

Số: /QĐ-STNMT

Cao Bằng, ngày tháng 10 năm 2021

## QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ ông Hoàng Văn Nam và bà Hoàng Thị Ninh, thường trú tại xóm Nà Tền, (nay là xóm Bản Piậy), xã Hồng Trị huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng**

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH CAO BẰNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 344/TTr-VPĐK ngày 22 tháng 10 năm 2021 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Mười (10) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành CD 554540, số vào sổ cấp GCN CH01540; CD 554541, số vào sổ cấp GCN CH01541; CD 554542, số vào sổ cấp GCN CH01542; CD 554543, số vào sổ cấp GCN CH01543; CD 554544, số vào sổ cấp GCN CH01544; CD 554545, số vào sổ cấp GCN CH01545; CD 554546, số vào sổ cấp GCN CH01546 do UBND huyện Bảo Lạc cấp ngày 15 tháng 6 năm 2016; CD 554547, số vào sổ cấp GCN CS01547; CD 554548, số vào sổ cấp GCN CS01548; CB 411311, số vào sổ cấp GCN CS03271 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 15 tháng 6 năm 2016, cho hộ ông Hoàng Văn Nam và bà Hoàng Thị Ninh, thường trú tại xóm Nà Tền (nay là xóm Bản Piậy), xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng; thông tin về thửa đất cụ thể như sau:

1. Thửa đất số: 50; tờ bản đồ số: 105;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 126.9 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 2. Thửa đất số: 51, tờ bản đồ số: 105;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 228.9 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 3. Thửa đất số: 52, tờ bản đồ số: 105;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 84.8 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 4. Thửa đất số: 23, tờ bản đồ số: 130;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 733.6 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 5. Thửa đất số: 32, tờ bản đồ số: 131;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 213.8 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 6. Thửa đất số: 84, tờ bản đồ số: 131;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 480.7 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 7. Thửa đất số: 11, tờ bản đồ số: 139;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 497.9 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 8. Thửa đất số: 12, tờ bản đồ số: 139;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 1347.1 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
9. Thửa đất số: 27, tờ bản đồ số: 139;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 209.5 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
10. Thửa đất số: 52, tờ bản đồ số: 139;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 1010.7 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
11. Thửa đất số: 78, tờ bản đồ số: 139;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 1472.8 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
12. Thửa đất số: 79, tờ bản đồ số: 139;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 1107.7 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
13. Thửa đất số: 250, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 345.4 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
14. Thửa đất số: 298, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 108.6 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

15. Thửa đất số: 313, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 42.2 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

16. Thửa đất số: 314, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 71.9 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

17. Thửa đất số: 315, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 93.8 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

18. Thửa đất số: 322, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 38.9 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

19. Thửa đất số: 323, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 60.7 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng Đất trồng lúa nước còn lại;
- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

20. Thửa đất số: 324, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 14.1 m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng lúa nước còn lại;
- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

21. Thửa đất số: 345, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
- Diện tích 29.8 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
22. Thửa đất số: 346, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 94.3 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
23. Thửa đất số: 350, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 38.3 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
24. Thửa đất số: 352, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 8.4 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
25. Thửa đất số: 354, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 15.4 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
26. Thửa đất số: 356, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 31.2 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
27. Thửa đất số: 357, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 26.2 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
28. Thửa đất số: 358, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 72.5 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng đất: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
29. Thửa đất số: 359, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 73.3 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
30. Thửa đất số: 360, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 53.7 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
31. Thửa đất số: 361, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 39.5 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
32. Thửa đất số: 362, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 24.1 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
33. Thửa đất số: 363, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 27.0 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
34. Thửa đất số: 382, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 67.4 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
35. Thửa đất số: 383, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng.
  - Diện tích 12.6 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
36. Thửa đất số: 384, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 28.5 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
37. Thửa đất số: 385, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 28.3 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
38. Thửa đất số: 386, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 37.8 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
39. Thửa đất số: 387, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 66.8 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
40. Thửa đất số: 388, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 17.8 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
41. Thửa đất số: 389, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 13.1 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
42. Thửa đất số: 390, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 32.2 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
43. Thửa đất số: 391, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 8.9 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065;
44. Thửa đất số: 392, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 25.6 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065;
45. Thửa đất số: 393, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 75.4 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
46. Thửa đất số: 394, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 35.3 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
47. Thửa đất số: 395, tờ bản đồ số: 140;
- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 8.3 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.



48. Thửa đất số: 396, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 12.3 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

49. Thửa đất số: 347, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 78.5 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

50. Thửa đất số: 413, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 9.5 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

51. Thửa đất số: 414, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 6.8 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

52. Thửa đất số: 415, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 21.0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

53. Thửa đất số: 416, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 18.7 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

54. Thửa đất số: 417, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 64.0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 55. Thửa đất số: 1, tờ bản đồ số: 148;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 6435.9 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 56. Thửa đất số: 89, tờ bản đồ số: 148;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 510.4 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 57. Thửa đất số: 299, tờ bản đồ số: 140;
  - Địa chỉ thửa đất: Xóm Nà Tền (nay là xóm Bản Piậy) xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 648.9 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn; 500.0 m<sup>2</sup>;  
Đất trồng cây lâu năm; 148.9 m<sup>2</sup>;
  - Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn sử dụng: Lâu dài;  
Đất trồng cây lâu năm sử dụng: 31/12/2065.
- 58. Thửa đất số: 319, tờ bản đồ số: 140.
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 301.9 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 59. Thửa đất số: 320, tờ bản đồ số: 140;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 174.2 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;
  - Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.
- 60. Thửa đất số: 321, tờ bản đồ số: 140 ;
  - Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;
  - Diện tích 100.6 m<sup>2</sup>;
  - Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

61. Thửa đất số: 351, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 174.1 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

62. Thửa đất số: 353, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 171.7 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

63. Thửa đất số: 355, tờ bản đồ số: 140;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 132.6 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất trồng lúa nước còn lại;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065.

64. Thửa đất số: 5, tờ bản đồ số: 3;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 95014.0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất rừng phòng hộ;

- Thời hạn sử dụng: 31/12/2065;

65. Thửa đất số: 232, tờ bản đồ số: 3;

- Địa chỉ thửa đất: xã Hồng Trị, huyện Bảo Lạc, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích 6582.0 m<sup>2</sup>;

- Mục đích sử dụng: Đất rừng phòng hộ;

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị cháy do hỏa hoạn cháy nhà.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cao Bằng có trách nhiệm:

1. Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan.

2. Tham mưu cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Hoàng Văn Nam và bà Hoàng Thị Ninh

3. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Bảo Lạc, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bảo Lạc, Chủ tịch UBND xã Hồng Trị, hộ ông Hoàng Văn Nam và bà Hoàng Thị Ninh và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4 (thực hiện);
- Tổng cục QLDD;
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- NHNN chi nhánh tỉnh Cao Bằng (để thông báo trên toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Bảo Lạc;
- TT Quan trắc và Dữ liệu (đăng Website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKDD.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Ngọc Lưu**