàng)	2.48	0.65	1.83				1.83	Hưng Long	Tờ số 4	Nghị quyết 41/2020
5	Đường vào cầu Văn Thánh (đoạn qua Phú Tài) (3,10 ha)	1.10		1.10				1.10	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
	Đường vào cầu Văn Thánh (đoạn qua Đức Long) (3,10 ha)	2.00		2.00				2.00	Đức Long	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghi quyết 41/2020
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
6	Đường vào nhà tang lễ tỉnh	0.67		0.67				0.67	Phong Nẫm	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghi quyết 80/2019
7	Nâng cấp và làm mới đường ĐT 711 (22,88 ha của huyện HTB và 57,57 ha TP. Phan Thiết)	57.57		57.57				57.57	Thiện Nghiệp, Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghi quyết 97/2019
8	Đường vào Trung tâm Dạy nghề và Hỗ trợ nông dân	0.07		0.07	0.05			0.02	Tiền Lợi	Thôn Tiền Phú	Nghi quyết 97/2019
9	Tuyến đường Hàm Kiệm - Tiến Thành (đoạn ĐT719B đến ĐT719)	11.70		11.70				11.70	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghi quyết 18/2020
10	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Tam Biên, khu phố 14, phường Phú Thủy (giai đoạn 1)	0.90		0.90				0.90	Phú Thủy		Nghi quyết 18/2020
11	Hạ tầng khu dân cư Phú Trinh	0.52		0.52				0.52	Phú Trinh		Nghi quyết 18/2020
12	Hạng mục: Đài dẫn đường xa K1, M1, M2, M3	4.00		4.00				4.00	Thiện Nghiệp		Nghi quyết 18/2020
13	Hạng mục: Trộn địa pháo 2,3,4 và đường kết nối	11.99		11.99				11.99	Thiện Nghiệp		Nghi quyết 18/2020
14	Đường Hàm Kiệm - Tiến Thành (đoạn từ Quốc lộ 1 đến đường ĐT 719B)	9.73		9.73				9.73	Tiến Thành		Nghi quyết 18/2020
*	Công trình kế hoạch năm 2021										
15	Đường Hoàng Hoa Thám nối dài thông ra đường Tôn Đức Thắng, phường Phú Thủy	0.07		0.07				0.07	Phú Thủy		Nghi quyết 41/2020
16	Nâng cấp, sửa chữa đường Lương Văn Năm nối khu dân cư Phú Trinh - Phú Tài	0.05		0.05				0.05	Phú Tài		Nghi quyết 41/2020
17	Chỉnh trang khu vực cuối đường Trung Trắc	0.11		0.11				0.11	Đức Thắng		Nghi quyết 41/2020
B2	ĐẤT THỦY LỢI										

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
18	Nâng cấp mở rộng Hệ thống nước phường Mũi Né	0.73		0.73				0.73	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
19	Công tường rào và nạo vét bầu Chát- Hệ thống nước Thiện Nghiệp	1.40	1.40						Thiện Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
20	Dự án thoát nước phía hạ lưu đường 706B - cửa ra số 7	0.84		0.84				0.84	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 80/2019
21	Trạm bơm tăng áp Phú Hải 2	0.15		0.15				0.15	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 80/2019
22	Kè chống sạt lở bờ biển khu phố 5	0.60		0.60				0.60	Đức Long, Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 80/2019
23	Kè chống lũ lụt, chủ động ứng phó với BĐKH, gắn với cải tạo môi trường sông Cà Ty (Bờ tả sông Cà Ty đoạn từ cầu Dục Thanh hướng về cầu Bát Xi) - Phú Tài	0.25		0.25				0.25	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 67/2018
	Kè chống lũ lụt, chủ động ứng phó với BĐKH, gắn với cải tạo môi trường sông Cà Ty (Bờ tả sông Cà Ty đoạn từ cầu Dục Thanh hướng về cầu Bát Xi) - Phú Trinh	0.10		0.10				0.10	Phú Trinh	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 67/2018
	Kè chống lũ lụt, chủ động ứng phó với BĐKH, gắn với cải tạo môi trường sông Cà Ty (Bờ tả sông Cà Ty đoạn từ cầu Dục Thanh hướng về cầu Bát Xi) - Đức Nghĩa	0.10		0.10				0.10	Đức Nghĩa	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 67/2018
	Kè chống lũ lụt, chủ động ứng phó với BĐKH, gắn với cải tạo môi trường sông Cà Ty (Bờ tả sông Cà Ty đoạn từ cầu Dục Thanh hướng về cầu Bát Xi) - Bình Hưng	0.10		0.10				0.10	Bình Hưng	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 67/2018

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
	Kè chống lũ lụt, chủ động ứng phó với BĐKH, gắn với cải tạo môi trường sông Cà Ty (Bờ tả sông Cà Ty đoạn từ cầu Dục Thanh hướng về cầu Bát Xi) - Đức Long	0.10		0.10				0.10	Đức Long	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 67/2018
	Kè chống lũ lụt, chủ động ứng phó với BĐKH, gắn với cải tạo môi trường sông Cà Ty (Bờ tả sông Cà Ty đoạn từ cầu Dục Thanh hướng về cầu Bát Xi) - Tiến Lợi	0.20		0.20				0.20	Tiến Lợi	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 67/2018
	Kè chống lũ lụt, chủ động ứng phó với BĐKH, gắn với cải tạo môi trường sông Cà Ty (Bờ tả sông Cà Ty đoạn từ cầu Dục Thanh hướng về cầu Bát Xi) - Phong Năm	0.15		0.15				0.15	Phong Năm	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 67/2018
24	Thoát nước phía hạ lưu đường ĐT.706B – Cửa ra số 7	1.22		1.22				1.22	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
25	Kè Bảo vệ bờ biển phường Thanh Hải (Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Thuận)	3.06		3.06				3.06	Thanh Hải		Nghị quyết 18/2020
*	Công trình kế hoạch năm 2021										
26	Thoát nước khu phố 7, phường Phú Trinh	0.12		0.12				0.12	Phú Trinh		Nghị quyết 41/2020
B3	ĐẤT CÔNG TRÌNH NĂNG LƯỢNG										
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
27	Trạm biến áp 110kV Mũi Né (NM điện gió Thuận Nhiên Phong)	0.03		0.03				0.03	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
28	Nhà máy điện gió Đại Phong (thuộc Thiện Nghiệp) (bao gồm đường dây đầu nối) (17 ha) (Công ty TNHH Đầu tư phát triển Đại Phong)	11.00	11.00						Thiện Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
29	Nhà máy điện gió Đại Phong (thuộc Mũi Né) (bao gồm đường dây đầu nối) (17 ha) (Công ty TNHH Đầu tư phát triển Đại Phong)	6.00		6.00				6.00	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020
30	Nhà máy điện gió Hàm Cường 2 (Công ty Cổ phần Đầu tư HD)	9.63		9.63				9.63	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020
31	Nhà máy điện mặt trời Mũi Né của Công ty CP Đức Thành Gia Lai	43.00		43.00			14.29	28.71	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 52/2018
32	Đường dây 110 kV Lương Sơn - Hòa Thắng - Mũi Né	0.30		0.30				0.30	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
B4	ĐẤT CƠ SỞ Y TẾ										
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
33	Mở rộng Bệnh viện Đa khoa tỉnh Bình Thuận	1.60		1.60				1.60	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
34	Bệnh viện sản nhi	3.85		3.85				3.85	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
B5	ĐẤT CƠ SỞ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO										
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
35	Trường Trung học cơ sở phường Phú Tài	0.83		0.83				0.83	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
36	Trường Trung học cơ sở Tiến Thành	0.64		0.64				0.64	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
37	Trường Tiểu học Tiến Thành 1	0.68		0.68				0.68	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
38	Trường Tiểu học Tiến Thành 2	0.13		0.13				0.13	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
39	Trường mầm non Tiến Thành (thôn Tiến Hòa)	0.03		0.03				0.03	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
40	Trường Cao đẳng cộng đồng Bình Thuận (giai đoạn 1) (40,40 ha)	16.70		16.70				16.70	Tiền Lợi	BĐHTSDD cấp xã Nghị quyết 80/2019
41	Trường Tiểu học Phú Trinh 2	1.10		1.10				1.10	Phú Trinh	Nghị quyết 18/2020
*	Công trình kế hoạch năm 2021									
42	Mở rộng Trường THCS Nguyễn Du	0.85		0.85				0.85	Phú Tài	Nghị quyết 41/2020
B6	ĐẤT CHỢ									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
43	Chợ Tiền Lợi	0.33		0.33				0.33	Tiền Lợi	Nghị quyết 40/2017
C	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
44	Khu dân cư Tiền Lợi (Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Toàn Thịnh)	7.28		7.28				7.28	Tiền Lợi	Thôn Tiền Hưng Nghị quyết 41/2020
45	Khu gia đình quân nhân	10.00		10.00				10.00	Thiện Nghiệp	Thôn Thiện Sơn Nghị quyết 97/2019
46	Dự án lấn biển, bố trí sắp xếp dân cư và chỉnh trang đô thị của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Trường Phúc Hải (130,0 ha lấy đất mặt nước ven biển)	38.00		38.00				38.00	Tiền Lợi	Thôn Tiền Hiệp Nghị quyết 41/2020
47	Dự án lấn biển, bố trí sắp xếp dân cư và chỉnh trang đô thị của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Trường Phúc Hải (130 ha lấy đất mặt nước biển) thuộc Tiền Thành	68.00		68.00				68.00	Tiền Thành	BĐHTSDD cấp xã Nghị quyết 41/2020
D	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ									

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
48	Khu dân cư phía Nam đường Lê Duẩn (đoạn từ QL 1 đến Võ Văn Tần)	5.50	1.36	4.14				4.14	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020
49	Dự án lấn biển, bố trí sắp xếp dân cư và chỉnh trang đô thị của Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Trường Phúc Hải (130 ha lấy đất mặt nước biển)	24.00		24.00				24.00	Đức Long	Khu phố 5	Nghị quyết 41/2020
50	Mở rộng Khu dân cư 1-8, Hàm Tiến	4.60		4.60				4.60	Hàm Tiến	Tờ số 32,33	Nghị quyết 41/2020
51	Khu tái định cư Bắc kênh thoát lũ (giai đoạn 1)	27.09		27.09	5.98			21.11	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 41/2020
52	Đất ở thuộc dự án Công viên Hùng Vương (Công viên Phan Thiết)	11.83		11.83				11.83	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
53	Đất ở thuộc dự án Khu liên hợp Hồ Điều Hòa, chỉnh trang đô thị và dịch vụ thương mại Hưng Long (8,72 ha) (Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Huy Hoàng)	2.88		2.88				2.88	Hưng Long	Tờ số 4	Nghị quyết 41/2020
54	Khu tái định cư phục vụ dự án Khu liên hợp Hồ Điều Hòa, chỉnh trang đô thị và dịch vụ thương mại Hưng Long, Phan Thiết (Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Huy Hoàng)	4.29		4.29				4.29	Phú Tài	Tờ số 4	Nghị quyết 41/2020
55	Khu dân cư Nguyễn Thông (Liên đội Nông Lâm ngư Thanh niên xung phong Trường Sơn)	35.12		35.12				35.12	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
E	ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN										
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
56	Trụ sở làm việc của Hội chữ Thập đỏ	0.05		0.05				0.05	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
57	Chi cục an toàn vệ sinh thực phẩm	0.12		0.12				0.12	Xuân An	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
58	Kho lưu trữ Sở Nội vụ	0.50		0.50				0.50	Xuân An	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
F	ĐẤT CƠ SỞ TÔN GIÁO										
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
59	Tịnh thất Thiện Quang	0.30		0.30				0.30	Thiện Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 79/2017
G	ĐẤT NGHĨA TRANG NGHĨA ĐỊA										
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
60	Nhà tang lễ tỉnh Bình Thuận (Khu CV cây xanh 14,6 ha)	1.00		1.00				1.00	Phong Nẫm	Thôn Xuân Phong	Nghị quyết 41/2020
61	Công viên Nghĩa trang Phúc Vĩnh Hằng - Nam Phan Thiết (Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Trường Phúc Hải)	4.54		4.54				4.54	Tiến Thành		Nghị quyết 18/2020
H	ĐẤT KHU VUI CHƠI GIẢI TRÍ CÔNG CỘNG										
*	Công trình chuyển tiếp sau 3 năm										
62	Công viên Hùng Vương Phan Thiết	32.36	11.83	20.53				20.53	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết 97/2019
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
63	Đất cây xanh, mặt nước thuộc dự án Khu liên hợp Hồ Điều Hòa, chỉnh trang đô thị và dịch vụ thương mại Hưng Long (8,72 ha) (Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng Huy Hoàng)	3.62		3.62				3.62	Hưng Long	Tờ số 4	Nghị quyết 41/2020
64	Hoa viên Cầu Sắt Muối (1.60 ha)	0.89		0.89				0.89	Xuân An	BĐHTSDĐ cấp xã	Nghị quyết

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
04	Hoa viên Cầu Sỏi Mười (1,00 ha)	0.71		0.71				0.71	Phú Thủy	Khu phố 14	41/2020
II	DANH MỤC DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT (108 hạng mục)										
A	ĐẤT AN NINH										
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
65	Công an phường Đức Long (trạm y tế cũ)	0.07		0.07				0.07	Đức Long		Công văn số 2448/CATP-CTHC ngày 29/9/2020 của Công an thành phố Phan Thiết
66	Công an xã Phong Năm	0.09		0.09				0.09	Phong Năm		Công văn số 2448/CATP-CTHC ngày 29/9/2020 của Công an thành phố Phan Thiết
67	Nhà tạm giữ xe vi phạm ATGT (CA TPPT)	0.39		0.39				0.39	Xuân An	BDHTSDĐ cấp xã	Thông báo số 122/TB-STNMT ngày 7/4/2020; Công văn số 2448/CATP-CTHC ngày 29/9/2020 của Công an thành phố Phan Thiết
*	Công trình kế hoạch năm 2021										
68	Mở rộng Công an Mũi Né	0.07		0.07				0.07	Mũi Né		Công văn số 2448/CATP-CTHC ngày 29/9/2020 của Công an thành phố Phan Thiết
69	Công an xã Tiên Lợi	0.09		0.09				0.09	Tiên Lợi		
70	Công an xã Tiên Thành	0.10		0.10				0.10	Tiên Thành		
71	Công an xã Thiện Nghiệp	0.13		0.13				0.13	Thiện Nghiệp		
B	ĐẤT CỤM CÔNG NGHIỆP										
*	Công trình đăng ký năm 2021										

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất				Diện tích (ha)			
				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Đất khác				
72	Xưởng sản xuất chế biến phân bón hữu cơ vi sinh (Doanh nghiệp tư nhân Hải Thành)	0.14	0.14						Phú Hải	Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của UBND tỉnh; Công văn số 1246/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
73	Cơ sở sản xuất nước mắm (Công ty TNHH Bùi Quỳnh Hương)	0.13	0.13						Phú Hải	Quyết định số 668/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của UBND tỉnh; Công văn số 1246/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
C	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ										
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
74	Khu đô thị Mũi Né Marina (Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển khu đô thị biển Mũi Né Marina)	80.00		80.00				80.00	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
75	Mở rộng KDL Thuận Thành (Công ty Thành Tiến)	1.50		1.50				1.50	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	
76	Khu Du lịch dã ngoại Bồng Lai Tiên Cảnh - Cty CP Đầu tư Tổng hợp Mũi Né (tổng dự án 136,46 ha CLN + TMD)	9.67		9.67				9.67	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
77	Mở rộng Khu du lịch Sài Gòn Mũi Né của Công ty Cổ phần Du lịch Khách sạn Sài Gòn Mũi Né	0.37		0.37				0.37	Hàm Tiến	Thửa 89, tờ số 27	
78	Tổ hợp thương mại dịch vụ thung lũng xanh (Green Valley) (Công ty Cổ phần Đầu tư Hải An) (trước đây là Khu du lịch sinh thái Nghi Dưỡng cao cấp Hải An)	131.00		131.00			5.86	125.14	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã Quyết định số 913/QĐ-UBND ngày 13/4/2021 của UBND tỉnh	
79	Khu du lịch nghỉ dưỡng phức hợp cao cấp King Sea Phan Thiết (Đại Thanh Quang - Regend Sea)	86.00		86.00			49.02	36.98	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	
80	Khu nghỉ dưỡng cao cấp kết hợp du lịch sinh thái (Công ty cổ phần du lịch Hải Việt 48 ha)	17.95	17.95						Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
81	Khu du lịch Mũi Né - Infinity của Công ty Ngọc Hương	28.50		28.50				28.50	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
82	Khu biệt thự, căn hộ nghỉ dưỡng (Công ty Minh Phát)	12.51		12.51				12.51	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
83	Đất thương mại dịch vụ thuộc Dự án sân golf Hòn Rơm của Công ty TNHH Phát triển S.I	77.25		77.25				77.25	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
84	Dự án Khu du lịch Thái Thịnh (Công ty TNHH Du lịch Thái Thịnh)	0.46		0.46				0.46	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 3394/UBND-KGVXVN ngày 11/9/2019 và số 2887/UBND-KGVX ngày 16/7/2018 của UBND tỉnh
85	Điểm du lịch sinh thái Suối Tiên (Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Green Dragon)	7.02		7.02				7.02	Thiên Nghiệp, Hàm Tiến	BĐHTSDĐ cấp xã	Quyết định số 1701/QĐ-UBND ngày 05/7/2019 của UBND tỉnh
86	Dự án trồng rừng kết hợp du lịch sinh thái Phú Hải (Công ty Cổ phần Tân Việt Phát)	59.00		59.00				59.00	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
87	Khu thương mại dịch vụ và dân cư Phú Hải (Công ty Cổ phần Tân Việt Phát) 12,62 ha	1.51		1.51				1.51	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
88	Trung tâm du lịch Suối và Bùn Khoáng Sao Mai - Mũi Né (Công ty Cổ phần Việt Tín)	11.71	0.44	11.27				11.27	Hàm Tiến	BĐHTSDĐ cấp xã	
89	Khu nghỉ dưỡng Santorini Mũi Né Villas & Resort (Công ty TNHH MTV Quyết Thành Mũi Né)	4.85		4.85				4.85	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
90	Khu tổ hợp du lịch nghỉ dưỡng Vương Cung (Công ty TNHH đầu tư bất động sản Vương Cung)	30.57		30.57				30.57	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	
91	Dự án Khu đô thị dịch vụ du lịch tại 03 lô đất số 21, 22, 23 thuộc quỹ đất 02 bên đường ĐT.706B (Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát Phan Thiết) (31,53 ha)	3.02	3.02						Phú Hải		Công văn số 3162/UBND-ĐTQH ngày 20/8/2020 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020
*	Công trình đăng ký năm 2021										

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
92	Dịch vụ Du lịch Biển Đông (Công ty TNHH DV Du lịch Biển Đông)	2.35		2.35					Mũi Né	Quyết định số 572/QĐ-CTUBBT ngày 10/3/2005 của UBND tỉnh; Công văn số 3728/STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/8/2020 của Sở TNMT
93	Đất thương mại dịch vụ (Khu du lịch Vĩnh Lộc 4,86 ha) (Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát)	1.02		1.02					Tiến Thành	
94	Khu du lịch Nguyên Sa tại phường Mũi Né	2.28		2.28					Mũi Né	Quyết định số 3350/QĐ-UBND ngày 03/12/2018 của UBND tỉnh và Công văn số 4522/UBND-QLĐĐ ngày 03/7/2020 của UBND thành phố Phan Thiết
95	Du lịch Xuân Quỳnh (Công ty Cổ phần Rạng Đông)	2.47		2.47					Mũi Né	Quyết định số 3647/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND tỉnh; Công văn số 623 CV/DADT-RĐ - 26/6/2020
96	Đất thương mại dịch vụ (Tập đoàn CN-VT Quân đội)	0.70		0.70					Phú Thủy	
97	Resort nghỉ dưỡng Suối Nước Long Sơn - Căn hộ nghỉ mát - Nhà cao tầng Thanh Bình (0,37 ha của TP. Phan Thiết và huyện Bắc Bình) Công ty TNHH Thương mại - Địa ốc Nam Hoàn Cầu - Bình Thuận	0.01		0.01					Mũi Né	Quyết định số 156/QĐ-UBND ngày 15/01/2020 của UBND tỉnh; Công văn đăng ký số 01/CV-NHC - 28/10/2020 của Công ty TNHH Thương mại - Địa ốc Nam Hoàn Cầu - Bình Thuận
98	Bến du thuyền và khu vui chơi thể thao biển (Công ty TNHH Delta-Valley Bình Thuận) (21,65 ha)	9.95		9.95					Tiến Thành	Công văn số 3087/UBND-KGVXNV ngày 17/8/2020 của UBND tỉnh và Quyết định số 7394/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của UBND thành phố Phan Thiết

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất				Diện tích (ha)			
				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Đất khác				
99	Khu nhà ở Phú Hải (Công ty TNHH MTV Hải Phát-Bình Thuận)	5.68	5.68						Phú Hải	Quyết định số 1159/QĐ-UBND ngày 25/5/2020 của UBND tỉnh (56.812,4 m ²); Công văn số 36/CV-HTBT ngày 18/8/2020 của Công ty TNHH MTV Hải Phát-Bình Thuận	
100	Khu du lịch Minh Sơn (Công ty TNHH Du lịch Minh Sơn)	0.40	0.40						Mũi Né	Thửa đất số 04 theo Giấy chứng nhận AO 703660, diện tích 3.985 m ²) Công văn số 4920/STNMT-CCQLĐĐ ngày 28/10/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Công văn số 60/CT-MS ngày 09/11/2020 của Công ty TNHH Du lịch Minh Sơn	
101	Khu du lịch vui chơi biệt thự nghỉ dưỡng Royal Ruby Villa Mũi Né (Công ty Cổ phần Huỳnh Gia Huy)	39.93		39.93					Thiện Nghiệp, Mũi Né	Công văn số 1095/QĐ-UBND ngày 03/5/2018 và Quyết định số 2848/QĐ-UBND ngày 17/11/2020 của UBND tỉnh	
102	Resort & Hotel Lamuine 1 (Công ty TNHH Du lịch Minh Quân)	4.53	4.53						Mũi Né	Quyết định số 667/QĐ-UBND ngày 17/3/2021 của UBND tỉnh; Công văn số 1246/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
103	Khu du lịch sinh thái Biển Lặng (Công ty TNHH Minh Vinh)	4.58	4.58						Mũi Né	Quyết định số 1520/QĐ-UBND ngày 17/6/2005 của UBND tỉnh; Công văn số 1246/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
104	Khu du lịch Hữu Lợi (Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Hữu Lợi)	1.83	1.83						Mũi Né	Quyết định số 1301/QĐ-CTUBBT ngày 31/3/2004 và số 1777/QĐ-UBND ngày 02/7/2009 của UBND tỉnh; Công văn số 1246/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường	

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
105	Khu du lịch Ngọc Thảo (Công ty TNHH Du lịch Ngọc Thảo)	1.51	1.51					Mũi Né	Quyết định số 5374/QĐ-UBBT ngày 29/12/2004 và số 88/QĐ-UBND ngày 09/01/2008 của UBND tỉnh; Công văn số 1246/STNMT-CCQLĐĐ ngày 02/4/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường	
106	Khu du lịch Sông Lam (Công ty TNHH Thương mại Du lịch Phú Nghệ Vinh)	2.59	2.59					Mũi Né	Quyết định số 1649/QĐ-UBND ngày 22/6/2005 và số 1844/QĐ-UBND ngày 04/7/2008 của UBND tỉnh	
107	Chuyển sang đất thương mại dịch vụ tại Mũi Né	0.50		0.50				0.50	Mũi Né	
108	Chuyển sang đất thương mại dịch vụ tại Hàm Tiến	2.10		2.10				2.10	Hàm Tiến	
109	Chuyển sang đất thương mại dịch vụ tại Phú Hải	0.30		0.30				0.30	Phú Hải	
110	Chuyển sang đất thương mại dịch vụ tại Xuân An	0.01		0.01				0.01	Xuân An	
111	Chuyển sang đất thương mại dịch vụ tại Thiện Nghiệp	3.00		3.00				3.00	Thiện Nghiệp	
112	Chuyển sang đất thương mại dịch vụ tại Tiến Thành	2.50		2.50				2.50	Tiến Thành	
D	ĐẤT CƠ SỞ SẢN XUẤT PHI NÔNG NGHIỆP									
*	Công trình kế hoạch năm 2021									
113	Chuyển sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0.02		0.02				0.02	Mũi Né	
E	ĐẤT SỬ DỤNG CHO HOẠT ĐỘNG KHOÁNG SẢN									
*	Công trình kế hoạch năm 2021									

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất				Diện tích (ha)			
				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Đất khác				
114	Dự án khai thác khoáng sản Titan-Zirconit khu vực Long Sơn - Suối Nước	361.30	361.30						Mũi Né	Giấy phép số 2545/GP-BTNMT ngày 31/12/2010 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 04/01/2012 và số 1497/QĐ-UBND ngày 06/8/2012 của UBND tỉnh, Hợp đồng chuyển nhượng công chứng số 0120/HĐCN/CN-LS ngày 21/8/2020	
F	ĐẤT PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG										
FI	ĐẤT GIAO THÔNG										
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
115	Tuyến đường dân sinh xuống biển giữa dự án D&M và Xuân Quỳnh (KP14)	0.41		0.41				0.41	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
116	Đường ra biển cạnh Khu du lịch Sunny Beach	0.30		0.30				0.30	Hàm Tiến	BĐHTSDĐ cấp xã	
117	Mở rộng đường từ đá Ông Địa đến khu du lịch Hoàng Ngọc, thành phố Phan Thiết (Mở rộng đường 706 cũ (đường Nguyễn Đình Chiểu))	2.40		2.40				2.40	Hàm Tiến	Nghị quyết 40/2017	
118	Tuyến đường xuống biển (bên cạnh khu du lịch Bảo Việt) (tuyến đường dân sinh xuống biển giữa dự án Trung tâm sinh hoạt dã ngoại thanh thiếu nhi tỉnh Bình Thuận và khu du lịch Bảo Việt)	1.40		1.40				1.40	Mũi Né	Nghị quyết 88/2015	
119	Khu thương mại dịch vụ và dân cư Phú Hải (Công ty Cổ phần Tân Việt Phát) 12,62 ha	5.10		5.10				5.10	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
120	Dự án Khu đô thị dịch vụ du lịch tại 03 lô đất số 21, 22, 23 thuộc quỹ đất 02 bên đường ĐT.706B (Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát Phan Thiết) (31,53 ha)	11.23	11.23					Phú Hải		Công văn số 3162/UBND-ĐTQH ngày 20/8/2020 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020
*	Công trình kế hoạch năm 2021									
121	Đầu tư tuyến đường Nguyễn Công Hoan (đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến đường sồi đỏ)	0.70	0.70					Mũi Né		Công văn số 8271/UBND-QHĐT ngày 24/12/2020 của UBND thành phố Phan Thiết
122	Hạng mục Đài VOR (01 ha) - Cảng hàng không Phan Thiết thuộc dự án Sân bay Phan Thiết (Công ty Cổ phần Rạng Đông)	1.00	1.00					Thiện Nghiệp		Quyết định số 189/QĐ-UBND ngày 19/01/2017 của UBND tỉnh và Công văn số 8103/UBND-TC ngày 05/11/2019 của UBND thành phố Phan Thiết
F2	ĐẤT THỦY LỢI									
*	Công trình kế hoạch năm 2021									
123	Hệ thống cấp nước kênh Siêng Giang tại phường Phú Hải (Công ty TNHH Sea Links City)	0.24	0.24					Phú Hải		Quyết định số 6259/UBND-QLĐĐ ngày 14/9/2020
F3	ĐẤT CƠ SỞ THỂ DỤC THỂ THAO									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
124	Dự án sân golf Hòn Rơm (Công ty TNHH Phát triển S.I) (diện tích mới 196,95)	196.95		196.95				196.95	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã
125	Khu tập luyện và thi đấu các môn đua thuyền	0.47		0.47				0.47	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã
										Thông báo số 122/TB-STNMT ngày 07/4/2020 của Sở TNMT

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
126	Khu thiết chế thể thao thành phố Phan Thiết tại phường Phú Hải	0.71		0.71				0.71	Phú Hải	Công trình thuộc đất Nhà nước quản lý không thực hiện đền bù giải tỏa. Nguồn vốn ngân sách thành phố, thuộc kế hoạch đầu tư trung hạn giai đoạn 2016-2020 và kế hoạch đầu tư công, danh mục công trình bức xúc của thành phố Phan Thiết năm 2020
*	Kế hoạch kế hoạch năm 2021									
127	Khu thiết chế thể thao thành phố Phan Thiết tại phường Đức Nghĩa	0.71		0.71				0.71	Đức Nghĩa	
F4	ĐẤT CƠ SỞ VĂN HÓA									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
128	Nhà hát và triển lãm văn hóa nghệ thuật tỉnh	1.18		1.18				1.18	Bình Hưng	
F5	ĐẤT CƠ SỞ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
129	Trường mẫu giáo Bình Hưng (Lấy đất trụ sở cũ Hội Nông dân tỉnh)	0.08		0.08				0.08	Bình Hưng	
130	Trường Trung học cơ sở Thủ Khoa Huân	1.10		1.10				1.10	Hàm Tiến	Nghị quyết 40/2017
131	Trường Tiểu học Mũi Né 1	0.40		0.40				0.40	Mũi Né	Nghị quyết 97/2019
*	Kế hoạch kế hoạch năm 2021									
132	Trường Tiểu học Phú Trinh 1	0.72		0.72				0.72	Phú Trinh	
F6	ĐẤT CHỢ									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
133	Chợ Phú Tài	0.44		0.44				0.44	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
G	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
134	Dự án đất ở kết hợp thương mại dịch vụ hai bên đường vào sân bay Phan Thiết	46.84		46.84			46.84	Thiện Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã	Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 20/1/2017
135	Khu dân cư Thiện Nghiệp (quỹ đất công)	0.82		0.82			0.82	Thiện Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã	
*	Công trình kế hoạch năm 2021									
136	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Thiện Nghiệp	2.50		2.50	0.02		2.48	Thiện Nghiệp		
137	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Phong Năm	0.42		0.42	0.15		0.27	Phong Năm		
138	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Tiến Lợi	1.20		1.20	0.60		0.60	Tiến Lợi		
139	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Tiến Thành	1.50		1.50			1.50	Tiến Thành		
H	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
140	Khu thương mại dịch vụ và dân cư Phú Hải (Công ty Cổ phần Tân Việt Phát) 12,62 ha	4.63		4.63			4.63	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
141	Mở rộng Khu trung tâm thương mại dịch vụ và dân cư của Công ty cổ phần Tân Việt Phát	12.41		12.41			12.41	Phú Hải		
142	Chuyển mục đích sang đất ở một số hạng mục công trình trong Sealink	7.00		7.00			7.00	Hàm Tiến	BĐHTSDĐ cấp xã	
143	Khu dân cư Nam cảng cá Phan Thiết (phường Lạc Đạo)	1.05		1.05			1.05	Lạc Đạo	BĐHTSDĐ cấp xã	
144	Khu dân cư Nam cảng cá Phan Thiết (phường Đức Long)	8.24		8.24			8.24	Đức Long	BĐHTSDĐ cấp xã	

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
145	Khu tái định cư và nhà ở xã hội Tân Việt Phát (Công ty Cổ phần Tân Việt Phát)	13.40		13.40				13.40	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
146	Khu Du lịch Sun Hill City (Công ty TNHH Thành Phố Mặt Trời)	33.43		33.43				33.43	Hàm Tiến	BĐHTSDĐ cấp xã	Quyết định số 2027/QĐ-UBND ngày 13//2020 của UBND tỉnh Bình Thuận; Thông báo số 15/TB-HĐTKHSDD ngày 15/01/2021 của Sở TNMT
147	Khu dân cư Đức Long (Công ty TNHH XD Hưng Thịnh 1)	0.50		0.50				0.50	Đức Long	BĐHTSDĐ cấp xã	
148	Dự án Khu đô thị dịch vụ du lịch tại 03 lô đất số 21, 22, 23 thuộc quỹ đất 02 bên đường ĐT.706B (Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát Phan Thiết) (31,53 ha)	13.00	13.00						Phú Hải		Công văn số 3162/UBND-ĐTQH ngày 20/8/2020 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020
*	Công trình kế hoạch năm 2021										
149	Đất ở (Khu du lịch Vĩnh Lộc 4,86 ha) (Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát)	3.84	3.84						Tiến Thành		
150	Khu biệt thự cao cấp Hill Villas (Công ty Cổ phần Khai thác và PTQĐ DMP Group) (nhận chuyển nhượng của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Thái Sơn - Khu biệt thự cao cấp Sunshine Hill)	7.41	6.61	0.80				0.80	Phú Hải		Công văn số 3330/UBND-KGVXNV ngày 01/9/2020 và Quyết định số 813/QĐ-UBND ngày 02/4/2021 của UBND tỉnh; Thông báo số 15/TB-STNMT ngày 15/01/2021 của Sở TNMT
151	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Bình Hưng	0.08		0.08				0.08	Bình Hưng		
152	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Xuân An	0.33		0.33				0.33	Xuân An		
153	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Phú Thủy	0.20		0.20				0.20	Phú Thủy		

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
154	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Phú Trinh	0.20		0.20				0.20	Phú Trinh	
155	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Phú Tài	0.60		0.60	0.34			0.26	Phú Tài	
156	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Phú Hải	0.15		0.15				0.15	Phú Hải	
157	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Hưng Long	0.01		0.01				0.01	Hưng Long	
158	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Hàm Tiến	0.30		0.30				0.30	Hàm Tiến	
159	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Mũi Né	0.30		0.30				0.30	Mũi Né	
160	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Đức Long	0.02		0.02				0.02	Đức Long	
161	Chuyển mục đích đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Thanh Hải	0.25		0.25				0.25	Thanh Hải	
I	ĐẤT TRỤ SỞ CỦA ĐƠN VỊ SỰ NGHIỆP									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
162	Quỹ hỗ trợ Thanh thiếu niên Mái nhà thành phố Phan Thiết	0.22		0.22				0.22	Thị trấn Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã
*	Công trình kế hoạch năm 2021									
163	Trụ sở làm việc Khối mặt trận và các tổ chức đoàn thể chính trị xã hội	0.05		0.05				0.05	Đức Thắng	
J	ĐẤT CỞ SỞ TÔN GIÁO									
*	Công trình kế hoạch năm 2021									

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
164	Mở rộng Tòa Giám mục Phan Thiết	0.05		0.05				0.05	Lạc Đạo	Công văn số 4136/UBND-KGVXNV ngày 22/10/2020 của UBND tỉnh; Đơn đăng ký của Tòa Giám mục Phan Thiết ngày 05/11/2020
K	ĐẤT NGHĨA TRANG NGHĨA ĐỊA									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
165	Mở rộng nghĩa trang Bắc Phan Thiết	19.00		19.00				19.00	Phú Hải	Nghị quyết 74/2014
L	ĐẤT KHU VUI CHƠI, GIẢI TRÍ CÔNG CỘNG									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
166	Khu thương mại dịch vụ và dân cư Phú Hải (Công ty Cổ phần Tân Việt Phát) 12,62 ha	1.38		1.38				1.38	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã
167	Dự án Khu đô thị dịch vụ du lịch tại 03 lô đất số 21, 22, 23 thuộc quỹ đất 02 bên đường ĐT.706B (Công ty TNHH Đầu tư Hưng Lộc Phát Phan Thiết) (31,53 ha)	4.28	4.28						Phú Hải	Công văn số 3162/UBND-ĐTQH ngày 20/8/2020 của UBND tỉnh Bình Thuận về việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2020
M	DỰ ÁN ĐẤT NÔNG NGHIỆP									
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
168	Dự án chuyển rừng sản xuất sang cây lâu năm của Công ty Roco	336.00		336.00				336.00	Thị trấn Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã
*	Công trình kế hoạch năm 2021									
169	Chuyển từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm	2.00		2.00	2.00				Tiến Lợi	
170	Chuyển từ đất trồng lúa sang đất trồng cây lâu năm	1.00		1.00	1.00				Phong Nẫm	
171	Chuyển từ đất nông nghiệp sang đất trồng cây lâu năm	10.00		10.00	0.89			9.11	Thị trấn Nghiệp	

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
172	Chuyển từ đất nông nghiệp sang đất trồng cây lâu năm	0.70		0.70				0.70	Tiến Thành		
III	DANH MỤC ĐẤU GIÁ (GỒM 62 DANH MỤC)										
A	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ										
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua										
173	Bán đấu giá khu đất 10.000m2 Phú Tài (Ứng Thành)	0.50		0.50				0.50	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	
174	Bán đấu giá khu đất 0,84 ha (thửa 52 tờ bản đồ 123) do UBND xã Tiến Thành quản lý	0.84		0.84				0.84	Tiến Thành	BĐHTSDĐ cấp xã	
175	Đấu giá khu đất thu hồi Dự án Người cao tuổi Công ty SG-Mũi Né	0.46		0.46				0.46	Hàm Tiến	BĐHTSDĐ cấp xã	
176	Khu thương mại dịch vụ của Công ty Tân Địa Cầu	3.92		3.92				3.92	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
177	Bán đấu giá khu đất diện tích 956m2 tại phường Phú Hải	0.10		0.10				0.10	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
178	Đấu giá khu đất 456.258,3m2 (quỹ đất 2 bên đường 706B)	45.63		45.63				45.63	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
179	Đấu giá khu đất 210.848,2m ² tại đồi cát Bay Mũi Né	21.08		21.08				21.08	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
180	Bán đấu giá khu đất có 23 hộ dân thuê mặt bằng đường Xuân Thủy	1.80		1.80				1.80	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
181	Bán đấu giá khu đất Việt Tín (Quỹ đất hai bên đường 706B) (24.385,8 m2)	2.44		2.44				2.44	Hàm Tiến	BĐHTSDĐ cấp xã	
182	Bán đấu giá Khu du lịch Thanh Thi (20.629 m2)	2.06		2.06				2.06	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
183	Bán đấu giá khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Lương thực Nam Trung Bộ (2.991,6 m2)	0.30		0.30				0.30	Phú Trinh	Thửa số 114, tờ bản đồ số 11	

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
184	Bán đấu giá khu đất có diện tích 37.939,8 m ² tại khu vực hồ Văn Thánh	3.79		3.79				3.79	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	
185	Đấu giá khu đất 14.657m ² tại phường Thanh Hải (Khu đất xây dựng Trung tâm thương mại Thanh Hải)	1.47		1.47				1.47	Thanh Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
186	Bán đấu giá khu đất thu hồi của dự án Khu biệt thự DAFUJA	4.08		4.08				4.08	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
187	Bán đấu giá khu đất 23.824 m ² tại khu vực Bàu Ron	2.38		2.38				2.38	Thiện Nghiệp	Thửa số 24, tờ bản đồ số 51	Quyết định số 897/QĐ-UBND ngày 17/4/2020 của UBND tỉnh; Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
188	Bán đấu giá khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần tập đoàn muối Miền Nam (589 m ²)	0.06		0.06				0.06	Xuân An	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
189	Khu đất thương mại dịch vụ có diện tích 5.430,55m ² tại Khu dân cư A&E phường Thanh Hải, thành phố Phan Thiết	0.54	0.54						Thanh Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
190	Khu đất có diện tích 88.462,2 m ² tại phường Mũi Né (khu công viên nước, phố ẩm thực Sailing Bay của Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Du lịch Sài Gòn - Phan Thiết)	8.85		8.85				8.85	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
191	Bán đấu giá lô đất 26 thuộc quỹ đất hai bên đường 706B (192.588,7 m ²)	19.26		19.26				19.26	Phú Hải	Thửa số 3 tờ bản đồ số 6	
*	Công trình kế hoạch năm 2021										
192	Đấu giá thửa số 19, tờ bản đồ số 6 (bản đồ 920)	0.54		0.54				0.54	Mũi Né		Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 13/4/2015 của UBND thành phố; Công văn số 447/TTPTQĐ ngày 19/10/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố
193	Đấu giá lô đất phường Hàm Tiến	2.87		2.87				2.87	Hàm Tiến		

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm					Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất				Diện tích (ha)				
				Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất	Đất khác					
194	Bán đấu giá khu đất có diện tích 4.797,33 m2 tại phường Phú Trinh	0.48		0.48					0.48	Phú Trinh	Thửa số 449, tờ bản đồ số 27	Quyết định số 625/QĐ-UBND ngày 18/3/2020 của UBND tỉnh; Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
195	Khu đất 20.000 m2 TCS tại phường Mũi Né	2.00		2.00					2.00	Mũi Né	Thửa số 48, tờ bản đồ số 21	Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
B	ĐẤT CƠ SỞ Y TẾ											
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua											
196	Đấu giá khu đất thu hồi Bệnh viện đa khoa quốc tế Phú Trinh (Công ty CP Bệnh viện nghỉ dưỡng du lịch Việt Nam)	0.48		0.48					0.48	Phú Trinh	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 478/PTQĐ-TCTH - 31/3/2020
C	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ											
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua											
197	Bán đấu giá Đài truyền thanh Phan Thiết (cũ)	0.03		0.03					0.03	Lạc Đạo	BĐHTSDĐ cấp xã	
198	Bán đấu giá Trường chính trị và Trường Cao đẳng cộng đồng	0.50		0.50					0.50	Hung Long	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 3498/PTQĐ-TCTH ngày 23/12/2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
199	Bán đấu giá khu đất 23,9 m2 (Phương Hưng)									Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	
200	Bán đấu giá nhà số 27 đường Lê Lợi	0.01		0.01					0.01	Hung Long	BĐHTSDĐ cấp xã	
201	Bán đấu giá khu đất thu hồi của Hợp tác xã cơ khí Tiên Phong (3.999,70 m2)	0.40		0.40					0.40	Phú Trinh	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
202	Bán đấu giá khu 26 ha gần DA Sealinks (Hai bên đường 706B)	26.00		26.00					26.00	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
203	Bán đấu giá đất ở nhỏ lẻ, xen kẹt không đủ tiêu chuẩn xây dựng trong các khu dân cư tại Xuân An	0.10		0.10					0.10	Xuân An	BĐHTSDĐ cấp xã	

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
204	Bán đấu giá đất ở nhỏ lẻ, xen kẹt không đủ tiêu chuẩn xây dựng trong các khu dân cư tại Phú Tài	0.10		0.10				0.10	Phú Tài	BĐHTSDĐ cấp xã	
205	Bán đấu giá đất ở nhỏ lẻ, xen kẹt không đủ tiêu chuẩn xây dựng trong các khu dân cư tại Phú Hải	0.10		0.10				0.10	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
206	Bán đấu giá đất ở nhỏ lẻ, xen kẹt không đủ tiêu chuẩn xây dựng trong các khu dân cư tại Mũi Né	0.30		0.30				0.30	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
207	Bán đấu giá lô đất 28, 29 (Hai bên đường 706B)	27.00		27.00				27.00	Phú Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
208	Đấu giá thừa đất số 84, tờ bản đồ số 37	0.07		0.07				0.07	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	
209	Đấu giá các thửa đất 192 tờ bản đồ 18	0.10		0.10				0.10	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	
210	Đấu giá thừa đất số 48, tờ bản đồ số 9	0.06		0.06				0.06	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	
211	Đấu giá thừa số 22, tờ số 7	0.01		0.01				0.01	Thanh Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
212	Đấu giá thừa số 203, tờ số 12	0.01		0.01				0.01	Thanh Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
213	Đấu giá thừa số 126, tờ số 13	0.01		0.01				0.01	Thanh Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
214	Đấu giá lô đất Hợp tác xã mua bán (cũ)	0.01		0.01				0.01	Đức Thắng	BĐHTSDĐ cấp xã	
215	Đấu giá thừa đất số 19, tờ số 6 (bản đồ 920)	0.17		0.17				0.17	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
216	Đấu giá khu đất 3.736m ² tại khu phố 14	0.37		0.37				0.37	Mũi Né	BĐHTSDĐ cấp xã	
217	Đấu giá khu đất thuộc thửa 86, tờ 39	0.01		0.01				0.01	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	
218	Đấu giá lô đất Văn phòng Phát triển Nghề cá	0.01		0.01				0.01	Thanh Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	
219	Đấu giá cơ sở nhà đất Văn phòng UBND tỉnh tại số 10 đường Phan Chu Trinh	0.03		0.03				0.03	Đức Thắng	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 3498/PTQĐ-TCTH ngày 23/12/2019 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý	
				Sử dụng vào loại đất							
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất				Đất khác
220	Bán đấu giá căn nhà số 42 Đường Nguyễn Thái Học	0.02		0.02				0.02	Đức Thắng	BĐHTSDĐ cấp xã	
221	Bán đấu giá căn nhà số 07 đường Trung Nhị	0.01		0.01				0.01	Đức Nghĩa	BĐHTSDĐ cấp xã	
222	18 lô đất hai mặt tiền tại Khu dân cư A&E phường Thanh Hải, thành phố Phan Thiết	0.18		0.18				0.18	Thanh Hải	BĐHTSDĐ cấp xã	Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 - Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
223	Khu đất ở kết hợp thương mại dịch vụ có diện tích 95.866,0m ² tại Khu dân cư Hùng Vương II, giai đoạn 2B	9.59		9.59				9.59	Phú Thủy	BĐHTSDĐ cấp xã	
224	Bán đấu giá 08 lô đất hai mặt tiền tại Khu dân cư Suối Bà tiên	0.08		0.08				0.08	Xuân An	BĐHTSDĐ cấp xã	
225	Bán đấu giá lô đất 24, 25 thuộc quỹ đất hai bên đường 706B (176.321,3 m ²)	17.63		17.63				17.63	Phú Hải	Thửa số 5, 6 tờ bản đồ số 5	
226	Bán đấu giá khu đất có diện tích 378,7m ² (thu hồi của hộ bà Nguyễn Thị Minh - chồng là ông Võ Thanh Thượng)	0.04		0.04				0.04	Xuân An	BĐHTSDĐ cấp xã	
*	Công trình kế hoạch năm 2021										
227	Đấu giá lô đất phường Bình Hưng	0.01		0.01				0.01	Bình Hưng		Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 13/4/2015 của UBND thành phố; Công văn số 447/TTPTQĐ ngày 19/10/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố
228	Đấu giá lô đất phường Xuân An	0.34		0.34				0.34	Xuân An		
229	Đấu giá thửa số 86, tờ bản đồ số 39	0.01		0.01				0.01	Phú Thủy		
230	Đấu giá lô đất phường Phú Thủy	0.18		0.18				0.18	Phú Thủy		
231	Bán đấu giá 77 lô hai mặt tiền tại KDC Văn Thánh (7.700 m ²)	0.77		0.77				0.77	Phú Tài		Công văn số 3391/VP-ĐTQH ngày 22/7/2020 của UBND tỉnh; Công văn số 1802/TTPTQĐ-TCTH - 3/11/2020 của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh
232	Đấu giá 02 lô hai mặt tiền tại KDC Bắc Xuân An	0.02		0.02				0.02	Xuân An		
233	Đấu giá căn nhà 40 Nguyễn Huệ	0.01		0.01				0.01	Đức Nghĩa		Công văn số 2269/UBND-ĐTQH ngày 16/6/2017 của UBND tỉnh
IV	ĐẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG										

STT	Hạng mục	Diện tích quy hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm				Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính (tờ bản đồ số, thửa số) hoặc vị trí trên bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã	Cơ sở pháp lý
				Sử dụng vào loại đất						
				Diện tích (ha)	Đất lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng sản xuất			
*	Kế hoạch năm trước chuyển qua									
234	Đấu giá khai thác vật liệu san lấp thôn Thiện Bình	22.00		22.00				22.00	Thiện Nghiệp	BĐHTSDĐ cấp xã
Tổng		2,581.18	471.78	2,109.40	11.03		70.53	2,027.84		

Phụ lục 01

DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN TRONG

STT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Địa điểm (đến cấp xã)
I	DANH MỤC DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT		
A	ĐẤT PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG		
A1	ĐẤT GIAO THÔNG		
1	Sân bay Phan Thiết (Khu dùng chung)	247.40	Thiện Nghiệp
2	Đường Lê Duẩn (đoạn từ Lê Hồng Phong - Trần Hưng Đạo)	4.80	Bình Hưng
3	Đường vào nhà máy xử lý rác Nam Phan Thiết (6,4 ha) (tuyến số 1)	0.59	Tiến Thành
4	Nâng cấp đường Hùng Vương (đoạn từ cầu Hùng Vương - ĐT706B)	7.08	Phú Hải
5	Đường Hùng Vương đoạn qua KDC Hùng Vương II, GĐ 2B (thuộc Phú Thủy)	0.65	Phú Thủy
6	Đường Hùng Vương đoạn qua KDC Hùng Vương II, GĐ 2B (Thuộc Thanh Hải)	0.98	Thanh Hải
A2	ĐẤT THỦY LỢI		
7	Nâng cấp nhà máy nước sinh hoạt Thiện Nghiệp	0.39	Thiện Nghiệp
A3	ĐẤT CƠ SỞ VĂN HÓA		
8	Nhà văn hóa xã Thiện Nghiệp	0.16	Thiện Nghiệp
9	Nhà văn hóa xã Tiến Lợi	0.50	Tiến Lợi
10	Nhà văn hóa xã Tiến Thành	0.30	Tiến Thành
11	Nhà văn hóa xã Phong Năm	0.61	Phong Năm
A4	ĐẤT CƠ SỞ Y TẾ		
12	Trạm y tế phường Phú Trinh	0.04	Phú Trinh
A5	ĐẤT CƠ SỞ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO		
13	Mở rộng Trường trung học cơ sở Nguyễn Thông	0.10	Phú Hải
14	Trường Mẫu giáo Hàm Tiến	0.20	Hàm Tiến
15	Trường Mẫu giáo Thiện Nghiệp (03 phòng)	0.34	Thiện Nghiệp
16	Trường Chính trị tỉnh Bình Thuận	5.00	Phú Tài
17	Trường Tiểu học Đức Long (cơ sở 2)	1.02	Đức Long
A6	ĐẤT CHỢ		
18	Chợ Thiện Nghiệp (Nông thôn mới)	0.30	Thiện Nghiệp
B	ĐẤT DI TÍCH LỊCH SỬ, VĂN HÓA		
19	Bảo tồn và phát huy giá trị di tích tháp Poshanur	9.63	Phú Hải
C	ĐẤT XÂY DỰNG TRỤ SỞ CƠ QUAN		

20	Chi cục thuế Phan Thiết	0.45	Phú Thủy
D	ĐẤT NGHĨA TRANG NGHĨA ĐỊA		
21	Mở rộng nghĩa trang Thiện Nghiệp (Dự án Nghĩa trang Hàm Tiến - Thiện Nghiệp - Mũi Né)	19.80	Thiện Nghiệp; Mũi Né
E	ĐẤT SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG		
22	Trụ sở khu phố 3, 4, 7, 8	0.14	Phú Trinh
23	Trụ sở khu phố 3, 5	0.06	Phú Hải
24	Trụ sở khu phố 7	0.01	Lạc Đạo
25	Hội trường khu phố 1	0.02	Phú Tài
26	Nhà văn hóa các thôn (Tiến Hưng, Tiến Phú, Tiến Thạnh, Tiến Hòa, Tiến Hiệp)	0.20	Tiến Lợi
27	Nhà văn hóa các thôn (Tiến Hải, Tiến An, Tiến Bình, Tiến Phú, Tiến Đức)	0.13	Tiến Thành
28	Hội trường khu phố 2	0.01	Hưng Long
29	Hội trường khu phố 4	0.01	Đức Long
30	Trung tâm học tập cộng đồng xã Thiện Nghiệp	0.09	Thiện Nghiệp
II	DANH MỤC DỰ ÁN THUỘC TRƯỜNG HỢP CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT		
A	ĐẤT QUỐC PHÒNG		
31	Hải đội 2 - Bộ chỉ huy Biên phòng tỉnh	0.21	Thanh Hải
B	ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ		
32	Tổ hợp khu du lịch thung lũng Đại Dương (không bao gồm sân Golf 36 lỗ và công trình phụ trợ)	142.13	Tiến Thành
33	Khu du lịch Melon (Cty TNHH Melon)	1.12	Phú Hải
34	Khu đất Văn phòng làm việc Công ty TNHH Xổ số Kiến thiết Bình Thuận	0.03	Phú Tài
35	Khu du lịch vui chơi biệt thự nghỉ dưỡng Royal Ruby Villa Mũi Né - Cty CP Huỳnh Gia Huy (thuộc Mũi Né)	35.35	Mũi Né
	Khu du lịch vui chơi biệt thự nghỉ dưỡng Royal Ruby Villa Mũi Né - Cty CP Huỳnh Gia Huy (thuộc Hàm Tiến)	2.96	Hàm Tiến
	Khu du lịch vui chơi biệt thự nghỉ dưỡng Royal Ruby Villa Mũi Né - Cty CP Huỳnh Gia Huy (thuộc Thiện Nghiệp)	1.62	Thiện Nghiệp
36	Mở rộng Khu Du lịch Suối Hồng	8.40	Mũi Né
37	Khu biệt thự nghỉ dưỡng Bông Sen Vàng của Công ty TNHH Nam Việt Bình Thuận	58.65	Tiến Thành
38	Khu du lịch Minh Sơn	4.57	Mũi Né
39	Khu dịch vụ du lịch Thái Hòa	0.47	Hàm Tiến
40	Khách sạn Boton Mũi Né (Công ty TNHH Vinapoland)	0.09	Mũi Né
41	Chi nhánh giao dịch Ngân hàng TMCP Kiên Long	0.01	Mũi Né
42	Kho lạnh Thái Nguyên	0.03	Đức Thắng
43	Đầu tư mở rộng sản xuất - chế biến xuất khẩu nước mắm (Công ty cổ phần chế biến và xuất khẩu nước mắm Phan Thiết - Mũi Né)	0.29	Phú Hải
44	Xưởng sản xuất nước mắm Kim Ngự 1 & 2 (Công ty TNHH Thương mại - sản xuất nước mắm Kim Ngự)	3.25	Phú Hải
C	ĐẤT PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG		
C1	ĐẤT GIAO THÔNG		

45	Đất giao thông thuộc dự án Sunny Villa	6.33	Mũi Né
46	Tuyến đường ĐT 719 (đoạn qua dự án Tổ hợp khu du lịch Thung lũng Đại Dương)	0.95	Tiền Thành
47	Đường đi tại khu Lò Gạch, thôn Tiên Phú (lấy đất quốc phòng do BCHQS TP quản lý)	0.06	Tiền Lợi
C2	ĐẤT THỦY LỢI		
48	Nâng cấp nạo vét Bàu Chai	0.40	Thiện Nghiệp
49	Nâng cấp kè bảo vệ bờ bến cá Cồn Chà (lấy đất mặt nước ven biển)	0.02	Đức Thắng
50	Hệ thống thoát nước hẻm 61 Nguyễn Hội	0.35	Phú Tài
51	Vệ sinh cầu cảng vận tải Phan Thiết	2.00	Hưng Long
52	Nạo vét tạm tuyến luồng, vũng quay tàu và vùng nước trước bến Khu neo đậu trú tránh bão cho tàu cá cửa sông Phú Hải của Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Hải Nam (kết hợp tận thu vật liệu xây dựng)	4.00	Phú Hải
53	Nạo vét, vệ sinh vũng quay tàu và vùng nước trước bến cập tàu Cảng Cá Phan Thiết (Công ty Cổ phần Tư vấn và Đầu tư Hải Nam)	6.38	Đức Thắng
C3	ĐẤT CƠ SỞ Y TẾ		
54	Bệnh viện Mắt kỹ thuật cao Thanh Hải	0.03	Phú Thủy
C4	ĐẤT CƠ SỞ GIÁO DỤC ĐÀO TẠO		
55	Mở rộng Trường Đại học Phan Thiết	6.62	Phú Hải
56	Trường mẫu giáo Tiên Lợi	0.42	Tiền Lợi
D	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ		
57	Khu nhà ở thuộc dự án Sunny Villa	10.90	Mũi Né
58	Mở rộng khu nhà ở thuộc dự án Sunny Villa	16.00	Mũi Né
59	Chuyển sang đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Phú Tài	0.05	Phú Tài
60	Chuyển sang đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Mũi Né	0.01	Mũi Né
61	Chuyển sang đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Phú Thủy	0.03	Phú Thủy
62	Chuyển sang đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Xuân An	0.01	Xuân An
E	ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN		
63	Chuyển sang đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Thiện Nghiệp	0.03	Thiện Nghiệp
64	Chuyển sang đất ở hộ gia đình, cá nhân tại Tiên Lợi	0.07	Tiền Lợi
F	ĐẤT TRỤ SỞ CƠ QUAN		
65	Trụ sở làm việc Ban Thi đua Khen thưởng, Chi cục Văn thư lưu trữ của Ban Tôn giáo tỉnh Bình Thuận	0.16	Bình Hưng
G	ĐẤT KHAI THÁC VẬT LIỆU XÂY DỰNG		
66	Khai thác mỏ Cát bồi nền (Công ty TNHH Kim Dung BT)	5.76	Thiện Nghiệp
H	ĐẤT SINH HOẠT CỘNG ĐỒNG		
67	Hội trường khu phố 8	0.01	Đức Nghĩa
I	ĐẤT KHU VUI CHƠI, GIẢI TRÍ CÔNG CỘNG		
68	Đất công viên, cây xanh thuộc dự án Sunny Villa	6.25	Mũi Né
III	DANH MỤC ĐẤU GIÁ		
A	ĐẤT THƯƠNG MẠI, DỊCH VỤ		

69	Đấu giá khu đất diện tích 2.245,7m2 tại Mũi Né (mở rộng dự án Khu du lịch Mũi Né Xanh)	0.22	Mũi Né
B	ĐẤT CƠ SỞ Y TẾ		
70	Bán đấu giá Chi cục tiêu chuẩn đo lường chất lượng	0.30	Phú Trinh
C	ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ		
71	Đấu giá 04 lô đất dãy A tại KDC Hùng Vương (GD1)	0.04	Phú Thủy
Tổng		627.59	

Công văn số 404/PTQĐ- TCTH - 19/3/2020	

Biểu SS/CH

SO SÁNH KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA THÀN

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Diện tích năm 2020 (ha)	Cơ cấu (%)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
I	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		21,116.86	100.00
1	Đất nông nghiệp	NNP	12,330.14	58.39
1.1	Đất trồng lúa	LUA	116.89	0.55
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	-	
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	<i>LUK</i>	116.89	0.55
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1,635.56	7.75
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7,491.22	35.48
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	45.55	0.22
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3,003.76	14.22
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	16.50	0.08
1.8	Đất làm muối	LMU	8.81	0.04
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	11.86	0.06
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8,464.32	40.08
2.1	Đất quốc phòng	CQP	254.17	1.20
2.2	Đất an ninh	CAN	19.67	0.09
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	52.23	0.25
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	22.80	0.11
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3,026.51	14.33
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	176.81	0.84
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	886.62	4.20
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1,615.88	7.65
	- Đất xây dựng cơ sở văn hoá	DVH	20.65	0.10
	- Đất cơ sở y tế	DYT	17.64	0.08
	- Đất cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	110.23	0.52
	- Đất cơ sở thể dục - thể thao	DTT	44.55	0.21
	- Đất cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	3.53	0.02
	- Đất cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0.63	0.00
	- Đất giao thông	DGT	1,301.27	6.16

	- Đất thủy lợi	DTL	37.55	0.18
	- Đất công trình năng lượng	DNL	67.93	0.32
	- Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	4.42	0.02
	- Đất chợ	DCH	7.49	0.04
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	12.62	0.06
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	30.77	0.15
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	344.04	1.63
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1,244.38	5.89
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	38.34	0.18
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	6.15	0.03
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27.07	0.13
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	359.70	1.70
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	13.53	0.06
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	2.26	0.01
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	137.51	0.65
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	8.07	0.04
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	160.85	0.76
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	24.05	0.11
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0.27	0.00
3	Đất chưa sử dụng	CSD	322.40	1.53
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN	-	-
5	Đất khu kinh tế*	KKT	-	-
6	Đất đô thị*	KDT	7,416.72	35.12

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

PHỐ

Diện tích năm 2021 (ha)	Cơ cấu (%)
(6)	(7)
21,116.86	100.00
10,985.70	52.02
98.97	0.47
-	-
98.97	0.47
1,605.62	7.60
6,766.21	32.04
45.55	0.22
-	-
2,432.20	11.52
16.50	0.08
8.81	0.04
11.86	0.06
9,934.90	47.05
254.17	1.20
20.61	0.10
52.23	0.25
-	-
22.80	0.11
3,601.38	17.05
173.98	0.82
886.62	4.20
2,093.92	9.92
<i>10.00</i>	<i>0.05</i>
<i>23.09</i>	<i>0.11</i>
<i>132.99</i>	<i>0.63</i>
<i>243.39</i>	<i>1.15</i>
<i>3.53</i>	<i>0.02</i>
<i>0.63</i>	<i>0.00</i>
<i>1,496.15</i>	<i>7.09</i>

45.27	0.21
126.89	0.60
3.72	0.02
8.26	0.04
12.62	0.06
-	-
30.77	0.15
517.15	2.45
1,434.70	6.79
36.67	0.17
6.37	0.03
-	-
27.42	0.13
368.45	1.74
35.53	0.17
2.26	0.01
164.64	0.78
8.07	0.04
160.28	0.76
23.98	0.11
0.27	0.00
196.26	0.93
-	-
-	-
7,416.72	35.12

Thứ tự	Mục đích sử dụng đất	Mã	Chỉ tiêu HT 2020
(1)	(2)	(3)	(4)
I	TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN		21,116.86
1	Đất nông nghiệp	NNP	12,330.14
1.1	Đất trồng lúa	LUA	116.89
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	
	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	<i>LUK</i>	116.89
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	1635.56
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7491.22
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	45.55
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	3003.76
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	16.6
1.8	Đất làm muối	LMU	9.56
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	15.46
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8464.32
2.1	Đất quốc phòng	CQP	254.17
2.2	Đất an ninh	CAN	19.67
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	52.23
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	22.80
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	3026.51
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	176.81
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	886.62
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1615.88

2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	12.62
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	30.77
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	344.04
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	1244.38
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	38.34
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	6.15
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	27.07
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	359.70
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	13.53
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	2.26
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	137.51
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	8.07
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	160.85
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	24.05
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	0.27
3	Đất chưa sử dụng	CSD	322.40
4	<i>Đất khu công nghệ cao*</i>	<i>KCN</i>	
5	<i>Đất khu kinh tế*</i>	<i>KKT</i>	
6	<i>Đất đô thị*</i>	<i>KDT</i>	7416.72

Ghi chú: * Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2021 CỦA THÀNH PHỐ

Chỉ tiêu ĐC QHSDĐ năm 2020	Chỉ tiêu HT so với DC 2020 (Chỉ tiêu còn lại)	Chỉ tiêu KHSDĐ năm 2021 Tp xây dựng	KH 2021/HT 2020
(5)	(6)	(7)	(8)
21,090.00	-26.86	21,116.86	
7,165.34	-5164.80	10,985.70	-1,344.44
-	-116.89	98.97	-17.92
-		-	
-	-116.89	98.97	-17.92
1,551.00	-84.56	1,605.62	-29.95
3,679.34	-3811.88	6,766.21	-725.01
2.39	-43.16	45.55	
-		-	
1,888.81	-1114.95	2,432.20	-571.56
17.00	0.40	16.50	-0.10
10.00	0.44	8.81	-0.75
16.80	1.34	11.86	-3.60
13,890.66	5426.34	9,934.90	1,470.58
767.00	512.83	254.17	
29.00	9.33	20.61	0.94
58.00	5.77	52.23	
-		-	
48.00	25.20	22.80	
5,535.00	2508.49	3,601.38	574.87
137.00	-39.81	173.98	-2.83
1,645.00	758.38	886.62	
2,706.00	1090.12	2,093.92	478.04

13.00	0.38	12.62	
-		-	
57.00	26.23	30.77	
553.00	208.96	517.15	173.11
1,464.00	219.62	1,434.70	190.32
42.00	3.66	36.67	-1.67
8.00	1.85	6.37	0.22
-		-	
29.00	1.93	27.42	0.35
303.00	-56.70	368.45	8.75
95.03	81.50	35.53	22.00
3.66	1.40	2.26	
208.72	71.21	164.64	27.13
8.23	0.16	8.07	
151.37	-9.48	160.28	-0.57
28.41	4.36	23.98	-0.07
1.24	0.97	0.27	
34.00	-288.40	196.26	-126.14
-		-	
-		-	
7,429.92	13.20	7,416.72	

Ghi chú

(9)

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Vượt.Điều chỉnh theo hiện trạng kiểm kê

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo

Vượt.Điều chỉnh theo hiện trạng

Đảm bảo

Đảm bảo

Đảm bảo
Đảm bảo
Đảm bảo
Giảm. Do hoá giá trị sở đất công
Đảm bảo
Đảm bảo
Tăng. Do mở rộng NTNĐ
Đảm bảo
Đảm bảo
Đảm bảo
Đảm bảo
Tăng. Do điều chỉnh hiện trạng
Tăng. Do điều chỉnh hiện trạng
Đảm bảo
Đảm bảo
Đảm bảo

ƯỚC TÍNH CÁC KHOẢN THU, CHI LIÊN QUAN ĐẾN ĐẤT ĐAI

TT	Hạng mục	Diện tích (ha)	Đơn giá (đồng/m²)
I	Tổng thu		
1	Thu tiền chuyển mục đích sang đất ở đô thị	#REF!	7,000,000
2	Thu tiền chuyển mục đích sang đất ở nông thôn	#REF!	4,000,000
3	Thu tiền chuyển mục đích sang sử dụng vào mục đích sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp khu vực đô thị	#REF!	4,000,000
4	Thu tiền chuyển mục đích sang sử dụng vào mục đích sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp khu vực nông thôn	#REF!	2,750,000
5	Thu tiền chuyển mục đích sang Đất thương mại, dịch vụ khu vực đô thị	#REF!	4,000,000
6	Thu tiền chuyển mục đích sang đất thương mại, dịch vụ khu vực nông thôn	#REF!	2,750,000
7	Đầu giá quyền sử dụng đất	233.15	4,000,000
8	Khác khoản thu khác (lệ phí trước bạ..)		
II	Tổng chi		
1	Chi phí bồi thường thu hồi đất khu vực đô thị	184.19	
-	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	-	90,000
-	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	7.66	80,500
-	<i>Đất trồng cây hàng năm khác</i>	1.26	90,000
-	<i>Đất trồng cây lâu năm</i>	124.49	100,000
-	<i>Đất rừng phòng hộ</i>	-	98,000
-	<i>Đất rừng đặc dụng</i>	-	98,000
-	<i>Đất rừng sản xuất</i>	14.29	68,750
-	<i>Đất nuôi trồng thủy sản</i>	-	88,000
-	<i>Đất thương mại, dịch vụ</i>	8.43	4,000,000
-	<i>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</i>	-	4,000,000
-	<i>Đất ở tại đô thị</i>	28.06	7,000,000
2	Chi phí bồi thường thu hồi đất khu vực nông thôn	308.04	

-	<i>Đất chuyên trồng lúa nước</i>	-	90,000
-	<i>Đất trồng lúa còn lại</i>	5.05	90,000
-	<i>Đất trồng cây hàng năm khác</i>	19.73	90,000
-	<i>Đất trồng cây lâu năm</i>	210.45	100,000
	<i>- Đất rừng phòng hộ</i>	-	100,000
	<i>- Đất rừng đặc dụng</i>	-	100,000
-	<i>Đất rừng sản xuất</i>	1.33	68,750
-	<i>Đất nuôi trồng thủy sản</i>	-	90,000
-	<i>Đất thương mại, dịch vụ</i>	68.03	2,750,000
-	<i>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</i>	-	2,750,000
-	<i>Đất ở tại nông thôn</i>	3.45	4,000,000
3	Chi hỗ trợ thu hồi đất		
III	Cân đối thu chi (I-II)		

Thành tiền (triệu đồng)
#REF!
#REF!
#REF!
#REF!
#REF!
#REF!
#REF!
#REF!
9,326,000
#REF!
4,779,303
2,443,018
0
6,166
1,134
124,493
0
0
9,824
0
337,200
0
1,964,200
2,242,574

4685591.55

0
4,545
17,757
210,450
0
0
914
0
1,870,908
0
138,000
93,712
#REF!

93711.831