

UBND THÀNH PHỐ CÀ MAU  
**PHÒNG GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO**

Số: *dd7* /PGDĐT  
V/v triển khai nội dung Công văn số  
1491/UBND-XD của Chủ tịch UBND  
tỉnh Cà Mau

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP Cà Mau, ngày 21 tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Hiệu trưởng các trường MN-MG; Tiểu học; Trung  
học cơ sở.

Thực hiện Công văn số 729/SGDĐT-KHTC ngày 14/3/2023 của Sở Giáo  
dục và Đào tạo Cà Mau về việc triển khai triển khai nội dung Công văn số  
1491/UBND-XD của Chủ tịch UBND tỉnh Cà Mau.

Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố đề nghị Hiệu trưởng các trường Tiểu  
học thực hiện nghiêm túc các nội dung nêu tại Công văn số 729/SGDĐT-KHTC  
ngày 14/3/2023 của Sở Giáo dục và Đào tạo Cà Mau. (*Đính kèm văn bản có liên  
quan*).

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc; kịp  
thời báo cáo về Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố để được hướng dẫn.

Trưởng Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Cà Mau đề nghị Hiệu  
trưởng các trường thực hiện tốt nội dung Công văn này./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Phòng GD&ĐT TP;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG**

**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Lê Minh Hải**

UBND TỈNH CÀ MAU  
SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO

Số: 729 /SGDĐT-KHTC  
V/v triển khai nội dung Công văn  
số 1491/UBND-XD của Chủ tịch  
UBND tỉnh Cà Mau

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Cà Mau, ngày 14 tháng 3 năm 2023

Kính gửi:

- Trưởng phòng GD&ĐT các huyện, thành phố;
- Thủ trưởng các đơn vị, trường học trực thuộc.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau tại Công văn số 1491/UBND-XD ngày 07/3/2023 về việc xử lý đối với các công trình không đảm bảo phòng cháy, chữa cháy, **Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo có ý kiến như sau:**

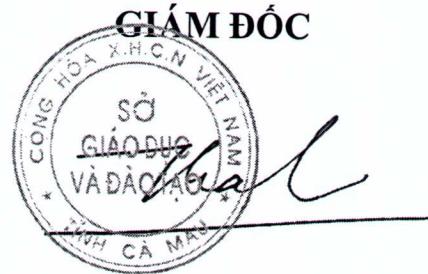
Sở Giáo dục và Đào tạo triển khai nội dung Công văn nêu trên đến Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo các huyện, thành phố Cà Mau (triển khai đến các cơ sở giáo dục trên địa bàn quản lý); Thủ trưởng các đơn vị, trường học trực thuộc theo chức năng, nhiệm vụ triển khai thực hiện theo đúng quy định.

(Gửi kèm Công văn số 1491/UBND-XD ngày 07/3/2023 của UBND tỉnh).

Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, trường học trực thuộc triển khai thực hiện tốt nội dung Công văn này. Trong quá trình triển khai thực hiện có khó khăn, vướng mắc phải kịp thời báo cáo UBND các huyện, thành phố Cà Mau (khối mầm non, tiểu học, THCS); Sở Giáo dục và Đào tạo (khối THPT) để xem xét, có ý kiến chỉ đạo./.

*Noi nhận:*

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay b/c);
- UBND các huyện, thành phố (phối hợp);
- Lãnh đạo Sở GD&ĐT;
- Lưu: VT, P.KHTC.



Nguyễn Thanh Luận

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH CÀ MAU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1491 /UBND-XD

V/v xử lý đối với các công trình không  
đảm bảo phòng cháy, chữa cháy

Cà Mau, ngày 07 tháng 3 năm 2023

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành cấp tỉnh;
- Các Ban Quản lý dự án cấp tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, TP Cà Mau.

Thực hiện nội dung Công văn số 5974/BXD-GĐ ngày 29/12/2022 của Bộ  
Xây dựng về việc hướng dẫn xử lý đối với các công trình không đảm bảo an toàn  
phòng cháy, chữa cháy (PCCC), **Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các đơn  
vị liên quan thực hiện các nội dung sau:**

1. Đối với các công trình không đảm bảo yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy  
được đưa vào sử dụng trước khi Luật Phòng cháy và chữa cháy số 27/2001/QH10  
(Luật số 27/2001/QH10) có hiệu lực:

- Các sở, ngành, địa phương có công trình thuộc quyền quản lý không đảm  
bảo yêu cầu về phòng cháy, chữa cháy được đưa vào sử dụng trước ngày Luật số  
27/2001/QH10 có hiệu lực, khẩn trương chỉ đạo khắc phục các tồn tại để đảm bảo  
các điều kiện an toàn về phòng cháy, chữa cháy theo quy định của pháp luật và ý  
kiến chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 2951/UBND-NC  
ngày 10/6/2021 (*đính kèm - iO*).

- Yêu cầu các chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình  
cam kết thực hiện nghiêm việc khắc phục các tồn tại; quá trình khắc phục cần đảm  
bảo an toàn cho người và công trình lân cận, tuân thủ các quy định của pháp luật  
về xây dựng và các pháp luật có liên quan. Giao Sở Xây dựng phối hợp với Công  
an tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện thực hiện kiểm tra việc khắc phục các tồn tại  
của các chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình; báo cáo  
Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo.

- Giao các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển  
nông thôn, Công Thương và Công an tỉnh theo lĩnh vực quản lý hướng dẫn, phối  
hợp với chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình thực hiện  
việc điều chỉnh thiết kế kiến trúc, kết cấu, công năng công trình, giấy phép xây  
dựng, quy hoạch xây dựng liên quan đến các giải pháp tăng cường PCCC cho phù  
hợp với các quy định hiện hành.

- Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các địa phương, đơn vị liên quan  
nghiên cứu, xây dựng và tổ chức thực hiện các chương trình nhà ở, chương trình  
cải tạo, chỉnh trang đô thị để từng bước giải quyết triệt để các vấn đề tồn tại về  
PCCC đối với các công trình xây dựng. Tổng hợp những khó khăn, vướng mắc  
trong quá trình triển khai thực hiện và báo cáo các cơ quan quản lý nhà nước có  
thẩm quyền để hướng dẫn, tháo gỡ, điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thực tiễn.

2. Đối với các công trình vi phạm quy định về PCCC đã đưa vào sử dụng sau thời điểm Luật số 27/2001/QH10 có hiệu lực:

- Giao Sở Xây dựng, Công an tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện và thành phố Cà Mau theo chức năng, nhiệm vụ được giao tăng cường kiểm tra, hướng dẫn và xử lý nghiêm vi phạm theo quy định của pháp luật về xây dựng, pháp luật về PCCC.

- Giao các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương phối hợp với Công an tỉnh rà soát, nghiên cứu, đề xuất các giải pháp khắc phục đối với các trường hợp công trình có tồn tại, vi phạm liên quan đến trật tự xây dựng. Trường hợp cần thiết, báo cáo Ủy ban nhân dân cấp tỉnh hoặc Hội đồng nhân dân cùng cấp để được xem xét, quyết định, đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật.

- Yêu cầu các chủ đầu tư, chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình xây dựng kế hoạch, thời gian thực hiện và tổ chức thực hiện việc khắc phục nhằm đáp ứng các yêu cầu của quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng và quy định của pháp luật về xây dựng, PCCC để đảm bảo an toàn cho người, tài sản và công trình trong quá trình khai thác, sử dụng.

3. Giao các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Công an tỉnh, Ủy ban nhân dân cấp huyện theo chức năng, nhiệm vụ được giao tăng cường kiểm tra, giám sát, quản lý chặt chẽ việc khai thác sử dụng công trình đúng công năng theo thiết kế đã được thẩm định, phê duyệt. Trường hợp công trình chuyển đổi công năng thì phải thực hiện việc điều chỉnh thiết kế xây dựng, thiết kế PCCC theo quy định của pháp luật về xây dựng, pháp luật về PCCC và các pháp luật có liên quan.

4. Yêu cầu chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình thực hiện việc bảo trì công trình, bảo trì hệ thống, thiết bị PCCC theo đúng quy định, đặc biệt đối với công trình đã đưa vào khai thác sử dụng lâu năm nhằm đảm bảo an toàn chịu lực, an toàn vận hành và an toàn cháy, nổ cho các công trình.

5. Giao các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương phối hợp với Công an tỉnh nghiên cứu những nội dung mới tại Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2022/BXD về An toàn cháy cho nhà và công trình do Bộ Xây dựng ban hành kèm theo Thông tư số 06/2022/TT-BXD ngày 30/11/2022 để kịp thời hướng dẫn các tổ chức, cá nhân thực hiện đúng quy định.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện tốt nội dung Công văn này. Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc phải kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, có ý kiến chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Đài PT-TH tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT;
- Khối NC-TH;
- Phòng: QH-XD (Bn 2/23);
- Lưu: VT, Ktr320/3.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lâm Văn Bi