

Số: **381** /TB-UBND

Thành phố Cao Bằng, ngày **20** tháng **7** năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án: Xây dựng mới bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Cao Bằng đối với hộ gia đình ông/bà: Triệu Sỹ Tấn, trú tại tổ dân phố 20, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Cao Bằng ban hành quy định về trình tự thủ tục thu hồi đất, trưng dụng đất, giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng ban hành quy định về việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng; Quyết định số 30/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 900/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2021 của UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt Xây dựng mới Bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 1898/QĐ-UBND ngày 13 tháng 10 năm 2021 của UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình Xây dựng mới Bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 14 tháng 01 năm 2022 của UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt điều chỉnh (lần 2) Dự án xây dựng mới bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 2023/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2022 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thành phố Cao Bằng;

Căn cứ bản đồ chỉnh lý bản đồ địa chính phục vụ bồi thường GPMB dự án: Xây dựng mới bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Cao Bằng;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Cao Bằng tại Tờ trình số 55/TTr-TNMT ngày 17 tháng 7 năm 2023,

Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông/bà: Triệu Sỹ Tấn

- Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 20, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 660,6 m². Thông tin về các thửa đất thu hồi như sau:

STT	Theo bản đồ mảnh trích đo địa chính phục vụ GPMB				
	Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất	Ghi chú
1	23	68	41,5	LUC	
2	14	68	529,6	CLN	
3	21	68	89,5	LUC	
Tổng			660,6		

- Địa chỉ các thửa đất tại: Tổ dân phố 20, phường Sông Hiến, thành phố Cao Bằng.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Xây dựng mới bệnh viện y học cổ truyền tỉnh Cao Bằng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

- Điều tra, khảo sát: Đã thực hiện điều tra, khảo sát.
- Đo đạc, kiểm đếm: Trong quý III năm 2023.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Kế hoạch di chuyển: Các hộ gia đình bị thu hồi đất ở, nhà ở, phải di chuyển chỗ ở sẽ thực hiện di chuyển sau khi Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Thành phố thực hiện xong phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (có thể di chuyển trước nếu thấy cần thiết).

- Các hộ gia đình bị thu hồi đất ở, nhà ở và đủ điều kiện bố trí đất tái định cư sẽ được bố trí đất tái định cư theo phương án tái định cư được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Hộ gia đình ông/bà: Triệu Sỹ Tấn có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Cao Bằng và Ủy ban nhân dân phường Sông Hiến thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác, cây cối hoa màu gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác, cây cối hoa màu gắn liền với đất thì UBND thành phố Cao Bằng sẽ triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng thông báo cho gia đình, các tổ chức, cá nhân trong khu vực và các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND thành phố;
- Phòng TN&MT thành phố;
- Trung tâm PTQĐ&GPMB thành phố (03 bản);
- VPĐK đất đai chi nhánh thành phố;
- UBND phường Sông Hiến;
- Hộ gia đình Ông/bà: Triệu Sỹ Tấn;
- Trang thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Châu