

Số: **2807**/QĐ-UBND

Thành phố Cao Bằng, ngày **25** tháng **11** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất đối với hộ gia đình ông (bà): Vương Văn Nhân,
Lành Thị Tơ, trú tại xóm 1, xã Chu Trinh, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao
Bằng thuộc dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kv Chu Trinh**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO BẰNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức chính phủ và Luật tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 41/2014/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2014
của UBND tỉnh Cao Bằng ban hành Quy định về trình tự thủ tục thu hồi đất,
trung dụng đất, giao đất, cho thuê đất và chuyển mục đích sử dụng đất trên địa
bàn tỉnh Cao Bằng;*

*Căn cứ Quyết định 753/QĐ-UBND ngày 28/4/2011 của UBND tỉnh Cao
Bằng về việc cho thuê đất thực hiện Dự án: Đầu tư bảo vệ và phát triển rừng
Công ty TNHH Lâm nghiệp Cao Bằng;*

*Căn cứ Quyết định số 349/QĐ-UBND ngày 17 tháng 3 năm 2022 của
UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 Thành phố
Cao Bằng;*

*Căn cứ Quyết định 728/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2022 của UBND
tỉnh Cao Bằng về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng
quyết định thu hồi đất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng
thuộc dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kV Chu Trinh;*

*Căn cứ Quyết định 848/QĐ-UBND ngày 04 tháng 7 năm 2022 của UBND
tỉnh Cao Bằng phê duyệt bổ sung, điều chỉnh các công trình, dự án vào Kế
hoạch sử dụng đất năm 2022 Thành phố Cao Bằng (đợt 1);*

Căn cứ Thông báo số 591/TB-UBND ngày 09 tháng 6 năm 2022 của UBND thành phố Cao Bằng về việc thu hồi đất để thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kv Chu Trinh;

Căn cứ hồ sơ của các hộ gia đình, cá nhân kèm theo Công văn số 665/TCT-QĐMB ngày 08 tháng 11 năm 2022 của Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Bản đồ chỉnh lý phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kv Chu Trinh;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại tờ trình số 127/TTr-TNMT ngày 21 tháng 11 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 84,10 m² đất của hộ gia đình ông/bà: Vương Văn Nhân, Lành Thị Tơ, trú tại xóm 1, xã Chu Trinh, thành phố Cao Bằng. Trong đó:

- Thửa đất số 29, tờ bản đồ số 1, diện tích 65,80 m², Đất trồng lúa nước còn lại (LUK) (Bản đồ địa chính: thửa 29, tờ 1);

- Thửa đất số 32, tờ bản đồ số 1, diện tích 18,3 m², Đất trồng lúa nước còn lại (LUK) (Bản đồ địa chính: thửa 32, tờ 1);

- Địa chỉ thửa đất: Xóm 1, xã Chu Trinh, thành phố Cao Bằng.

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Đường dây và trạm biến áp 110kv Chu Trinh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Trung tâm Phát triển quỹ đất và Giải phóng mặt bằng Thành phố có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Chu Trinh giao quyết định này đến hộ gia đình ông/bà: Vương Văn Nhân, Lành Thị Tơ; Trường hợp hộ gia đình ông/bà: Vương Văn Nhân, Lành Thị Tơ, không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Chu Trinh, tại Nhà văn hóa xóm 1, xã Chu Trinh, thành phố Cao Bằng.

2. Văn phòng HĐND và UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Cao Bằng.

3. Hộ gia đình ông/bà: Vương Văn Nhân, Lành Thị Tơ có trách nhiệm:


- Chấp hành Quyết định thu hồi đất và bàn giao mặt bằng cho Hội đồng bồi thường theo đúng thời gian quy định.

- Cung cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) đối với các thửa đất bị thu hồi cho Hội đồng bồi thường để thực hiện việc chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

4. Hội đồng bồi thường có trách nhiệm chỉnh lý biến động đối với phần đất thu hồi theo Điều 1 quyết định này.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Thành phố, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thành phố, Chủ tịch UBND xã Chu Trinh, hộ gia đình ông/bà: Vương Văn Nhân, Lãnh Thị Tơ và thủ trưởng các cơ quan đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Trung tâm PTQĐ và GPMB thành phố (03 bản)
- Phòng Tài nguyên và môi trường TP;
- Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh TP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Minh Châu