

Số: /QĐ-STNMT

Cao Bằng, ngày tháng 5 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH CAO BẰNG

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2015 của Chính phủ;*

*Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cao Bằng tại Tờ trình số 220/TTr-VPĐK ngày 12 tháng 5 năm 2022 về việc Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri phát hành **CK 184613**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận **CS02208** do Sở Tài nguyên và Môi trường Cao Bằng cấp ngày 27 tháng 10 năm 2017 cho bà Đoàn Thị Hợp; thường trú tại Tổ 11 (nay là Tổ dân phố 7), phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng. Thông tin về các thửa đất cụ thể như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
14	287a	228	ODT:200m <sup>2</sup> HNK: 28m <sup>2</sup>	Lâu dài; 09/12/2049	NTK-CNQ-CTT(200m <sup>2</sup> ); NTK-CNQ-KTT(28m <sup>2</sup> )

Địa chỉ thửa đất: Tổ 11, (nay là Tổ dân phố 7), phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Lý do hủy: Mất Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cao Bằng có trách nhiệm:

1. Thông báo về việc hủy Trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan.

2. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Cao Bằng cấp lại trang bổ sung hoặc tham mưu cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bà Đoàn Thị Hợp.

3. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh thành phố Cao Bằng, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Cao Bằng, Chủ tịch UBND phường Đề Thám, bà Đoàn Thị Hợp và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4 (thực hiện);
- Tổng cục QLDD;
- NHNN chi nhánh tỉnh Cao Bằng (để thông báo trên toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND thành phố Cao Bằng;
- TT Quan trắc và Dữ liệu (đăng Website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Ngọc Lưu**