

Số 35/TB-UBND

Nguyên Bình, ngày 13 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho hộ ông
Triệu Văn Toàn thường trú tại xóm Cẩm Tạm, xã Hoa Thám,
huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ tờ trình số 08/TTr-UBND, ngày 02/03/2023 của Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám, về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp theo dự án năm 2011.

Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình thông báo như sau:

1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BD 990997 cấp ngày 12/3/2011, cho hộ ông Triệu Văn Toàn thường trú xóm Cẩm Tạm, xã Hoa Thám, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng.

Thông tin về thửa đất thu hồi trong giấy chứng nhận cụ thể như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích(m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
64	85	209,3	ONT	Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Đồi Cẩm Tẹm, xóm Cẩm Tẹm, xã Hoa Thám, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng đối tượng sử dụng đất theo quy định tại điểm d Khoản 2 Điều 106 của Luật Đất đai năm 2013.

2. Giao cho Ủy ban nhân dân xã Hoa Thám tổ chức niêm yết công khai tại UBND xã, nhà văn hóa xóm Cẩm Tẹm và gửi thông báo trực tiếp đến hộ ông Triệu Văn Toàn. Sau khi kết thúc thời gian niêm yết báo cáo kết quả gửi về Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình.

3. Thời gian niêm yết công khai kể từ ngày nhận thông báo, trong vòng 30 ngày mà hộ ông Triệu Văn Toàn không có khiếu nại, kiến nghị thì Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình thông báo đến các cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (3b);
- Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh Nguyên Bình;
- UBND xã Hoa Thám (2b);
- Ông Triệu Văn Toàn;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đào Nguyên Phong