

Số: /QĐ-UBND

Bảo Lâm, ngày tháng 4 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất số: 17, 41, 42, 73, tờ bản đồ số 144 tại khu tái định cư cạnh Chợ Nông Sản thuộc khu 2, thị trấn Pác Miều, huyện Bảo Lâm**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẢO LÂM**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;*

Căn cứ Quyết định số 2015/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Bảo Lâm;

Căn cứ Quyết định số 176/QĐ-UBND ngày 23 tháng 2 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về phê duyệt Kế hoạch thu từ đất, tài sản trên đất năm 2023 trên địa bàn tỉnh Cao Bằng.

Theo Tờ trình số 69/TTr-TNMT ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bảo Lâm về việc đề nghị phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất số: 17, 41, 42, 73, tờ bản đồ số 144 tại khu tái định cư cạnh Chợ Nông Sản thuộc khu 2, thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất số: 17, 41, 42, 73, tờ bản đồ số 144 tại khu tái định cư cạnh Chợ Nông Sản thuộc khu 2, thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng

*(Có Phương án đấu giá cụ thể kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bảo Lâm chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Chi cục Thuế huyện; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Bảo Lâm; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Pác Miầu và các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm công khai Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử huyện Bảo Lâm./.

**Nơi nhận :**

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh Cao Bằng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài chính tỉnh Cao Bằng;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Mã Gia Hãnh**