

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hà Quảng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông tư quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi Trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND tỉnh Cao Bằng Thông qua Danh mục các dự án, công trình cần thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2021;

Căn cứ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND tỉnh Cao Bằng Thông qua Danh mục các dự án, công trình đăng ký nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh Cao Bằng năm 2021;

Theo đề nghị của UBND huyện Hà Quảng tại Tờ trình số 2496a/TTr-UBND ngày 27/12/2020; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3648/TTr-STNMT ngày 31 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Hà Quảng với các chỉ tiêu chủ yếu, như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2021: Theo biểu 06/CH;
2. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2021: Theo biểu 07/CH;
3. Kế hoạch thu hồi các loại đất năm 2021: Theo biểu 08/CH;
4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2021: Theo biểu 09/CH.
5. Biểu danh mục các dự án, công trình thực hiện trong năm 2021: Theo biểu 10/CH (có sơ đồ kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.
2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đã được duyệt.
3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2021 theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- BCH Quân sự tỉnh;
- Các sở: TN&MT, Xây dựng, KH&ĐT, Tài chính, NN&PTNT, Công Thương, Giao thông vận tải, Giáo dục và ĐT, VH,TT&DL, Y tế; Ban QLDA ĐT&XD tỉnh, Ban QLDA ĐTXD các công trình giao thông;
- Phòng TNMT huyện Hà Quảng;
- CVP, các PCVP, CV (TH, XD, GT, VX,CN)
- Trung tâm thông tin, Ban TCD (VP UBND tỉnh);
- Lưu VT, NĐ (TT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trung Thảo

BIỂU 10/CH: DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH THỰC HIỆN TRONG NĂM 2021 HUYỆN HÀ QUẢNG

STT	Hạng mục	Tổng diện tích (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Vị trí, địa điểm				Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			LUA	RPH	RDD	Đất khác	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ	Số thửa			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
I	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN MỤC ĐÍCH QUỐC PHÒNG, AN NINH	1,31				1,31						
1	Xây dựng Công trình trường bắn tổng hợp cho lực lượng vũ trang huyện Hà Quảng	1,31				1,31	Xã Đa Thông	79	1,2,3,4...21,25,26		x	
II	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ CHẤP THUẬN, QUYẾT ĐỊNH ĐẦU TƯ MÀ PHẢI THU HỒI ĐẤT											
III	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CẤP TỈNH CHẤP THUẬN MÀ PHẢI THU HỒI ĐẤT	21,96	0,42	2,71		18,83						
1	Đường thông tầm nhìn biên giới đồn biên phòng Lũng Nặm, xóm Nặm Rạng, xã Kéo Yên	0,01	0,01				Xã Lũng Nặm	38,39,49	1,2,3,8,6,7...		x	
2	Đường GTNT Rạng Púm - Cà Lộ, xã Kéo Yên	0,09		0,05		0,04	Xã Lũng Nặm	65,66,72,73	11,3,20,25,29,30,31,38...		x	
3	Đường thông tầm nhìn biên giới đồn biên phòng Sóc Giang, xóm Nà Sóc - xóm Mã Lip, xã Sóc Hà	0,10	0,07			0,03	Xã Sóc Hà	49,54,55	8,27,29,22,37,52,39,41,66....		x	
4	Đường GTNT Pác Tao - Lũng Mật, xã Sóc Hà	1,80				1,80	Xã Sóc Hà	66,67	24,25,26,29,14,15,11,3,6,4... ..		x	
5	Đường Kê Hiệt - Khau Cút	0,32	0,02	0,10		0,20	Xã Ngọc Đào	22,27	293,294,259,243,228,217,207...		x	
6	Đường nội đồng Bán Láp II	0,06	0,06				Xã Quý Quân	5,6	84,85,86,87,91,79,119,132,88...		x	
7	Đường GTNT Cả Rẻ - Lũng Mẩn	1,30		0,50		0,80	Xã Nội Thôn	58	10,11,12,19,22,25,31,27,38,39...		x	
8	Đường GTNT xóm Bán Khêng - xóm Sặc Sần	0,46		0,36		0,10	Xã Cải Viên	56,66,74	30,26,16,12,11,7,6,3,2...		x	
9	Đường GTNT Lũng Nhùng - Lũng Mòn	0,25		0,10		0,15	Xã Mã Ba	54, DC01-LN	26,24,25,22,17,11,12,4,1....		x	
10	Đường GTNT xóm Lũng Đá	0,30		0,10		0,20	Xã Hồng Sỹ	57,58,67	5,16,17,18,19,20,22,50,55,56,62,63,70,4,74...		x	
11	Đường GTNT nội đồng	0,14					Xã Quý	2,5	61,53,75,88,123,124,141,14		x	

STT	Hạng mục	Tổng diện tích (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Vị trí, địa điểm			Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			LUA	RPH	RDD	Đất khác	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ	Số thửa		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
	Bản Láp I					0,14	Quân		2,183,197,198...		
12	Đường GTNT xóm Lũng Tao	0,05				0,05	Xã Tổng Cột	25,30	1,2,6,7,8,9,10,96,97,71,79,6 3,72,44,45,39...		x
13	Đường Nhà Việt - Pác Thín - Cốc Pàng	0,09	0,09				Xã Lương Can	58,69,70	116,144,145,455,456,458,4 62,120,121,122,128,129...		x
14	Đường GTNT Lũng Đầy - Phía Viêng 26/10/2018 của UBND huyện Thông Nông)	1,20				1,20	Xã Đa Thông	104,105,127	5,7,11,37,8,30,53,19,28,34		x
15	Nhà văn hóa xóm Lũng Rại	0,02				0,02	Xã Nội Thôn	93	71		x
16	Mương đập Khuổi Xóm - Đòng Mây	0,01	0,01				Xã Lương Can	3,6,7,13,25,34,48	11,11,12,5,191,194,190,171 ,166...		x
17	Trạm kiểm soát liên hợp và hạ tầng cửa khẩu Sóc Giang huyện Hà Quảng (6000m2 sàn 2ha) nguồn Ban QL khu kinh tế tỉnh	1,63	0,15			1,48	Sóc Hà	08,09	3,11,12,14,15,16,....,38,59,6 1,62		x
18	Di tích Động Bó Ngắm	9,54				9,54	Xã Cản Yên	2 (bản đồ lâm nghiệp)	346.324.331.376		x
19	Cấp nước sinh hoạt thị trấn Xuân Hòa và xã Ngọc Đào, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng (thu hồi bổ sung)	0,07	0,01			0,06	Thị trấn Xuân Hòa	71	27,28,29,30,31....42,43,44	x	
		0,20		0,20			Xã Ngọc Đào	71	27,28,29,30,31....42,43,44	x	
20	Trụ sở Chi cục Hải quan cửa khẩu Sóc Giang	0,70				0,70	Xã Sóc Hà	9	157,158,159,160,129,130...	x	
21	Nhà bia ghi tên liệt sỹ xã Lương Thông	0,25				0,25	Xã Lương Thông	4 (bản đồ lâm nghiệp)	39	x	
22	Đường nội vùng thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,25				0,25	TT Xuân Hòa	10,18	12,9,14,35,37,53,67,68,69,7 1,80...	x	
23	Đường GTNT Cả Giang - Cả Thồ, xã Thượng Thôn, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	0,42		0,40		0,02	Xã Thượng Thôn	138,139,145	45,12,11,43,42,88....	x	

STT	Hạng mục	Tổng diện tích (ha)	Diện tích chia theo loại đất (ha)				Vị trí, địa điểm			Dự án, công trình đăng ký mới	Dự án, công trình chuyển tiếp
			LUA	RPH	RDD	Đất khác	Địa điểm (đến cấp xã)	Số tờ	Số thửa		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
24	Đường GTNT Pác Táng (xã Hồng Sỹ) - Năm Thuôm, (xã Sỹ Hai), huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	1,40		0,20		1,20	Xã Hồng Sỹ	56,64,65,71,72	71,79,80,86,85,90,93,94,95,101,102,110...	x	
25	Đường GTNT Lũng Táy (xã Thượng Thôn), huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng	1,30		0,70		0,60	Xã Thượng Thôn	138,139,145	69,1,5,4,58,6,7,55,56,71,72 ...	x	
IV	KHU VỰC CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN VIỆC NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG, THUÊ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, NHẬN GÓP VỐN BẰNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT	2,00				2,00					
1	Kho bãi tập kết và trung chuyển hàng hóa XNK của Công ty CPĐT thương mại và phát triển Việt Trung	2,00				2,00	Xã Lũng Năm	3	1,2,4,6,7,8,C4		x
V	CÁC KHU ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT; BÁN TÀI SẢN TRÊN ĐẤT, CHUYỂN NHƯỢNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT	2,83				2,83					
1	BQL khu di tích Pác Bó (Khu du lịch về nguồn lịch sử và sinh thái Pác Bó) tại xã Trường Hà huyện Hà Quảng	2,83				2,83	Xã Trường Hà	20,29	104,95,37		x
VI	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT THỰC HIỆN TRONG NĂM KẾ HOẠCH	0,87				0,87					
1	Hộ Nông Đình Phong xin thuê đất mặt nước chuyên dùng để nuôi trồng thủy sản	0,87				0,87	Xã Lương Can	30	127	x	
VII	CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN KHÔNG PHẢI BỒI THƯỜNG GPMB (DO NHÂN DÂN HIẾN ĐẤT,...)										
Tổng I+II+III+IV+V+VI+VII		28,97	0,42	2,71		25,84					