

Số: 2/5 /TB-UBND

Nguyễn Bình, ngày 21 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi thửa đất trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp cho hộ gia đình ông Hà Văn Lâm thường trú tại xóm Pác Mãn, thị trấn Nguyễn Bình, huyện Nguyễn Bình, tỉnh Cao Bằng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ công văn số 67/ UBND- ĐC ngày 31 tháng 7 năm 2019 của UBND thị trấn Nguyễn Bình V/v xin thu hồi diện tích đã cấp nhằm cho hộ gia đình, cá nhân.

Ủy ban nhân dân huyện Nguyễn Bình thông báo như sau:

1. Thu hồi thửa đất trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BD 892283, số vào sổ cấp GCN: CH02283 do UBND huyện Nguyễn Bình cấp ngày 20 tháng 12 năm 2010 cho hộ gia đình ông Hà Văn Lâm thường trú tại xóm Pác Mãn, thị trấn Nguyễn Bình, huyện Nguyễn Bình, tỉnh Cao Bằng. Thông tin về thửa đất thu hồi trong giấy chứng nhận cụ thể như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích(m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
80	116	1055,6	BHK	Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 2, thị trấn Nguyên Bình, huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng diện tích đất theo quy định tại điểm d Khoản 2 Điều 106 của Luật Đất đai năm 2013.

2. Giao cho Ủy ban nhân dân thị trấn Nguyên Bình tổ chức niêm yết công khai và gửi thông báo này đến ông Hà Văn Lâm và sau khi kết thúc thời gian niêm yết báo cáo kết quả cho Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình.

3. Trong vòng 30 ngày kể từ ngày nhận được hoặc niêm yết Thông báo này mà ông Hà Văn Lâm không có khiếu nại, kiến nghị thì Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình ban hành quyết định thu hồi thửa đất trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình thông báo đến các cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân liên quan được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (3b);
- Văn phòng ĐKĐĐ chi nhánh Nguyên Bình;
- UBND thị trấn Nguyên Bình (2b);
- Ông Hà Văn Lâm;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đàm Hải Triều