

Số: /TB-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ điểm c Khoản 1 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều thi hành Luật Đất đai 2024;

Xét kết luận, kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Kết luận kiểm tra số 6252/KLKT-STNMT-TTr ngày 08/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc chấp hành pháp luật đất đai đối với Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng Hà Nội sử dụng đất tại 130 Đốc Ngừ, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình, Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10237/TTr-STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 19/12/2024 và văn bản số 339/STNMT-TTr ngày 14/01/2025;

Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội thông báo như sau:

1. Thu hồi: 1673 m² đất tại số 130 Đốc Ngừ, phường Vĩnh Phúc, quận Ba Đình do Công ty cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội quản lý, sử dụng theo Quyết định số 9640/QĐ-UB ngày 30/12/2004 của UBND Thành phố.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định bởi các mốc A, B, F, E. B2, C, 33, 33', 34, 35, 36, A theo Biên bản bàn giao mốc giới ngày 19/3/2007 (Sở Tài nguyên Môi trường và Nhà đất Hà Nội bàn giao mốc giới ngoài hiện trường cho Công ty cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội).

2. Lý do thu hồi: Kết luận kiểm tra số 6252/KLKT-STNMT-TTr ngày 08/7/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường kiến nghị thu hồi đất theo quy định tại điểm d Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai 2013 (đất được Nhà nước giao, cho thuê có thời hạn nhưng không được gia hạn), nay là điểm c khoản 1 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

3. Cơ quan lập hồ sơ thu hồi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

4. Tổ chức thực hiện:

Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty cổ phần Đầu tư - Xây dựng Hà Nội, UBND quận Ba Đình, UBND phường Vĩnh Phúc có trách nhiệm thực hiện thông báo này theo quy định của pháp luật; các đơn vị có liên quan có trách nhiệm phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc lập, bàn giao hồ sơ, xác định vị trí ranh giới khu đất thu hồi trên bản đồ và thực địa./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Chủ tịch UBND Thành phố *(để b/c)*;
- PCT UBND TP Nguyễn Trọng Đông;
- VPUBTP: CVP, PCVP(V.T.A), TNMT;
- TT TTĐT Thành phố *(để đăng thông báo)*;
- Lưu: VT, TNMT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trọng Đông