

Số: 168/UBND-TNMT
Về việc tổ chức lấy ý kiến
nhân dân dự thảo Luật đất
đai (sửa đổi)

Hòa An, ngày 10 tháng 02 năm 2023

Kính gửi:

- Các phòng, ban thuộc UBND huyện;
 - Trung tâm Văn hoá và Truyền thông;
 - Các Đoàn thể huyện;
 - Tòa án nhân dân huyện;
 - Viện Kiểm soát nhân dân huyện;
 - Công an huyện;
 - Ban chỉ huy Quân sự huyện;
 - Chi cục thi hành án dân sự;
 - Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Hòa An;
 - Hạt Kiểm Lâm Hòa An;
 - Chi cục Thuế khu vực Hoà An – Hà Quảng;
 - UBND các xã, Thị trấn;
 - Các cơ quan, tổ chức nhà nước khác trên địa bàn;
 - Các Doanh nghiệp, Hợp tác xã, các tổ chức kinh tế khác.
- (Sau đây gọi tắt là các cơ quan, đơn vị)

Thực hiện Kế hoạch số 74/KH-UBND ngày 12/01/2023 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên địa bàn tỉnh Cao Bằng. Ủy ban nhân dân (UBND) huyện triển khai tổ chức việc lấy ý kiến nhân dân như sau:

I. ĐỐI TƯỢNG, NỘI DUNG, HÌNH THỨC, THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Đối tượng lấy ý kiến

- Toàn thể nhân dân trên từng địa bàn xã, thị trấn;
- Các Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác;
- Các cơ quan nhà nước đóng trên địa bàn.
- Các phòng, ban thuộc UBND huyện.

2. Nội dung lấy ý kiến

- Lấy ý kiến toàn bộ dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) gồm bố cục, nội dung và kỹ thuật trình bày của Dự thảo Luật.

- Lấy ý kiến về một số nội dung trọng tâm của dự thảo Luật, gồm (1): Quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; (2) Thu hồi đất và chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; (3) Phát triển quỹ đất; (4) Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử

dụng đất; (5) Đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận và các thủ tục hành chính, dữ liệu, thông tin đất đai; (6) Cơ chế, chính sách tài chính, giá đất; (7) Chế độ quản lý, sử dụng các loại đất; (8) Phân cấp, giám sát, kiểm soát quyền lực; (9) Hộ gia đình sử dụng đất.

- Các nội dung trọng tâm theo từng nhóm đối tượng lấy ý kiến có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trực tiếp theo quy định của Luật đất đai.

(chi tiết Dự thảo luật và Nghị Quyết 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ)

3. Tài liệu đính kèm

- Dự thảo Luật đất đai (sửa đổi)
- Nghị Quyết 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ
- Kế hoạch số 74/KH-UBND ngày 12/01/2023 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc tổ chức lấy ý kiến Nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) trên địa bàn tỉnh Cao Bằng.

(Toàn bộ được đính kèm theo văn bản này và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử huyện Hoà An <https://hoaan.caobang.gov.vn/>)

4. Hình thức lấy ý kiến

- Phổ biến dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) qua phương tiện thông tin như báo, đài, phát thanh, truyền hình.
- Tổ chức hội nghị, hội thảo theo từng xã, thị trấn hoặc khu vực tại địa phương để các tổ chức, tầng lớp nhân dân trong địa bàn huyện tiếp cận nội dung dự thảo và tham gia ý kiến.
- Góp ý trực tiếp hoặc bằng văn bản đến các cơ quan, đơn vị được phân công dưới đây.

5. Thời gian lấy ý kiến

Thực hiện lấy ý kiến các tổ chức, nhân dân hết ngày **05/3/2023**

II. PHÂN CÔNG, TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. UBND các xã, thị trấn

- Triển khai lấy ý kiến nhân dân vào dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) tại địa phương đến từng tổ dân phố, xóm.
- Phổ biến dự thảo Luật đất đai (sửa đổi) qua hệ thống thông tin của địa phương như loa, đài phát thanh.

- Tổ chức hội nghị, hội thảo theo từng xã, thị trấn hoặc khu vực tại địa phương theo từng xóm, tổ dân phố, khu dân cư để các tổ chức, tầng lớp nhân dân trong địa bàn đều được tiếp cận nội dung dự thảo và tham gia ý kiến.

- Lấy ý kiến của các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong cơ quan đối với Luật đất đai (sửa đổi).

- Tiếp nhận, tổng hợp ý kiến góp ý, báo cáo bằng văn bản gửi về UBND huyện (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) trước ngày **10/3/2023**.

2. Văn phòng UBND huyện

Đăng tải lên cổng thông tin điện tử huyện Công văn này kèm theo các tài liệu đính kèm tại mục I.3 để mọi tầng lớp nhân dân được biết tham gia ý kiến.

3. Trung tâm Văn hoá, thể thao và Truyền thông

Tổ chức tuyên truyền về việc lấy ý kiến dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) qua hệ thống đài, báo phát thanh, truyền hình.

4. Các phòng, ban ngành thuộc UBND huyện

- Tổ chức lấy ý kiến của từng cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong đơn vị đối với Luật Đất đai (sửa đổi).

- Tổng hợp ý kiến góp ý, báo cáo bằng văn bản, gửi về UBND huyện (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) trước ngày **10/3/2023**.

5. Các đoàn thể cấp huyện, Tòa án nhân dân huyện, Viện kiểm sát nhân dân huyện, Công an huyện:

Đề nghị tham gia góp ý bằng văn bản, gửi về UBND huyện (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) trước ngày **10/3/2023**.

6. Các cơ quan nhà nước khác đóng trên địa bàn gồm: Ban chỉ huy Quân sự huyện, Chi cục thi hành án dân sự huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện, Hạt Kiểm Lâm, Chi cục thuế Khu vực Hoà An - Hà Quảng và các tổ chức khác...

Trên cơ sở các khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện Luật Đất đai 2013 tổ chức lấy ý kiến nghiêm túc, có chất lượng tổng hợp ý kiến đóng góp bằng văn bản, gửi về UBND huyện (*qua phòng Tài nguyên và Môi trường*) trước ngày **05/3/2023**.

7. Toàn thể nhân dân trên từng địa bàn xã, thị trấn; các Doanh nghiệp, hợp tác xã, hộ kinh doanh và các tổ chức kinh tế khác

Tham gia góp ý trực tiếp tại hội nghị, hội thảo hoặc bằng văn bản gửi đến cơ quan đơn vị được phân công theo hướng dẫn trong thời gian quy định trên.

8. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì theo dõi, đôn đốc việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân về Dự thảo Luật Đất đai sửa đổi của các thành phần liên quan.

- Cung cấp dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); các văn bản triển khai có liên quan đến các cơ quan đơn vị có liên quan để tổ chức công khai.

- Tiếp nhận, tổng hợp ý kiến của các tổ chức, cơ quan đơn vị có liên quan, tham mưu UBND huyện xây dựng báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày 15/3/2023.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị; toàn thể nhân dân trên từng địa bàn xã, thị trấn tham gia góp ý kiến đảm bảo nghiêm túc, đúng thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Trang TTĐT huyện;
- Lưu: VT, TNMT_(H).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đàm Thanh Hưởng