

Số: 1524/TB-UBND

Bảo Lâm, ngày 20 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất (từ lô 10 đến lô 14) Khu phân lô đấu giá 14 lô tại khu 1, thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng

Kính gửi: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Cao Bằng

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính Quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định về việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 486/QĐ-UBND ngày 21 tháng 4 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng giai đoạn 2014-2015 tầm nhìn đến 2035, tỷ lệ 1/2.000;

Căn cứ Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch tổ chức Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với các cơ sở nhà ở, đất di dời theo quy hoạch đô thị (đợt 2) trên địa bàn phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng và các cơ sở nhà, đất dôi dư, các cơ quan thuộc Trung ương đóng tại địa phương điều chuyển về cho tỉnh xử lý; các địa chỉ đấu giá quyền sử dụng đất năm 2020;

Căn cứ Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt bổ sung các địa chỉ đấu giá quyền sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng (đợt 2);

Căn cứ Quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại khu 1 và khu 2 (03 địa điểm), thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 2152/QĐ-UBND ngày 11 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng về Phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá quyền sử dụng

đất đối với 05 lô (từ lô 10 đến lô 14) Khu phân lô đấu giá 14 lô tại khu 1, thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 28 tháng 7 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với địa điểm số 1: Các thửa đất đấu giá quyền sử dụng đất tại khu 1, thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm (gần trường THPT Bảo Lâm);

Căn cứ Thông báo số 1495/TB-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức cuộc đấu giá của các Tổ chức đấu giá gửi về Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm theo Thông báo số 1495/TB-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2020.

Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm Thông báo kết quả xét hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức cuộc đấu giá như sau:

1. Thông tin tài sản đấu giá:

1.1. Tên tài sản đấu giá: 05 lô đất (từ lô 10 đến lô 14) thuộc Khu phân lô đấu giá 14 lô tại khu 1, thị trấn Pác Miầu, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng.

- Tổng diện tích: 500,3 m².

1.2. Giá khởi điểm:

- Đối với lô số 10 (thửa số 63, tờ bản đồ số 154): Giá khởi điểm là: **392.300.000đ** (số tiền bằng chữ: Ba trăm chín mươi hai triệu ba trăm nghìn đồng chẵn);

- Đối với lô số 11 (thửa số 64, tờ bản đồ số 154): Giá khởi điểm là: **406.100.000đ** (số tiền bằng chữ: Bốn trăm linh sáu triệu một trăm nghìn đồng chẵn);

- Đối với lô số 12 (thửa số 65, tờ bản đồ số 154): Giá khởi điểm là: **369.870.000đ** (số tiền bằng chữ: Ba trăm sáu mươi chín triệu tám trăm bảy mươi nghìn đồng chẵn);

- Đối với lô số 13 (thửa số 66, tờ bản đồ số 154): Giá khởi điểm là: **346.200.000đ** (số tiền bằng chữ: Ba trăm bốn mươi sáu triệu hai trăm nghìn đồng chẵn);

- Đối với lô số 14 (thửa số 67, tờ bản đồ số 154): Giá khởi điểm là: **383.500.000đ** (số tiền bằng chữ: Ba trăm tám mươi ba triệu năm trăm nghìn đồng chẵn).

2. Thông tin đơn vị được lựa chọn để thực hiện cuộc đấu giá tài sản:

Tên đơn vị: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Cao Bằng.

Địa chỉ: Số 040, phố Cũ, phường Hợp Giang, TP. Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

3. Lý do lựa chọn Đơn vị đấu giá:

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Cao Bằng đáp ứng các tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản theo Thông báo số 182/TB-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH-14 ngày 17/11/2016 về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản đấu giá quyền sử dụng đất đối với 05 lô đất (từ lô 10 đến lô

14) thuộc Khu phân lô đấu giá 14 lô tại khu 1, thị trấn Pác Miêu, huyện Bảo Lâm, tỉnh Cao Bằng nêu trên.

Ủy ban nhân dân huyện Bảo Lâm Thông báo kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản đến Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp tỉnh Cao Bằng để tiến hành ký hợp đồng tổ chức đấu giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản- Bộ Tư pháp (để đăng tin);
- Công thông tin huyện Bảo Lâm (đăng công thông tin);
- Sở TN&MT tỉnh Cao Bằng;
- Sở Tư pháp tỉnh Cao Bằng;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Trịnh Sỹ Tài