

QUYẾT ĐỊNH

**Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức
của Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Cao Bằng,
trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 83/2024/NĐ-CP ngày 10 tháng 7 năm 2024 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2020/NĐ-CP; Nghị định số 283/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 10 năm 2025 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2020/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 10/2025/TT-BXD ngày 14 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc thù thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về lĩnh vực xây dựng;

Căn cứ Quyết định 26/2025/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định 1760/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2005 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc thành lập Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng tỉnh Cao Bằng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng tại Tờ trình số 1148/TTr-SXD ngày 10 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Vị trí, chức năng

1. Vị trí

Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Cao Bằng (sau đây gọi là Trung tâm) là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng, thực hiện cơ chế tự chủ tài chính theo quy định tại Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập và Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP.

Trung tâm có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, được mở tài khoản tại các Ngân hàng, Kho bạc theo quy định. Trung tâm chịu sự chỉ đạo quản lý trực tiếp của Sở Xây dựng và chịu sự chỉ đạo hướng dẫn về chuyên môn, nghiệp vụ của cơ quan chuyên ngành cấp trên.

2. Chức năng

Trung tâm thực hiện chức năng hoạt động Kiểm định chất lượng công trình xây dựng và nghiên cứu thực nghiệm, nghiên cứu khoa học, áp dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật và chuyển giao công nghệ nhằm phục vụ cho công tác quản lý nhà nước và chất lượng sản phẩm xây dựng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng và thực hiện phục vụ, hỗ trợ công tác quản lý Nhà nước về các hoạt động trong lĩnh vực xây dựng khác do Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân tỉnh giao.

Thực hiện các hoạt động trong một số lĩnh vực xây dựng theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

1. Thực hiện nhiệm vụ do Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Xây dựng giao để hỗ trợ công tác quản lý Nhà nước

a) Kiểm định chất lượng công trình xây dựng nghiên cứu thực nghiệm, nghiên cứu khoa học, áp dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật và chuyển giao công nghệ nhằm phục vụ cho công tác quản lý nhà nước và chất lượng sản phẩm xây dựng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

b) Thực hiện các dịch vụ sự nghiệp công sử dụng ngân sách nhà nước thuộc lĩnh vực xây dựng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng.

- Xây dựng định mức kinh tế - Kỹ thuật trong các lĩnh vực quản lý nhà nước của ngành xây dựng;

- Xây dựng các định mức, đơn giá về dịch vụ hạ tầng kỹ thuật, xây dựng khung, ban hành đơn giá cho thuê, thuê mua nhà ở theo quy định;
 - Xây dựng bộ đơn giá công trình, bộ đơn giá dịch vụ công ích đô thị;
 - Khảo sát, xác định bảng giá nhân công xây dựng, giá ca máy, thiết bị thi công xây dựng, xây dựng chỉ số giá xây dựng công trình;
 - Xây dựng cơ sở dữ liệu phục vụ công tác quản lý về hệ thống định mức, giá xây dựng, giá ca máy, giá thuê máy, giá nhân công, giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá và xuất đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;
 - Xây dựng chương trình, kế hoạch phát triển đô thị; khu vực phát triển đô thị; chương trình, kế hoạch phát triển nhà ở;
 - Công tác giám định, kiểm định xây dựng:
 - + Giám định chất lượng, giám định tư pháp trong hoạt động xây dựng;
 - + Kiểm định xây dựng, thí nghiệm đối chứng, kiểm định chất lượng, thí nghiệm khả năng chịu lực của kết cấu công trình.
- c) Thực hiện các nhiệm vụ khác do Sở Xây dựng giao theo chức năng, quyền hạn của Trung tâm.

2. Thực hiện một số nhiệm vụ tư vấn trong hoạt động xây dựng như sau:

- a) Lập nhiệm vụ, lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng, lập nhiệm vụ thiết kế; thực hiện khảo sát xây dựng, giám sát khảo sát xây dựng; lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng hoặc Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng.
- b) Thẩm tra báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đầu tư xây dựng, Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng hoặc báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng; Thẩm tra thiết kế công nghệ của dự án; Thẩm tra phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; Thi tuyển phương án kiến trúc; Thẩm tra thiết kế xây dựng công trình, dự toán xây dựng.
- c) Lập, thẩm định hồ sơ mời quan tâm, hồ sơ mời sơ tuyển, hồ sơ mời thầu, hồ sơ yêu cầu và đánh giá hồ sơ quan tâm, hồ sơ dự sơ tuyển, hồ sơ dự thầu, hồ sơ đề xuất để lựa chọn nhà thầu, lựa chọn nhà đầu tư trong hoạt động xây dựng; thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư trong hoạt động xây dựng.
- d) Lập, thẩm tra định mức xây dựng, giá xây dựng công trình, chỉ số giá xây dựng công trình; thẩm tra an toàn giao thông.
- đ) Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng; Tư vấn thí nghiệm chuyên ngành xây dựng; Tư vấn kiểm tra chất lượng vật liệu, cấu kiện, sản phẩm xây dựng, thiết bị lắp đặt vào công trình theo yêu cầu của chủ đầu tư; Tư vấn kiểm định

chất lượng bộ phận công trình, hạng mục công trình, toàn bộ công trình; Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình; Tư vấn kiểm tra công tác nghiệm thu do cơ quan chuyên môn về xây dựng yêu cầu.

e) Lập báo cáo đánh giá tác động môi trường sơ bộ, báo cáo đánh giá tác động môi trường, quan trắc và giám sát môi trường trong quá trình thi công xây dựng, đầu tư xây dựng công trình.

g) Các tư vấn khác thuộc lĩnh vực xây dựng theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức

1. Lãnh đạo Trung tâm:

Lãnh đạo trung tâm gồm có Giám đốc và không quá 03 Phó Giám đốc.

a) Giám đốc là người đứng đầu Trung tâm, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Sở và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Trung tâm.

b) Phó Giám đốc là người giúp Giám đốc phụ trách một số lĩnh vực công tác, chịu trách nhiệm trước Giám đốc và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công.

c) Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, từ chức, nghỉ hưu và các chế độ chính sách khác đối với Giám đốc, Phó Giám đốc Trung tâm thực hiện theo phân cấp hiện hành và theo quy định của pháp luật.

2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ:

a) Phòng Hành chính - Tổng hợp;

b) Phòng Kiểm định;

c) Phòng Tư vấn xây dựng;

d) Phòng Thí nghiệm.

Việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn các phòng chuyên môn thuộc Trung tâm thực hiện theo quy định đối với đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên, đảm bảo theo nguyên tắc bao quát đầy đủ các hoạt động sự nghiệp, dịch vụ được giao, phù hợp với tính chất, đặc điểm, khối lượng công việc của cơ quan, bảo đảm tinh gọn tổ chức bộ máy. Giám đốc Sở Xây dựng phê duyệt chức năng, nhiệm vụ của các phòng thuộc Trung tâm.

Điều 4. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 238/QĐ-UBND ngày 04 tháng 3 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Cao Bằng, trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Cao Bằng.

Điều 5. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Cao Bằng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 5;
- Bộ Xây dựng;
- TT Tỉnh ủy;
- TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban ngành, đoàn thể tỉnh;
- VPUBND tỉnh: LĐVP, CVKT (Lập);
- UBND các xã, phường;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NC_(D).



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Lê Hải Hòa