

Số: /QĐ-STNMT

Cao Bằng, ngày tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ ông Lương Trương Hải, bà Ma Thị Nết; thường trú tại xóm Nà Khoang, xã Minh Thanh (nay là xã Vũ Minh), huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH CAO BẰNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 412/TTr-VPĐK ngày 24/11/2021 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri phát hành BI 042719, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00015 do Ủy ban nhân dân huyện Nguyên Bình cấp ngày 21/11/2011 cho hộ ông Lương Trương Hải, bà Ma Thị Nết; thường trú tại xóm Nà Khoang, xã Minh Thanh (nay là xã Vũ Minh), huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng. Thông tin về thửa đất cụ thể như sau:

1. Thửa đất số: 95, tờ bản đồ số: 15;

- Địa chỉ thửa đất: xã Minh Thanh (nay là xã Vũ Minh), huyện Nguyên Bình, tỉnh Cao Bằng;

- Diện tích: 1243,2 m²;

- Mục đích sử dụng: LUA (Đất trồng lúa);

- Thời hạn sử dụng: Lâu dài

Lý do hủy: Mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cao Bằng có trách nhiệm:

1. Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan.

2. Tham mưu cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Lương Trương Hải, bà Ma Thị Nết.

3. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh Nguyên Bình, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nguyên Bình, Chủ tịch UBND xã Vũ Minh, hộ ông Lương Trương Hải, bà Ma Thị Nết và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 (thực hiện);
- Tổng cục QLDD;
- Sở TN&MT các tỉnh, TP trực thuộc TW;
- NHNN chi nhánh tỉnh Cao Bằng (để thông báo trên toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Nguyên Bình;
- TT Quan trắc và Dữ liệu (đăng Website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Vũ Ngọc Lưu