

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀ QUẢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Hà Quảng, ngày tháng 9 năm 2022

V/v trả lời đơn yêu cầu giải quyết
tranh chấp đất đai

Kính gửi: Ông Hoàng Văn Chính, địa chỉ: xóm Yên Luật, thị trấn
Xuân Hòa, huyện Hà Quảng.

Ngày 26/8/2022, Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng nhận được đơn đề nghị của ông Hoàng Văn Chính, xóm Yên Luật, thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng. Đơn có nội dung đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai với hộ ông Nông Văn Lún, xóm Yên Luật, thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng. UBND huyện Hà Quảng trả lời và hướng dẫn giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai 2013 như sau:

1. Căn cứ biên bản làm việc xác minh thu thập thông tin của Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND thị trấn Xuân Hòa với ông Hoàng Văn Chính ngày 15/9/2022. Ông Hoàng Văn Chính đã được UBND huyện Hà Quảng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 864263, số vào sổ H02088, thửa đất số 426 tờ bản đồ lâm nghiệp số 1, cấp ngày 20/10/2006. Vụ việc đã được xóm Yên Luật và UBND thị trấn Xuân Hòa hòa giải nhưng không thành.

2. Căn cứ Khoản 1, Điều 203, Luật Đất đai năm 2013:

Tranh chấp đất đai mà đương sự có Giấy chứng nhận hoặc có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 100 của Luật này và tranh chấp về tài sản gắn liền với đất thì do Tòa án nhân dân giải quyết.

Vậy theo quy định trên thì trường hợp tranh chấp đất đai giữa ông Hoàng Văn Chính và hộ ông Nông Văn Lún thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Hà Quảng.

UBND huyện Hà Quảng trả lời ông Hoàng Văn Chính được biết và đến cơ quan có thẩm quyền để giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND thị trấn Xuân Hòa;
- Lưu: VT, TNMT (Tú, Trục, Thùy).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Triệu Đình Dũng