

UBND TỈNH CAO BẰNG
SỞ LAO ĐỘNG - THƯƠNG BINH
VÀ XÃ HỘI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SLĐTBXH-KHTC

Cao Bằng, ngày tháng 9 năm 2021

V/v trả lời Văn bản số 2708/TPH ngày 27/8/2021 của Công ty CP đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng.

Kính gửi: Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng

Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Cao Bằng nhận được Văn bản số 2708/TPH ngày 27/8/2021 của Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng về việc xin điều chỉnh giá và gia hạn hợp đồng. Sau khi xem xét, Sở Lao động – Thương binh và Xã hội có ý kiến như sau:

1. Nội dung xin điều chỉnh giá và gia hạn hợp đồng: Tại Điều 8, Hợp đồng số 1262/HĐXD-SLĐTBXH-TPH ngày 26/12/2016, giữa Sở Lao động – Thương binh và Xã hội và Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng, hình thức giá hợp đồng theo đơn giá cố định. Theo quy định tại Khoản 2, Điều 3, Thông tư số 07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng thì Hợp đồng theo đơn giá cố định được điều chỉnh trong trường hợp: 1) Bổ sung khối lượng công việc hợp lý chưa có đơn giá trong hợp đồng, 2) Các trường hợp bất khả kháng quy định tại Khoản 2 Điều 51 Nghị định số 37/2015/NĐ-CP, bất khả kháng khác (như: khi thi công gặp hang casto, túi bùn, cổ vật, khảo cổ) mà các bên không lường trước được khi ký hợp đồng, được Người quyết định đầu tư chấp thuận. Như vậy, việc đề nghị điều chỉnh giá hợp đồng của Nhà thầu không thuộc 1 trong 2 điều kiện trên. Mặt khác, theo quy định tại Khoản 1, Điều 2, Thông tư số 07/2016/TT-BXD thì việc điều chỉnh giá hợp đồng chỉ áp dụng trong thời gian thực hiện hợp đồng bao gồm cả thời gian được gia hạn theo thỏa thuận của hợp đồng, đến thời điểm 31/12/2020 thời gian thực hiện Hợp đồng số 1262/HĐXD-SLĐTBXH-TPH và thời gian thực hiện dự án đã hết. Thực tế, Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng thực hiện thi công không đảm bảo theo tiến độ hợp đồng đã ký kết. Với các lý do trên, Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Cao Bằng không nhất trí điều chỉnh giá và gia hạn hợp đồng theo đề nghị của Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng.

2. Đề nghị Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng nộp trả số tiền đã tạm ứng là 9.633.674.000 đồng (Chín tỷ, sáu trăm ba mươi ba triệu, sáu trăm

bảy mươi bốn nghìn đồng chẵn) vào tài khoản 9552.2.7569020 của Sở Lao động – Thương binh và Xã hội tỉnh Cao Bằng tại Kho bạc Nhà nước tỉnh Cao Bằng theo thời hạn tại Văn bản số 1214/SLĐTĐBXH-KHTC ngày 17/8/2021 của Sở Lao động – Thương binh và Xã hội đã gửi cho Công ty.

Căn cứ ý kiến trên, Yêu cầu Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và xây dựng Trường Phúc Hoàng nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- KBNN Cao Bằng;
- Lưu: VT, KHTC, BQLDA.

GIÁM ĐỐC

Hoàng Thị Mỹ Hảo