

Số: **142** /TB-UBND

Thành phố Cao Bằng, ngày **22** tháng **4** năm 2025

THÔNG BÁO

**Về việc đính chính chủ thể sử dụng đất tại Thông báo thu hồi đất số
592/TB-UBND ngày 10/12/2024 của UBND thành phố Cao Bằng**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 54/2024/QĐ-UBND ngày 30 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ giấy chứng nhận đầu tư số 11121000124 chứng nhận lần đầu ngày 21 tháng 02 năm 2011 do Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng cấp cho Dự án đầu tư khai thác lộ thiên mỏ sắt Nà Rua, phường Tân Giang, thị xã Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 80/QĐ-HĐQT ngày 26 tháng 10 năm 2012 của Công ty cổ phần Gang thép Cao Bằng về việc phê duyệt Điều chỉnh dự án đầu tư khai thác lộ thiên mỏ sắt Nà Rua Công ty Cổ phần Gang thép Cao Bằng - Tổng Công ty khoáng sản - Vinacomin đạt 350.000 tấn/năm;

Căn cứ Quyết định số 83/QĐ-UBND ngày 23 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Bản đồ địa chính (chính lý) phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư khai thác lộ thiên mỏ sắt Nà Rua công ty khoáng sản - Vinacomin đạt 350.000 tấn/năm; Hạng mục: Khai trường khu bắc mỏ sắt Nà Rua (giai đoạn 1);

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 592/TB-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Khai thác lộ thiên mỏ sắt Nà Rua công ty khoáng sản - Vinacomin đạt 350.000 tấn/năm; Hạng mục: Khai trường khu bắc mỏ sắt Nà Rua (giai đoạn 1) đối với hộ gia đình ông/bà Ma Ích Tuấn, phường Hoà Chung, thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Công văn số 197/QĐMB-GPMB ngày 17 tháng 4 năm 2025 của Trung tâm phát triển quỹ đất và giải phóng mặt bằng thành phố Cao Bằng về việc

đính chính chủ thể sử dụng đất tại Thông báo thu hồi đất số 592/TB-UBND ngày 10/12/2024 của UBND thành phố Cao Bằng;

Theo đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường thành phố Cao Bằng tại Tờ trình số 115 /TTr-NNMT ngày 21 tháng 4 năm 2024.

Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng thông báo như sau:

1. Đính chính nội dung Thông báo thu hồi đất số 592/TB-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng, như sau:

- Đã ghi là:

“1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông/bà: Ma Ích Tuấn

- Địa chỉ thường trú: Phường Hoà Chung, thành phố Cao Bằng.”

- Nay đính chính lại là:

“1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông/bà: Đặng Văn Hiền

- Địa chỉ thường trú: Xóm Phan Thanh, xã Quang Trung, huyện Hoà An, tỉnh Cao Bằng.”

2. Lý do đính chính: Ông Ma Ích Tuấn đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Đặng Văn Hiền.

3. Thông báo này là một bộ phận cấu thành Thông báo số 592/TB-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng. Các nội dung khác vẫn giữ nguyên như Thông báo số 592/TB-UBND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng.

4. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thành phố Cao Bằng phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Tân Giang giao thông báo này cho hộ gia đình ông/bà Ma Ích Tuấn, Đặng Văn Hiền và thông báo rộng rãi việc thu hồi đất của Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng trên các phương tiện thông tin đại chúng tại địa phương.

Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng thông báo cho gia đình, các tổ chức, cá nhân trong khu vực và các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp tổ chức thực hiện./. 

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND TP (Đ/c Châu);
- Phòng NN&MT thành phố;
- Trung tâm PTQĐ&GPMB thành phố (05 bản);
- VPĐK đất đai chi nhánh TPCB;
- UBND phường Tân Giang;
- Ông/bà Ma Ích Tuấn;
- Ông/bà Đặng Văn Hiền;
- Trang thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT, NNMT (Tr).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Châu