

Số: **638** /QĐ-UBND

Thành phố Cao Bằng, ngày **09** tháng **5** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thực hiện dự án: Khắc phục hậu quả thiên tai và di dân ra khỏi vùng sạt lở tại tổ 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng đối với ông (bà): Nguyễn Thị Dịu, trú tại tổ dân phố 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO BẰNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Cao Bằng ban hành Quy định về trình tự thủ tục thu hồi đất, trưng dụng đất, giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 2015/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt bổ sung, điều chỉnh danh mục công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 thành phố Cao Bằng (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 24 tháng 3 năm 2021 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt dự án Khắc phục hậu quả thiên tai và di dân ra khỏi vùng sạt lở tổ 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Thông báo số 685/TB-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2021 của UBND thành phố Cao Bằng về việc thu hồi đất để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án Khắc phục hậu quả thiên tai và di dân ra khỏi vùng sạt lở tổ 16,

phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng đối với hộ gia đình ông/bà Nguyễn Thị Dịu, tổ 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng;

Căn cứ bản đồ chỉnh lý phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để xây dựng dự án Khắc phục hậu quả thiên tai và di dân ra khỏi vùng sạt lở tại tổ 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Cao Bằng tại Tờ Trình số 16/TTr-TTĐ ngày 17 tháng 4 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 212,8 m² đất của ông/bà: Nguyễn Thị Dịu, thường trú tại tổ dân phố 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng. Trong đó:

- Thừa đất số 38, tờ bản đồ số 101, diện tích 150,8 m², đất bằng trồng cây hàng năm khác BHK (tờ bản đồ địa chính số 25, thửa đất số 80d).

- Thừa đất số 38, tờ bản đồ số 101, diện tích 62 m², đất trồng cây lâu năm CLN.

- Địa chỉ thửa đất: tổ dân phố 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng.

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Khắc phục hậu quả thiên tai và di dân ra khỏi vùng sạt lở tại tổ 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Giải phóng mặt bằng thành phố Cao Bằng có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Sông Hiến giao quyết định này đến ông/bà: Nguyễn Thị Dịu; Trường hợp ông/bà: Nguyễn Thị Dịu không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Sông Hiến, tại Nhà văn hóa tổ 16, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng.

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Cao Bằng có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Cao Bằng.

3. Ông/bà: Nguyễn Thị Dịu có trách nhiệm:

- Chấp hành Quyết định thu hồi đất và bàn giao mặt bằng cho Hội đồng bồi thường theo đúng thời gian quy định.

- Cung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) đối với các thửa đất bị thu hồi cho Hội đồng bồi thường để thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất và Giải phóng mặt bằng thành phố Cao Bằng phối hợp với UBND phường Sông Hiến quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

5. Hội đồng bồi thường hỗ trợ, tái định cư thành phố Cao Bằng phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh thành phố Cao Bằng có trách nhiệm chỉnh lý biên động đối với phần đất thu hồi theo Điều 1 quyết định này.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thành phố, Chủ tịch UBND phường Sông Hiến, ông/bà: Nguyễn Thị Dịu và thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Trung tâm PTQĐ và GPMB thành phố (9 bản);
- Ban QLDA ĐT và XD thành phố;
- Phòng Tài nguyên và môi trường TP;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Châu