

Số: **697**/QĐ-UBND

Cao Bằng, ngày **29** tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn
và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Kiến trúc - Quy hoạch xây dựng,
trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 83/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2020/NĐ-CP; Nghị định số 283/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 10 năm 2025 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 10/2025/TT-BXD ngày 14 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc thù thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về lĩnh vực xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 26/2025/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 23 tháng 11 năm 2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thành lập Trung tâm Kiến trúc - Quy hoạch xây dựng Cao Bằng, trực thuộc Sở Xây dựng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 1148/TTr-SXD ngày 10 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Vị trí, chức năng

1. Vị trí

Trung tâm Kiến trúc - Quy hoạch xây dựng Cao Bằng (sau đây gọi tắt là Trung tâm) là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng,

thực hiện cơ chế tự chủ tài chính theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập và Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP.

Trung tâm có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, được mở tài khoản tại các Ngân hàng, Kho bạc theo quy định. Trung tâm chịu sự chỉ đạo quản lý trực tiếp của Sở Xây dựng và chịu sự chỉ đạo hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của cơ quan chuyên ngành cấp trên.

2. Chức năng

Trung tâm thực hiện các chức năng: Tổ chức nghiên cứu thực nghiệm, nghiên cứu khoa học, áp dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật và chuyển giao công nghệ trong lĩnh vực kiến trúc, quy hoạch nhằm phục vụ cho công tác tư vấn thiết kế và công tác quản lý Nhà nước về kiến trúc, quy hoạch xây dựng; Hỗ trợ công tác quản lý Nhà nước về lĩnh vực kiến trúc, quy hoạch xây dựng khác do Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

Thực hiện các hoạt động tư vấn trong lĩnh vực kiến trúc, quy hoạch, xây dựng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

1. Thực hiện nhiệm vụ do Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Xây dựng giao để hỗ trợ công tác quản lý Nhà nước về kiến trúc, quy hoạch, xây dựng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng:

a) Tổ chức nghiên cứu thực nghiệm, nghiên cứu khoa học, áp dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật và chuyển giao công nghệ trong lĩnh vực kiến trúc, quy hoạch nhằm phục vụ cho công tác quản lý Nhà nước về kiến trúc, quy hoạch xây dựng.

b) Thực hiện dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng bao gồm:

- Lập các loại quy hoạch đô thị và nông thôn theo quy định pháp luật hiện hành.

- Nghiên cứu thiết kế điển hình, thiết kế mẫu trong các lĩnh vực quản lý nhà nước của ngành xây dựng.

- Xây dựng cơ sở dữ liệu phục vụ công tác quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh.

c) Thực hiện các nhiệm vụ khác do Sở Xây dựng giao.

2. Thực hiện một số các dịch vụ tư vấn xây dựng như sau:

a) Tư vấn lập các loại quy hoạch đô thị và nông thôn theo quy định pháp luật hiện hành;

b) Tư vấn lập và điều chỉnh quy chế quản lý kiến trúc cho các đô thị và điểm dân cư nông thôn;

c) Đo đạc, thành lập bản đồ địa hình tỷ lệ 1:500, 1:1.000, 1:2.000, 1:5.000; Đo đạc, thành lập bản đồ địa chính.

d) Tư vấn lập hồ sơ cắm mốc, thi công cắm mốc giới theo quy hoạch đô thị và nông thôn được phê duyệt;

đ) Tư vấn lập thiết kế mẫu, thiết kế định hình các công trình kiến trúc;

e) Tư vấn lập dự án đầu tư xây dựng, thiết kế xây dựng công trình (thiết kế kỹ thuật và thiết kế bản vẽ thi công) các công trình: công trình dân dụng - công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị và nông thôn;

g) Tư vấn quản lý dự án, thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng các công trình: công trình dân dụng - công nghiệp, công trình giao thông, công trình thủy lợi, công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị và nông thôn;

h) Tư vấn giám sát công tác xây dựng công trình dân dụng - công nghiệp - hạ tầng kỹ thuật;

i) Tư vấn lập hồ sơ mời thầu tư vấn, mời thầu xây lắp công trình, tổ chức đấu thầu, phân tích đánh giá hồ sơ dự thầu và lựa chọn nhà thầu trong hoạt động xây dựng theo quy định của pháp luật;

k) Phối hợp với các cơ quan liên quan tham mưu cho Giám đốc Sở Xây dựng lập kế hoạch dài hạn, ngắn hạn về công tác quy hoạch xây dựng đô thị, nông thôn và các quy hoạch xây dựng khác trên địa bàn toàn tỉnh trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt, xây dựng và tổ chức thực hiện các đề tài khoa học thuộc lĩnh vực quy hoạch xây dựng sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

l) Quản lý tổ chức, biên chế, tài chính, tài sản và thực hiện chế độ chính sách Nhà nước với cán bộ, viên chức, lao động của Trung tâm theo quy định của pháp luật và phân cấp của tỉnh;

m) Thực hiện nhiệm vụ báo cáo định kỳ, đột xuất về việc thực hiện nhiệm vụ được giao với Sở Xây dựng và các cơ quan chức năng có thẩm quyền;

n) Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức

1. Lãnh đạo Trung tâm gồm có Giám đốc và không quá 03 Phó Giám đốc.

a) Giám đốc là người đứng đầu Trung tâm, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Trung tâm.

b) Phó Giám đốc là người giúp Giám đốc phụ trách một số lĩnh vực công tác, chịu trách nhiệm trước Giám đốc và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công.

c) Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, từ chức, nghỉ hưu và các chế độ chính sách khác đối với Giám đốc, Phó Giám đốc Trung tâm thực hiện theo phân cấp hiện hành và theo quy định của pháp luật.

2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ

2.1. Phòng Hành chính - Tổng hợp;

2.2. Phòng Thiết kế Kiến trúc - quy hoạch;

2.3. Phòng Khảo sát địa hình.

Việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn các phòng chuyên môn thuộc Trung tâm thực hiện theo quy định đối với đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên, đảm bảo theo nguyên tắc bao quát đầy đủ các hoạt động sự nghiệp, dịch vụ được giao, phù hợp với tính chất, đặc điểm, khối lượng công việc của cơ quan, bảo đảm tinh gọn tổ chức bộ máy.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Kiến trúc - Quy hoạch xây dựng, trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng.

Điều 5. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Trung tâm Kiến trúc - Quy hoạch xây dựng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Bộ Xây dựng;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- VP UBND tỉnh: các PCVP; CVKT (Lập);
- UBND các xã, phường;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NC^(D).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Hải Hòa