

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO BẰNG**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (Sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 34/BB-VPHC do UBND phường Đề Thám lập hồi 10 giờ 45 phút ngày 06 tháng 4 năm 2023 tại tổ 02, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 284/QĐ-GQXP ngày 02/3/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của UBND phường Đề Thám tại Công văn số 122/UBND-ĐCXĐ ngày 06/4/2023 và đề xuất của Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố tại Tờ trình số 32/TTr-ĐQLTTĐT ngày 13/4/2023;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Bùi Văn Duy (là chủ đầu tư xây dựng). Giới tính: Nam

Năm sinh: 1989

Nghề nghiệp: Kinh doanh

Nơi ở hiện tại: Tổ 02, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng

Số CCCD: 001089015187; Cấp ngày 15/9/2022.

Nơi cấp: Cục Quản lý hành chính về Trật tự xã hội, Bộ Công an.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng nhà ở riêng lẻ sai nội dung giấy phép xây dựng đã được cấp đối với trường hợp cấp giấy phép xây dựng mới.

Diện tích xây dựng sai phép: 10,0m x 5,0m = 50,0 m<sup>2</sup>

Quy mô xây dựng: Khung thép tiền chế

Địa chỉ xây dựng: Tổ 02, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

3. Quy định tại Điểm a, Khoản 6, Điều 16, Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ; và Điểm c, Khoản 3, Điều 4 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: Mức phạt áp dụng: **17.500.000 đồng** (*Mười bảy triệu năm trăm nghìn đồng*).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không có.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Yêu cầu ông Bùi Văn Duy phải ngừng thi công xây dựng công trình, trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính ông Bùi Văn Duy phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh giấy phép xây dựng theo quy định. Hết thời hạn này ông Bùi Văn Duy không xuất trình cơ quan có thẩm quyền (hoặc người có thẩm quyền xử phạt) giấy phép xây dựng điều chỉnh được cơ quan có thẩm quyền cấp thì bị áp dụng biện pháp buộc phá dỡ phần công trình xây dựng vi phạm theo quy định.

Sau khi được điều chỉnh giấy phép xây dựng, cá nhân vi phạm phải phá dỡ phần công trình không phù hợp với giấy phép xây dựng được cấp thì mới được tiếp tục thi công xây dựng.

Mọi chi phí thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Bùi Văn Duy chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Bùi Văn Duy là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Bùi Văn Duy phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Bùi Văn Duy không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Bùi Văn Duy phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước Cao Bằng trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt bằng hình thức: **Nộp phạt trực tiếp tại các Ngân hàng Thương mại được Kho bạc Nhà nước Cao Bằng ủy nhiệm thu:** Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV), Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam (Viettinbank), Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank), Ngân hàng Thương mại cổ phần Bưu điện Liên Việt (Liên Việt PostBank).

Ông Bùi Văn Duy có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Cao Bằng để thu tiền phạt (*tài khoản số 7111 thu ngân sách, Chương 605, mục 4250, tiểu mục 4267*).

3. Giao Chủ tịch UBND phường Đề Thám chịu trách nhiệm tổng đạt Quyết định này đến ông Bùi Văn Duy để thực hiện.

4. Giao cho Chủ tịch UBND phường Đề Thám phối hợp với Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị Thành phố, Trưởng Công an phường Đề Thám chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (T/hiện);
- CT, các PCT UBND Thành phố;
- Các cơ quan TP: VP, QLĐT, TN&MT;
- Công thông tin điện tử Thành phố;
- Tổ trưởng Tổ 02, phường Đề Thám;
- Đội QLTTĐT (lưu hồ sơ);
- Lưu: VT.

(bản  
điện tử)

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Văn Đệ**

Quyết định này được giao trực tiếp cho cá nhân bị xử phạt vào hồi:

.....giờ .....phút, ngày ..... tháng..... năm .....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**  
(Ký, ghi rõ họ và tên)