

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀ QUẢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT
Về việc trả lời đơn của công dân

Hà Quảng, ngày tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Bà Hoàng Thị Diệp: Tổ Xuân Vinh, thị trấn Xuân Hòa,
huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.

Ngày 22 tháng 12 năm 2021 Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng nhận được Đơn đề nghị của bà Hoàng Thị Diệp, địa chỉ: Tổ Xuân Vinh, thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng, về việc gia đình có mảnh đất giáp với Trung tâm Chính trị huyện Hà Quảng, hiện nay gia đình vẫn đang sử dụng, nhưng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lại thuộc Trung tâm chính trị huyện, đề nghị Ủy ban nhân dân huyện xem xét, trả lời làm sáng tỏ sự việc cho gia đình tôi.

Sau khi nhận được đơn Ủy ban nhân dân huyện giao cơ quan chuyên môn chủ trì phối hợp với các cơ quan, đơn vị, người sử dụng đất có liên quan kiểm tra, xác minh. Qua kết quả kiểm tra, xác minh Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

1. Qua xem xét tại thực địa thửa đất do bà Hoàng Thị Diệp: tổ Xuân Vinh, thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng tỉnh Cao Bằng đang quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới sử dụng đất đúng theo Bản đồ địa chính đo đạc năm 2005, thửa đất số 106, tờ bản đồ số 32, diện tích 120 m², không có tranh chấp.

2. Đối chiếu bản đồ, tài liệu hồ sơ liên quan thì thửa đất có 02 số liệu, hồ sơ khác nhau, cụ thể:

- Bản đồ địa chính đo đạc năm 2005, thửa đất số 106, tờ bản đồ số 32, diện tích 120 m²;

- Bản đồ cơ sở dữ liệu đo đạc năm 2019, thì thửa đất 106 nằm trong tổng diện tích thửa đất số 140, tờ bản đồ số 32, diện tích 4682,1m² do đơn vị Trung tâm chính trị huyện Hà Quảng quản lý.

Qua đối chiếu hồ sơ, số liệu nêu trên thì bản đồ cơ sở dữ liệu đo đạc năm 2019 đo đạc có sai sót về sơ đồ thửa đất so với thực tế sử dụng đất, giữa hộ bà Hoàng Thị Diệp với cơ quan Trung tâm chính trị huyện.

3. Căn cứ kết quả kiểm tra, xác minh nêu trên, đề nghị hộ gia đình bà Diệp đến Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Hà Quảng để làm thủ tục theo quy định của pháp luật.

4. Đối với Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh huyện Hà Quảng, căn cứ hồ sơ, tài liệu, thực tế sử dụng đất của hộ gia đình bà Diệp, chỉnh lý hồ sơ, tài liệu liên quan để phù hợp với hiện trạng sử dụng đất và hướng dẫn đơn vị Trung

tâm chính trị huyện, hộ gia đình sử dụng đất thực hiện Đăng ký đất đai với Nhà nước.

UBND huyện Hà Quảng trả lời cho hộ gia đình bà Hoàng Thị Diệp, địa chỉ: Tổ Xuân Vinh, thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng được biết và thực theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Trung tâm chính trị huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai;
- UBND thị trấn Xuân Hòa;
- Lưu: VT, TNMT (Lạng, Trục)

**K.T CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Triệu Đình Dũng