

Số: /BC-UBND

*Hạ Lang, ngày tháng 3 năm 2020*

**BÁO CÁO**  
**Việc triển khai, thực hiện chương trình phát triển đô thị  
trên địa bàn huyện Hạ Lang, giai đoạn 2017 – 2020**

Thực hiện Kế hoạch số 14/KH-HĐND, ngày 19 tháng 02 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Cao Bằng về việc Giám sát triển khai, thực hiện chương trình phát triển đô thị trên địa bàn tỉnh Cao Bằng giai đoạn 2017-2020. Căn cứ tình hình, kết quả triển khai thực hiện, Ủy ban nhân dân huyện báo cáo như sau:

**I. Công tác quản lý nhà nước về Chương trình phát triển đô thị trên địa bàn huyện Hạ Lang giai đoạn 2017-2020**

1. Tình hình triển khai các văn bản quản lý nhà nước của Trung ương và của tỉnh về Chương trình phát triển đô thị trên địa bàn huyện.

Ủy ban nhân dân huyện đã quán triệt, triển khai đến các phòng, ban, UBND các xã, thị trấn các Văn bản liên quan đến Chương trình phát triển đô thị trên địa bàn huyện bao gồm:

- Quyết định số 1659/QĐ-TTg, ngày 07/11/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị Quốc gia giai đoạn 2012 – 2020.

- Quyết định số 2556/QĐ-UBND, ngày 28/12/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Cao Bằng đến năm 2030.

- Nghị quyết số 09-NQ/HU, ngày 06/10/2017 của Ban Chấp hành đảng bộ huyện khóa XV về xây dựng cơ sở hạ tầng kỹ thuật thị trấn Thanh Nhật giai đoạn 2017 – 2020.

Theo quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống đô thị và khu dân cư nông thôn Cao Bằng đến năm 2020 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 295/QĐ-UBND, ngày 7/3/2006, thị trấn Thanh Nhật, huyện Hạ Lang được xác định là đô thị là loại V, là trung tâm chính trị- kinh tế- văn hoá- xã hội của huyện Hạ Lang. Điều chỉnh Quy hoạch huyện lỵ Hạ Lang đã được phê duyệt năm 2003 tại Quyết định số 1415/QĐ-UB-XD, ngày 09/7/2003 của UBND tỉnh Cao Bằng, hiện nay nhiều nội dung của quy hoạch năm 2003 đã không còn phù hợp. Căn cứ Văn bản số 04/UBND-XD, ngày 03/01/2019 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc Chủ trương lập điều chỉnh quy hoạch chung khu trung tâm thị trấn Thanh Nhật, huyện Hạ Lang giai đoạn 2019-2035 tỷ lệ 1/2000, vào ngày 13/6/2019 UBND huyện Hạ Lang đã tổ chức cuộc họp lấy ý kiến Huyện ủy, Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân, Ủy ban Mặt trận tổ quốc, các phòng ban liên quan của huyện về nhiệm vụ thiết kế quy hoạch Đồ án: Điều chỉnh quy hoạch khu trung tâm thị trấn Thanh Nhật, huyện Hạ Lang, tỉnh Cao Bằng, giai đoạn 2019-2035 tỷ lệ 1/2000.

2. Tình hình triển khai và tổ chức thực hiện chương trình phát triển đô thị trên địa bàn trong giai đoạn 2017 – 2020 đạt được một số mục tiêu cụ thể như sau

### 2.1. Các dự án hoàn thành:

- Nâng cấp, cải tạo đường TL 207 đoạn qua thị trấn (Km31-Km32).
- Hệ thống cấp nước đô thị đã được đầu tư và mở rộng hiện tại đã có trên 85% dân cư được sử dụng nước sạch.
- Xây dựng Trung tâm Y tế dự phòng huyện (Nay là Trung tâm y tế) và hệ thống các cơ quan hành chính cấp xã, các trường học được đầu tư sửa chữa xây mới đáp ứng nhu cầu thực hiện nhiệm vụ.
- Tuyến đường từ ngã ba UBND huyện – Trung tâm Chính trị huyện được nâng cấp thành Quốc lộ 4A, Sở Giao thông vận tải thực hiện công tác duy tu, sửa chữa thường xuyên.

### 2.2. Các dự án đang triển khai:

- Dự án điều chỉnh cục bộ, bổ sung quy hoạch khu vực chợ trung tâm và tổng thể mặt bằng điều chỉnh khu vực chợ trung tâm đã được UBND tỉnh phê duyệt (Quyết định số 743/2018/QĐ-UBND, ngày 15/6/2018 của UBND tỉnh Cao Bằng); Đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư 2316 ngày 31/12/2018; Và đã được UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư ngày 31/12/2019.
- Dự án quy hoạch chi tiết hai bên đường tránh thị trấn Thanh Nhật, tỷ lệ 1/500 đã được UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ thiết kế (Quyết định số 2258/QĐ-UBND, ngày 01/12/2018 của UBND tỉnh Cao Bằng).
- Dự án phát triển quỹ đất, phân lô khu dân cư phía Bắc ( xóm Nà Ёn 2), thị trấn Thanh Nhật đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư số 2316 ngày 31/12/2018; Và đã được UBND tỉnh phê duyệt dự án đầu tư ngày 31/12/2019.
- Dự án hệ thống kè chống sạt lở một số đoạn bờ sông, suối và cải tạo, nâng cấp một số đoạn mương thủy lợi tại khu vực thị trấn do Ban QLDA ĐTXD các công trình Nông nghiệp và PTNT tỉnh Cao Bằng làm chủ đầu tư đã tiến hành khảo sát và lập dự án;
- Dự án nâng cấp đường Quốc lộ 4A đoạn nối từ ngã ba UBND huyện đến cổng Trung tâm chính trị huyện với chiều dài 1,4km đã được UBND tỉnh phê duyệt, dự án do sở GTVT làm chủ đầu tư hiện nay đang triển khai các thủ tục đầu tư xây dựng cơ bản.
- Trục đường Trung tâm huyện.
- Dự án cơ sở 2 Công an huyện hiện nay đang lập dự án.
- Điều chỉnh đồ án quy hoạch chung thị trấn đã được UBND tỉnh cho chủ trương tại Công văn số 04//UBND-XD ngày 03/1/2019.

### 2.3. Công tác xây dựng kế hoạch thực hiện chương trình phát triển đô thị:

- Tiếp tục đề nghị các sở, ban, ngành và UBND tỉnh đẩy nhanh tiến độ điều chỉnh quy hoạch thị trấn Thanh Nhật và lập hồ sơ quy chế quản lý quy hoạch để làm căn cứ cho xây dựng, phát triển và quản lý theo quy hoạch đô thị.

- Kiến nghị các sở, ngành của tỉnh và UBND tỉnh quan tâm hàng năm bố trí nguồn vốn nhằm triển khai đồng bộ các hạng mục trong quy hoạch thị trấn, đặc biệt là hạng mục quy hoạch mạng lưới đường giao thông đô thị.

- Các ngành, các cấp trong huyện phối kết hợp và tăng cường trách nhiệm trong việc triển khai và thực hiện theo quy hoạch.

3. Đánh giá công tác phối hợp giữa huyện với sở xây dựng, các sở ngành liên quan trong tổ chức thực hiện chương trình.

Luôn thực hiện tốt công tác phối kết hợp giữa các cấp, các ngành để thực hiện hoàn thành nhiệm vụ. Tổ chức nhiều cuộc họp lấy ý kiến đối với nội dung Chương trình phát triển đô thị huyện Hạ lang đến năm 2030, để có điều chỉnh phù hợp.

## **II. Kết quả thực hiện chương trình phát triển đô thị của huyện giai đoạn 2017-2020:**

1. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu chính (*có Biểu mẫu phụ lục 1 kèm theo*).

2. Kết quả triển khai, thực hiện các chương trình dự án phát triển đô thị (*có Biểu mẫu phụ lục 2 kèm theo*).

## **III. Tồn tại, hạn chế và nguyên nhân trong thực hiện chương trình phát triển đô thị trên địa bàn giai đoạn 2017-2020.**

1. Tồn tại hạn chế

- Quy hoạch huyện lỵ Hạ Lang đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt từ năm 2003, nhưng nguồn vốn bố trí hàng năm không đáp ứng được cho việc đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng kỹ thuật.

- Việc quy hoạch xây dựng chưa được đồng bộ giữa các công trình cấp điện, cấp thoát nước, giao thông, thủy lợi, ... dẫn đến công trình thi công sau ảnh hưởng đến công trình trước, thậm trí phải di dời làm chậm tiến độ thi công.

- Công tác quản lý hành lang ATGT tại một số tuyến đường chưa được bảo đảm; một số ít hộ dân khi xây dựng công trình nhà ở chưa thực hiện chuyển đổi mục đích sử dụng đất và xin cấp phép xây dựng.

2. Nguyên nhân.

- Điều chỉnh Quy hoạch huyện lỵ Hạ Lang đã được phê duyệt năm 2003 tại Quyết định số 1415/QĐ-UB-XD ngày 09/7/2003 của UBND tỉnh Cao Bằng, hiện nay nhiều nội dung của quy hoạch năm 2003 đã không còn phù hợp.

- Ý thức của người dân trong việc thực hiện các quy định về xây dựng nhà ở, sử dụng hành lang an toàn giao thông còn hạn chế.

- Việc xây dựng các hạng mục công trình chưa được đồng bộ thống nhất, còn ảnh hưởng đến quy hoạch chung.

## **IV. Đề xuất kế hoạch triển khai năm 2020 và các kiến nghị về thực hiện chương trình phát triển đô thị trên địa bàn.**

- Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan ban ngành tạo điều kiện, bố trí nguồn vốn để thực hiện một số việc cấp thiết như: Lập đồ án quy hoạch chi tiết 1/500, xây dựng và ban hành Quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị.

- Bố trí vốn thực hiện đầu tư xây dựng các hạng mục công trình theo quy hoạch đã được phê duyệt.

Trên đây là báo cáo việc triển khai, thực hiện chương trình phát triển đô thị trên địa bàn huyện Hạ Lang, giai đoạn 2017 – 2020./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực HĐND tỉnh (B/c);
- TT. Huyện ủy (B/c);
- TT. HĐND huyện (B/c);
- Lưu: VT, KT&HT.

**CHỦ TỊCH**

**Đoàn Quốc Chính**