

Số: 12 /TB-UBND

Thành phố Cao Bằng, ngày 10 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện dự án: Trụ sở làm việc Toà án nhân dân tỉnh Cao Bằng đối với hộ gia đình ông/bà: Vi Đức Trần, tổ dân phố 11, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 14/2020/QĐ-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2020 của UBND tỉnh Cao Bằng ban hành quy định về việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 572/QĐ-UBND ngày 13 tháng 05 năm 2022 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Phường Đề Thám, thị xã Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng (Một phần lô đất số 63);

Căn cứ Quyết định số 433/QĐ-TANDTC-KHTC ngày 18 tháng 11 năm 2022 của Toà án nhân dân tối cao về việc phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng mới trụ sở làm việc Toà án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh Cao Bằng về việc phê duyệt bổ sung các công trình dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thành phố Cao Bằng (đợt 2);

Căn cứ Bản đồ chỉnh lý phục vụ GPMB công trình: Trụ sở làm việc Toà án nhân dân tỉnh Cao Bằng;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Cao Bằng tại Tờ trình số 152/TTr-TNMT ngày 29 tháng 12 năm 2022.

UBND Thành phố Cao Bằng thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ gia đình ông/bà: Vi Đức Trần

- Địa chỉ: Tổ dân phố 11, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng.
- Tổng diện tích đất dự kiến thu hồi: 154,9 m². Thông tin về các thửa đất thu hồi như sau:

STT	Theo bản đồ trích đo phục vụ GPMB			
	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất
1	20	174	5,1	BHK
2	20	175	38,8	NTD
3	20	176	111	BHK

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Trụ sở làm việc Toà án nhân dân tỉnh Cao Bằng.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

- Điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến hoàn thành trong quý I, năm 2023.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Dự án không thu hồi đất ở, nhà ở nên không phải di chuyển chỗ ở và bố trí tái định cư.

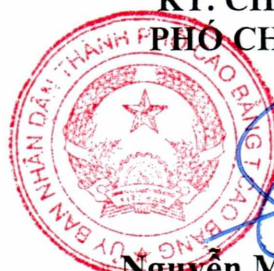
Hộ gia đình ông/bà Vi Đức Trần có trách nhiệm phối hợp với Tổ công tác của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thành phố Cao Bằng và UBND phường Đề Thám thực hiện việc đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác, cây cối hoa màu gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác, cây cối hoa màu gắn liền với đất thì UBND thành phố Cao Bằng sẽ triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

UBND thành phố thông báo cho gia đình, các tổ chức, cá nhân trong khu vực và các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp tổ chức thực hiện.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND TP;
- Phòng TN&MT Thành phố;
- Trung tâm PTQĐ&GPMB Thành phố (05 bản);
- VPĐK đất đai chi nhánh TPCB;
- UBND phường Đề Thám;
- Ông/bà Vi Đức Trần;
- Trang thông tin điện tử Thành phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Minh Châu