

QUYẾT ĐỊNH

Đính chính Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của UBND thành phố Cao Bằng về việc thu hồi đất đối với hộ gia đình ông (bà) Bé Thị Phương, trú tại tổ dân phố 8, phường Hòa Chung, thành phố Cao Bằng thuộc công trình: Đầu tư khai thác lộ thiên mỏ sắt Nà Rụa - Bãi thải số 03

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Điều 254, Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 23 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng về việc thu hồi đất đối với hộ gia đình ông (bà) Bé Thị Phương, trú tại tổ dân phố 08, phường Hòa Chung, thành phố Cao Bằng thuộc công trình Đầu tư khai thác lộ thiên mỏ sắt Nà Rụa - Bãi thải số 03;

Căn cứ bản đồ trích đo địa chính, phục vụ bồi thường GPMB khu Nam mỏ sắt Nà Rụa, phường Tân Giang, phường Hòa Chung - thị xã Cao Bằng - tỉnh Cao Bằng (Tờ số 01, 03);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Cao Bằng tại Tờ Trình số 63 /TTr-TNMT ngày 10 tháng 02 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính nội dung tại Điều 1 của Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng, cụ thể như sau:

*** Đã ghi là:**

"Thu hồi 1.253,0 m² đất của hộ gia đình ông (bà) Bé Thị Phương, trú tại tổ dân phố 08, phường Hòa Chung, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng. Trong đó:

- Thửa đất số 241, tờ bản đồ số 1, diện tích 317,2 m², đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK).

- Thửa đất số 388, tờ bản đồ số 1, diện tích 168,2 m², đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK).

- Thửa đất số 263, tờ bản đồ số 1, diện tích 71,7 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 262, tờ bản đồ số 1, diện tích 142,5 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 238, tờ bản đồ số 1, diện tích 301,3 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 261, tờ bản đồ số 1, diện tích 50,4 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 257, tờ bản đồ số 1, diện tích 201,7 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC)."

*** Nay đính chính lại là:**

"Thu hồi 1318,0 m² đất của hộ gia đình ông (bà) Bé Thị Phương, trú tại tổ dân phố 08, phường Hòa Chung, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng. Trong đó:

- Thửa đất số 241, tờ bản đồ số 1, diện tích 317,2 m², đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK).

- Thửa đất số 388, tờ bản đồ số 1, diện tích 168,2 m², đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK).

- Thửa đất số 263, tờ bản đồ số 1, diện tích 71,7 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 262, tờ bản đồ số 1, diện tích 142,5 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 238, tờ bản đồ số 1, diện tích 301,3 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 261, tờ bản đồ số 1, diện tích 50,4 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Thửa đất số 257, tờ bản đồ số 1, diện tích 201,7 m², đất chuyên trồng lúa nước (LUC)

- Thửa đất số 242, tờ bản đồ số 1, diện tích 65 m², đất trồng cây lâu năm (CLN)."

- Lý do đính chính: Thu hồi bổ sung đối với thửa đất không được đo vẽ trong bản đồ địa chính năm 1995, nay đã được Ủy ban nhân dân phường Hòa Chung xác nhận lại nguồn gốc đất tại Công văn số 350/UBND-ĐC ngày 22 tháng 10 năm 2024.

Điều 2. Quyết định này là một bộ phận cấu thành của Quyết định số 1281/QĐ-UBND ngày 30/7/2024, các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định 1281/QĐ-UBND ngày 30/7/2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư Thành phố, Chủ tịch UBND phường Hòa Chung và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Trung tâm PTQĐ và GPMB TP (3 bản);
- Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh TP;
- Cổng thông tin điện tử TP;
- Lưu VT, TNMT (Tr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Châu