

Số: /QĐ-STNMT

Cao Bằng, ngày tháng 7 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH CAO BẰNG**

*Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;  
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;  
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;  
Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 365/TTr-VPĐK ngày 14 tháng 7 năm 2022 Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số seri phát hành **X 695651** và số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất **00480** do Ủy ban nhân dân huyện Phục Hòa (nay là huyện Quảng Hòa), tỉnh Cao Bằng cấp ngày 15 tháng 9 năm 2004 cho Hộ ông (bà) Đinh Thị Viên, thường trú tại: Xóm Tục Mỹ, xã Mỹ Hưng, huyện Phục Hòa (nay là huyện Quảng Hòa), tỉnh Cao Bằng. Thông tin về thửa đất cụ thể như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
15	22	483,4	BHK	Lâu dài
15	96	510,5	BHK	Lâu dài
17	162	396,0		Lâu dài
Trong đó		80,0	ONT	Lâu dài
		316,0	LNK	Lâu dài
17	163	157,2	LNK	Lâu dài
17	288	626,0	LUK	Lâu dài
17	305	404,9	BHK	Lâu dài
18	66	818,9	BHK	Lâu dài
20	151	214,6	LUK	Lâu dài

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
21	169	157,8	LUK	Lâu dài
21	173	380,7	LUK	Lâu dài
21	175	115,6	LUK	Lâu dài
21	178	185,9	LUK	Lâu dài
21	195	352,1	LUK	Lâu dài
21	196	158,7	LUK	Lâu dài
21	197	324,1	LUK	Lâu dài
21	200	242,4	LUK	Lâu dài
25	97	274,6	LUK	Lâu dài
25	117	591,3	LUK	Lâu dài

Địa chỉ thửa đất: Rura Hảy, Tục Mỹ, Nà Cằng, Cốc Pia, Pò Tổng, Trạng Gia, Nà Khùm, Nà Cùm, Nà Lý, Nà Chang, huyện Phục Hòa (nay là huyện Quảng Hòa), tỉnh Cao Bằng.

Lý do hủy: Mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

**Điều 2.** Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật;

**Điều 3.** Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cao Bằng có trách nhiệm:

1. Thông báo về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại Điều 1 Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan.

2. Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Quảng Hòa tham mưu cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cao Bằng cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

3. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Sở, Trưởng phòng quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Quảng Hòa, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Quảng Hòa, Chủ tịch UBND xã Mỹ Hưng, bà Đinh Thị Viên và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4 (thực hiện);
- Tổng cục QLĐĐ;
- NHNNchi nhánh tỉnh Cao Bằng (để thông báo trên toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Quảng Hòa;
- TT Quan trắc và Dữ liệu (Đăng Website Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Vũ Ngọc Lưu**

