

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀ QUẢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-TN&MT
Về việc trả lời đơn của công dân

Hà Quảng, ngày tháng 12 năm 2022

Kính gửi: Bà, Hoàng Thị Nga, xóm Cốc Chủ, xã Ngọc Đào,
huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng

Ngày 07 tháng 9 năm 2022, Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng nhận được đơn đề nghị của bà Hoàng Thị Nga, địa chỉ: Xóm Cốc Chủ, xã Ngọc Đào, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng.

“Tóm tắt nội dung đơn: Năm 2007 gia đình kê khai cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì gia đình đã nhận nhầm thửa đất số 345, diện tích 84m², hiện nay người canh tác là gia đình ông Nông Hoàng Thắng, thường trú cùng xóm. Vây thửa đất nêu trên không phải là đất của tôi, nay tôi viết đơn này đề nghị cấp có thẩm quyền thu hồi thửa đất số 345, tờ bản đồ số 45, diện tích 84m², địa chỉ thửa đất tại xóm Cốc Chủ, xã Ngọc Đào”.

Qua nghiên cứu, xem xét nội dung đơn và các loại giấy tờ liên quan. Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

1. Hiện nay Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Hoàng Thị Nga đã được Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định hủy GCN QSDĐ, tại Quyết định số 116/QĐ-STNMT, ngày 05/5/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng, V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Lý do hủy: Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Ủy ban nhân dân huyện không ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận (thu hồi thửa đất) như gia đình đã đề nghị, vì Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Hoàng Thị Nga đã bị hủy tại Quyết định nêu trên.

3. Đề nghị hộ bà Hoàng Thị Nga, hộ ông Nông Hoàng Thắng, đến Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hà Quảng để được hướng dẫn kê khai cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Vậy Ủy ban nhân dân huyện trả lời để công dân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, PCT UBND huyện;
- Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hà Quảng;
- UBND xã Ngọc Đào;
- Ông: Nông Hoàng Thắng, xóm Cốc Chủ, xã Ngọc Đào, huyện Hà Quảng;
- Lưu: VT, TN&MT (Dung, Trục, Thùy).

CHỦ TỊCH

Phạm Xuân Tùng