

Số: /BC-UBND

Hà Quảng, ngày tháng 5 năm 2022

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện Chương trình 09-CTr/TU của Tỉnh ủy về xây dựng và đổi mới cơ chế, chính sách nhằm cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút các nhà đầu tư chiến lược

Thực hiện Kế hoạch số 05-KH/BCĐ ngày 05/5/2022 của Ban chỉ đạo thực hiện Chương trình số 09-CTr/TU của Tỉnh ủy về xây dựng và đổi mới cơ chế, chính sách nhằm cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút các nhà đầu tư chiến lược.

Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng tổng hợp báo cáo tình hình thực hiện xây dựng và đổi mới cơ chế, chính sách nhằm cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút các nhà đầu tư chiến lược như sau:

I. ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

- Hà Quảng là một huyện vùng cao biên giới với tổng chiều dài đường biên giới trên 71 km, có tổng diện tích đất tự nhiên trên 810 km², có 21 đơn vị xã, thị trấn, địa hình phức tạp do kiến tạo địa chất, do đó huyện hình thành hai tiểu vùng khác nhau: Tiểu vùng thấp: Đây là tiểu vùng có các thung lũng tương đối bằng phẳng, đất canh tác chủ yếu là đất trồng lúa, có hệ thống sông suối cơ bản đáp ứng được nhu cầu về nước cho sản xuất và sinh hoạt của nhân dân; Tiểu vùng cao: Đây là tiểu vùng hầu như không có sông suối, không đủ nước cho sinh hoạt và sản xuất, đất canh tác chủ yếu là đất trồng hoa màu, kết cấu hạ tầng cũng chưa đáp ứng được nhu cầu đi lại, lưu thông hàng hóa của nhân dân. Công dân sử dụng các dịch vụ mức độ 3,4 còn ít, trình độ nhận thức của người dân còn hạn chế, chưa đồng đều giữa các vùng, hệ thống trang thiết bị, kỹ thuật nhiều nơi còn hạn chế.

II. TÌNH HÌNH KẾT QUẢ THỰC HIỆN

A. CÔNG TÁC KIỂM SOÁT THỦ TỤC HÀNH CHÍNH

1. Công tác chỉ đạo

Bám sát chức năng, nhiệm vụ được giao, Ủy ban nhân dân huyện đã cụ thể hóa, quán triệt các văn bản chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh và địa phương nhằm nâng cao việc giải quyết thủ tục hành chính trên môi trường điện tử của huyện.

Quán triệt, chỉ đạo công chức, viên chức và người lao động trong các cơ quan, đơn vị thực hiện nghiêm túc, có hiệu quả Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết hành chính; Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Văn phòng Chính phủ thực hiện một số quy định của Nghị định 61/2018/NĐ-CP và Quy chế số 05/2020/QĐ-UBND ngày 25/3/2020 của UBND

tính về ban hành Quy chế quản lý, vận hành, khai thác sử dụng Cổng Dịch vụ công, Hệ thống thông tin Một cửa điện tử tỉnh Cao Bằng.

UBND huyện đã ban hành Kế hoạch số 173/KH-UBND ngày 20/01/2022 về Kiểm soát thủ tục hành chính, triển khai cơ chế một cửa, một cửa liên thông và thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử năm 2022; Kế hoạch hành động số 274/KH-UBND ngày 27/01/2022 về thực hiện Nghị quyết 02/NQ-CP về những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh năm 2022; Kế hoạch số 67/KH-UBND, ngày 10/01/2022 Kế hoạch cải cách hành chính năm 2022; Kế hoạch số 809/KH-UBND, ngày 26/3/2022 về thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp để nâng cao chỉ số cải cách hành chính năm 2022. Chỉ đạo các phòng, ban chuyên môn thuộc huyện và UBND các xã, thị trấn thực hiện tốt nhiệm vụ kiểm soát thủ tục hành chính, triển khai cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết TTHC, thực hiện TTHC trên môi trường điện tử, đẩy mạnh công tác cải cách thủ tục hành chính trên địa bàn huyện, qua đó các nhiệm vụ của kiểm soát thủ tục hành chính, cơ chế một cửa, một cửa liên thông tiếp tục được thực hiện đạt kết quả tốt; trách nhiệm của các phòng, ban và UBND các xã, thị trấn trong việc thực hiện thủ tục hành chính để giải quyết yêu cầu của cá nhân, tổ chức được nâng lên.

Việc công khai các TTHC, ứng dụng công nghệ thông tin vào việc thực hiện TTHC đã tạo điều kiện thực hiện tốt công tác tiếp nhận, giải quyết TTHC cho cá nhân, tổ chức.

2. Tình hình, kết quả thực hiện giải quyết TTHC

Thực hiện các văn bản chỉ đạo của cấp trên Bộ phận một cửa của Ủy ban nhân dân huyện được thành lập và đi vào hoạt động từ đầu năm 2016 và luôn được kiện toàn lại khi có sự thay đổi về nhân sự, có quy chế hoạt động, quy định chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và quy trình thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết TTHC.

Bộ phận một cửa cấp huyện được đặt tại tầng 1 trụ sở làm việc HĐND và UBND huyện và được trang bị đầy đủ máy tính, máy scan, máy tra cứu thông tin...

Việc thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong thời gian qua đã cơ bản giải quyết được nhu cầu của cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp liên quan đến thủ tục hành chính, đẩy mạnh công tác cải cách hành chính, góp phần nâng cao chất lượng, hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước của huyện.

Việc tiếp nhận hồ sơ thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông đã tạo điều kiện thuận lợi cho cá nhân, tổ chức đến giải quyết thủ tục hành chính cũng như công tác tiếp nhận, giải quyết, trả kết quả thủ tục hành chính của cán bộ, công chức tại các cơ quan, đơn vị. 100% thủ tục hành chính được tiếp nhận tại Bộ phận Một cửa thông qua Hệ thống thông tin một cửa điện tử. Tỷ lệ hồ sơ thủ tục hành chính được giải quyết đúng hạn đạt tỷ lệ 100%. Tổng số hồ

sơ tiếp nhận từ 01/01/2021 đến nay: 166 hồ sơ, Trong đó hồ sơ TTHC ở mức độ 3,4: 165 hồ sơ đạt: 99,4%.

Các TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết được cập nhật thường xuyên và niêm yết đầy đủ tại bộ phận một cửa cấp huyện, xã, thời gian giải quyết hồ sơ được rút ngắn, quy chế làm việc và các thủ tục, lệ phí được công khai, minh bạch; tổ chức, công dân có điều kiện tham gia giám sát công việc của cán bộ, công chức và cơ quan nhà nước khi họ thực hiện giải quyết hồ sơ hành chính theo quy trình đã được tinh phê duyệt.

II. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

- Lãnh đạo Ủy ban nhân dân huyện thường xuyên quan tâm, chỉ đạo các phòng chuyên môn, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện có hiệu quả việc triển khai hoạt động kiểm soát TTHC.

- Về nhận thức của đội ngũ công chức về cải cách thủ tục hành chính có những chuyển biến tích cực.

- Công tác kiểm soát TTHC đã đem lại hiệu quả hoạt động quản lý hành chính Nhà nước, duy trì chế độ một cửa với các thủ tục hành chính được cải cách theo hướng nhanh gọn, đơn giản dễ thực hiện. Việc đơn giản hóa thủ tục hành chính, công khai thủ tục hành chính tại các cấp chính quyền đã góp phần nâng sự minh bạch hóa hoạt động của cơ quan hành chính nhà nước và tổ chức thực hiện thủ tục hành chính tốt hơn cho tổ chức và cá nhân. Việc rà soát, công khai, tiếp nhận hồ sơ và giải quyết TTHC được thực hiện theo quy định. Việc tiếp nhận các phản ánh, kiến nghị của công dân về TTHC được giải quyết kịp thời với sự đồng thuận, nhất trí cao.

Nhìn chung, công tác kiểm soát TTHC trên địa bàn đã được triển khai đồng bộ, thống nhất theo hướng dẫn chung và cơ bản đi vào nền nếp. Tính minh bạch và trách nhiệm của người đứng đầu các cơ quan giải quyết TTHC trên địa bàn huyện được nâng cao. Việc kiểm soát chất lượng thủ tục hành chính đã góp phần sửa đổi, bổ sung văn bản phù hợp với quy định pháp luật hiện hành.

2. Tồn tại, hạn chế

- Công tác cải cách hành chính tại địa phương mặc dù được quan tâm chú trọng nhưng cơ sở vật chất vẫn chưa đáp ứng. Đặc biệt là tại các xã, thị trấn, trang thiết bị đã cấp như máy scan một mặt; máy vi tính nhưng máy chậm, cấu hình thấp nên ảnh hưởng trong việc tiếp nhận và trả kết quả trên hệ thống một cửa, một cửa điện tử.

- Công chức đầu mối kiểm soát thủ tục hành chính và công chức Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thủ tục hành chính hầu hết hoạt động kiêm nhiệm nên ảnh hưởng đến chất lượng và hiệu quả trong công tác.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP TRONG THỜI GIAN TỚI

1. Tiếp tục triển khai kế hoạch kiểm soát TTHC theo kế hoạch kiểm soát thủ tục hành chính năm 2022 của huyện.

2. Tiếp tục đôn đốc các cơ quan, đơn vị thường xuyên cập nhật, niêm yết các TTHC mới thuộc thẩm quyền giải quyết tại bộ phận tiếp nhận và trả kết quả cấp huyện, cấp xã, trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Kiểm tra chặt chẽ quy trình giải quyết TTHC cho cá nhân, tổ chức theo quy định. Đồng thời rà soát các TTHC để đáp ứng yêu cầu của người dân trong việc tìm hiểu, tra cứu TTHC cũng như giám sát việc thực hiện TTHC của cơ quan nhà nước.

4. Đẩy mạnh hoạt động truyền thông hỗ trợ công tác kiểm soát TTHC thường xuyên đưa tin, bài về công tác kiểm soát TTHC trên Đài truyền thanh - Truyền hình; Trang thông tin điện tử của huyện.

B. QUY HOẠCH, PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

1. Về việc bổ sung, điều chỉnh, hoàn thiện các đồ án quy hoạch phát triển đô thị, quy hoạch xây dựng

Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với UBND các xã, thị trấn, các chủ đầu tư rà soát định kỳ theo quy định đối với các quy hoạch chung và quy hoạch chi tiết xây dựng đảm bảo có sự điều chỉnh phù hợp với những yêu cầu thực tiễn về định hướng phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn huyện. Tăng cường công tác quản lý chất lượng, kiểm tra tiến độ đối với việc lập các đồ án điều chỉnh quy hoạch đô thị, quy hoạch nông thôn mới trên địa bàn để các đồ án đạt được hiệu quả, hợp lý phù hợp với các quy định của pháp luật có liên quan về quy hoạch xây dựng. Cụ thể các nội dung về rà soát, điều chỉnh các đồ án quy hoạch:

- UBND huyện xin chủ trương và được UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh quy hoạch chung thị trấn Xuân Hòa và thị trấn Thông Nông.

- UBND huyện ban hành báo cáo số 805/BC-UBND ngày 19 tháng 4 năm 2021 về nhu cầu điều chỉnh quy hoạch nông thôn và nhu cầu lập quy hoạch nông thôn mới trên địa bàn huyện.

- Tổ chức điều chỉnh cục bộ một số lô đất và được UBND tỉnh phê duyệt theo Quyết định số 1570/QĐ-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2021.

- Tổ chức lập đồ án quy hoạch chi tiết đồ án: Quy hoạch chi tiết khu dân cư nội thị thị trấn Xuân Hòa tỷ lệ 1/500 làm cơ sở cho công tác quản lý quy hoạch, trật tự xây dựng và thực hiện các dự án đầu tư phát triển đô thị.

- UBND huyện ban hành Quyết định số 966/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2022 điều chỉnh cục bộ một số lô đất thuộc đồ án quy hoạch nông thôn mới xã Quý Quân, huyện Hà Quảng.

Thực hiện Chương trình phát triển đô thị tỉnh Cao Bằng và Chương trình số 05-CTr/HU của Huyện ủy về phát triển kết cấu hạ tầng giao thông, đô thị, du lịch. UBND huyện thu hút các nguồn lực, kêu gọi đầu tư (*ban hành công văn số 1132/UBND-KTHT ngày 24 tháng 4 năm 2022 về bổ sung thông tin đối với các dự án kêu gọi đầu tư*) thực hiện quy hoạch đô thị, nông thôn hướng đến ổn định đời sống dân cư, phát triển kinh tế - xã hội. để đến năm 2025 các đô thị (thị trấn Thông Nông và thị trấn Xuân Hòa) đạt các tiêu chí đô thị loại V, đến năm 2030

khu vực dự kiến phát triển đô thị (Thị trấn Sóc Giang) cơ bản được xây dựng hạ tầng kỹ thuật khung làm cơ sở cho việc lập đề án thành lập đô thị, hoàn thành các tiêu chí về xã nông thôn mới, xã nông thôn mới nâng cao trên địa bàn.

2. Công bố, công khai các đề án, cập nhật cơ sở dữ liệu về quy hoạch

Các đề án quy hoạch sau khi được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, được thực hiện theo quy định về thời gian công bố, công khai các đề án quy hoạch để các cá nhân, tổ chức, cộng đồng dân cư biết và thực hiện.

Tổ chức cập nhật các đề án quy hoạch sau khi được phê duyệt trên hệ thống thông tin cơ sở dữ liệu về quy hoạch đến thời điểm hiện tại vẫn chưa được thực hiện do việc ban hành hướng dẫn nội dung, yêu cầu kỹ thuật, trình tự thực hiện đối với cơ sở dữ liệu hồ sơ quy hoạch để cập nhật lên hệ thống chưa cụ thể.

3. Công tác quản lý quy hoạch, cấp phép xây dựng trên địa bàn

UBND huyện chỉ đạo các phòng chuyên môn, UBND các xã, thị trấn tiếp tục thực hiện tốt công tác quản lý quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn. Thường xuyên kiểm tra, kịp thời xử lý các trường hợp vi phạm về quy hoạch, quản lý trật tự xây dựng, quản lý đất đai. Từ năm 2021 đến tháng 5 năm 2022 đã thực hiện cấp được 33 giấy phép xây dựng trên địa bàn thị trấn Xuân Hòa, thị trấn Thông Nông, xã Sóc Hà.

Tiếp tục phối hợp có hiệu quả trong quản lý quy hoạch sử dụng đất, hạ tầng kỹ thuật giữa các cơ quan liên quan. Đảm bảo sử dụng đất đô thị, nông thôn tiết kiệm, tránh lãng phí. Trong các năm 2021-2022 đã thực hiện giới thiệu địa điểm cho Cục Thi hành án tỉnh Cao Bằng để nghiên cứu, xin chấp thuận địa điểm và đầu tư xây dựng trụ sở làm việc Chi cục Thi hành án dân sự huyện.

C. CẢI THIỆN VÀ NÂNG CAO TIẾP CẬN ĐẤT ĐAI

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN

1. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo của cấp uỷ, chính quyền đơn vị đối với thực hiện Chương trình số 09-CTr/TU và các nội dung của Chương trình liên quan đến công tác nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI)

Ủy ban nhân dân huyện đã tập chung chỉ đạo, triển khai thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm theo nhiệm vụ được giao và đã đạt được một số kết quả nhất định, cụ thể:

(1) Công bố, công khai Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt theo quy định

Sau khi UBND tỉnh ban hành các Quyết định¹ phê duyệt quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2022, UBND huyện thực hiện việc công khai theo quy định², hình thức công khai: Niêm yết hồ sơ quy hoạch, kế hoạch sử dụng

¹ Quyết định số 2640/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Hà Quảng và Quyết định số 2099/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hà Quảng.

² Công văn số 3256/UBND-TNMT ngày 30/11/2021 của UBND huyện Hà Quảng về việc công bố Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Công văn số 237/UBND-TNMT ngày 25/01/2022 về việc công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Hà Quảng

đất tại trụ sở UBND cấp huyện, UBND cấp xã và đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của huyện. Đồng thời giám sát, đôn đốc UBND các xã, thị trấn thực hiện việc công khai tại Trụ sở UBND các xã, thị trấn. Qua kiểm tra cho thấy 21/21 UBND cấp xã đã thực hiện theo đúng quy định.

(2) Kết quả tham mưu thực hiện giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn huyện

Trong 05 tháng đầu năm 2022, UBND huyện ban hành các Thông báo thu hồi đất để thực hiện 04 công trình dự án³. Hiện nay đang hoàn thiện hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh xem xét tham mưu UBND tỉnh phê duyệt.

Để đảm bảo tiến độ thực hiện dự án, cả 04 công trình trên các hộ gia đình, cá nhân đều nhất trí bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư thực hiện trước khi có Quyết định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư được phê duyệt. Các hộ gia đình, cá nhân đều nhất trí, đồng thuận với sự cần thiết về mặt bằng để thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn.

Đến nay các đơn vị thi công đã và đang triển khai thực hiện các công trình dự án trên địa bàn, tạo điều kiện thuận lợi cho các doanh nghiệp, chủ dự án tiếp cận đầu tư, thực hiện các công trình dự án phát triển kinh tế, xã hội.

(3) Hoàn thành, phê duyệt Quyết định giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi thực hiện dự án: Trạm Kiểm soát liên hợp và Hạ tầng kỹ thuật Cửa khẩu Sóc Giang, xã Sóc Hà, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng

Ngày 28/02/2022, UBND huyện đã trình UBND tỉnh xem xét, quyết định áp dụng biện pháp hỗ trợ khác cho các hộ gia đình, cá nhân có đất ở bị thu hồi GPMB dự án: Trạm kiểm soát liên hợp và Hạ tầng Cửa khẩu Sóc Giang, huyện Hà Quảng. Ngày 21/3/2022, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 369/QĐ-UBND về việc phê duyệt hỗ trợ khác cho các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi, ổn định an sinh cuộc sống, thuận lợi cho công tác tuyên truyền, giải phóng mặt bằng và tạo điều kiện để người dân, doanh nghiệp dễ dàng tiếp cận thông tin về đất đai đúng quy định.

Ngày 04/5/2022, UBND huyện đã phê duyệt 28 quyết định giao đất cho 28 hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi. Tính đến ngày 20/5/2022, đã có 23/28 hộ gia đình đã thực hiện xong nghĩa vụ tài chính để thực hiện thủ tục giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

(4) Rà soát, cụ thể hóa cơ chế chính sách, cải thiện khả năng tiếp cận đất đai của nhà đầu tư, doanh nghiệp và người dân (Cải thiện và nâng cao chỉ số tiếp cận đất đai):

³ - Trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Hà Quảng

- Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Hà Quảng

- Cải tạo, nâng cấp đường từ thị trấn Xuân Hòa - thị trấn Thông Nông, huyện Hà Quảng, tỉnh Cao Bằng

- Cấp nước sinh hoạt một số xã vùng cao của tỉnh Cao Bằng

Trong thời gian qua, UBND huyện luôn quan tâm, quyết liệt thực hiện các nội dung liên quan đến công tác nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh (PCI); chú trọng thực hiện cải cách hành chính, rà soát đơn giản hoá thủ tục hành chính, cắt giảm thời gian giải quyết thủ tục hành chính, nỗ lực nâng số lượng dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, 4 lên mức cao nhất. Đến thời điểm hiện tại, trong lĩnh vực Tài nguyên và Môi trường có 4 dịch vụ⁴ công trực tuyến mức độ 3 cung cấp trên Cổng Dịch vụ công, Hệ thống thông tin Một cửa điện tử tỉnh Cao Bằng. 100% thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện được cập nhật, niêm yết công khai kịp thời, đầy đủ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả hồ sơ TTHC cấp huyện, cấp xã; công khai hướng dẫn quy định thủ tục hành chính tại trụ sở UBND cấp huyện và các xã, thị trấn, tạo điều kiện thuận lợi cho cá nhân, tổ chức tiếp cận thông tin và giám sát việc thực hiện thủ tục hành chính.

Nhằm nâng cao chất lượng giải quyết thủ tục hành chính, từ đó góp phần nâng cao chỉ số tiếp cận đất đai, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành các Kế hoạch cải cách hành chính, kiểm soát thủ tục hành chính, triển khai cơ chế một cửa, một cửa liên thông và thực hiện thủ tục hành chính trên môi trường điện tử, những nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh Quốc gia năm 2022, nhằm tạo sự chuyển biến mạnh mẽ hơn nữa về môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh cấp tỉnh, góp phần thực hiện thắng lợi mục tiêu, nhiệm vụ kế hoạch phát triển kinh tế xã hội năm 2022 theo nghị quyết HĐND tỉnh đã đề ra.

UBND huyện đã thành lập Tổ kiểm tra công vụ do Phó Chủ tịch UBND huyện làm Tổ trưởng, thường xuyên kiểm tra đột xuất các phòng, đơn vị trực thuộc UBND huyện trong việc giải quyết thủ tục hành chính và thực hiện quy chế văn hóa công sở để kịp thời phát hiện, chấn chỉnh các hành vi không phù hợp, gây phiền hà, những nhiễu người dân của công chức, viên chức. Giao nhiệm vụ cho công chức phụ trách Cải cách hành chính của UBND huyện hàng ngày thường xuyên theo dõi, đôn đốc việc giải quyết hồ sơ trên Hệ thống một cửa điện tử VNPT IGate, nhắc nhở, đôn đốc giải quyết kịp thời các hồ sơ sắp đến hạn trả kết quả; hàng tháng yêu cầu thủ trưởng đơn vị, công chức, viên chức có liên quan đến hồ sơ chậm trả kết quả phải báo cáo kiểm điểm, giải trình nguyên nhân, lý do, biện pháp khắc phục trong thời gian tới; đưa vào tiêu chí bình xét, đánh giá kết quả thi đua hàng năm.

⁴ Gồm các danh mục sau:

1. Lĩnh vực Tài nguyên nước

- Đăng ký khai thác nước dưới đất

2. Lĩnh vực môi trường

- Đăng ký/đăng ký xác nhận lại kế hoạch bảo vệ môi trường

3. Lĩnh vực đất đai:

- Thẩm định nhu cầu sử dụng đất để xem xét giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư;

- Chuyên mục đích sử dụng đất phải được phép của cơ quan có thẩm quyền đối với hộ gia đình, cá nhân;

- Chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện “đòn điền đổi thửa” (đồng loạt)

Việc cung cấp thông tin đất đai cho các tổ chức, doanh nghiệp, người dân có nhu cầu được thực hiện khi các đơn vị, người dân có yêu cầu hoặc trực tiếp thực hiện thủ tục hành chính.

Kết quả giải quyết thủ tục hành chính 05 tháng đầu năm 2022 (từ 01/01/2022 đến 20/5/2022): tiếp nhận giải quyết 5 hồ sơ thủ tục hành chính thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường đã giải quyết 5 hồ sơ giải quyết trước hạn 5 hồ sơ đạt 100%. Trong đó lĩnh vực đất đai: tiếp nhận giải quyết 502 hồ sơ thủ tục hành chính, trả kết quả đúng hạn 502 đạt 100%.

Chương trình số 09-CTr/TU ngày 11/11/2021 của Tỉnh ủy về xây dựng và đổi mới cơ chế, chính sách nhằm cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút các nhà đầu tư chiến lược đã bước đầu phát huy được nội lực, giúp cho công chức, viên chức trong toàn huyện đổi mới, sáng tạo, quyết tâm, quyết liệt, dám nghĩ, dám làm, dám chịu trách nhiệm; các phòng, đơn vị đã ý thức được trách nhiệm trong việc đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, ứng dụng khoa học công nghệ trong giải quyết thủ tục hành chính. Từ đó thúc đẩy việc tiếp cận đất đai của tỉnh được tốt hơn.

2. Kế hoạch thực hiện các nội dung trọng tâm để tập trung chỉ đạo triển khai trong năm 2022 và các năm tiếp theo

Bám sát, quyết tâm, quyết liệt chỉ đạo thực hiện Chương trình số 09-CTr/TU ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Tỉnh ủy Cao Bằng về xây dựng và đổi mới cơ chế, chính sách nhằm cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút các nhà đầu tư chiến lược.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

1. Ưu điểm

Việc triển khai Chương trình số 09-CTr/TU ngày 11/11/2021 của Tỉnh ủy đã tạo chuyển biến sâu sắc trong nhận thức của cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức. Các phòng, đơn vị và cá nhân có liên quan đã tích cực hơn trong việc triển khai thực hiện các dự án, đề án được giao; tích cực trong công tác cải cách thủ tục hành chính, cải thiện Chỉ số tiếp cận đất đai. Kết quả giải quyết thủ tục hành chính trong 05 tháng đầu năm 2022 đã chuyển biến rõ nét, giảm thiểu được tối đa hồ sơ chậm trả kết quả; các hồ sơ chậm trả kết quả đều có văn bản trả hồ sơ và hướng dẫn rõ ràng.

2. Hạn chế, yếu kém

Việc tiếp cận đất đai trên địa bàn huyện được đánh giá vẫn còn thấp; việc khai thác, sử dụng thông tin dữ liệu về đất đai để hoàn thiện hồ sơ gặp khó khăn; trên địa bàn huyện chưa có đơn vị thực hiện dịch vụ tư vấn về đất đai chưa đáp ứng được nhu cầu lập hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai của người dân.

Sự phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị trong giải quyết thủ tục hành chính, hỗ trợ doanh nghiệp, xúc tiến đầu tư theo ngành, lĩnh vực chưa thực sự chặt chẽ, hiệu quả. Quỹ đất sạch của huyện dành cho thu hút đầu tư còn hạn chế; công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn nhiều khó khăn. Một số cơ quan, đơn vị

giải quyết khó khăn, vướng mắc cho người dân, doanh nghiệp chưa thỏa đáng, chưa có tinh thần hỗ trợ, tháo gỡ khó khăn cho các cá nhân, tổ chức khi thực hiện thủ tục.

Nhận thức của một số cán bộ, công chức, viên chức chưa đầy đủ về mục đích, ý nghĩa của việc cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh. Công tác cải cách thủ tục hành chính chưa tạo được sự hài lòng của người dân và doanh nghiệp; trách nhiệm, thái độ làm việc của một số cán bộ, công chức, viên chức trong lĩnh vực đất đai chưa cao, chưa thể hiện được là chính quyền phục vụ và đồng hành hỗ trợ doanh nghiệp.

Từ những tồn tại, hạn chế trên đã gây bức xúc trong dư luận nhân dân, có đánh giá chưa tốt đối với công tác quản lý đất đai trên địa bàn. Dẫn đến kết quả chấm điểm Chỉ số tiếp cận đất đai vẫn còn rất thấp.

3. Nguyên nhân

Hà Quảng là huyện nghèo, nguồn lực hạn chế, chưa bố trí được kinh phí đúng mức cho công tác quản lý đất đai.

Số lượng hồ sơ thủ tục hành chính về đất đai rất lớn, giải quyết phức tạp, trong khi đó biên chế công chức, viên chức của ngành tài nguyên và môi trường được bố trí ít, đặc biệt là số lượng biên chế giao cho Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Hà Quảng rất ít so với nhu cầu sử dụng, vì vậy, chưa đáp ứng được yêu cầu khi thực hiện nhiệm vụ.

Hồ sơ địa chính được lập qua các thời kỳ không được cập nhật biến động thường xuyên (do thiếu nhân lực và kinh phí), đặc biệt là việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Luật Đất đai năm 1993, từ năm 1993 đến 2004 hồ sơ không được lưu trữ đầy đủ, có trường hợp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được cấp trên cơ sở kê khai của người sử dụng đất, dựa trên các loại bản đồ, thậm chí chỉ là sơ đồ, sai số lớn, không xác định được thửa đất ngoài thực tế; nhiều trường hợp người sử dụng đất tự ý chuyển đổi, chuyển mục đích, sử dụng đất, sử dụng đất không đúng ranh giới... dẫn đến sự sai lệch giữa hồ sơ pháp lý và thực tế sử dụng.

Việc thẩm định thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai qua nhiều khâu với sự tham gia của nhiều ngành, nhiều cấp (địa chính cấp xã, phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Cơ quan thuế, Hạt Kiểm lâm, Phòng Kinh tế Hạ tầng, đối với thủ tục hành chính của các tổ chức còn có sự tham gia của các sở, ngành liên quan...) nên ảnh hưởng tiến độ; sự phối hợp giữa Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trong giải quyết các thủ tục hành chính về đất đai còn chậm, chưa chặt chẽ, kịp thời, hiệu quả chưa cao.

Đất đai là lĩnh vực phức tạp, nhạy cảm, đặc thù đất đai trên địa bàn huyện Hà Quảng với nguồn gốc đất, đa số là khai hoang, ông cha để lại, nhiều thửa đất đến nay chưa được cấp giấy chứng nhận lần đầu, nhưng cá nhân, hộ gia đình đang quản lý sử dụng từ nhiều năm (qua nhiều thế hệ), rất khó khăn trong công tác quản lý, tạo quỹ đất sạch.

IV. NHIỆM VỤ VÀ GIẢI PHÁP TRONG THỜI GIAN TỚI

1. Nhiệm vụ trọng tâm

1.1. Thực hiện hoàn thành giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân còn lại. (Hoàn thành trước tháng 7/2022).

1.2. Lập, trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2023: Ban hành văn bản đề nghị, đôn đốc các Chủ đầu tư, UBND các xã, thị trấn chủ động hoàn thành sớm để trình thẩm định.

1.3. Công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt theo quy định: Công bố công khai Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện sau khi được phê duyệt; hướng dẫn, kiểm tra, đôn đốc công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cấp huyện, cấp xã sau khi được phê duyệt.

1.4. Rà soát, cụ thể hóa cơ chế chính sách, cải thiện khả năng tiếp cận đất đai của nhà đầu tư, doanh nghiệp và người dân trên địa bàn huyện.

1.5. Phối hợp thực hiện cải thiện và nâng cao chỉ số cải cách hành chính và chỉ số hài lòng của tổ chức, người dân đối với sự phục vụ của cơ quan hành chính nhà nước tại UBND huyện.

1.6. Phối hợp tham mưu thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện các dự án đầu tư và nhu cầu sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn.

2. Giải pháp thực hiện

2.1. Đẩy mạnh thực hiện thủ tục hành chính, cắt giảm thời gian nhằm đạt được mục tiêu đã đề ra, đảm bảo công khai, minh bạch trình tự, thời gian thực hiện đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất...; công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đúng quy định.

2.2. Tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin, dịch vụ công trực tuyến mức độ 3 trong thực hiện thủ tục hành chính về đất đai, tạo điều kiện cho người dân, doanh nghiệp tiếp cận thông tin về đất đai một cách kịp thời, công khai, minh bạch, nhằm rút ngắn thời gian giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai; tập huấn, hướng dẫn cho công chức, viên chức thực hiện tiếp nhận và trả kết quả thủ tục hành chính tại Trụ sở UBND huyện để bước đầu thực hiện bảo đảm các điều kiện vận hành thủ tục hành chính thông qua dịch vụ công trực tuyến mức độ 3.

2.3. Thường xuyên đôn đốc, nhắc nhở công chức, viên chức thực hiện nghiêm túc quy định về văn hóa công sở, nâng cao tinh thần trách nhiệm trong thực thi công vụ; khi giao tiếp với người dân cần tôn trọng, lắng nghe, tận tình hướng dẫn, giải thích cặn kẽ; khi giải quyết thủ tục hành chính phải tuân thủ đúng quy định về thành phần hồ sơ, trình tự thẩm định; chấn chỉnh, thay thế kịp thời những công chức, viên chức không đáp ứng yêu cầu; ngăn chặn, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm đạo đức công vụ, thiếu trách nhiệm, yêu cầu thành

phần hồ sơ và trình tự thẩm định thủ tục hành chính trái quy định, những nhiễu trong giải quyết công việc đối với người dân và doanh nghiệp.

2.4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung công tác cải cách hành chính mà trọng tâm là kiểm tra việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ của cán bộ, công chức, viên chức của các phòng chuyên môn, chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, UBND các xã, thị trấn trong việc giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính.

2.5. Thường xuyên tổ chức đối thoại, trao đổi với người dân và doanh nghiệp để kịp thời nắm bắt các phản hồi chính sách và giải quyết các khó khăn, vướng mắc. Đảm bảo kỷ luật, kỷ cương đối với cán bộ, công chức trong thực thi công vụ; xử lý nghiêm cán bộ những nhiễu, gây phiền hà cho người dân và doanh nghiệp.

2.6. Nâng cao chất lượng lập Kế hoạch sử dụng đất hàng năm; thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, tạo quỹ đất sạch nhằm thu hút các nhà đầu tư có nhu cầu sử dụng đất lựa chọn địa điểm đầu tư dự án.

2.7. Kịp thời cung cấp thông tin về đất đai cho các tổ chức, doanh nghiệp, người dân có nhu cầu, công khai minh bạch danh mục hồ sơ tài liệu để người dân, doanh nghiệp dễ dàng tiếp cận thông tin.

2.8. Các đơn vị, cá nhân, công chức, viên chức, người lao động trực tiếp giải quyết thủ tục hành chính về đất đai, môi trường, khoáng sản phải đẩy nhanh tiến độ giải quyết, cắt giảm thêm ít nhất 5% so với quy trình của tỉnh đã ban hành đối với các thủ tục có thời gian giải quyết trên 10 ngày.

V. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Bố trí đầy đủ nguồn lực để thực hiện hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ theo Kế hoạch thực hiện Chương trình đã đề ra.

2. Đề nghị, xem xét sửa đổi quy định hướng dẫn tại Điều 7 Quyết định số 40/2021/QĐ-UBND ngày 10/11/2021 của tỉnh Cao Bằng quy định về diện tích tối thiểu được phép tách thửa đối với đất nông nghiệp. Theo quy định thửa đất mới được hình thành do tách thửa và thửa đất còn lại phải có diện tích tối thiểu đối với các xã là 200 m², thị trấn là 120 m² là khó áp dụng đối với các hộ dân khi thực hiện các thủ tục về chuyển nhượng, tặng cho, chuyển mục đích sử dụng đất. Hiện nay, trên địa bàn huyện có nhiều hồ sơ của các hộ gia đình, cá nhân không thể thực hiện được do áp dụng theo quy định trên.

3. Đề nghị, xem xét bố trí tăng số lượng người làm việc tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai để đáp ứng được khối lượng công việc rất lớn như hiện nay.

4. Chỉ đạo Cơ quan Thuế và các đơn vị cung cấp dịch vụ phần mềm viễn thông (VNPT, Viettel) có biện pháp để thực hiện liên thông nộp thuế đối với các thủ tục hành chính đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để tạo điều kiện thuận lợi đẩy nhanh tiến độ giải quyết thủ tục hành chính về đất đai cho người dân, doanh nghiệp.

5. Đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai chủ động, phối hợp chặt chẽ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai góp phần nâng cao năng lực cạnh tranh (PCI).

Trên đây là Báo cáo tình hình, kết quả thực hiện Chương trình 09-CTr/TU, ngày 11/11/2021 về xây dựng và đổi mới cơ chế, chính sách nhằm cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, thu hút các nhà đầu tư chiến lược của Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng./.

Nơi nhận:

- BCĐ thực hiện Chương trình 09-CTr/TU;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng thuộc UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, VP (Chiên, Thuận).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Triệu Đình Dũng

