

Số: 35 /BC-UBND

Chu Trinh, ngày 13 tháng 3 năm 2023

## **BÁO CÁO**

**Kết quả thực hiện công tác Tài nguyên và Môi trường Quý I năm 2023  
(từ ngày 15/12/2022 - 13/3/2023.)**

Thực hiện chương trình công tác năm 2023, UBND xã Chu Trinh báo cáo kết quả thực hiện như sau:

### **I. CÔNG TÁC CHỈ ĐẠO, QUẢN LÝ NHIỆM VỤ GIAO**

#### **1. Tuyên truyền phổ biến pháp luật:**

Thường xuyên thực hiện công tác tuyên truyền phổ biến giáo dục pháp luật về công tác TNMT: Đất đai - Xây dựng - Môi trường - Khoáng sản đã được UBND xã thường xuyên chú trọng lồng ghép tuyên truyền trong các đợt học tập Chỉ thị, Nghị quyết, Văn bản của các cấp đến các cán bộ, đảng viên, Bí thư chi bộ, Trưởng xóm...

#### **2. Ban hành văn bản chỉ đạo trên các lĩnh vực Tài nguyên Môi trường:**

Ban hành các Văn bản hướng dẫn, chỉ đạo gửi cho các xóm trên địa bàn để tổ chức thực hiện: Công văn số 04/UBND-ĐCXĐ ngày 11/01/2023 về tăng cường quản lý, bảo vệ và kiểm tra về công tác Tài nguyên và Môi trường trên địa bàn xã Chu Trinh năm 2023; Công văn số 05/UBND-ĐCMT ngày 11/01/2023 về việc hưởng ứng ngày Đất ngập nước thế giới năm 2023; Công văn số 12/UBND-ĐCXĐ ngày 31/01/2023 về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi); Công văn số 18/UBND-ĐCXĐ ngày 07/02/2023 về việc rà soát các hộ gia đình có nhà tiêu, chuồng trại gia súc, gia cầm không hợp vệ sinh.

Ban hành Công văn số 18/UBND-ĐCXĐ ngày 07/02/2023 về việc rà soát các hộ gia đình có nhà tiêu, chuồng trại gia súc, gia cầm không hợp vệ sinh; Lập Báo cáo số 31/BC-UBND ngày 08/3/2023 về việc tổ chức lấy ý kiến nhân dân đối với dự thảo luật Đất đai (sửa đổi) trên địa bàn xã Chu Trinh; Báo cáo số 06/BC-UBND ngày 15/01/2023 về kết quả thống kê đất đai năm 2022 xã Chu Trinh.

### **II. KẾT QUẢ THỰC HIỆN CHỈ TIÊU NHIỆM VỤ CÔNG TÁC**

#### **1. Kết quả công tác quản lý nhà nước về đất đai:**

a) *Giao đất, thu hồi đất, cho thuê đất, phê duyệt phương án bồi thường, GPMB:*

- Giao đất, cho thuê đất: Không có.
- Giải phóng mặt bằng các công trình: Tiếp tục tham gia GPMB các Dự án nâng cấp, cải tạo đường Chu Trinh - Hồng Nam; Dự án đường vào khu sản xuất vật

liệu xây dựng tập trung của thành phố Cao Bằng; Dự án Khu công nghiệp Chu Trinh; Dự án Trạm điện 110 Kv Chu Trinh; Dự án cải tạo đường xuất tuyến 35Kv.

*b) Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:*

Không có.

*c) Giải quyết các quyền của người sử dụng đất:*

- Tham gia cùng đơn vị tư vấn đo đạc xác định ranh giới thửa đất cho 01 trường hợp tại xóm 3.

- Thực hiện đầy đủ kịp thời các thủ tục có liên quan mà nhân dân có yêu cầu về các quyền đối với người sử dụng đất trên địa bàn đúng quy định của pháp luật.

### **2. Công tác giải quyết đơn thư:**

Tham gia cùng Tòa án nhân dân thành phố Cao Bằng thẩm định tại chỗ các thửa đất tranh chấp của 04 vụ tranh chấp đất trên địa bàn xóm 2, xóm 3 và xóm 4 của.

Tham gia phối hợp cùng tổ hòa giải xóm 3 hòa giải 01 vụ tranh chấp về ranh giới đất đai.

### **3. Kết quả công tác kiểm tra, xử lý vi phạm pháp luật về đất đai:**

Kiểm tra lập biên bản vi phạm hành chính 01 trường hợp vi phạm về chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang đất phi nông nghiệp, nộp ngân sách Nhà nước 4.000.000 đồng tại xóm 2. Lập biên bản 01 trường hợp lấn chiếm đất giao thông đồng thời đã yêu cầu hộ gia đình trả lại hiện trạng phần diện tích đất lấn chiếm.

Tổ chức phối hợp cùng đội quản lý TTĐT thành phố kiểm tra, lập biên bản vi phạm hành chính và trình UBND thành phố xử lý VPHC 01 trường hợp xây dựng công trình nhà ở vi phạm hành lang ATGT đường bộ; ban hành văn bản đôn đốc thi hành Quyết định xử phạt VPHC đối với trường hợp trên.

### **4. Công tác bảo vệ môi trường:**

Ban hành văn bản tổ chức vận động nhân dân trên địa bàn thực hiện tổng vệ sinh đường làng, ngõ xóm trước Tết Nguyên đán Quý Mão năm 2023 với tổng số trên 650 lượt người tham gia phát quang các tuyến đường, khơi thông mương rãnh thoát nước, tổng vệ sinh các cơ quan đơn vị, trường học và khu công cộng đảm bảo vệ sinh môi trường xanh sạch đẹp.

Kiểm tra, lập biên bản (đối với Doanh nghiệp Thương mại và Dịch vụ Ngọc Nhung) yêu cầu xử lý và khắc phục sự cố tràn chất thải của Trại chăn nuôi lợn khu Boong Quang tại xóm 2 ra khu ruộng của nhân dân đối.

### **5. Công tác khoáng sản:**

Trong Quý I năm 2023 trên địa bàn xã không có trường hợp vi phạm trong hoạt động khai thác khoáng sản xảy ra.

### **6. Chế độ giao ban, báo cáo:**

- Giao ban chuyên môn giữa cấp trên và xã, phường còn chưa được tổ chức thường xuyên kịp thời.

- Công tác báo cáo hàng tháng theo lĩnh vực chuyên môn đều được tổng hợp tại Báo cáo Kết quả công tác hàng tháng của UBND xã.

### **7. Các nhiệm vụ khác:**

- Tổng hợp Báo cáo Danh sách các cơ sở sản xuất kinh doanh trên địa bàn xã Chu Trinh theo nội dung Công văn số 174/UBND-TNMT ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Cao Bằng.

- Tổng hợp báo cáo lập danh mục các công trình khai thác, sử dụng nước thuộc đối tượng phải có giấy phép khai thác, sử dụng nước theo quy định của pháp luật về tài nguyên nước trên địa xã.

- Tổ chức cuộc họp lấy ý kiến tham vấn cộng đồng trong quá trình thực hiện Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án “Đầu tư xây dựng công trình Trung tâm điều hành, công và GPMB Khu công nghiệp Chu Trinh”.

- Tham gia cùng các cơ quan chức năng cấp trên thực hiện các nhiệm vụ có liên quan xảy ra trên địa bàn.

### **III. KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC**

Công tác phối kết hợp giữa các phòng ban chuyên môn trong công tác cấp giấy chứng nhận QSD đất còn chưa tốt. Việc thực hiện các giao dịch về đất của nhân dân trên địa bàn còn gặp nhiều khó khăn, vì hiện nay trên địa bàn xã đại đa số người sử dụng đất chưa có giấy CN QSD đất. Trên địa bàn xã các hộ gia đình chủ yếu có đất nhà ở chạy dọc 2 bên đường Quốc lộ 34B có chiều sâu thửa đất ngắn đã có phần diện tích đã bị GPMB để nâng cấp tuyến đường quốc lộ 34B từ năm 2005 - 2006 nên việc xác định diện tích còn lại để cấp giấy CN QSD đất gặp khó khăn; phần đất còn lại của hộ gia đình cá nhân nằm trong hành lang ATGT đường bộ nên việc xây dựng công trình nhà ở sẽ bị vi phạm ảnh hưởng đến đời sống của nhân dân.

### **IV. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT**

- Đề nghị tiếp tục hỗ trợ thực hiện mô hình nhà vệ sinh hộ gia đình, chuồng trại chăn nuôi gia súc hợp vệ sinh.

- Đề nghị UBND thành phố, và cấp có thẩm quyền sớm có chủ trương cấp mới, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân trên địa bàn theo số liệu bản đồ đo vẽ mới năm 2016.

- Có sự phối hợp thường xuyên hơn giữa các cấp, các ngành trong công tác kiểm tra các cơ sở kinh doanh chấp hành các quy định về quản lý đất đai; công tác bảo vệ môi trường.

- Đề nghị các cơ quan chức năng có ý kiến với cấp có thẩm quyền xem xét có hướng để nhân dân có đất nhà ở liền kề với trên trục đường quốc lộ 34B mà chưa bị GPMB nhưng nằm trong giới hạn hành lang ATGT đường bộ (Phần giới hạn 10 m tiếp giáp rãnh dọc tuyến đường) có thể xử dụng để làm công trình tạm mà không ảnh hưởng đến trật tự an toàn giao thông đường bộ, để tránh thiệt thòi cho người sử dụng đất.

### **V. PHƯƠNG HƯỚNG, NHIỆM VỤ THÁNG 04.**

- Tiếp tục Tăng cường công tác tuyên truyền các hộ gia đình, cơ sở kinh doanh tổ chức trên địa bàn xã, chấp hành các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường và khoáng sản.

- Thực hiện kiểm tra việc chấp hành pháp luật trong bảo vệ môi trường đối với các cơ sở sản xuất kinh doanh theo Kế hoạch đã ban hành.

- Tăng cường công tác kiểm tra nắm bắt địa bàn, phát hiện và xử lý các trường hợp vi phạm trong lĩnh vực đất đai, xây dựng, môi trường, khoáng sản.

- Tham gia cùng thực hiện việc đo đạc xác định ranh giới thửa đất khi các hộ gia đình có nhu cầu.

- Tiếp tục tham gia thực hiện công tác GPMB các dự án trên địa bàn theo kế hoạch của cấp trên.

- Thực hiện các nhiệm vụ phát sinh khác.

Trên đây là kết quả thực hiện nhiệm vụ công tác Địa chính - TNMT Quý I năm 2023 của UBND xã Chu Trinh./.

***Nơi nhận:***

- Phòng TNMT thành phố (B/c);

- HĐND xã (B/c);

- Công chức VHHT xã ;

- Lưu: ĐC-XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Đàm Việt Hùng**