

UBND TỈNH CAO BẰNG
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /STC-CSDN

Cao Bằng, ngày tháng 12 năm 2022

Về việc mời tham gia tư vấn xác định giá tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước.

Kính gửi:

Căn cứ Luật Giá số 11/2012/QH13 Quốc hội thông qua ngày 20 tháng 6 năm 2012; Nghị định số 89/2013/NĐ-Cp ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Giá về thẩm định giá;

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05 tháng 03 năm 2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục, xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Thông tư số 57/2018/TT-BTC ngày 05 tháng 7 năm 2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05 tháng 03 năm 2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục, xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Nghị quyết số 18/2019/NQ-HĐND ngày 12 tháng 7 năm 2019 của HĐND tỉnh ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; Phân cấp thẩm quyền phê duyệt đề án cho thuê quyền khai thác và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Sở Tài chính thông báo lựa chọn nhà thầu có đủ điều kiện, năng lực tham gia thực hiện gói thầu tư vấn thẩm định giá tài sản là xe ô tô, như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản:

1.1. Tên đơn vị có tài sản: Sở Tài chính tỉnh Cao Bằng.

1.2. Địa chỉ: tại Trung tâm hành chính Km5, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

2. Tên tài sản thẩm định giá: 02 xe ô tô.

- Xe ô tô tải FORD RANGER Biển số xe 29C-852.61 năm sản xuất 2017

- Xe tải có mui nhãn hiệu MIGHTY DONGVANG HD700 29C-796.00 tải trọng 6600 kg năm sản xuất 2017

3. Mục đích thẩm định giá: Xác định giá tài sản tịch thu sung quỹ nhà nước.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ Tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín,...

- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá...)

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

5. Hồ sơ gồm có:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý: Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2021.	Được thành lập theo đúng quy định của pháp luật (Có bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, Chứng chỉ hành nghề,...).
2	Cơ sở vật chất, thiết bị cần thiết	Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản.
3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có đủ 3 năm kinh nghiệm trở lên (Tính theo ngày/tháng của năm).
4	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm khi thực hiện. - Hợp đồng thẩm định giá thành công trong hai (02) năm liền kề. - Tổng giá trị chênh lệch hợp đồng thẩm định giá thành công trong hai (02) năm liền kề.

5	Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định)	Đơn vị có giá dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản thấp nhất.
---	----------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đề xuất tham gia:

6.1. Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày **23/12/2022** đến ngày **27/12/2022** (Trong giờ làm việc theo quy định).

6.2. Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp hồ sơ trực tiếp: Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của tổ chức đơn vị đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá và Chứng minh thư nhân dân hoặc thẻ Căn cước công dân.

- Nộp hồ sơ theo đường Bưu điện: Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu Bưu điện **trước 15 giờ ngày 27/12/2022**.

(Sở Tài chính không hoàn trả hồ sơ đã nộp).

6.3. Địa điểm nộp hồ sơ:

- Địa chỉ: tại Sở Tài chính Cao Bằng, khu Trung tâm Hành chính km5, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại 02063.853.230 (Phòng Công sản - Doanh nghiệp, Sở Tài chính Cao Bằng) để được giải đáp.

Gói thầu trên sẽ được thực hiện theo quy trình chỉ định thầu rút gọn. Trường hợp Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá được lựa chọn không đến làm thủ tục ký kết hợp đồng trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày Sở Tài chính ban hành Thông báo kết quả lựa chọn Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản thì xem như từ chối ký kết Hợp đồng. Sở Tài chính tỉnh Cao Bằng có quyền liên hệ và ký kết hợp đồng với Đơn vị, tổ chức thực hiện thẩm định giá tài sản có các tiêu chí phù hợp tiếp theo.

Sở Tài chính tỉnh Cao Bằng Thông báo đến đơn vị, tổ chức đủ điều kiện thực hiện thẩm định giá tài sản được biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Công thông tin điện tử Sở Tài chính (đăng tải);
- Lưu: VT, CSDN(LĐ).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Bé Thị Tú Hằng