

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 115 /UBND-KT
V/v triển khai các Nghị quyết của
Hội đồng nhân dân thành phố Cần
Thơ quy định tiêu chí cụ thể để
xác định vị trí đối với từng loại
đất, số lượng vị trí đất trong bảng
giá đất và quy định bảng giá đất
trên địa bàn thành phố Cần Thơ

Cần Thơ, ngày 09 tháng 01 năm 2026

Kính gửi:

- Giám đốc Sở, Thủ trưởng các cơ quan,
ban ngành, đoàn thể thành phố;
- Thuế thành phố;
- Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường.

Thực hiện Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí đối với từng loại đất, số lượng vị trí đất trong bảng giá đất trên địa bàn thành phố Cần Thơ và Nghị quyết số 41/2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ quy định bảng giá đất trên địa bàn thành phố Cần Thơ,

Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ có ý kiến như sau:

1. Đề nghị Giám đốc Sở, Thủ trưởng các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể thành phố, Thuế thành phố, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã, phường và các tổ chức, cá nhân có liên quan triển khai thực hiện Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ quy định tiêu chí cụ thể để xác định vị trí đối với từng loại đất, số lượng vị trí đất trong bảng giá đất trên địa bàn thành phố Cần Thơ và Nghị quyết số 41/2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố Cần Thơ quy định bảng giá đất trên địa bàn thành phố Cần Thơ¹ theo đúng quy định.

Trong quá trình thực hiện, trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương kịp thời báo cáo, kiến nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường để được hướng dẫn giải quyết hoặc báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết.

¹ Các Nghị quyết được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện các nhiệm vụ sau:

a) Phối hợp với các Sở, ngành liên quan hướng dẫn, theo dõi, đôn đốc các cơ quan, đơn vị, địa phương tổ chức thực hiện các Nghị quyết nêu trên của Hội đồng nhân dân thành phố theo quy định; tổng hợp các khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền giải quyết để báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết (nếu có).

b) Tổ chức công bố các Nghị quyết nêu trên của Hội đồng nhân dân thành phố theo quy định; dự thảo Báo cáo của Ủy ban nhân dân thành phố về kết quả ban hành bảng giá đất, trình Ủy ban nhân dân thành phố **trước ngày 14 tháng 01 năm 2026** để báo cáo Bộ Nông nghiệp và Môi trường theo quy định tại khoản 15 Mục I Phần IV Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

(Đính kèm Nghị quyết số 40/2025/NQ-HĐND và Nghị quyết số 41/2025/NQ-HĐND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân thành phố)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Thành ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND thành phố (để b/c);
- BTV Đảng ủy UBND TP (để b/c);
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc VN TP (để biết);
- CT và các PCT UBND thành phố (để b/c);
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Kho bạc Nhà nước Khu vực XIX;
- TT. Điều hành đô thị thông minh;
- Cổng Thông tin Điện tử thành phố;
- Các Phòng: TH, XD - ĐT, NC, KG-VX;
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Chí Hùng