

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Đinh Văn Lùng, thường trú tại xóm Nà Tông, xã Hồng Nam, huyện Hòa An, tỉnh Cao Bằng**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HÒA AN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;*

*Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 26/TTr-TNMT ngày 17 tháng 5 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Đinh Văn Lùng có số phát hành AM 420732, số vào sổ H00417 do Ủy ban nhân dân huyện Hòa An cấp ngày 10 tháng 10 năm 2009.

Lý do thu hồi: trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AM 420732, số vào sổ H00417 có thửa đất số 33, tờ bản đồ 49, diện tích 786 m<sup>2</sup>, loại đất: đất trồng lúa, cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

**Điều 2.** Trách nhiệm của hộ gia đình, cá nhân, cơ quan đơn vị liên quan:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Hòa An có trách nhiệm thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu; chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân xã Hồng Nam thông báo Quyết định cho hộ gia đình và cá nhân có liên quan về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chỉnh lý hồ sơ địa chính và hướng dẫn người sử dụng đất lập các thủ tục theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Hòa An, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Văn phòng Đăng ký

đất đai Chi nhánh Hòa An, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hồng Nam, thủ trưởng các cơ quan liên quan, ông Đinh Văn Lùng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (để thi hành);
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Chi Cục QLDD tỉnh;
- Văn phòng ĐKDD tỉnh;
- Thanh tra huyện;
- PGD Ngân hàng NN&PTNT Hòa An;
- PGD Ngân hàng ĐT và PT Hòa An;
- PGD Ngân hàng CSXH Hòa An;
- PGD ngân hàng Liên việt Hòa An;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT <sub>(LA)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đàm Thanh Hương**