

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO BẰNG**

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (Sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Biên bản VPHC số 02/BB-VPHC do UBND phường Ngọc Xuân lập ngày 4 tháng 5 năm 2023 tại tổ 6, phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 284/QĐ-GQXP ngày 02/03/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Cao Bằng về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính.

Theo đề nghị của UBND phường Ngọc Xuân tại Công văn số 170/UBND-ĐCXD ngày 05/5/2023 và đề xuất của Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố tại Tờ trình số 46/TTr-ĐQLTTĐT ngày 15/5/2023;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Hoàng Trọng Vĩnh là chủ đầu tư xây dựng. Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 24/03/1977; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Tổ 2, phường Hòa Chung, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Số CCCD: 004077005105; Ngày cấp: 03/03/2021; Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình nhà ở sai nội dung giấy phép xây dựng đối với trường hợp cấp giấy phép xây dựng có thời hạn.

Quy mô công trình: Móng bê tông, bổ trụ, tường gạch, diện tích xây dựng sai phép 42,68 m<sup>2</sup>.

Địa chỉ xây dựng: Tổ 6, phường Ngọc Xuân, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

3. Quy định tại Điều a, Khoản 4, Điều 16; và Điều c Khoản 3, Điều 4 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Mức phạt áp dụng: **8.750.000 đồng** (*Tám triệu bảy trăm năm mươi nghìn đồng chẵn*).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không có.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt vi phạm hành chính, ông Hoàng Trọng Vĩnh phải hoàn thành hồ sơ đề nghị cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh giấy phép xây dựng. Hết thời gian này, ông Hoàng Trọng Vĩnh không xuất trình người có thẩm quyền xử phạt giấy phép xây dựng được điều chỉnh thì bị áp dụng biện pháp buộc phá dỡ phần công trình vi phạm theo quy định.

Sau khi được cấp giấy phép xây dựng điều chỉnh, cá nhân vi phạm phải phá dỡ phần công trình không phù hợp với giấy phép xây dựng điều chỉnh thì mới được tiếp tục thi công xây dựng.

Mọi chi phí thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Hoàng Trọng Vĩnh chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Hoàng Trọng Vĩnh là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

a) Ông Hoàng Trọng Vĩnh phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Hoàng Trọng Vĩnh không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

b) Ông Hoàng Trọng Vĩnh phải nộp tiền phạt tại các Ngân hàng thương mại được Kho bạc Nhà nước Cao Bằng ủy nhiệm thu (BIDV, Viettinbank, Agribank, Liên Việt) thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Và nộp Biên lai nộp phạt cho Đội Quản lý trật tự đô thị Thành phố tại địa chỉ: Trụ sở UBND thành phố Cao Bằng, số 032, phố Đàm Quang Trung, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng.

c) Ông Hoàng Trọng Vĩnh có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Cao Bằng để thu tiền phạt (*tài khoản số 7111 thu ngân sách, Chương 605, mục 4250, tiểu mục 4267*).

3. Gửi cho Chủ tịch UBND phường Ngọc Xuân có trách nhiệm tổng đạt Quyết định này đến ông Hoàng Trọng Vĩnh để thực hiện.

4. Giao cho Chủ tịch UBND phường Ngọc Xuân phối hợp với Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị Thành phố, Trưởng Công an phường Ngọc Xuân chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 (T/hiện);
  - CT, các PCT UBND Thành phố;
  - Các cơ quan TP: VP, QLĐT, TN&MT;
  - Cổng thông tin điện tử Thành phố;
  - Tổ trưởng Tổ 6 phường Ngọc Xuân;
  - Đội QLTTĐT (lưu hồ sơ);
  - Lưu: VT.
- (bản  
điện tử)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Văn Đệ**

Quyết định này được giao trực tiếp cho cá nhân bị xử phạt vào hồi:  
.....giờ .....phút, ngày .....tháng .....năm.....

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**

*(Ký, ghi rõ họ và tên)*