

Số: 2726 /QĐ-XPFC

Thành phố Cao Bằng, ngày 17 tháng 11 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Xử phạt vi phạm hành chính**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CAO BẰNG**

*Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (Sửa đổi, bổ sung năm 2020);*

*Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;*

*Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 102/BB-VPFC do UBND phường Hợp Giang lập hồi 11 giờ 00 phút ngày 15 tháng 11 năm 2022 tại tổ 4, Hợp Giang, thành phố Cao Bằng;*

*Căn cứ Quyết định số 2623/QĐ-GQXP ngày 01/11/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cao Bằng về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;*

*Theo đề nghị của UBND phường Hợp Giang tại Công văn số 410/UBND-ĐC ngày 16/11/2022 và đề xuất của Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố tại Tờ trình số 69/TTr-ĐQLTTĐT ngày 17/11/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Hoàng Văn Từ (là chủ đầu tư xây dựng). Giới tính: Nam.

Ngày, tháng, năm sinh: 17/7/1960; Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Kinh Doanh

Nơi ở hiện tại: Tổ 4, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng

Số CMND: 080385409; Ngày cấp: 22/11/2013; do Công an tỉnh Cao Bằng cấp.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình sai nội dung giấy phép xây dựng được cấp đối với trường hợp cấp phép xây dựng mới.

Đã xây dựng xong tầng 8 và tum thang máy. Theo giấy phép xây dựng được cấp 07 tầng và tum thang.

Thực tế thi công xây dựng:

Tầng 08 là:  $140,2 \text{ m}^2$ . Tầng Tum thang máy là:  $(2,0 \times 2,0) = 4,0 \text{ m}^2$  là xây dựng sai nội dung giấy phép được cấp.

Địa điểm xây dựng: Tổ 4, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng.

3. Quy định tại điểm a, khoản 6, Điều 16, Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không có.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không có.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền

Cụ thể: Mức phạt áp dụng: **17.500.000 đồng** (*Mười bảy triệu năm trăm ngàn đồng chẵn*).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không có.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Yêu cầu ông Hoàng Văn Từ phải ngừng thi công xây dựng công trình, hoàn thiện thủ tục đề nghị cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh giấy phép xây dựng theo quy định. Hết thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả mà ông Hoàng Văn Từ không xuất trình được giấy phép xây dựng điều chỉnh thì sẽ bị cưỡng chế tháo dỡ phần công trình xây dựng vi phạm trật tự xây dựng theo quy định.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả: 30 (ba mươi) ngày, kể từ ngày ban hành quyết định xử phạt vi phạm hành chính.

Mọi chi phí thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Hoàng Văn Từ chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Hoàng Văn Từ là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Hoàng Văn Từ phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Hoàng Văn Từ không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Hoàng Văn Từ phải nộp tiền phạt tại các Ngân hàng thương mại được Kho bạc Nhà nước Cao Bằng ủy nhiệm thu (gồm BIDV, Vietinbank, Agribank, Liên Việt) trong thời hạn 10 (mười) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt và nộp Biên lai nộp phạt cho Đội Quản lý trật tự đô thị Thành phố Cao Bằng tại địa chỉ: Tầng 1 tòa nhà UB4 Trụ sở UBND thành phố Cao Bằng, số 032, phố Đàm Quang Trung, phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng. Ông Hoàng Văn Từ có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Cao Bằng để thu tiền phạt (*tài khoản số 7111 thu ngân sách, Chương 605, mục 4250, tiểu mục 4267*).

3. Giao Chủ tịch UBND phường Hợp Giang chịu trách nhiệm tổng đạt Quyết định này đến ông Hoàng Văn Từ để thực hiện.

4. Giao cho Chủ tịch UBND phường Hợp Giang phối hợp với Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị Thành phố, Trưởng Công an phường Hợp Giang chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc thực hiện Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (T/hiện);
- CT, các PCT UBND Thành phố;
- Các cơ quan TP: VP, QLĐT, TN&MT;
- Công thông tin điện tử Thành phố;
- Tổ trưởng Tổ 4 phường Hợp Giang;
- Đội QLTTĐT (lưu hồ sơ);
- Lưu: VT.

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Vũ Văn Đệ**

