

Số: 466 /BQLDA-QLKT

Cao Bằng, ngày 29 tháng 5 năm 2020

## THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH

Kính gửi:

- UBND huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng;
- UBND xã Quý Quân.

1. Tên chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Cao Bằng.

- Địa chỉ liên hệ: Km4, đường tránh QL3, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng.

- Số điện thoại/Fax: 026 3 853 445.

- Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh Cao Bằng.

2. Tên công trình: Trường phổ thông dân tộc bán trú THCS Quý Quân, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.

2.1. Địa điểm xây dựng: Tại xã Quý Quân, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng (Trong khuôn viên trường PTDTBT THCS Quý Quân, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng).

2.2. Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

2.3. Tổng mức đầu tư: 5.000.000.000đồng (Bằng chữ: Năm tỷ đồng./.)

2.4. Quy mô hạng mục công trình xây dựng:

\* Nhà bán trú học sinh: Xây dựng 03 tầng; cao 13,65m; diện tích sàn 687m<sup>2</sup>. Khung bê tông cốt thép chịu lực. Móng dưới cột bằng bê tông đá dăm mác 200#; móng đỡ tường xây đá hộc VXM mác 75#; Cột, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép mác 200#. Tường xây gạch chỉ không nung vữa XM mác 50#; trát tường bằng vữa XM mác 50#, trát trần bằng vữa XM mác 75#. Nền nhà lát gạch ceramic kích thước 500x500mm, ốp chân tường bằng gạch cùng loại cao 12cm; nền khu vệ sinh lát gạch chống trơn kích thước 300x300mm, ốp tường bằng gạch men kích thước 300x450mm cao 1,8m. Mái bằng bê tông cốt thép mác 200#, dày 10cm, lắp dựng xà gỗ thép U80x35x3, lợp tôn dày 0,45ly. Cửa đi, cửa sổ sử dụng của khuôn thép sơn tĩnh điện, kính dày 5ly; cửa sổ lắp dựng hoa sắt bằng inox 15x15x1,2mm. Bậc tam cấp, bậc cầu thang xây gạch chỉ; mặt bậc lát đá granit hoàn thiện. Lan can, tay vịn hành lang, cầu thang bằng inox. Thiết kế phòng cháy chữa cháy cho công trình bằng bình bột dạng bột và dạng khí. Đầu tư hệ thống thu sét trên mái; điện chiếu sáng; cấp nước; thoát nước cho công trình và sơn hoàn thiện 03 nước.

\* Nhà bảo vệ: Xây dựng 01 tầng, diện tích 9m<sup>2</sup>. Kết cấu tường chịu lực. Móng xây đá hộc vữa XM mác 75#; tường xây gạch chỉ vữa XM mác 50#; nền nhà lát gạch ceramic kích thước 500x500mm, ốp chân tường bằng gạch cùng loại cao 12cm. Mái bằng bê tông cốt thép mác 200#, dày 10cm, xây tường thu hồi, lắp dựng

xà gỗ thép U80x35x3, lợp tôn dày 0,4ly. Cửa đi, cửa sổ sử dụng của khuôn thép sơn tĩnh điện, kính dày 5ly. Đầu tư điện chiếu sáng và sơn toàn bộ 03 nước.

\* Cải tạo, sửa chữa Nhà bán trú học sinh 1 tầng, 05 gian: Trát lại 30% diện tích tường bằng vữa XM mác 50# và sơn lại toàn bộ 03 nước. Ngăn phòng để bố trí khu vệ sinh khép kín. Lát lại nền bằng gạch ceramic kích thước 500x500mm; khu vệ sinh lát gạch chống trơn kích thước 300x300mm, ốp tường cao 1,8m. lợp lại mái bằng tôn dày 0,4ly; Lắp dựng trần nhựa khung xương. Thay thế toàn bộ cửa đi, cửa sổ bằng khuôn thép sơn tĩnh điện, kính dày 6,38ly; thay thế hệ thống đường dây và thiết bị điện chiếu sáng; lắp đặt đồng bộ hệ thống cấp, thoát nước và thiết bị vệ sinh.

\* Hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà gồm: Cấp điện, Cấp nước, Thoát nước, Sân khấu (Cải tạo, sửa chữa), Sân trường.

\* Tháo dỡ nhà công vụ giáo viên đã xuống cấp: 01 tầng, diện tích 185m<sup>2</sup>.

\* Các nội dung khác: Chi tiết theo hồ sơ Báo cáo KTKT đã được UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt.

3. Tên nhà thầu thi công: Công ty TNHH Đầu tư xây dựng Bảo An.

4. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

5. Hình thức giám sát thi công: Chỉ định thầu.

Tên đơn vị tư vấn giám sát: Công ty TNHH TV ĐTXD Tứ hợp phát.

6. Ngày khởi công: 01/6/2020.


7. Dự kiến ngày hoàn thành: 01/7/2021.

Chủ đầu tư xin thông báo các cơ quan ban ngành liên quan để biết, theo dõi./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Đơn vị thi công; TVGS
- Lưu: VT, Phòng QLKT.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Lưu Giang**