| ỦY BAN NHÂN DÂN<br>THÀNH PHỐ CẦN THƠ | CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM<br>Độc lập – Tự do – Hạnh phúc |
|---|---|
| Số: 145 /GPMT-UBND | *Cần Thơ, ngày 04 tháng 11 năm 2026* |

# GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG
**(Cấp điều chỉnh lần 01)**

## CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

*Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường;*

*Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 05/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2025 và Nghị định số 48/2026/NĐ-CP ngày 29 tháng 01 năm 2026;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 07/2025/TT-BTNMT ngày 28 tháng 02 năm 2025, Thông tư số 07/2025/TT-BNNMT ngày 16 tháng 6 năm 2025 và Thông tư số 09/2026/TT-BNNMT ngày 29 tháng 01 năm 2026;*

*Căn cứ Giấy phép môi trường số 41/GPMT-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố (Cấp phép cho Công ty Cổ phần đầu tư Nam Long - Chi nhánh Cần Thơ đối với "Khu dân cư Nam Long 2 (Lô 9A)" tại Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Hưng Thạnh, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ, nay là Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ);*

*Xét Văn bản đề nghị cấp điều chỉnh giấy phép môi trường của Công ty Cổ phần đầu tư Nam Long - Chi nhánh Cần Thơ tại Văn bản số 03/ĐN/26/NLCT ngày 21 tháng 9 năm 2026 và hồ sơ kèm theo;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 14372/TTr-SNNMT ngày 27 tháng 10 năm 2026.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh nội dung Giấy phép môi trường số 41/GPMT-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ cấp cho Công ty Cổ phần đầu tư Nam Long - Chi nhánh Cần Thơ đối với dự án "Khu dân cư Nam Long 2 (Lô 9A)", địa chỉ tại Khu đô thị Nam Cần Thơ, phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Chi tiết điều chỉnh tại Phụ lục kèm theo Giấy phép môi trường (Cấp điều chỉnh lần 01) này. Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Giấy phép môi trường số 41/GPMT-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố.

**Điều 2.** Công ty Cổ phần đầu tư Nam Long - Chi nhánh Cần Thơ tiếp tục thực hiện các nội dung của Giấy phép môi trường số 41/GPMT-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 và các nội dung được điều chỉnh tại Phụ lục kèm theo Giấy phép môi trường (Cấp điều chỉnh lần 01) này.

**Điều 3.** Giấy phép môi trường điều chỉnh (Cấp điều chỉnh lần 01) này có hiệu lực từ ngày ký cho đến khi Giấy phép môi trường số 41/GPMT-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố hết hiệu lực./.

***Nơi nhận:***
- CT UBND thành phố;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Xây dựng;
- Cty CP đầu tư Nam Long - Chi nhánh Cần Thơ;
- UBND phường Cái Răng;
- Cổng thông tin điện tử TP;
- VP UBND TP (2H);
- Lưu: VT.VK

**KT. CHỦ TỊCH**
**PHÓ CHỦ TỊCH**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

**Trần Chí Hùng**

**Phụ lục**

**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH**

*(Kèm theo Giấy phép môi trường số 145 /GPMT-UBND ngày 04 tháng 11 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

**1. Nội dung điều chỉnh Giấy phép môi trường**

**1.1. Điều chỉnh nội dung cấp phép về xả nước thải tại Mục 2.1 Phần A Phụ lục 1 của Giấy phép môi trường số 41/GPMT-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ**

*"2.1. Nguồn tiếp nhận nước thải: Nước thải phát sinh sau khi xử lý đạt quy chuẩn theo quy định được thải vào nguồn tiếp nhận:*

*- Hệ thống xử lý nước thải số 01: nguồn tiếp nhận là rạch Cái Da (phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ).*

*- Hệ thống xử lý nước thải số 02: nguồn tiếp nhận là rạch Xẻo Tràm (phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ)."*

**1.2. Điều chỉnh nội dung cấp phép về xả nước thải tại Mục 2.2 Phần A Phụ lục 1 của Giấy phép môi trường số 41/GPMT-UBND ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ**

*"2.2. Vị trí xả nước thải:*

*- Điểm tiếp nhận nước thải: 02 dòng nước thải sau xử lý đạt quy chuẩn thoát vào hố ga (sau hệ thống xử lý) của dự án trước khi thải vào nguồn tiếp nhận là rạch Cái Da và rạch Xẻo Tràm (phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ).*

*- Tọa độ vị trí xả nước thải (Hệ tọa độ VN-2000, kinh tuyến trục 105°, múi chiếu 3°):*

*+ Tọa độ vị trí xả thải vào rạch Cái Da: X= 1105791; Y= 585709.*

*+ Tọa độ vị trí xả thải vào rạch Xẻo Tràm: X=1105439; Y=586007."*

**2. Các yêu cầu và điều kiện đối với Giấy phép môi trường điều chỉnh**

Trong trường hợp có một trong các thay đổi về tăng quy mô, công suất hoặc thay đổi khác làm tăng tác động xấu đến môi trường so với Giấy phép môi trường đã được cấp, Chủ dự án có trách nhiệm thực hiện lập báo cáo đề xuất cấp Giấy phép môi trường hoặc lập lại báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định pháp luật./.