

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN HÀ QUẢNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

Hà Quảng, ngày tháng 9 năm 2022

V/v trả lời đơn yêu cầu giải quyết
tranh chấp đất đai

Kính gửi: Ông Hứa Văn Cò, địa chỉ: tổ Xuân Đại, thị trấn Xuân
Hòa, huyện Hà Quảng.

Ngày 26/8/2022, Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng nhận được đơn đề nghị của ông Hứa Văn Cò, tổ Xuân Đại, thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng. Đơn có nội dung đề nghị giải quyết tranh chấp đất đai với hộ ông Bế Văn Lý, xóm Nà Vạc, thị trấn Xuân Hòa, huyện Hà Quảng. Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng trả lời và hướng dẫn giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai 2013 như sau:

1. Căn cứ biên bản làm việc xác minh thu thập thông tin của Phòng Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân thị trấn Xuân Hòa với ông Hứa Văn Cò ngày 16/9/2022. Ông Bế Văn Lý đã được UBND huyện Hà Quảng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 892013, số vào sổ H01949, thửa đất số 216 tờ bản đồ lâm nghiệp số 2, cấp ngày 20/10/2006. Vụ việc đã được Ủy ban nhân dân thị trấn Xuân Hòa hòa giải nhưng không thành.

2. Căn cứ Khoản 1, Điều 203, Luật Đất đai năm 2013:

Tranh chấp đất đai mà đương sự có Giấy chứng nhận hoặc có một trong các loại giấy tờ quy định tại Điều 100 của Luật này và tranh chấp về tài sản gắn liền với đất thì do Tòa án nhân dân giải quyết.

Vậy theo quy định trên thì trường hợp tranh chấp đất đai giữa ông Hứa Văn Cò và hộ ông Bế Văn Lý thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân huyện Hà Quảng.

Ủy ban nhân dân huyện Hà Quảng trả lời ông Hứa Văn Cò được biết và đến cơ quan có thẩm quyền để giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- UBND thị trấn Xuân Hòa;
- Lưu: VT, TNMT (Tú, Trục, Thù).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Triệu Đình Dũng