

THÔNG BÁO
LỰA CHỌN TỔ CHỨC HÀNH NGHỀ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu giá tài sản ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Thông tư số 19/2024/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ Tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đấu giá tài sản 01/2016/QH được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 37/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 848/QĐ-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa An về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất thửa đất số 27 tờ bản đồ số 14 thuộc phố Dạ Hương, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 870/QĐ-UBND ngày 12 tháng 11 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa An về việc phê duyệt giá đất cụ thể phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất thửa đất số 17 tờ bản đồ số 14 thuộc phố Dạ Hương, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 1063/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Hòa An về việc phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất thửa đất số 17 tờ bản đồ số 14 thuộc phố Dạ Hương, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng;

UBND xã Hòa An thông báo công khai việc lựa chọn Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Tên người có tài sản đấu giá: UBND xã Hòa An.

- Địa chỉ: phố Hoàng Bó, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá

Tài sản đấu giá: thửa đất số 17 tờ bản đồ số 14 thuộc phố Dạ Hương, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng.

- Địa điểm thửa đất: phố Dạ Hương, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng

- Diện tích: 269,8 m².

- Loại đất: Đất ở tại đô thị.

- Giá khởi điểm: **1.628.513.000** (Bằng chữ: Một tỷ sáu trăm hai mươi tám triệu năm trăm mười ba nghìn đồng chẵn).

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Chất lượng tài sản: Mặt bằng sạch.

3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản

Ủy ban nhân dân xã Hòa An yêu cầu tổ chức hành nghề đấu giá tài sản tham gia phải đáp ứng tất cả các tiêu chí sau (Có Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức hành nghề đấu giá tài sản kèm theo thông báo này):

(1) Có tên trong danh sách các tổ chức hành nghề đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

(2) Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

(3) Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

(4) Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản.

(5) Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian nhận hồ sơ: Trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày 31/12/2025 đến hết ngày 07/01/2025 (Trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Ủy ban nhân dân xã Hòa An.

Địa chỉ: phố Hoàng Bó, xã Hòa An, tỉnh Cao Bằng.

- Số điện thoại: 0845180390

Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản nộp 01 bộ hồ sơ tham gia lựa chọn bằng bản giấy hoặc bản sao điện tử theo thông báo này.

Hồ sơ gửi trực tiếp có ký nhận của bộ phận nhận hồ sơ trong thời gian nêu trên hoặc theo đường Bưu điện (được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 phút của ngày kết thúc nhận hồ sơ đăng ký).

5. Yêu cầu đối với hồ sơ chứng minh đáp ứng các tiêu chí trên của Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản gồm:

(1) Đơn đăng ký tham gia tổ chức phiên đấu giá;

(2) Hồ sơ năng lực (đóng quyển);

(3) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (đóng quyển).

Kết quả lựa chọn tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Đơn vị có tài sản sẽ gửi thông báo đến Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản được lựa chọn. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản không nhận được thông báo là tổ chức không được lựa chọn, hồ sơ gửi đăng ký tham gia không được hoàn trả lại.

Đơn vị có tài sản thông báo để các Tổ chức đấu giá biết và đăng ký tham gia./.. *Hy*

Nơi nhận:

- Đăng tải trang thông tin điện tử xã;
- Đăng tải công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT *VT*



Đàm Thế Trang

