

VĂN BẢN PHÁP LUẬT KHÁC**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

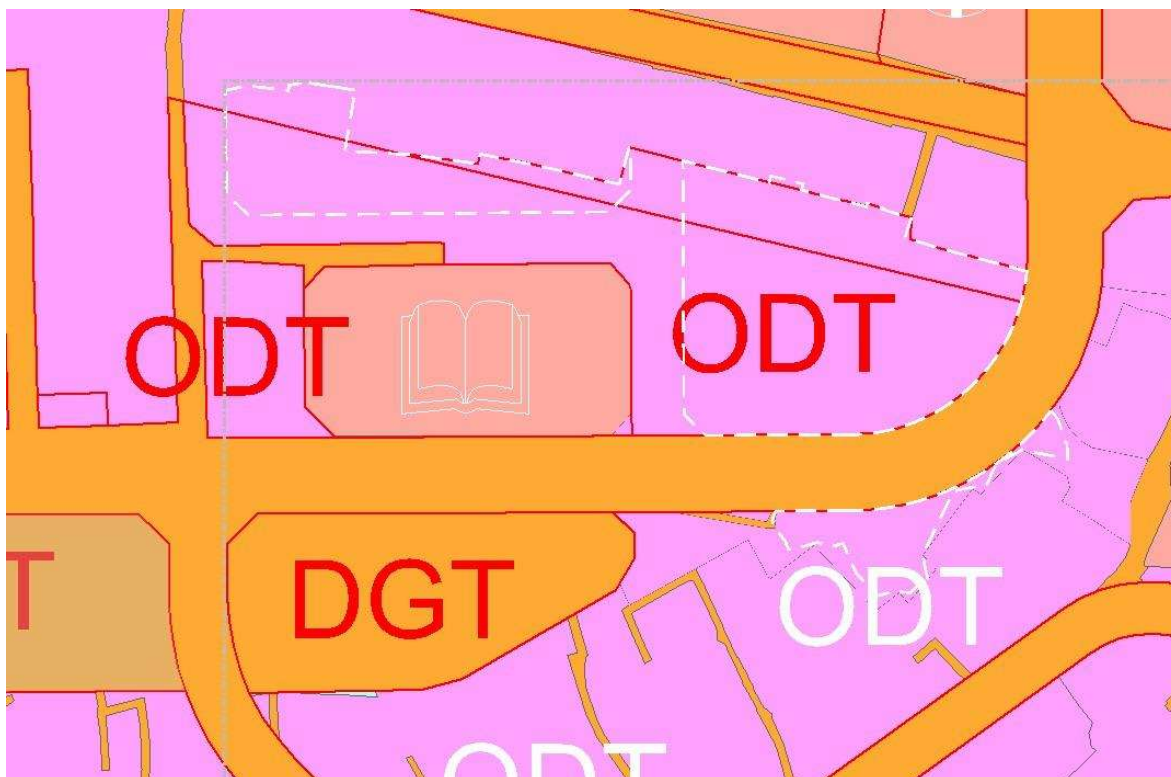
Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 về việc thông qua Danh mục khu đất dự kiến thực hiện dự án thí điểm trên địa bàn thành phố Hà Nội theo Nghị quyết số 171/2024/QH15 ngày 30 tháng 11 năm 2024 của Quốc hội

(Tiếp theo Công báo số 303+304)

PHỤ LỤC SỐ 41

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

-
- 1. Tên dự án:** Công ty cổ phần kinh doanh và dịch vụ Minh Khuê
 - 2. Địa điểm thực hiện:** Thanh Trì
 - 3. Vị trí:**



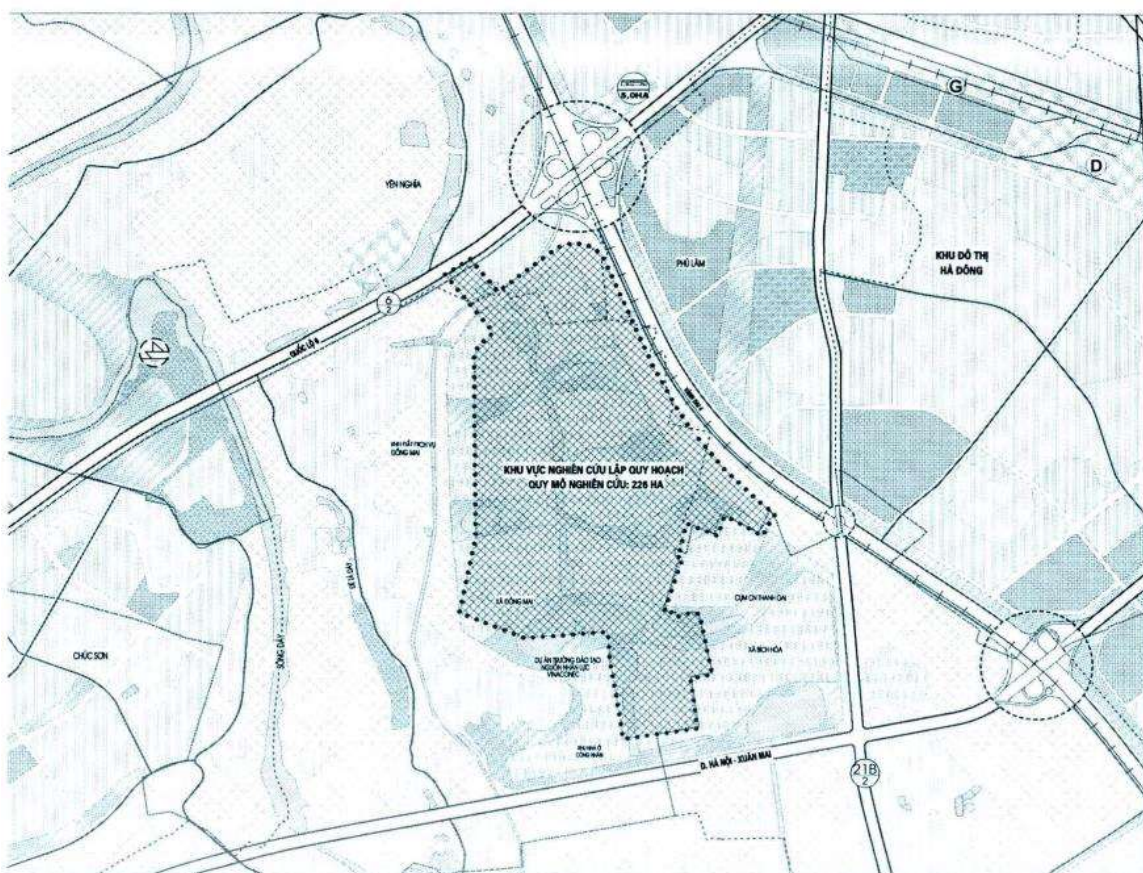
PHỤ LỤC SỐ 42

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

1. Tên dự án: Khu nhà ở sinh thái Đồng Mai

2. Địa điểm thực hiện: Hà Đông

3. Vị trí:



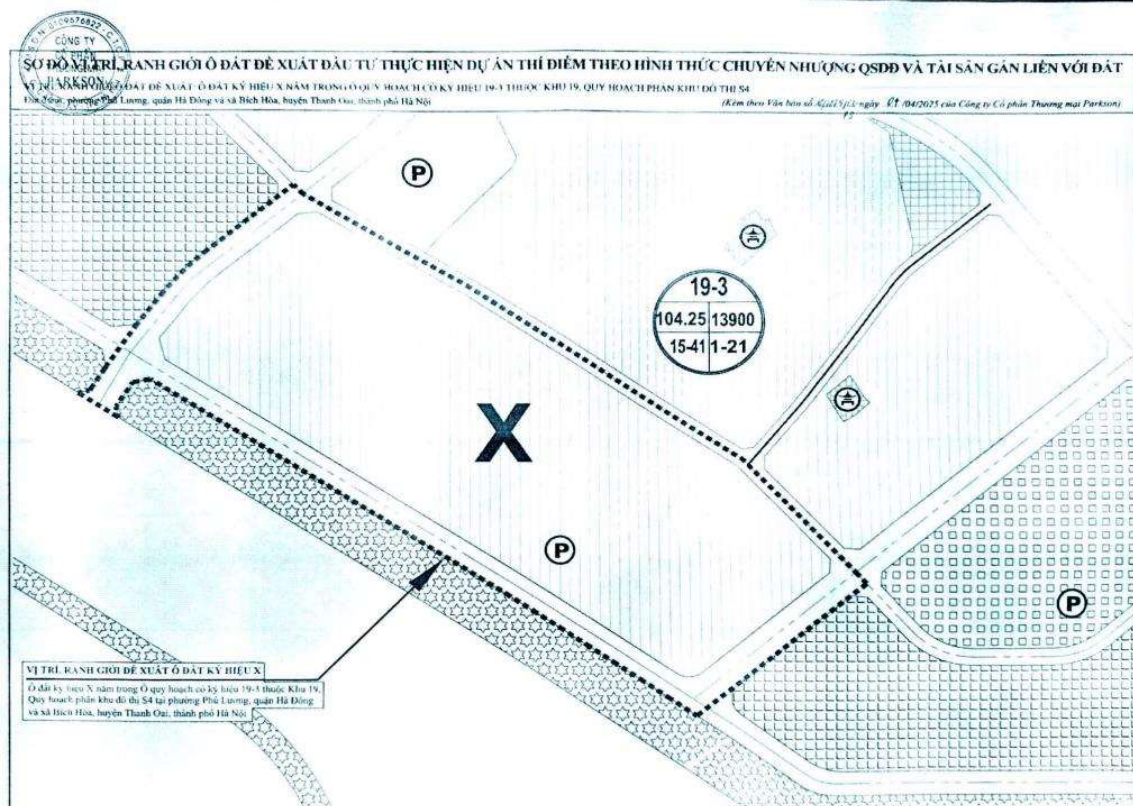
PHỤ LỤC SỐ 43

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở Phú Lương 1

2. Địa điểm thực hiện: Hà Đông

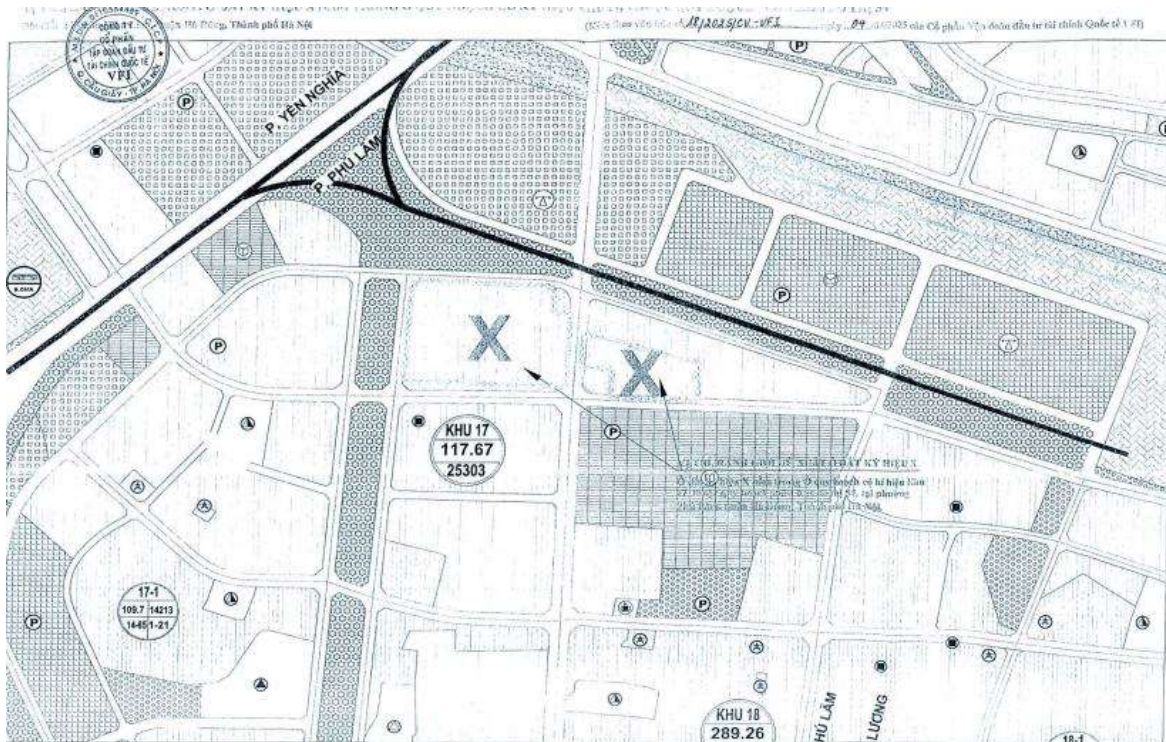
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 44

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở Phú Lãm
2. Địa điểm thực hiện: Hà Đông
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 45

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

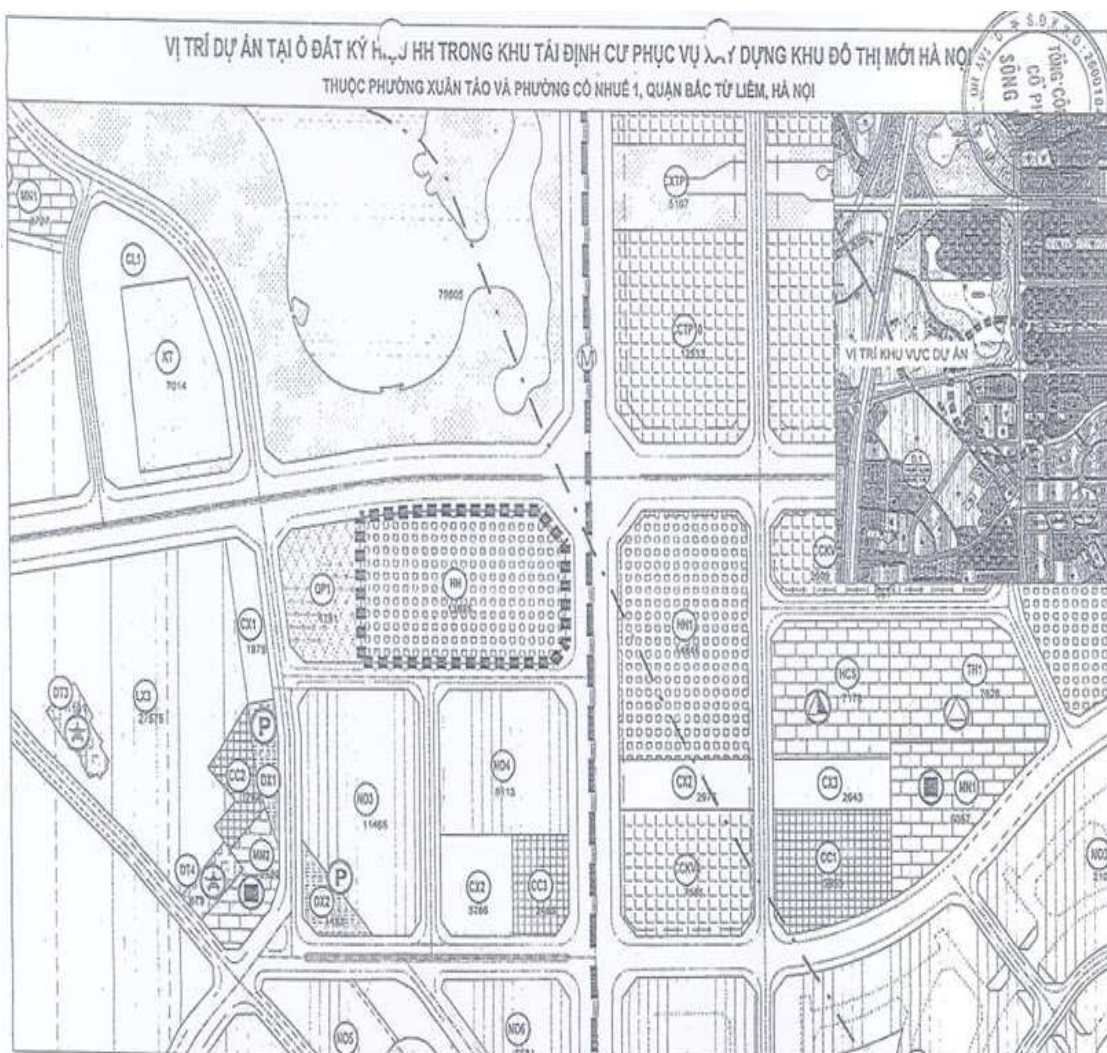
1. Tên dự án: Tòa nhà hỗn hợp Dịch vụ thương mại, văn phòng và Nhà ở.
2. Địa điểm thực hiện: Bắc Từ Liêm
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 46

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Sông Hồng Tower
2. Địa điểm thực hiện: Bắc Từ Liêm
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 47

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

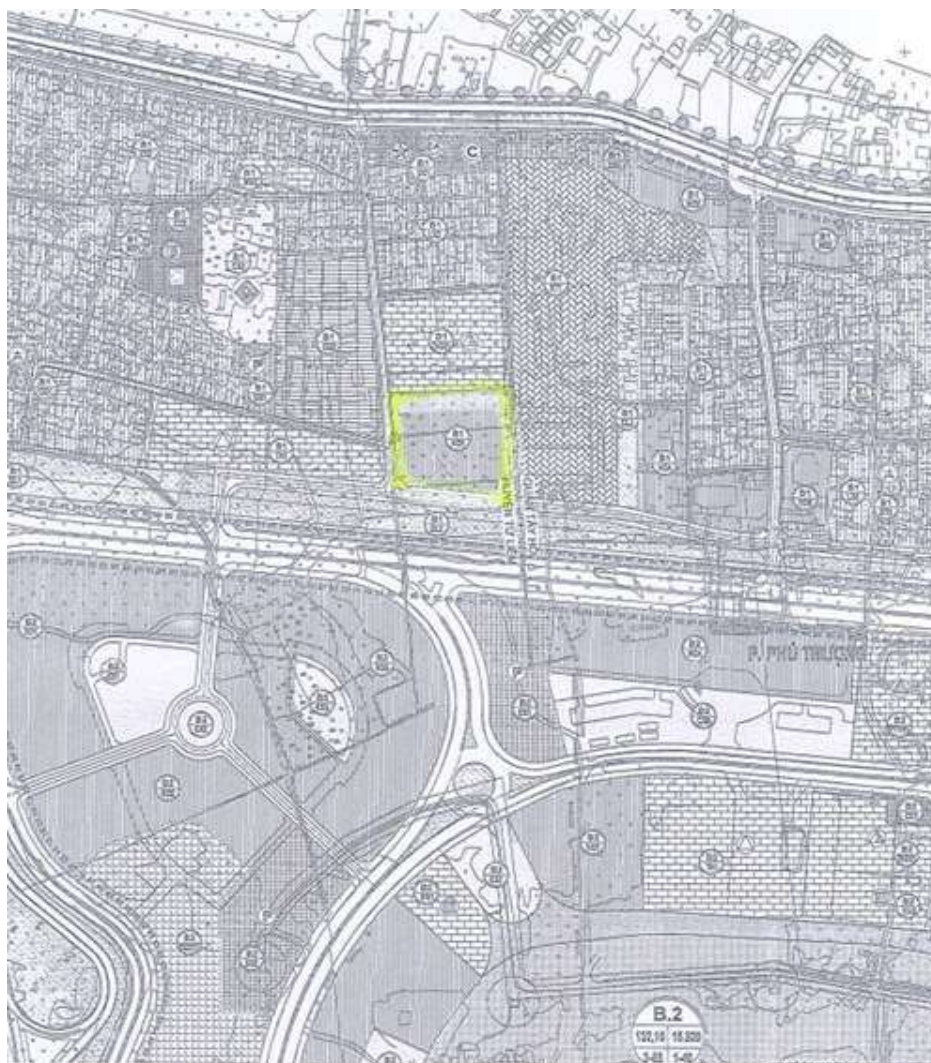
- 1. Tên dự án:** Xây dựng Khu nhà ở để bán tại các ô đất G5-CT2 và G8-CT3 thuộc Quy hoạch chi tiết Khu vực Bắc Cổ Nhuế - Chèm
- 2. Địa điểm thực hiện:** Bắc Từ Liêm
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 48

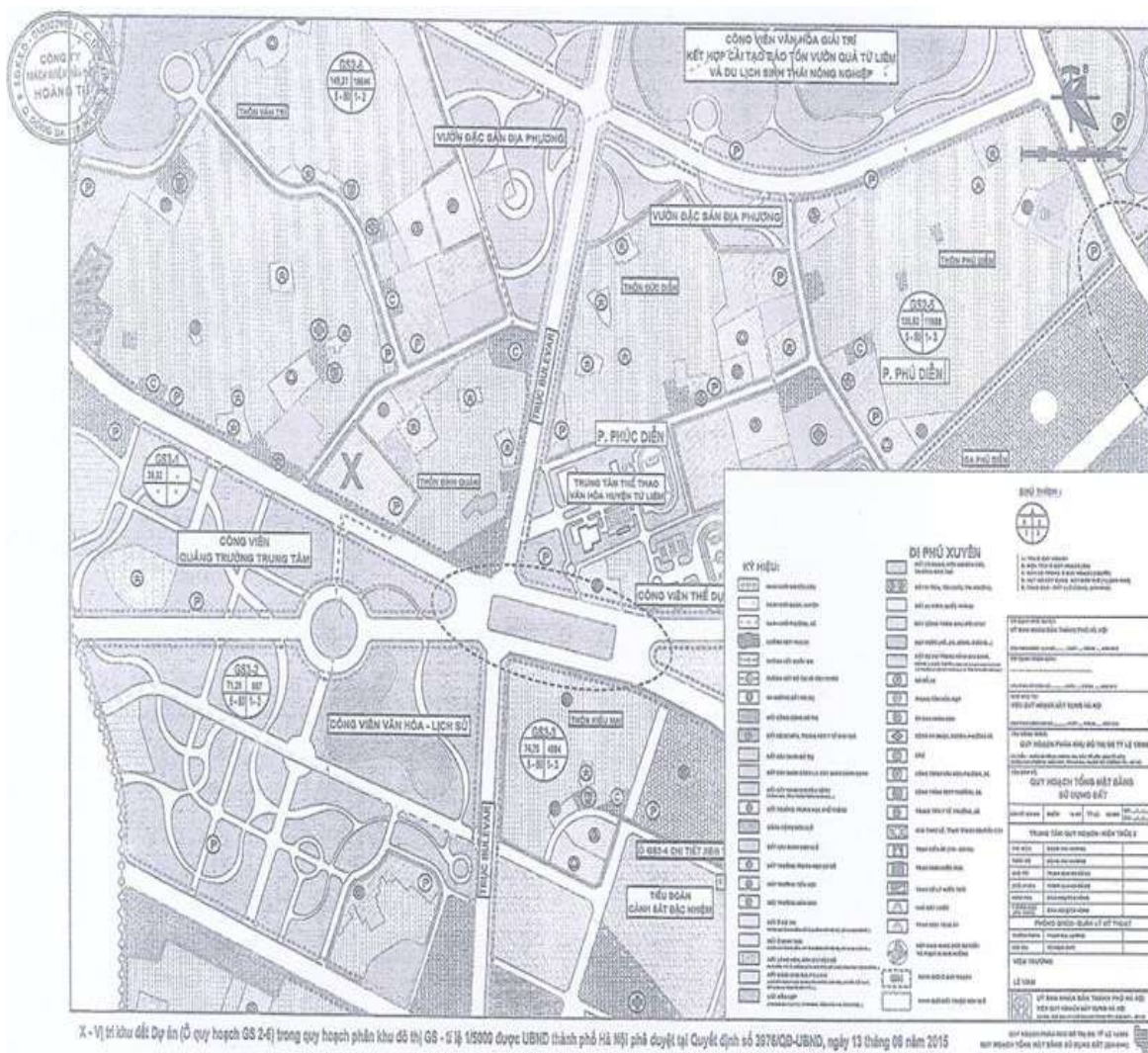
*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Khu nhà ở Thái Hà Spring Garden
- 2. Địa điểm thực hiện:** Bắc Từ Liêm
- 3. Vị trí:**



(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Khu nhà ở thương mại và dịch vụ
2. **Địa điểm thực hiện:** Bắc Từ Liêm
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 50

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

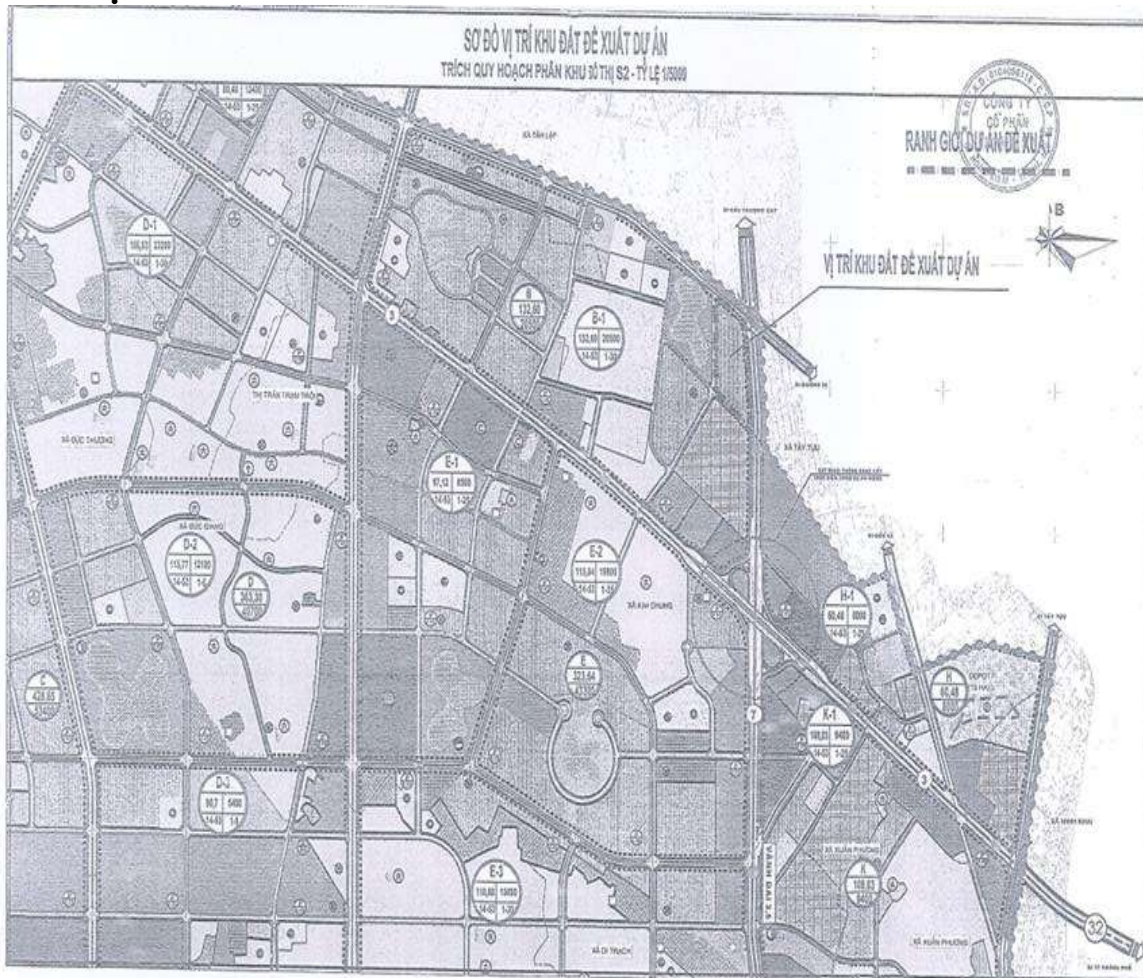
- 1. Tên dự án:** Nhà ở cán bộ công chức quận Bắc Từ Liêm
- 2. Địa điểm thực hiện:** Bắc Từ Liêm
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 51

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ phường Tây Tựu.
2. Địa điểm thực hiện: Bắc Từ Liêm
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 52

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

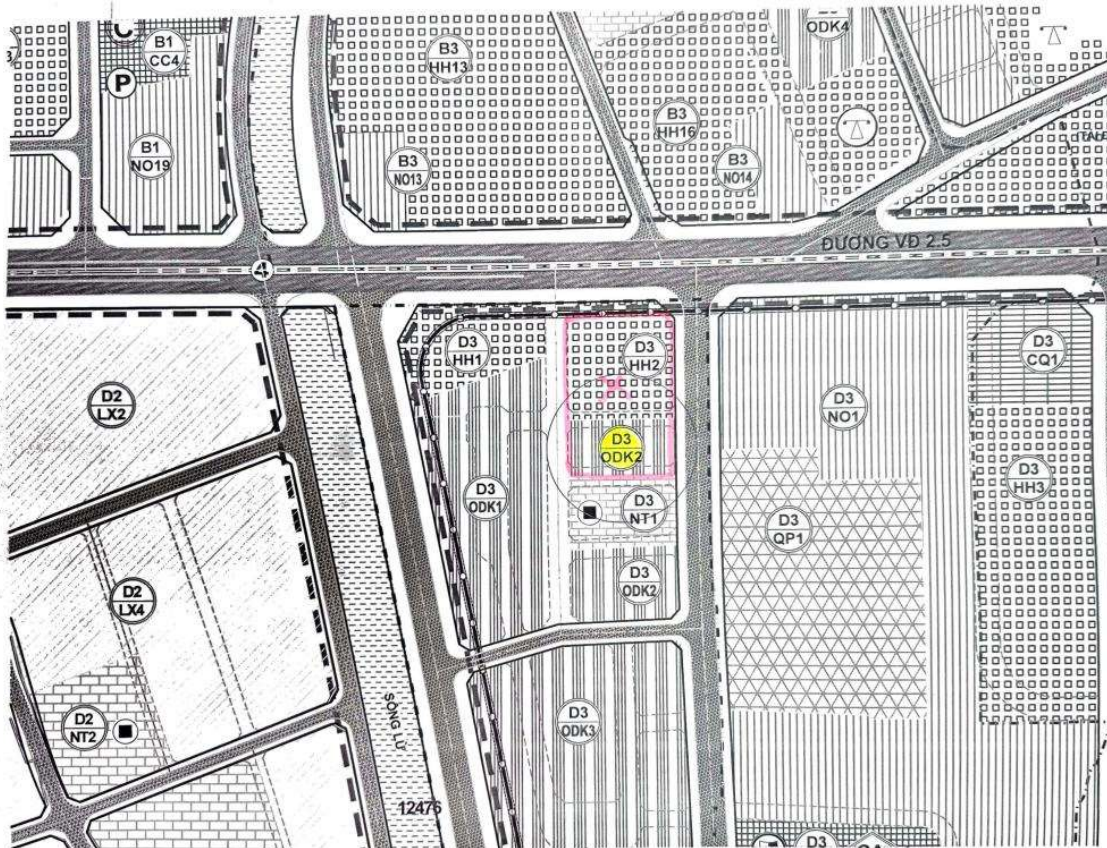
1. Tên dự án: Trung tâm giới thiệu văn phòng phẩm và nhà ở
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 53

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

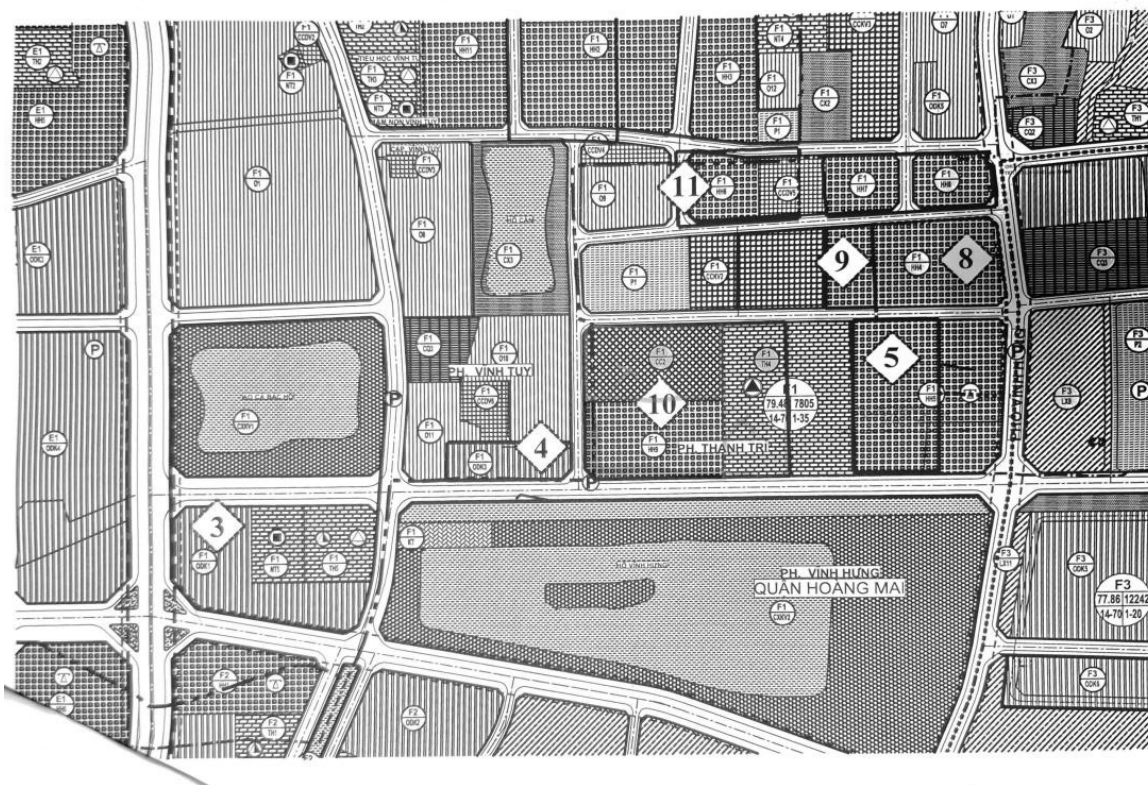
- 1. Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng ô đất ký hiệu 4NO và 5BT thuộc dự án 11h Khu đô thị Bắc Đại Kim mở rộng
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 54

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

1. Tên dự án: Khu tổ hợp nhà ở, văn phòng, thương mại dịch vụ và Trường học
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 55

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

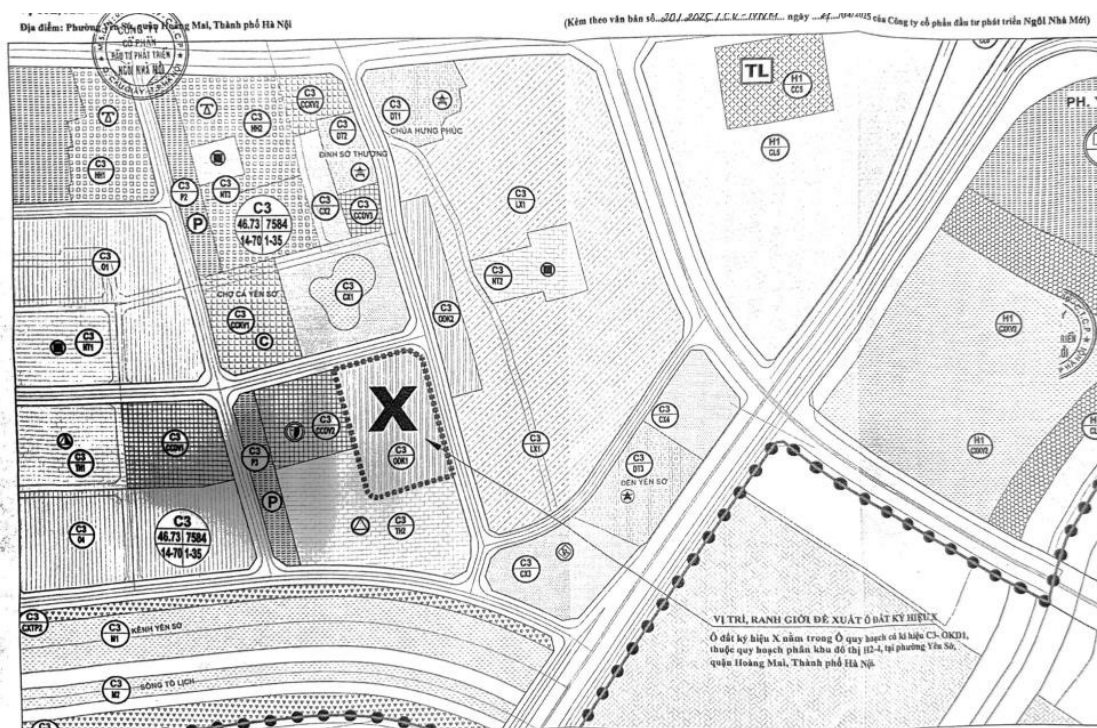
1. Tên dự án: Khu nhà ở thương mại thấp tầng
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 56

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở Yên Sở
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 57

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

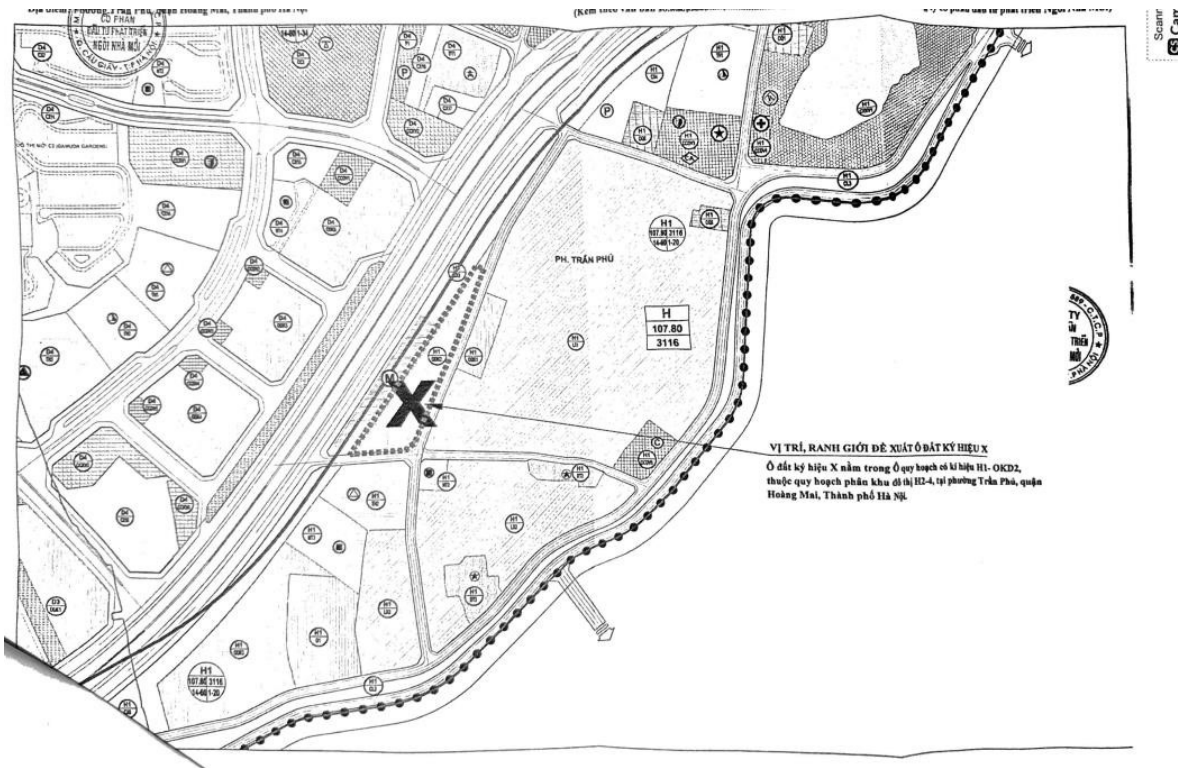
- 1. Tên dự án:** Khu nhà ở Lĩnh Nam
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 58

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

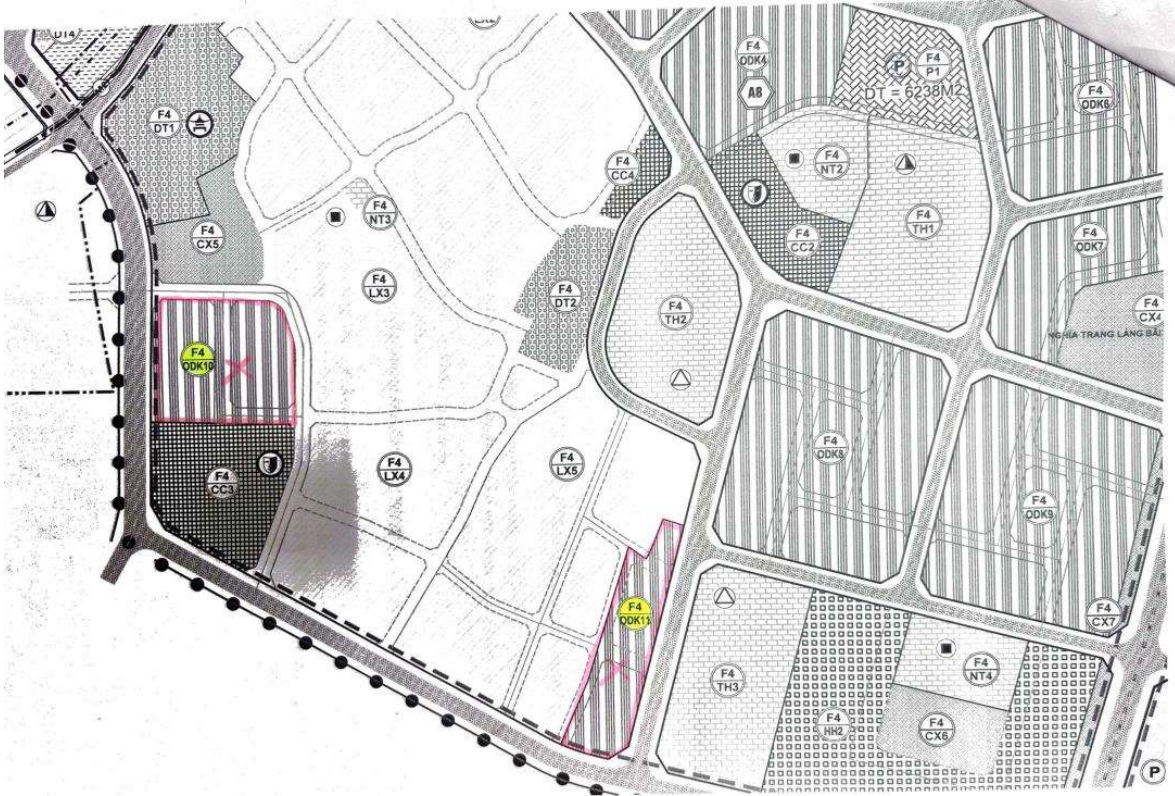
1. Tên dự án: Khu nhà ở Trần Phú
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 59

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

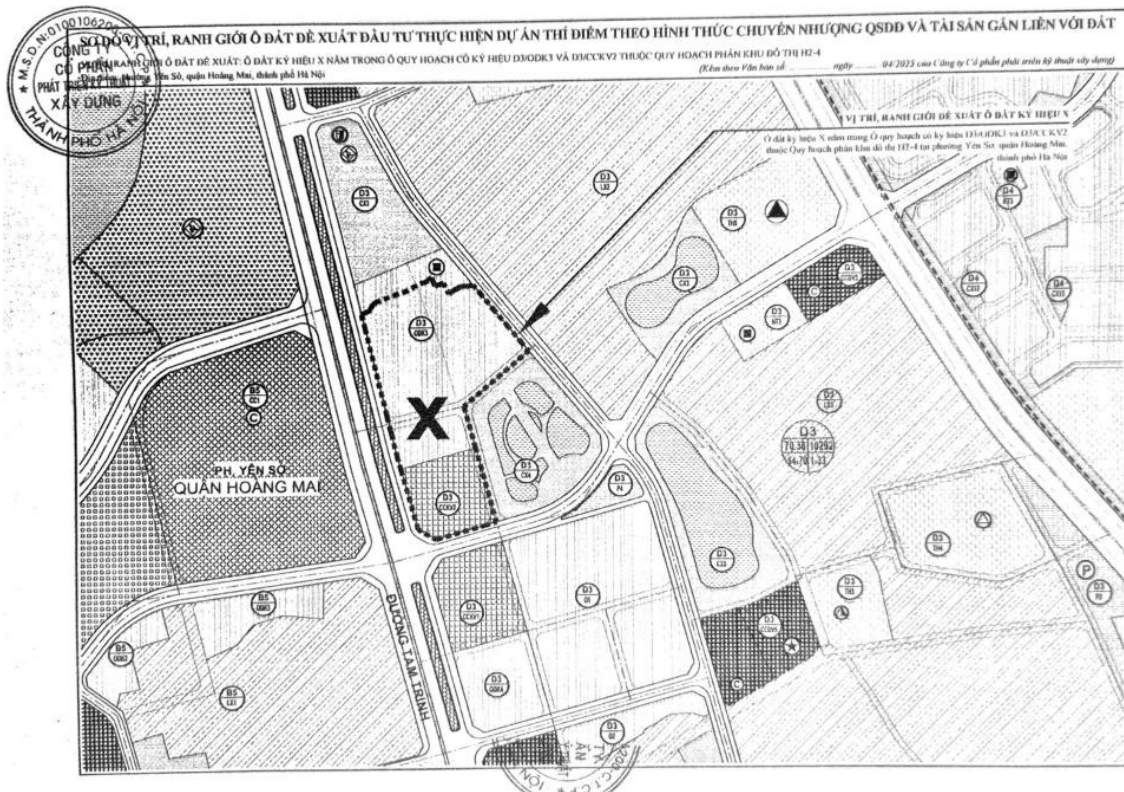
1. Tên dự án: Tổ hợp nhà ở thương mại Hoàng Dương (Hoàng Dương Land)
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 60

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu chung cư và dịch vụ công cộng TDC
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



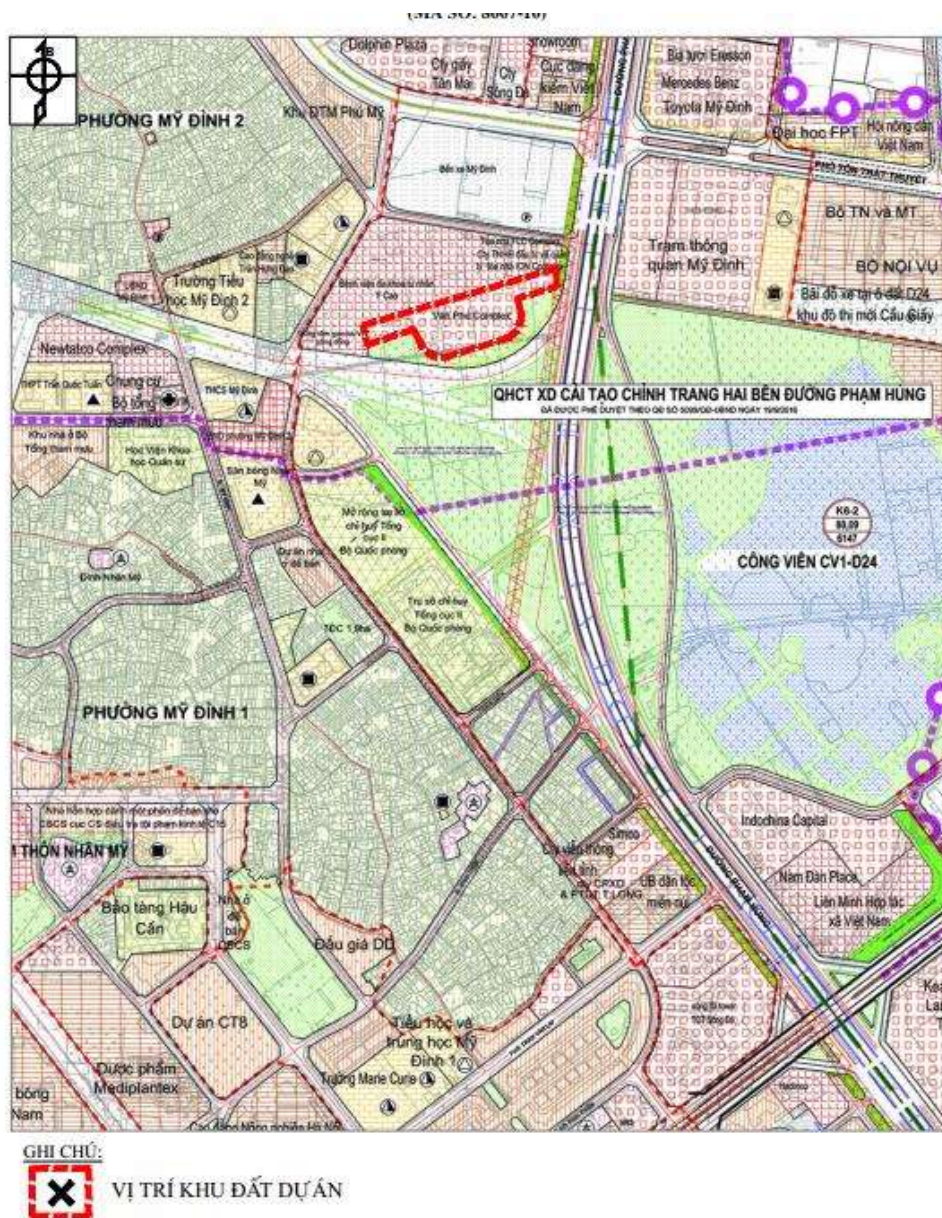
PHỤ LỤC SỐ 61

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Tòa nhà hỗn hợp Văn Phú Complex

2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm

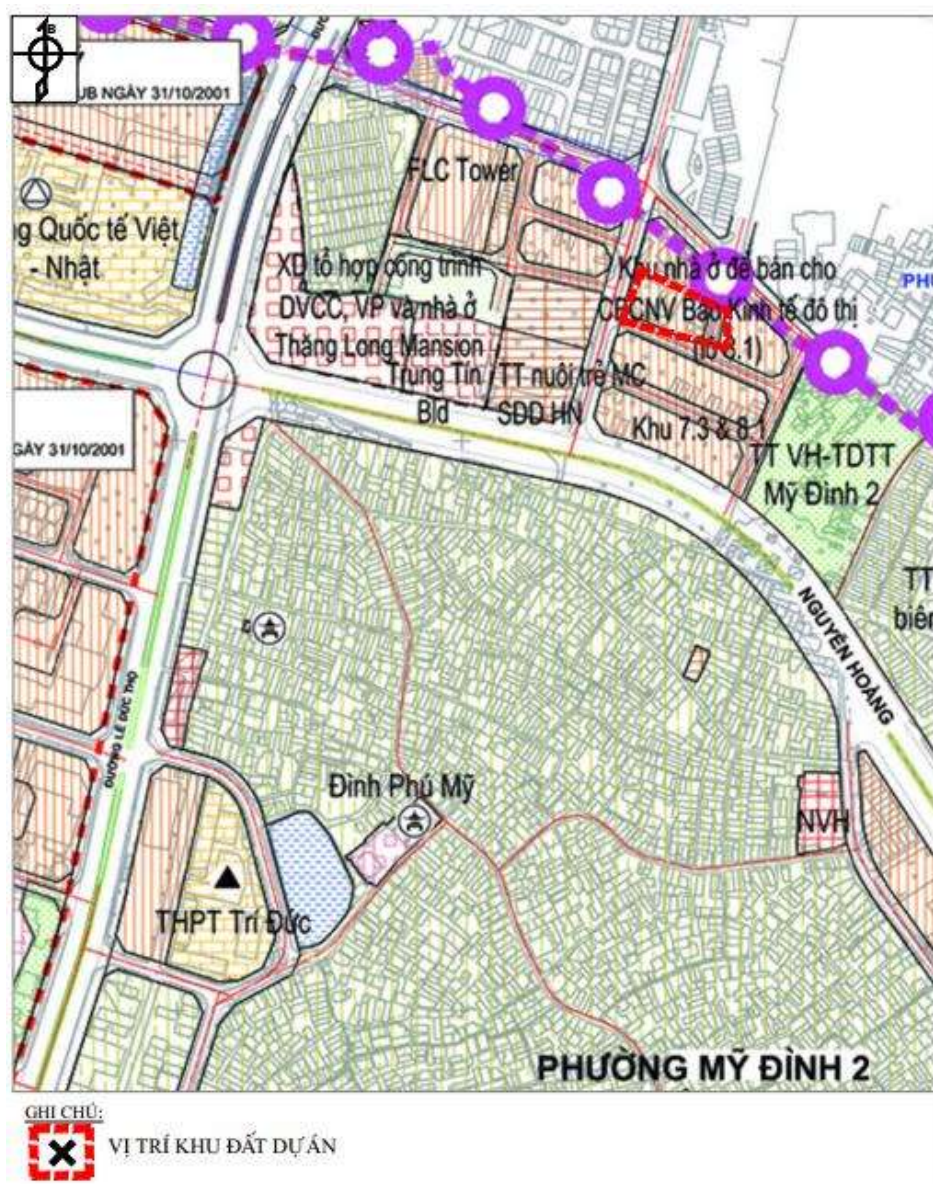
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 62

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

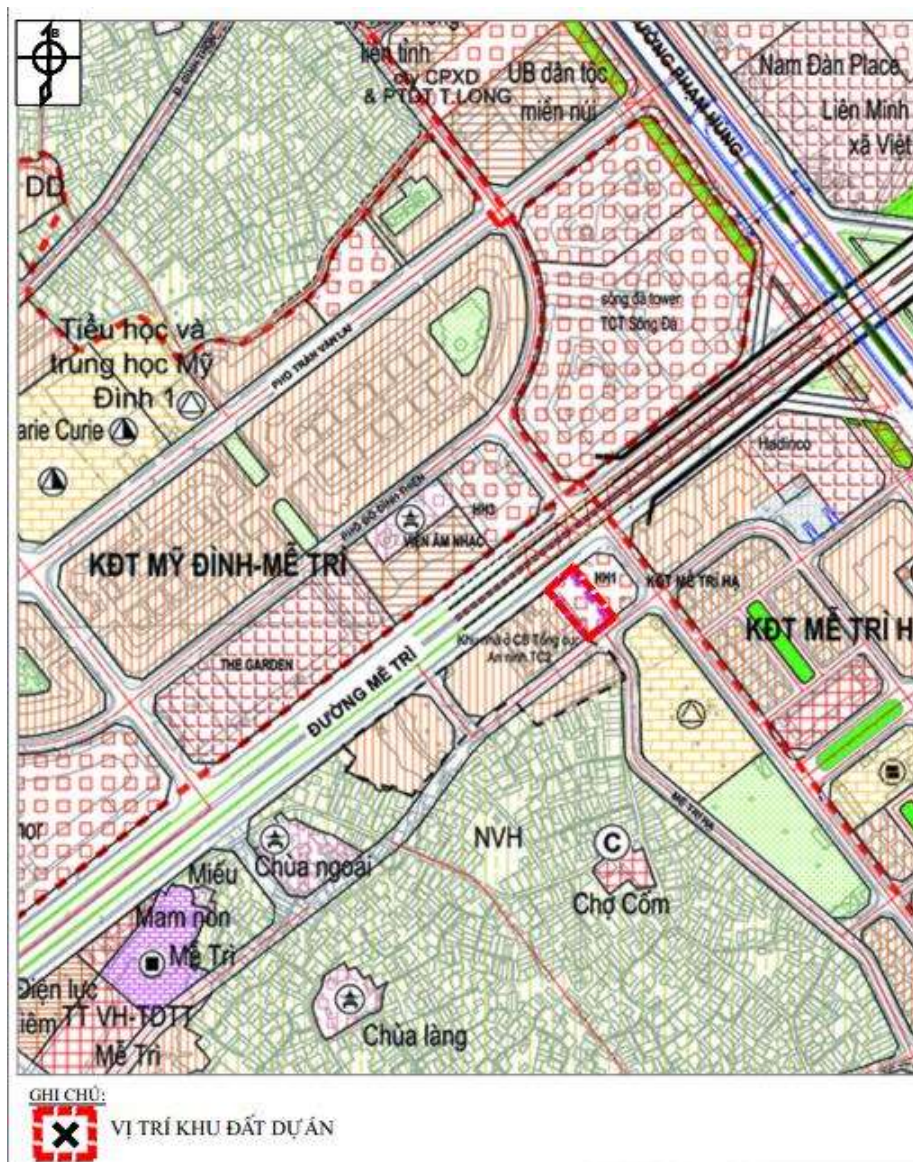
1. Tên dự án: Khu nhà ở Báo kinh tế đô thị
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 63

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án nhà ở thương mại Mễ Trì
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm, Hà Đông
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 64

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

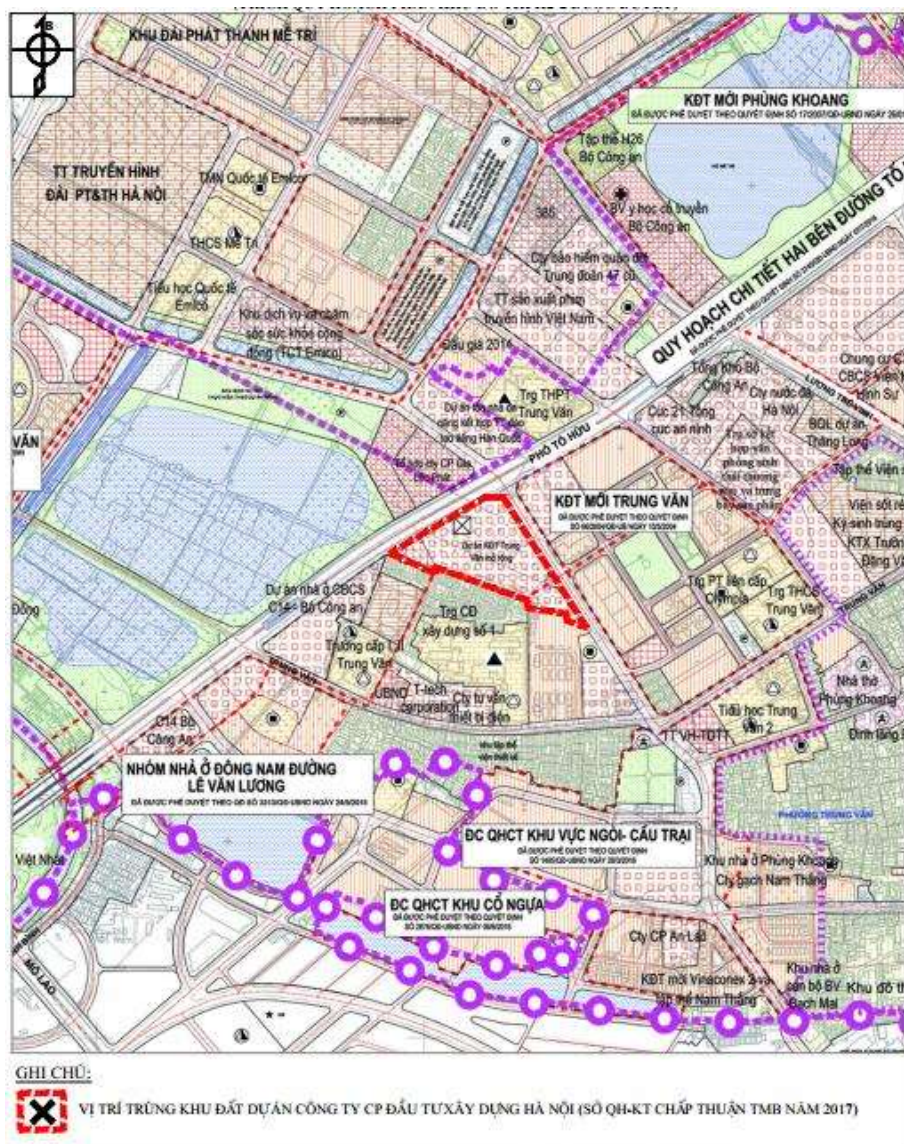
- 1. Tên dự án:** Dự án nhà ở thương mại Minh Anh
- 2. Địa điểm thực hiện:** Nam Từ Liêm, Hà Đông
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 65

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án khu tổ hợp An Hà Trung Văn
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm, Hà Đông
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 66

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

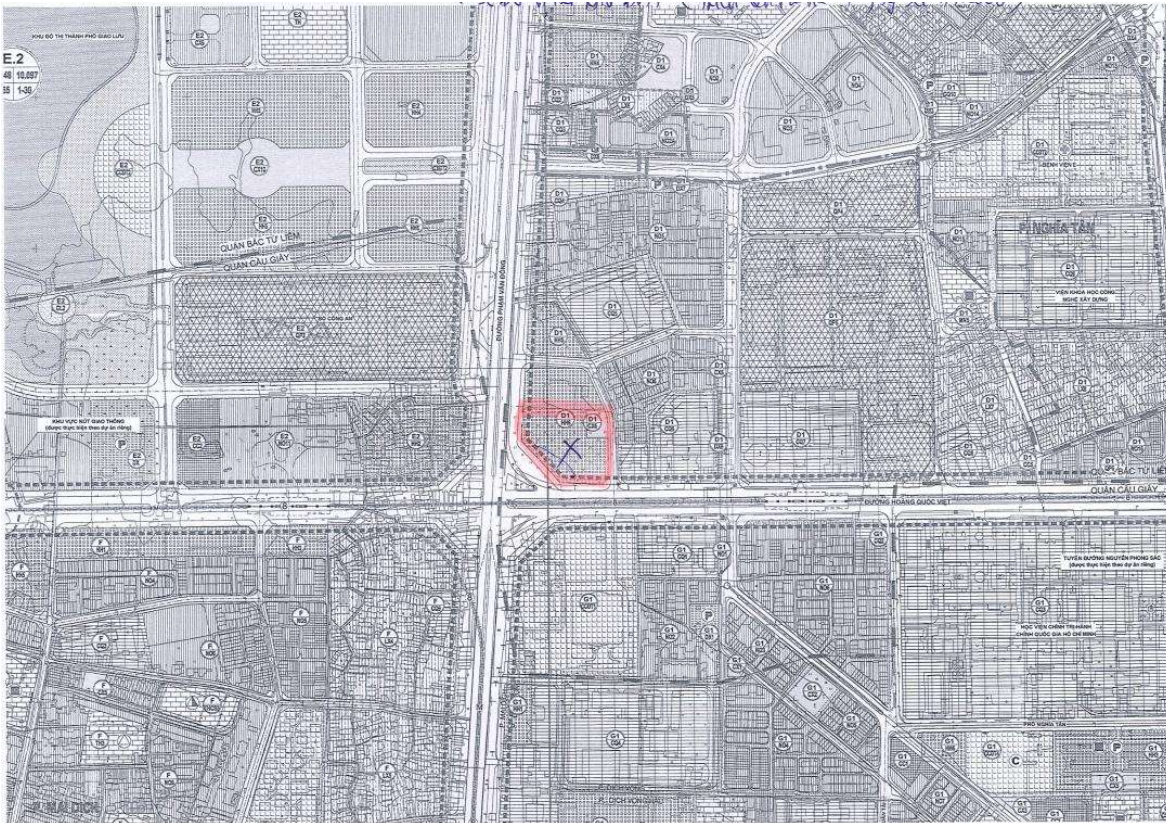
1. **Tên dự án:** Tòa nhà căn hộ để ở, khách sạn, văn phòng cho thuê kết hợp khu thương mại dịch vụ tại Số 18 Nguyễn Chí Thanh, phường Ngọc Khánh
2. **Địa điểm thực hiện:** Ba Đình
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 67

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

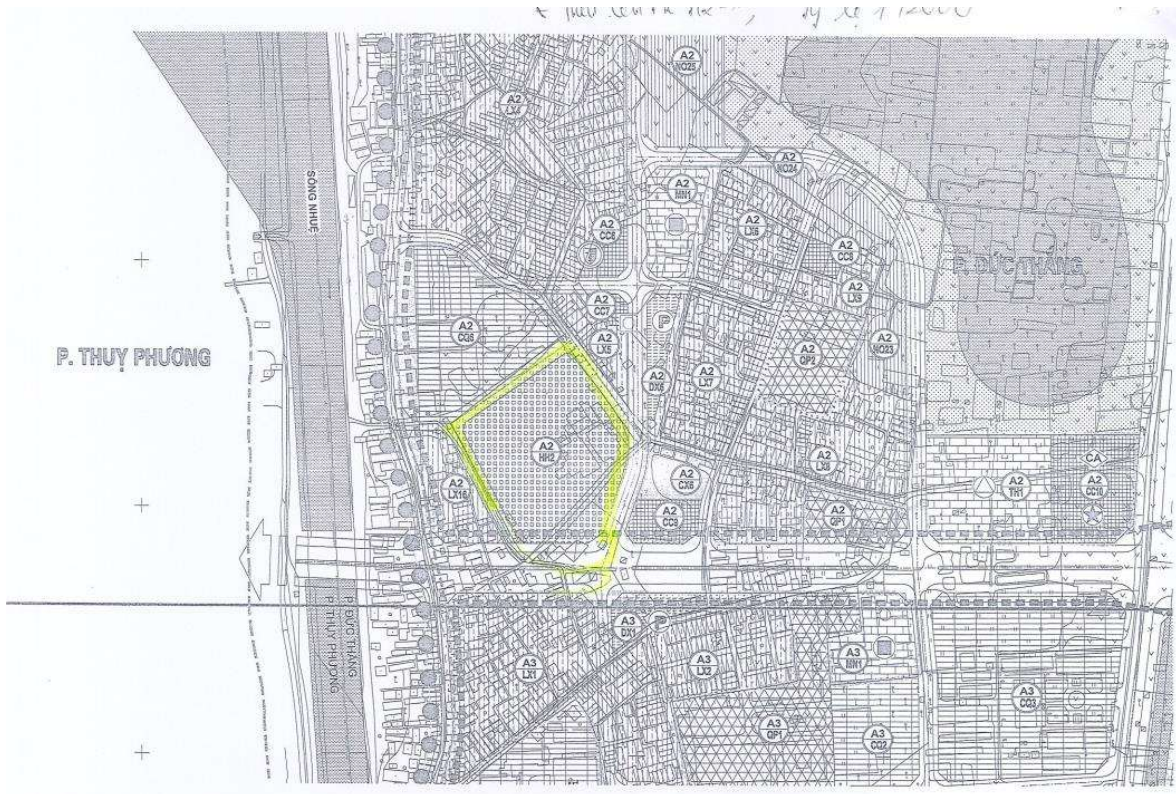
1. **Tên dự án:** Trung tâm thương mại Văn phòng Nhà trẻ và căn hộ Tại 254 đường Hoàng Quốc Việt
2. **Địa điểm thực hiện:** Bắc Từ Liêm
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 68

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

- 1. Tên dự án:** Khu hỗn hợp dịch vụ thương mại, văn phòng và nhà ở H36 (The park View) Tại phường Đức Thắng
- 2. Địa điểm thực hiện:** Bắc Từ Liêm
- 3. Vị trí:**



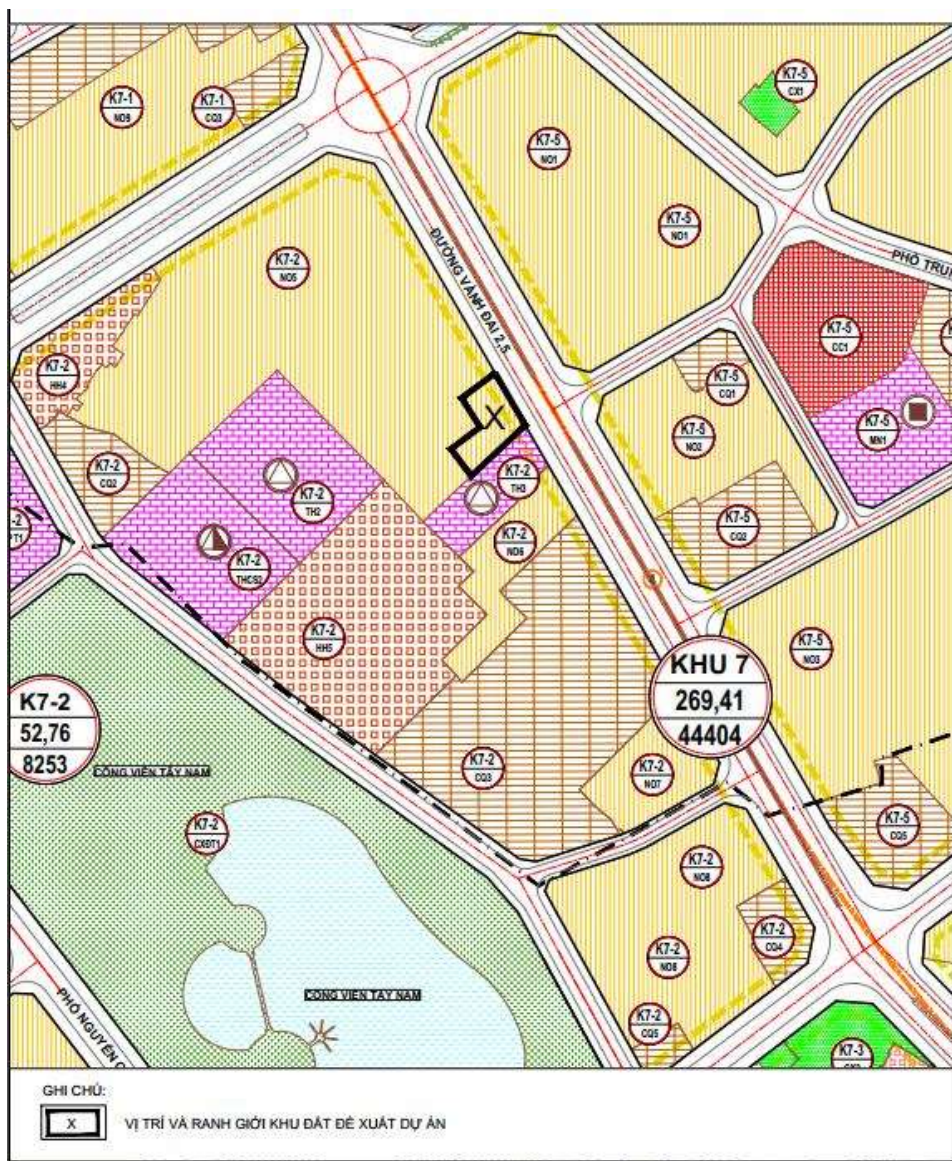
PHỤ LỤC SỐ 69

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở tại Số 268 (số mới 179) phố Trung Kính, phường Yên Hòa

2. Địa điểm thực hiện: Cầu Giấy

3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 70

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở thương mại Tại Ngõ 204 đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa

2. Địa điểm thực hiện: Cầu Giấy

3. Vị trí:



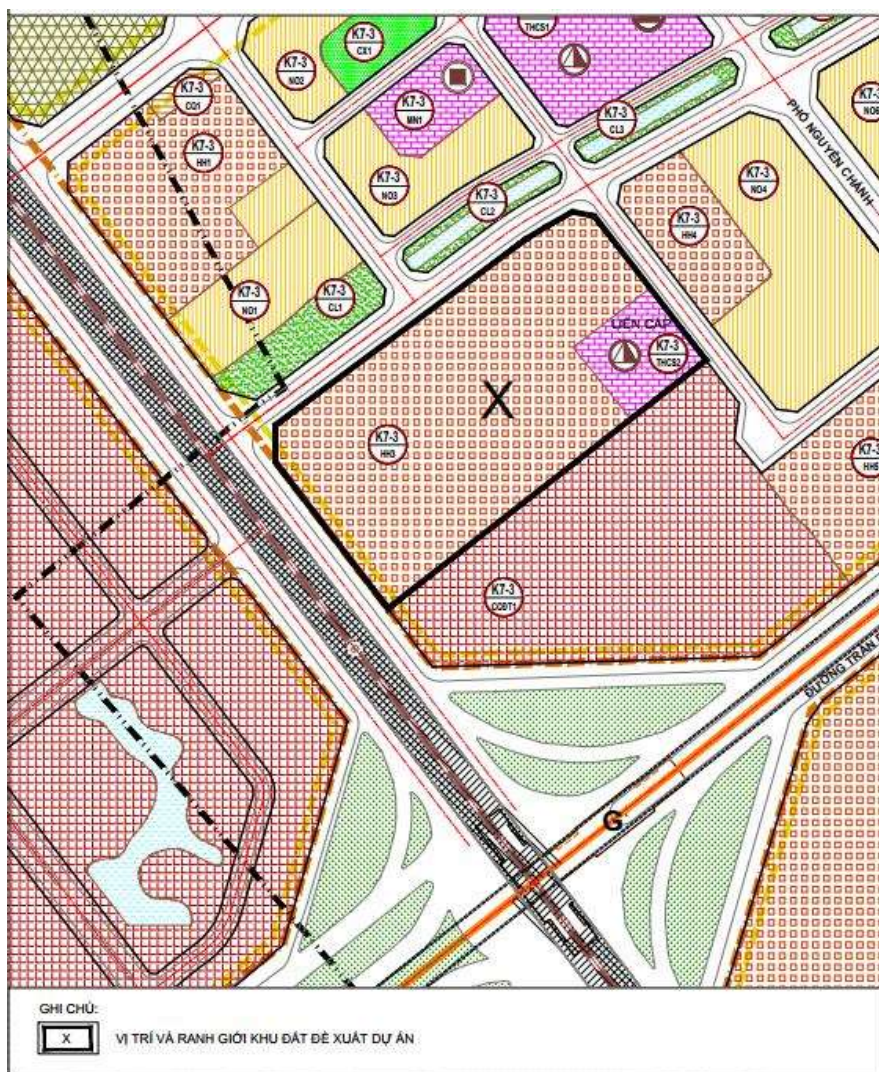
PHỤ LỤC SỐ 71

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Tổ hợp Times Square Hà Nội tại Số 02 đường Phạm Hùng, phường Trung Hòa

2. **Địa điểm thực hiện:** Cầu Giấy

3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 72

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Tổ hợp Căn hộ cao cấp Balance Palace Tại Số 66 đường Côm Vòng, phường Dịch Vọng Hậu

2. Địa điểm thực hiện: Cầu Giấy

3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 73

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Công trình văn phòng, thương mại dịch vụ, nhà ở (Tòa nhà V.I.C Tower) tại Lô C ô đất D4- Khu đô thị mới Cầu Giấy, phường Dịch Vọng

2. Địa điểm thực hiện: Cầu Giấy

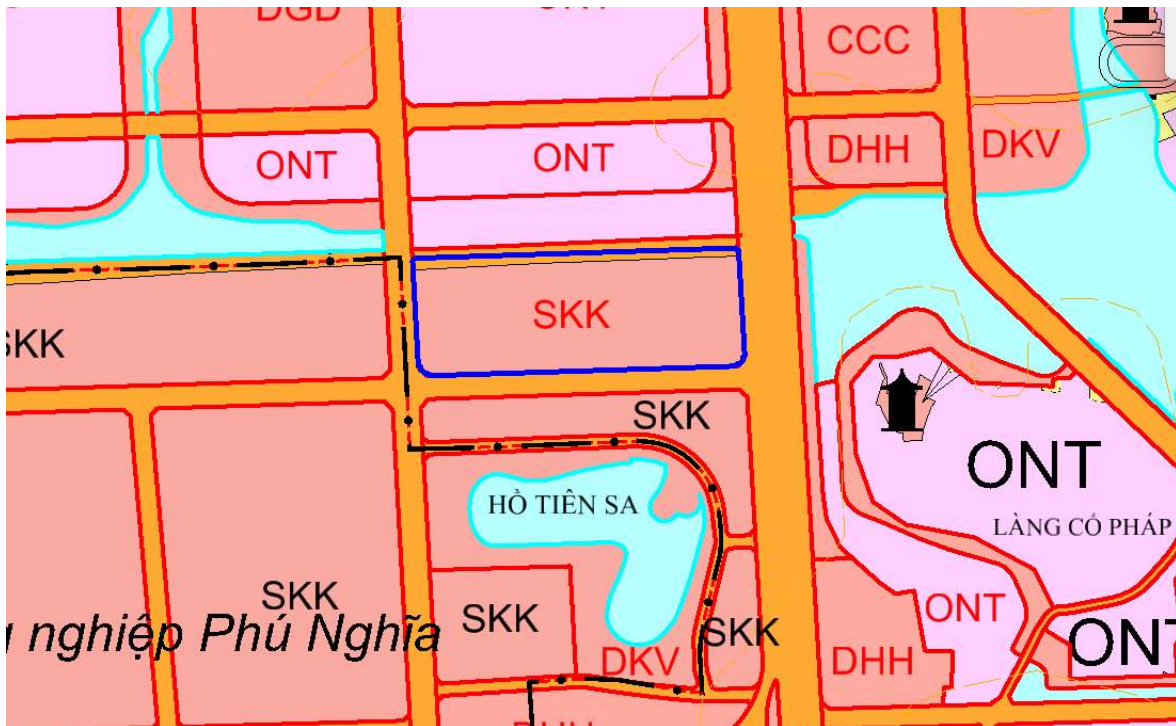
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 74

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

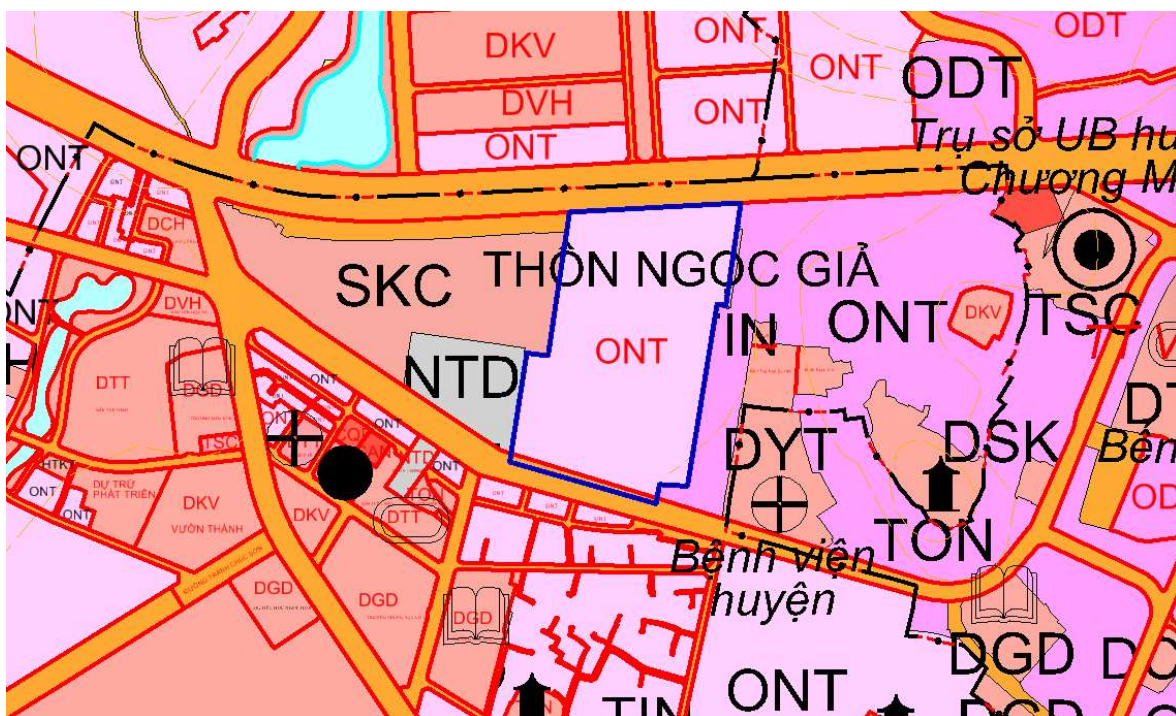
- 1. Tên dự án:** Khu nhà ở Tiên Phương tại xã Tiên Phương
- 2. Địa điểm thực hiện:** Chương Mỹ
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 75

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà vườn sinh thái Văn Minh Tại xã Ngọc Hòa
2. Địa điểm thực hiện: Chương Mỹ
3. Vị trí:



(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Hội đồng nhân dân Thành phố)

-

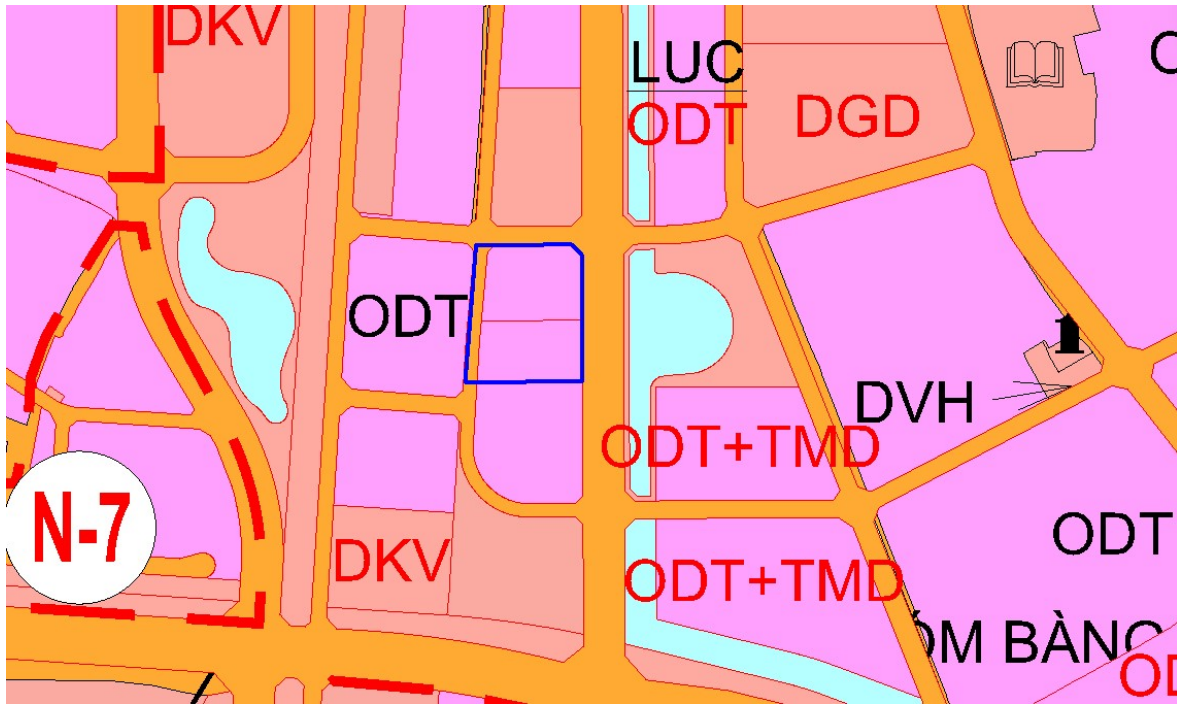
PHỤ LỤC SỐ 78

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở thương mại - dịch vụ Việt – Ý tại ô đất IV.7.2, phân khu đô thị N4, xã Kim Nỗ

2. Địa điểm thực hiện: Đông Anh

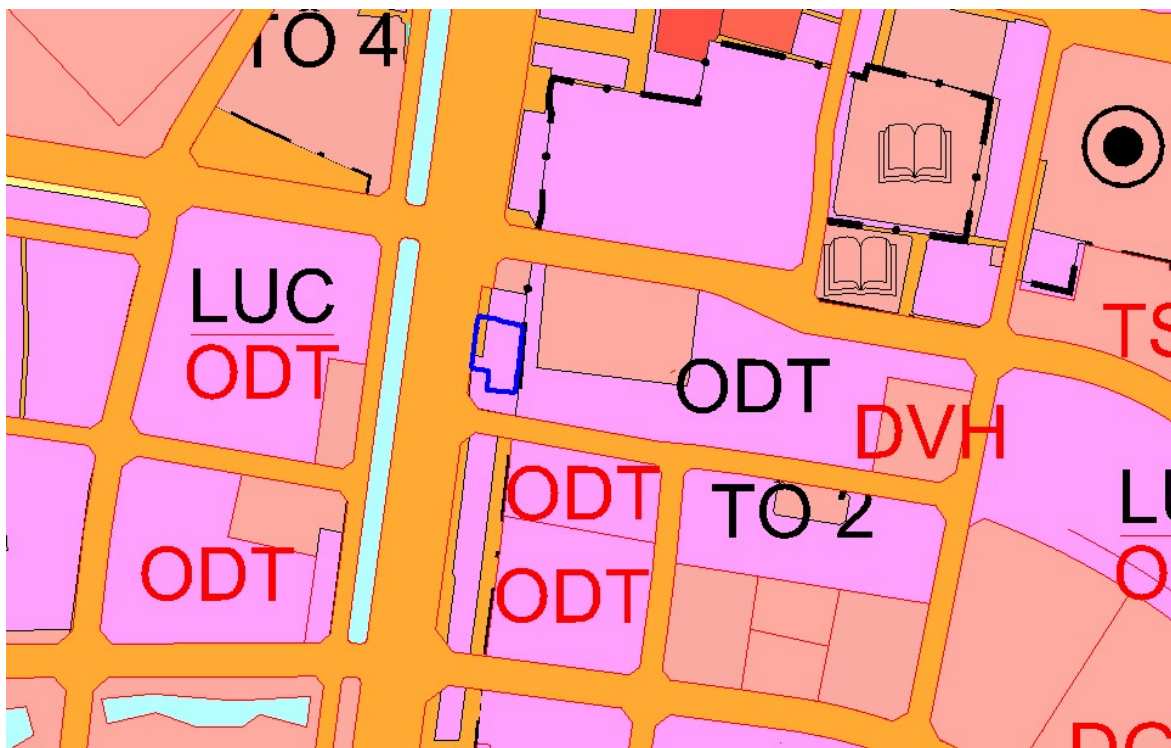
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 79

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Khu nhà ở liền kề - Đông Anh tại Tổ 3 (trước đây là tổ 7), thị trấn Đông Anh
- 2. Địa điểm thực hiện:** Đông Anh
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 80

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

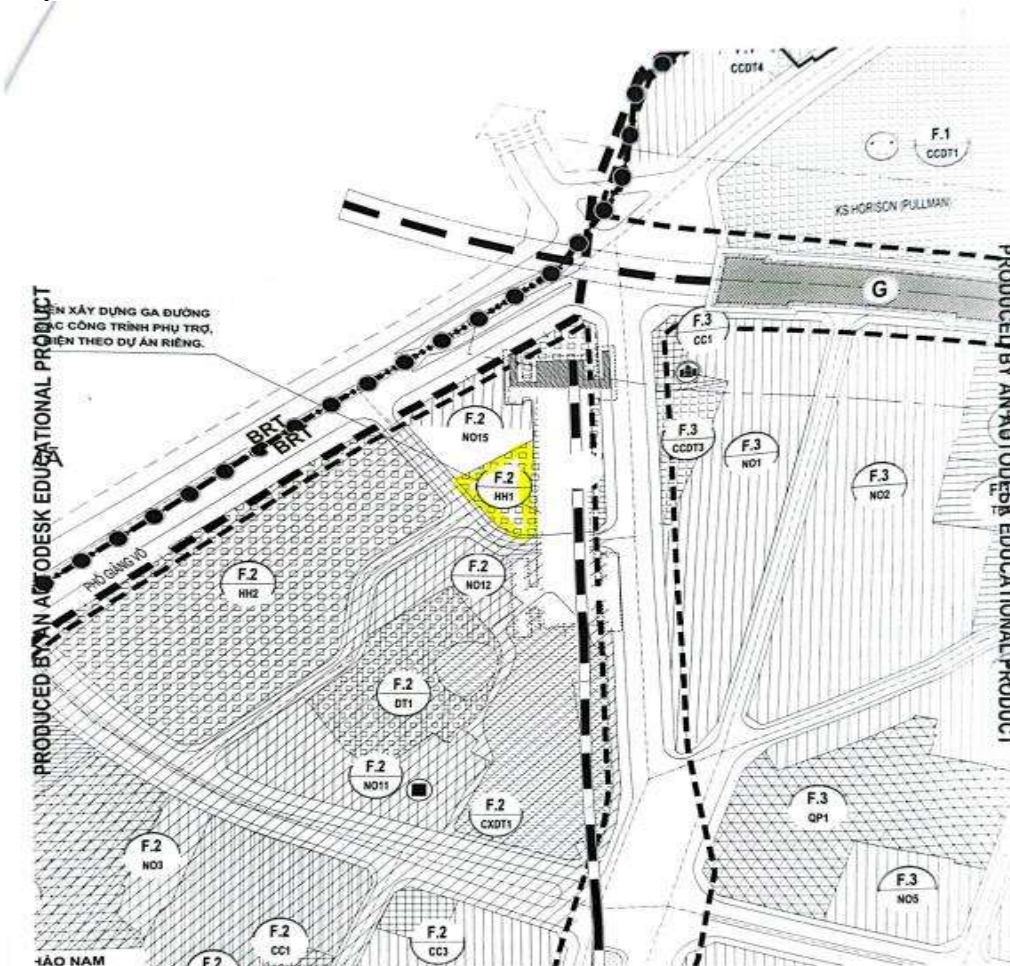
1. Tên dự án: Dự án nhà ở cao tầng kết hợp thương mại dịch vụ tại 6-8 Chùa Bộc
2. Địa điểm thực hiện: Đống Đa
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 81

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

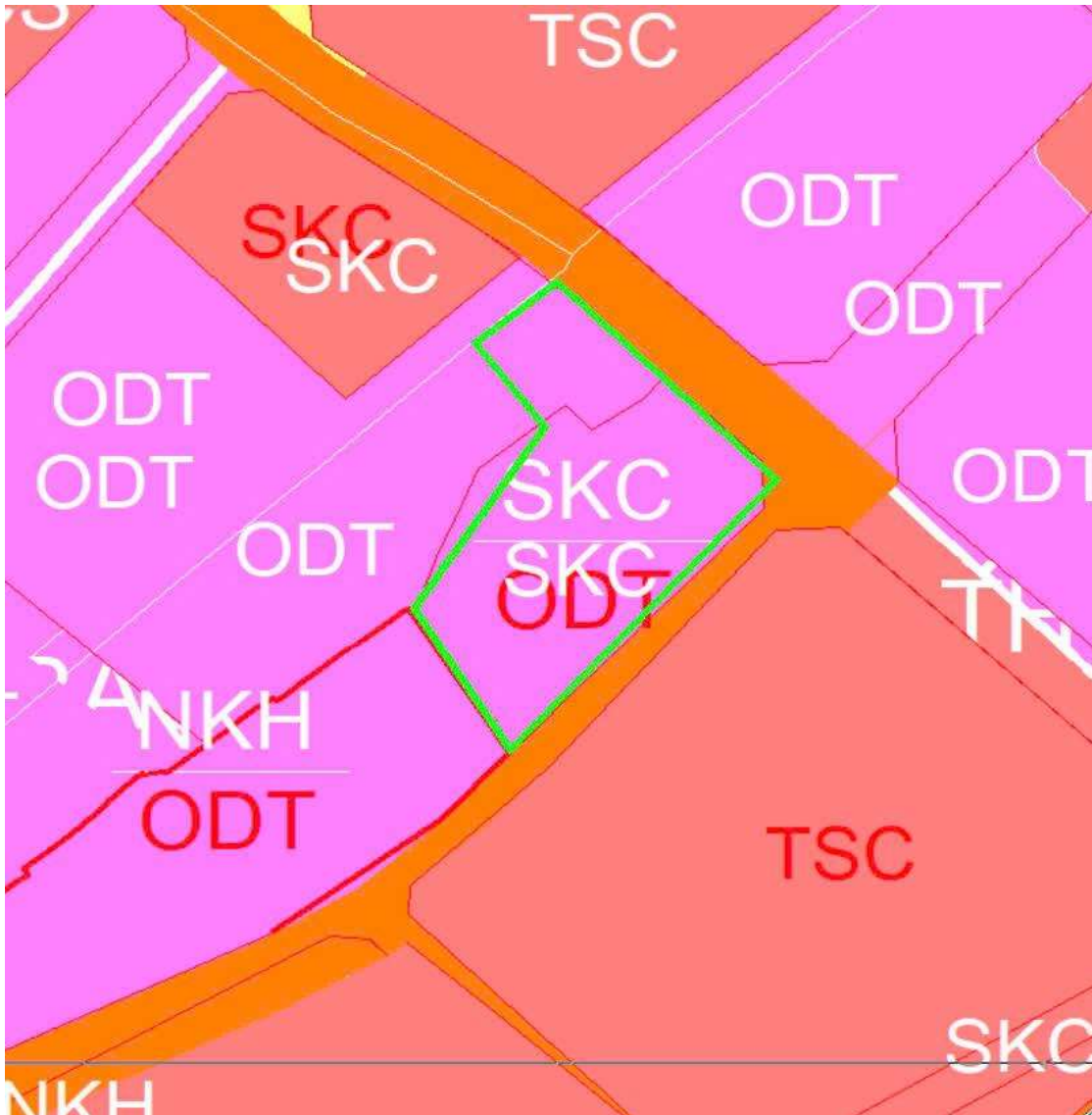
1. Tên dự án: Tổ hợp thương mại, dịch vụ nhà ở Cát Linh – Tràng Thi tại Số 47 Cát Linh
2. Địa điểm thực hiện: Đống Đa
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 82

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Dự án Khu nhà ở Công ty 122 tại xã Đình Xuyên
- 2. Địa điểm thực hiện:** Gia Lâm
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 84

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

1. Tên dự án: Dự án Khu nhà ở liên kế, văn phòng và thương mại dịch vụ Yên Viên tại số 622 Hà Huy Tập, thị trấn Yên Viên

2. Địa điểm thực hiện: Gia Lâm

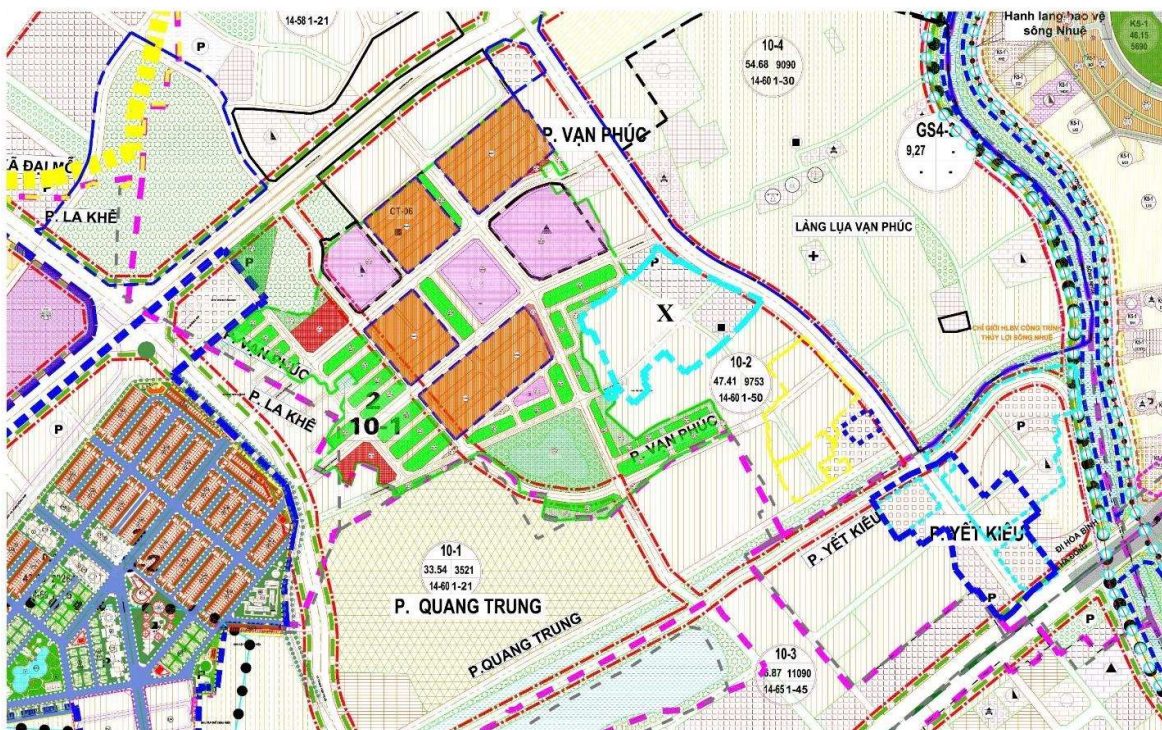
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 85

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Tổ hợp công trình hỗn hợp văn phòng, nhà ở kết hợp dịch vụ thương mại, trường mầm non và bãi đỗ xe tại 63 đường Vạn Phúc, phường Vạn Phúc
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hà Đông
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 86

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án tổ hợp văn phòng làm việc, giới thiệu sản phẩm, dịch vụ thương mại và nhà ở tại 25-27 Trương Định

2. Địa điểm thực hiện: Hai Bà Trưng

3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 87

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở 124 Vĩnh Tuy
2. Địa điểm thực hiện: Hai Bà Trưng
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 88

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

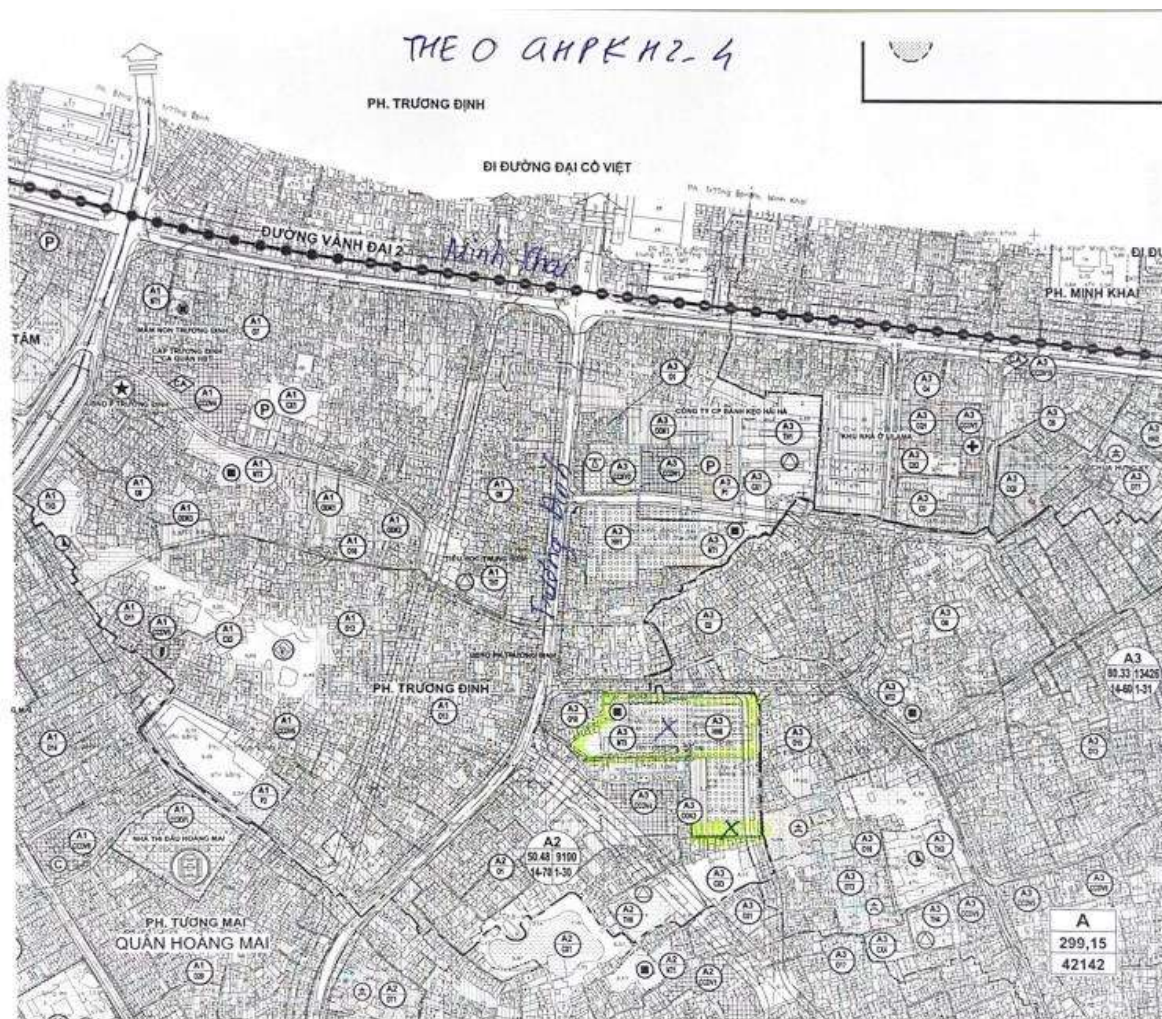
1. **Tên dự án:** Văn phòng thương mại công trình hỗn hợp và nhà ở cao tầng, thấp tầng tại 15 Mạc Thị Bưởi
2. **Địa điểm thực hiện:** Hai Bà Trưng
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 89

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

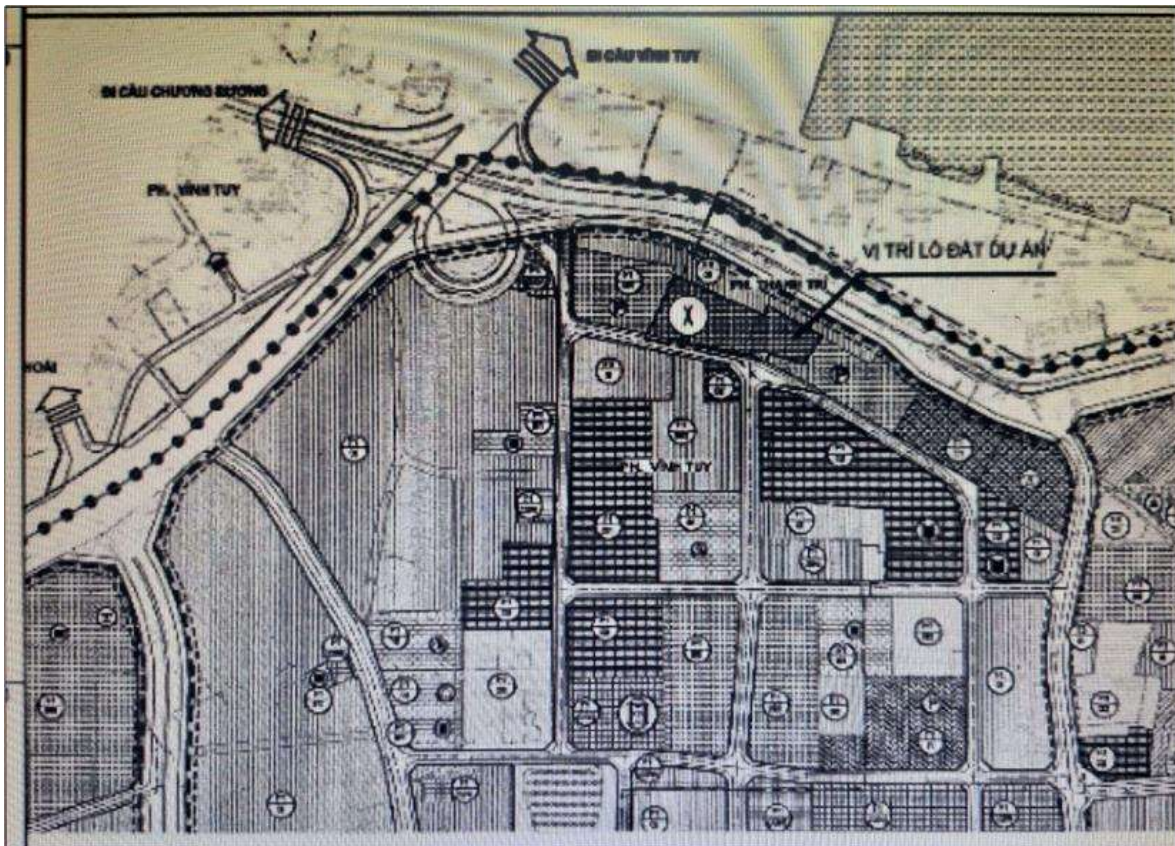
1. **Tên dự án:** Tổ hợp công trình văn phòng, dịch vụ thương mại và nhà ở tại ngõ 129D Trương Định
2. **Địa điểm thực hiện:** Hai Bà Trưng
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 90

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án tổ hợp công trình hỗn hợp nhà ở cao tầng, thương mại dịch vụ và nhà ở thấp tầng kết hợp dịch vụ - UDIC Riverside tại ngõ 122 Vĩnh Tuy
2. **Địa điểm thực hiện:** Hai Bà Trưng, Hoàng Mai
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 91

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu trung tâm thương mại dịch vụ và nhà ở cao cấp An Khánh.
tại xã An Khánh

2. Địa điểm thực hiện: Hoài Đức

3. Vị trí:



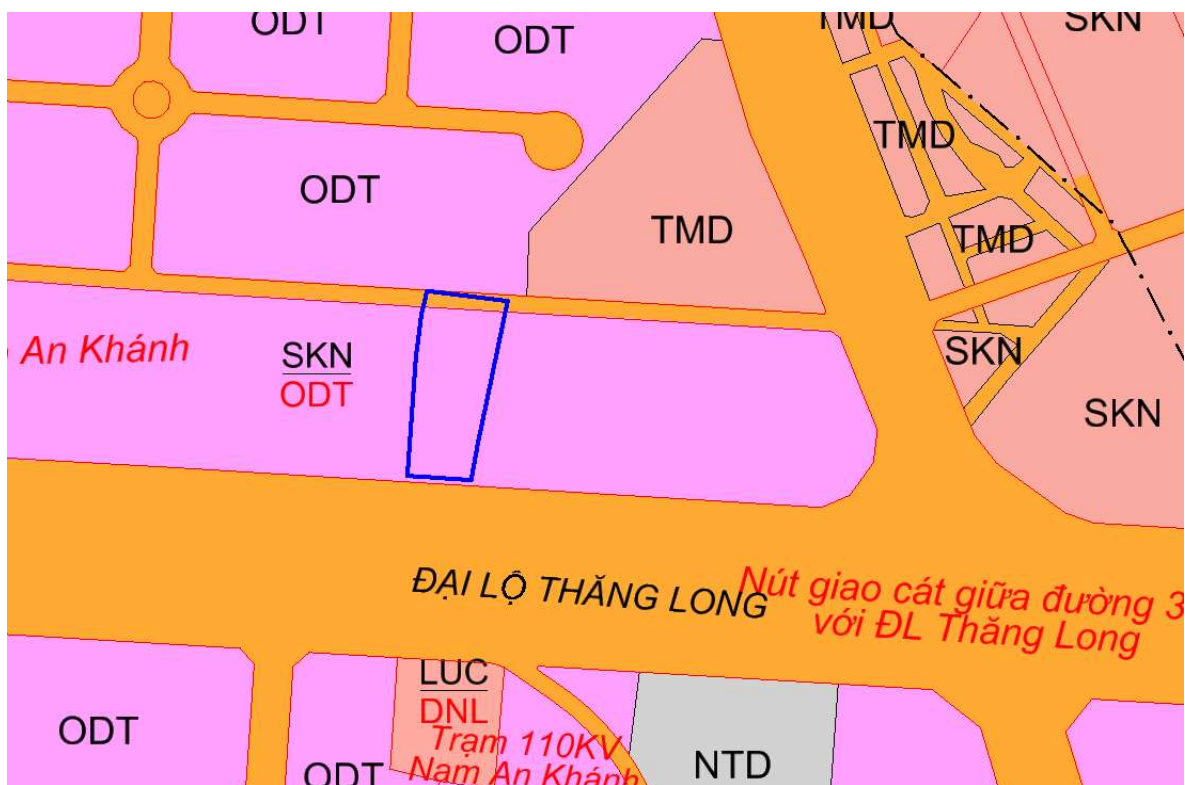
PHỤ LỤC SỐ 92

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

1. Tên dự án: Khu trung tâm thương mại dịch vụ và nhà ở cao cấp An Khánh
tại Xã An Khánh

2. Địa điểm thực hiện: Hoài Đức

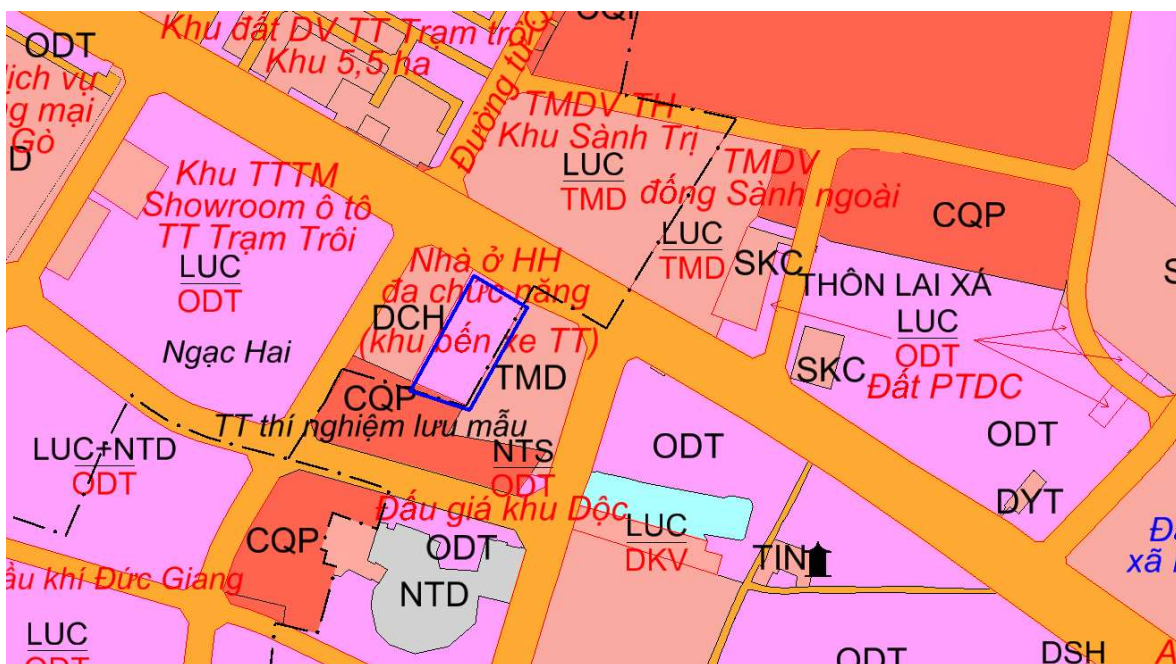
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 93

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

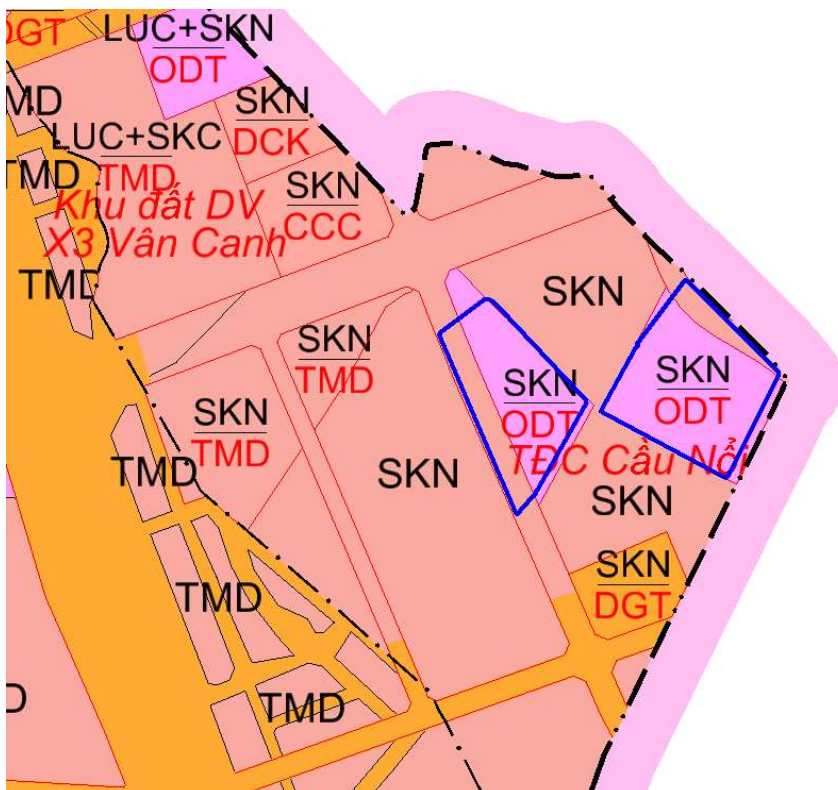
1. **Tên dự án:** Nhà ở hỗn hợp đa chức năng tại Khu Đồng Gạc, thị trấn Tràm Trôi
2. **Địa điểm thực hiện:** Hoài Đức
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 94

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở thương mại dịch vụ Thăng Long tại xã Vân Canh
2. Địa điểm thực hiện: Hoài Đức
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 95

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu trung tâm thương mại dịch vụ nhà ở cao cấp An Khánh tại xã An Khánh

2. Địa điểm thực hiện: Hoài Đức

3. Vị trí:



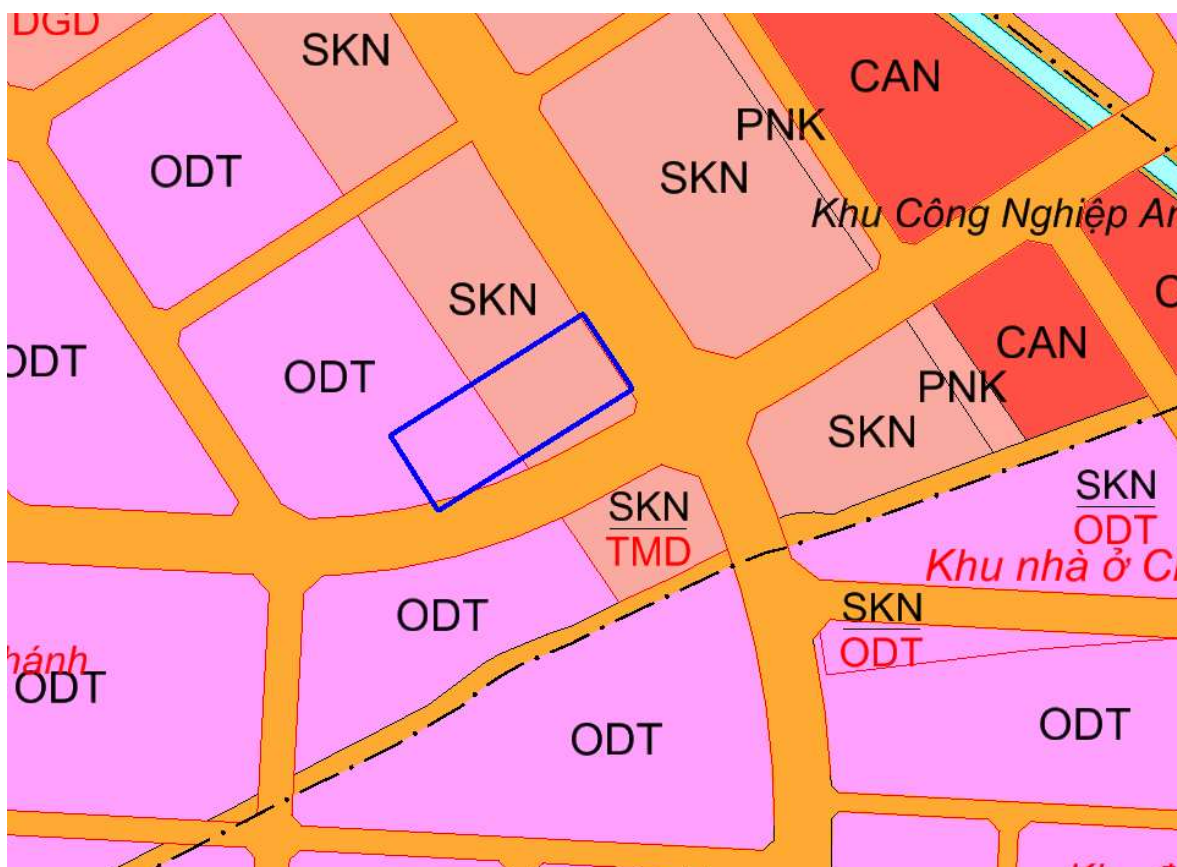
PHỤ LỤC SỐ 96

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Khu hỗn hợp Nhà ở và Dịch vụ thương mại Xuân Phát Thủ Đô
tại xã Lại Yên

2. **Địa điểm thực hiện:** Hoài Đức

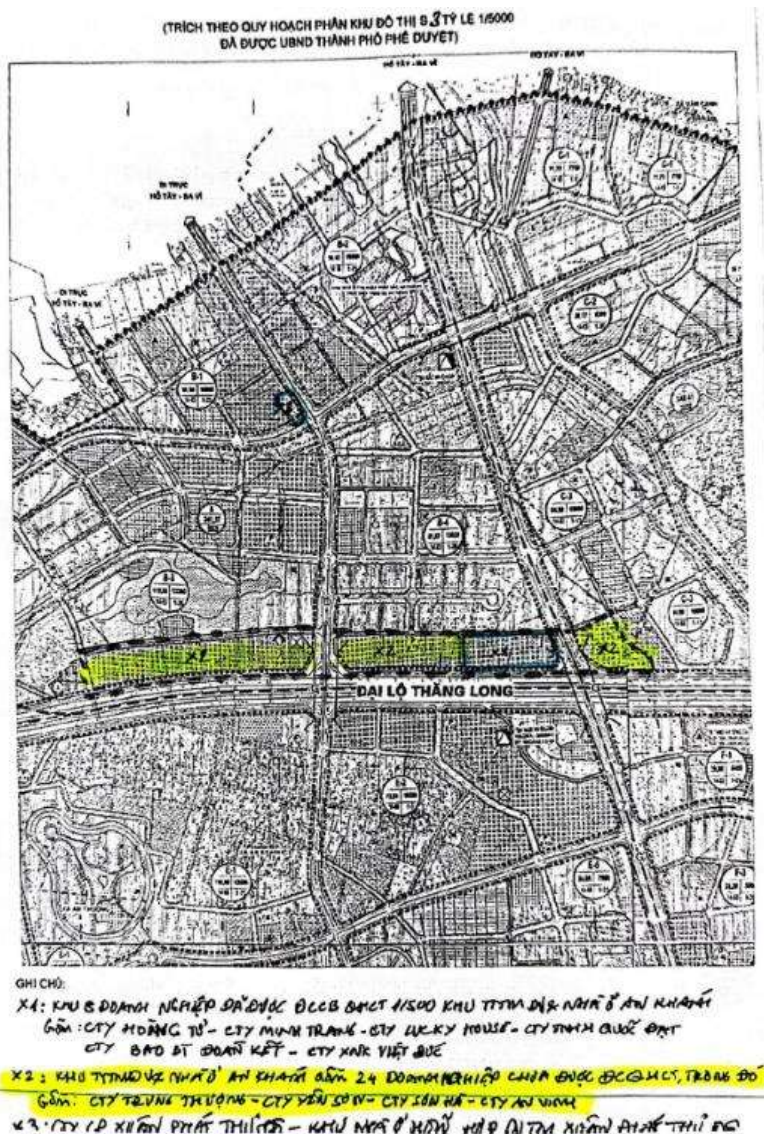
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 97

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Khu trung tâm thương mại dịch vụ và nhà ở cao cấp An Khánh tại Xã An Khánh
2. **Địa điểm thực hiện:** Hoài Đức
3. **Vị trí:**



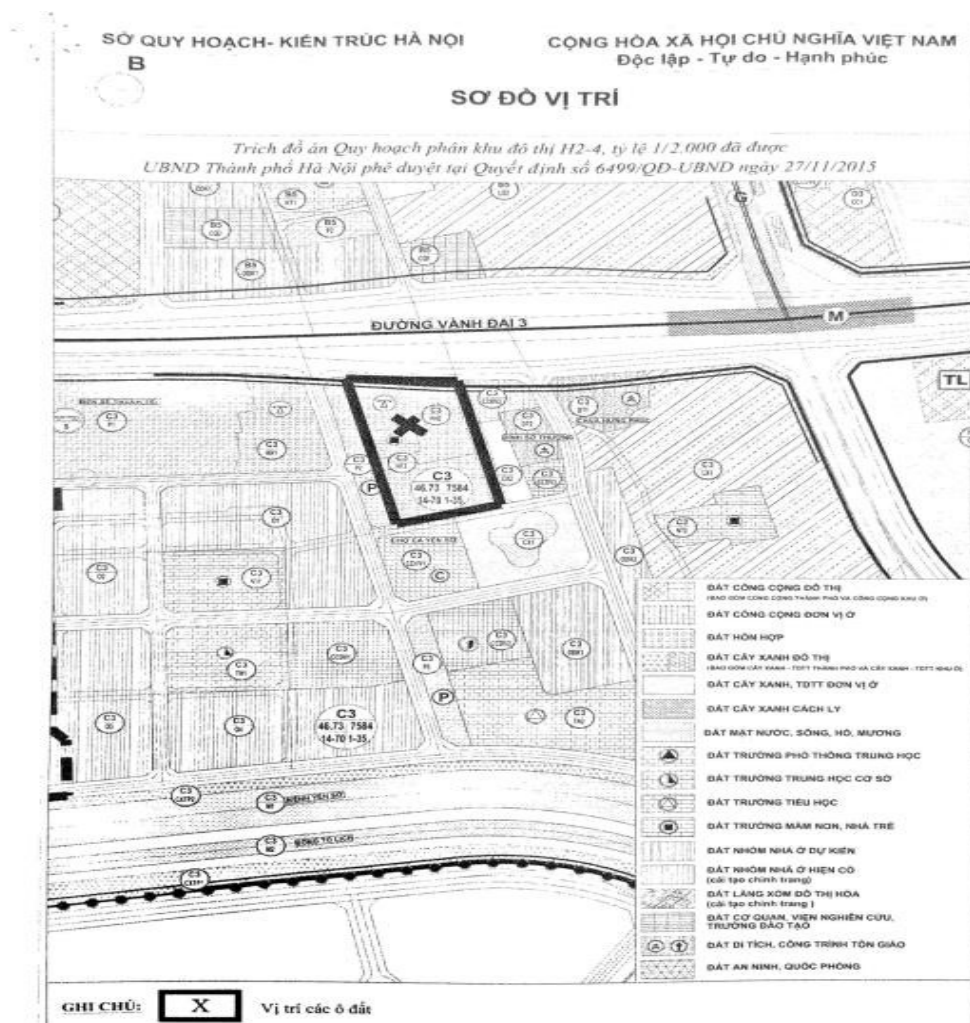
PHỤ LỤC SỐ 98

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án công trình hỗn hợp (dịch vụ thương mại, công cộng, văn phòng, nhà ở) và nhà trẻ tại phường Yên Sở

2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai

3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 99

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Dự án đầu tư xây dựng khu văn phòng thương mại và nhà ở tại số 93 Lĩnh Nam tại 93 Lĩnh Nam
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 100

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Dự án tòa nhà 1283 Giải phóng (Lakeview Tower Giải phóng)
tại số 1283 đường Giải Phóng
2. **Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
3. **Vị trí:**



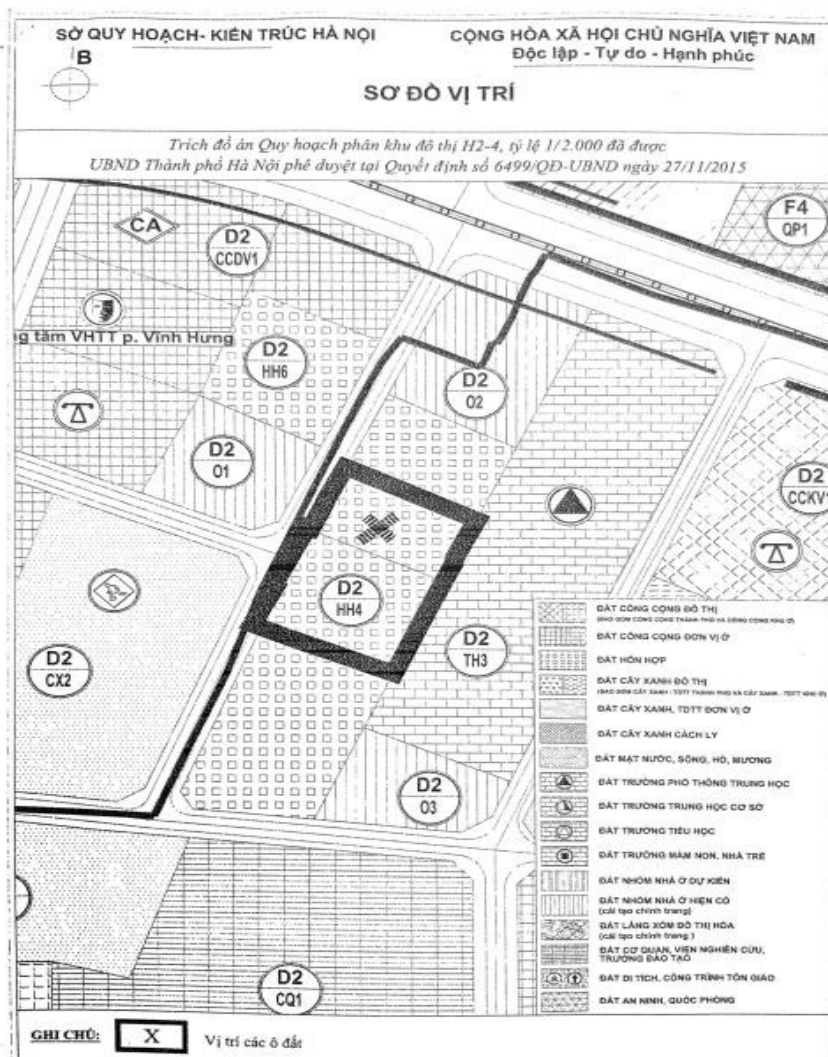
PHỤ LỤC SỐ 101

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Công trình hỗn hợp (dịch vụ, thương mại, văn phòng, nhà ở) số 29 ngõ 218 Lĩnh Nam

2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai

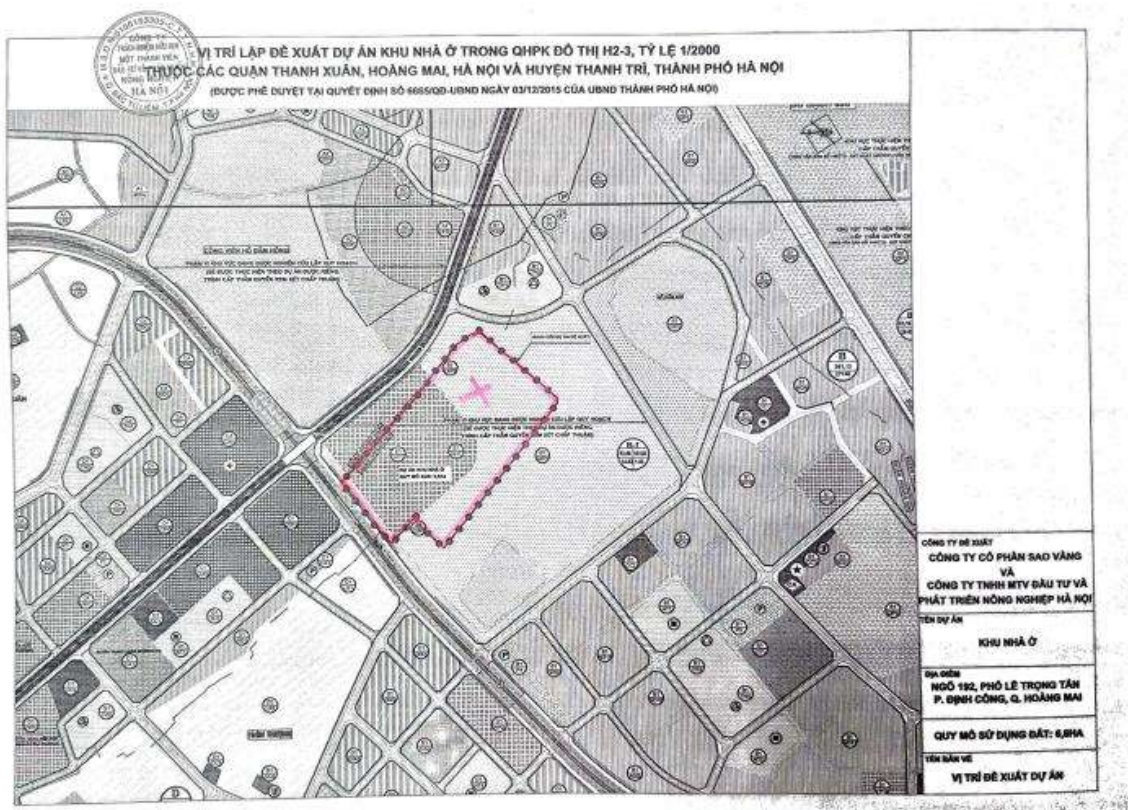
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 102

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở tại Ngõ 192 phố Lê Trọng Tấn
2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 103

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

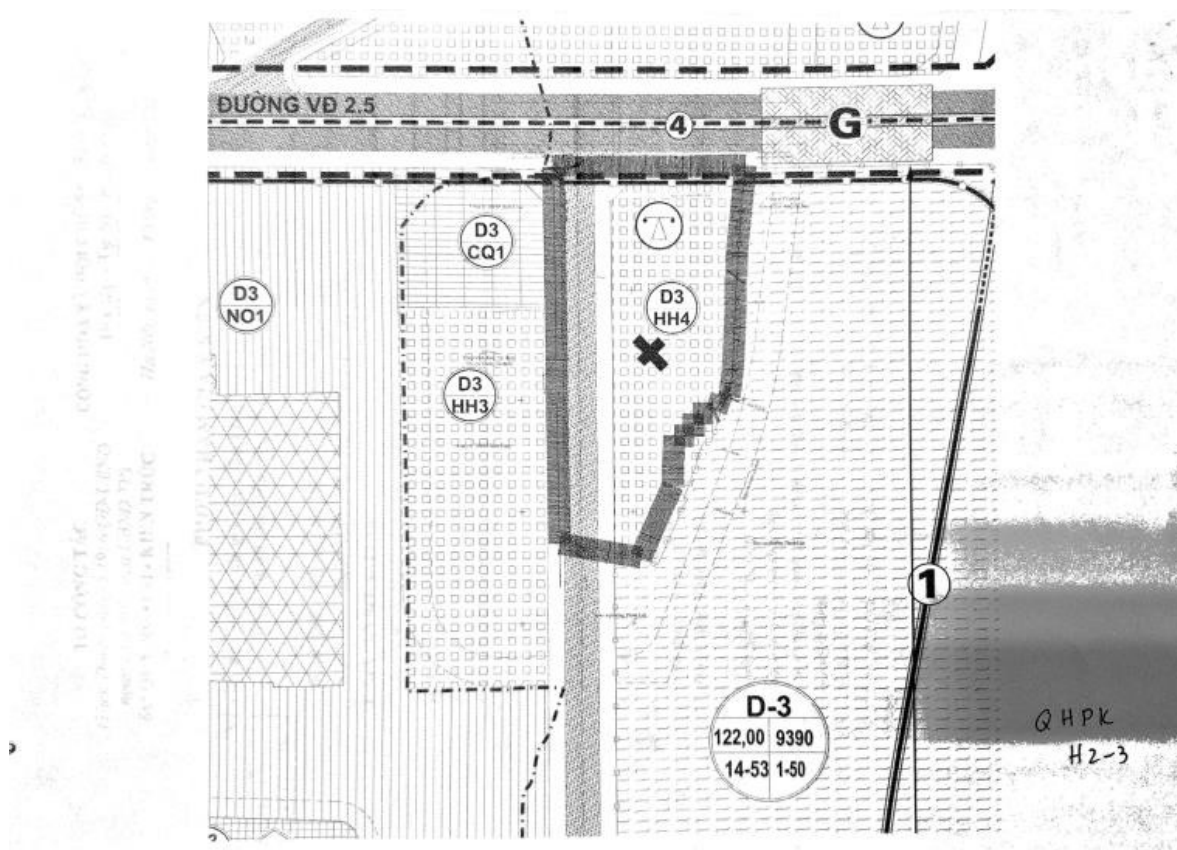
- 1. Tên dự án:** Trung tâm thương mại nhà ở và trường học tại 18 Tam Trinh
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 104

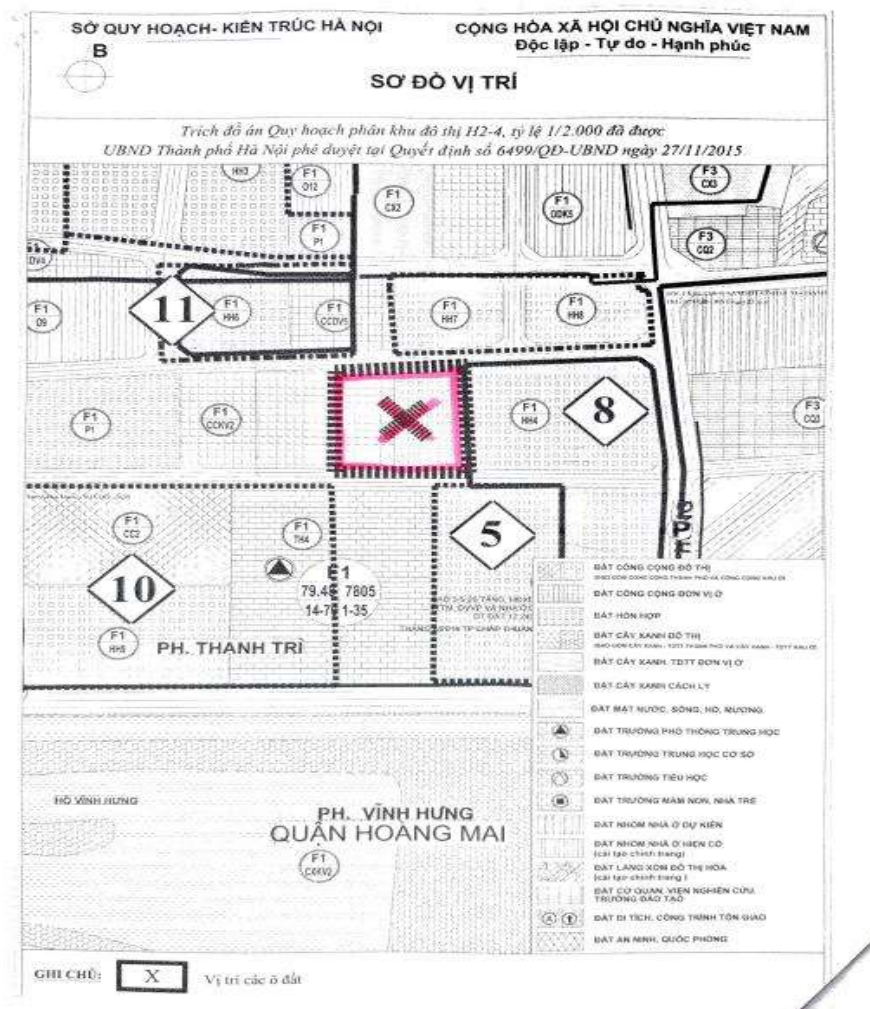
(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Công trình hỗn hợp (dịch vụ, thương mại, văn phòng, nhà ở) tại
ngõ 115, đường Định Công, phường Thịnh Liệt
2. **Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
3. **Vị trí:**



(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

- 1. Tên dự án:** Xây dựng công trình hỗn hợp (văn phòng, thương mại dịch vụ và căn hộ) tại Số 1 Ngõ 321 Vĩnh Hưng
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 106

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Tổ hợp thương mại siêu thị văn phòng khách sạn và nhà ở để bán tại 411 Nguyễn Tam Trinh

2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai

3. Vị trí:



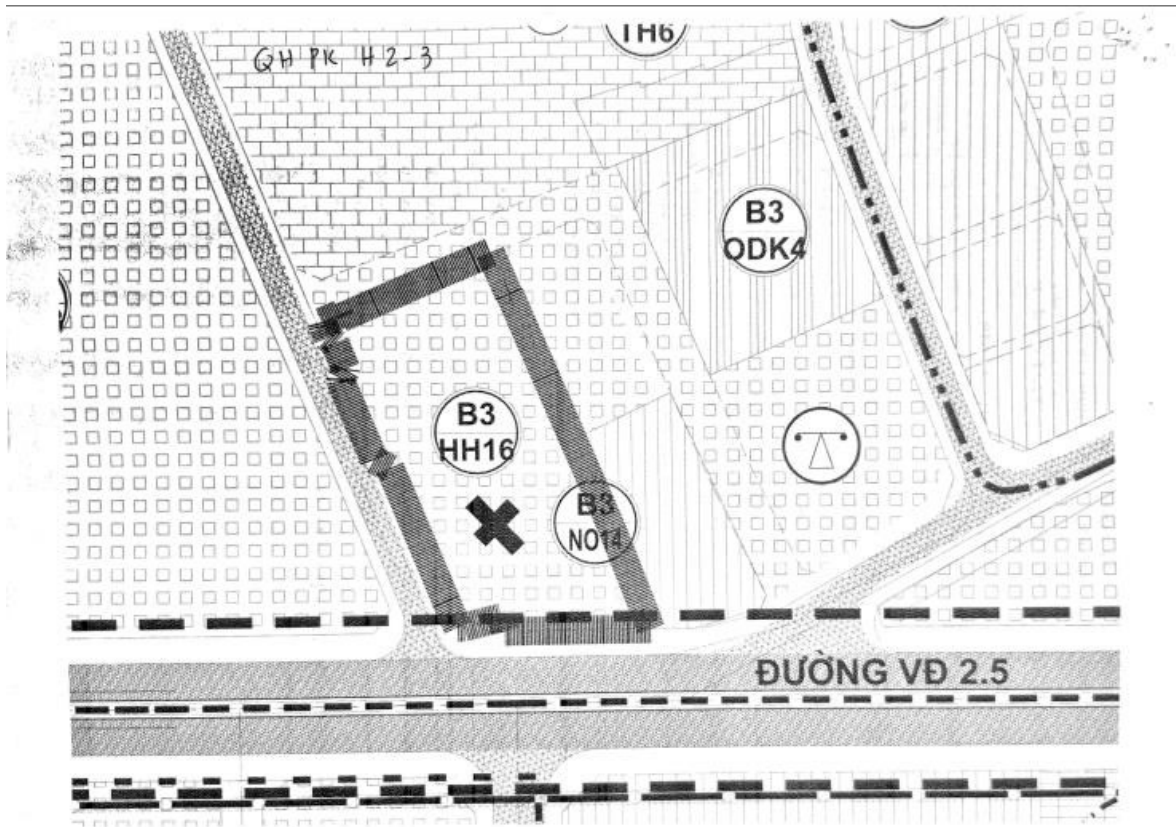
PHỤ LỤC SỐ 107

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Công trình hỗn hợp (dịch vụ, thương mại, văn phòng, nhà ở) tại 142 đường Định Công

2. Địa điểm thực hiện: Hoàng Mai

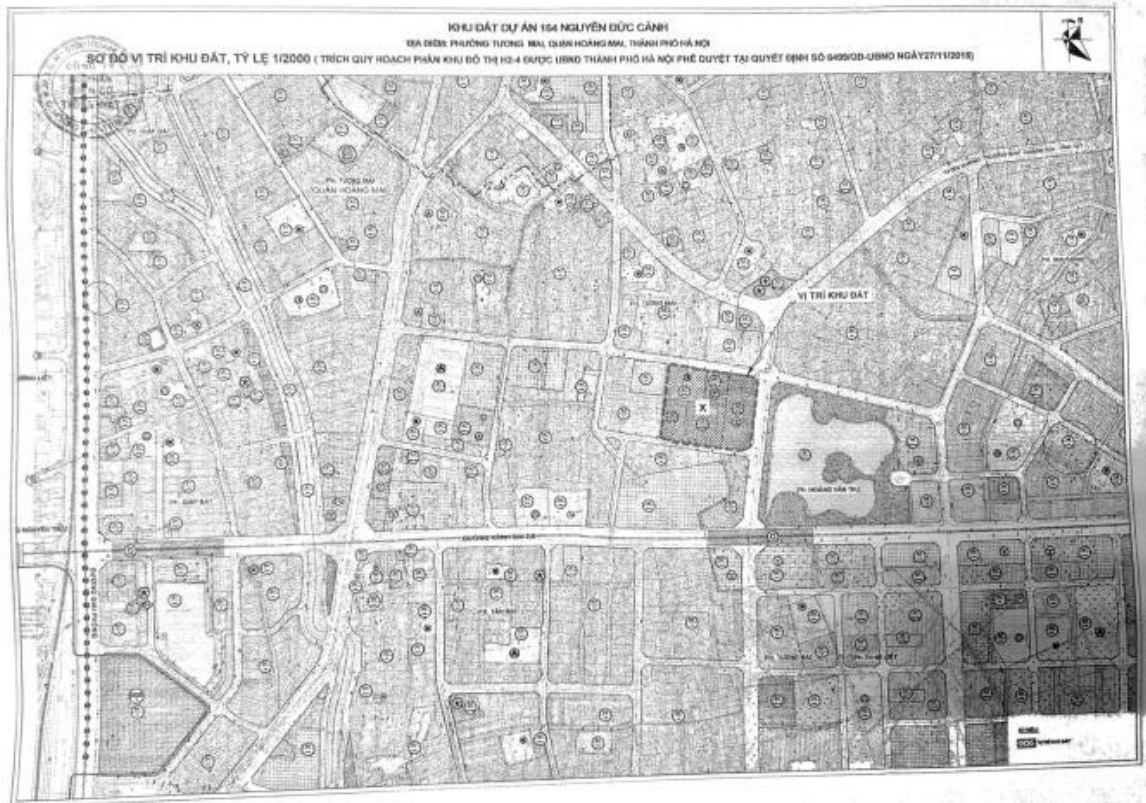
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 108

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Tổ hợp căn hộ T&T home tại 164 Nguyễn Đức Cảnh
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 109

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

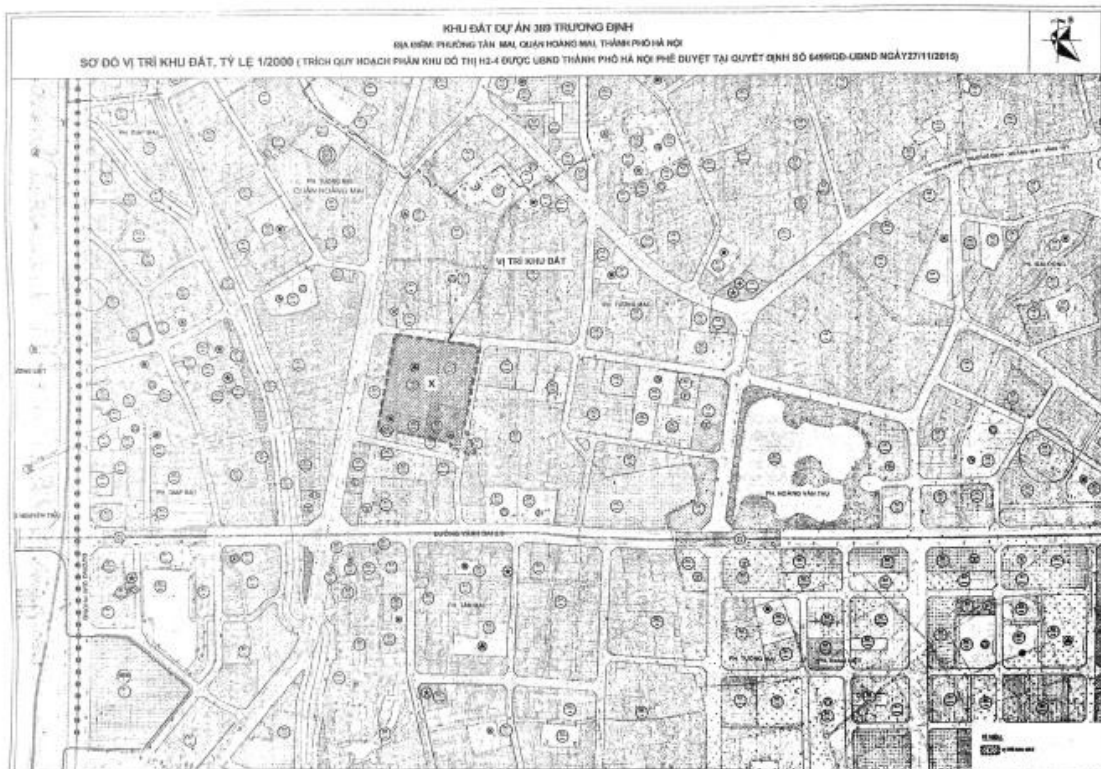
- 1. Tên dự án:** Khu nhà ở Đại Kim - 38 phố Đại Từ
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 110

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

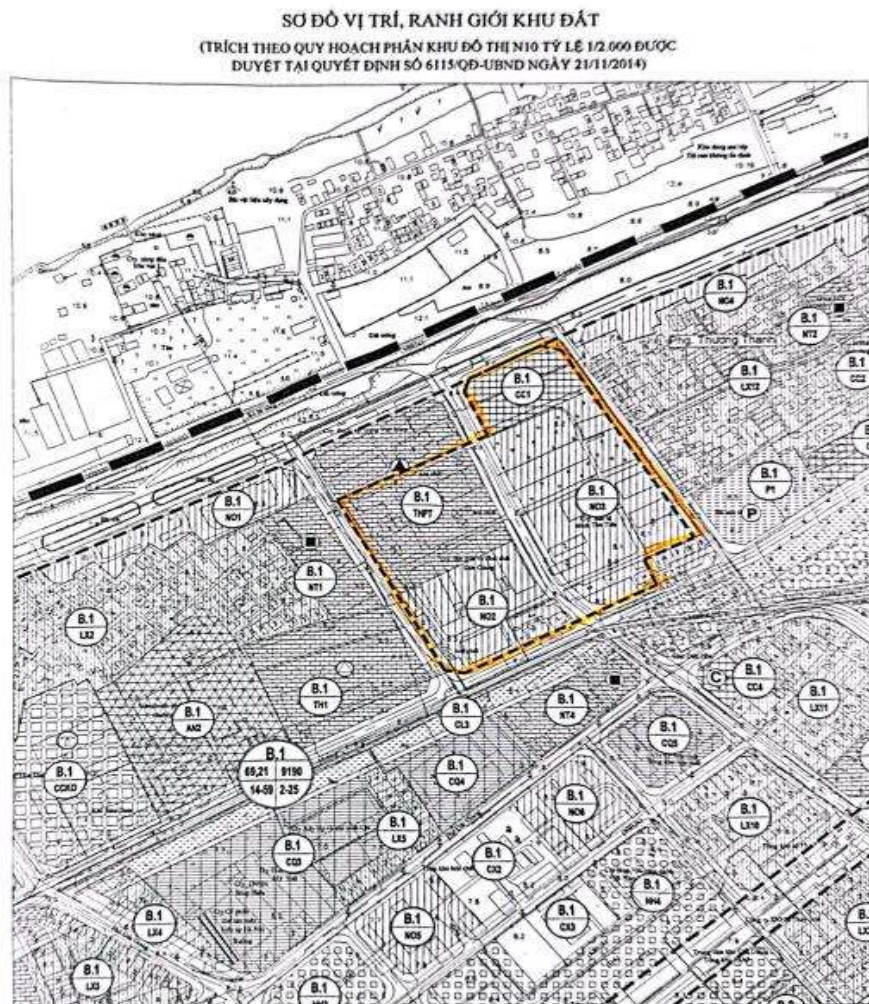
- 1. Tên dự án:** Dự án khu đô thị có nhà ở Trương Định tại 389 Trương Định
- 2. Địa điểm thực hiện:** Hoàng Mai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 111

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Tổ hợp công trình công cộng, trường học và nhà ở Đức Giang tại Số 18/44 phố Đức Giang, phường Thượng Thanh
2. **Địa điểm thực hiện:** Long Biên
3. **Vị trí:**



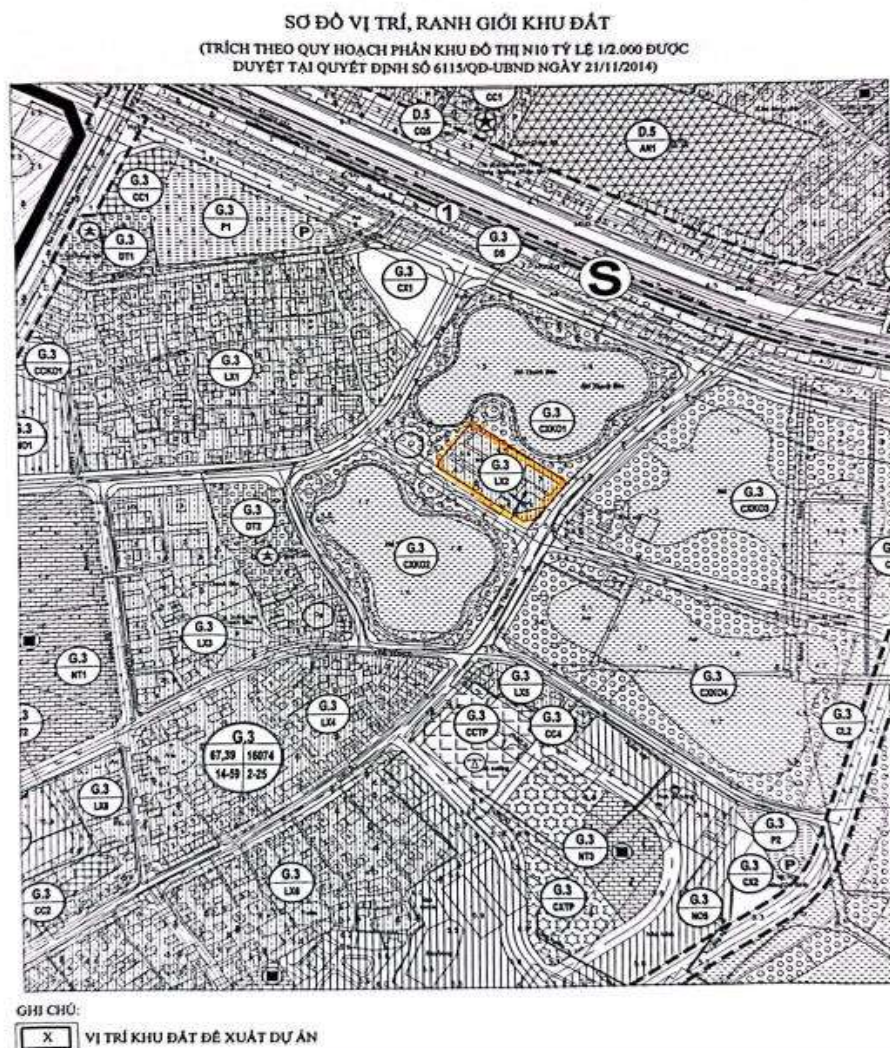
PHỤ LỤC SỐ 112

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Toà nhà HATECO Long Biên tại Khu đất NO3 tại phường Thạch Bàn

2. Địa điểm thực hiện: Long Biên

3. Vị trí:



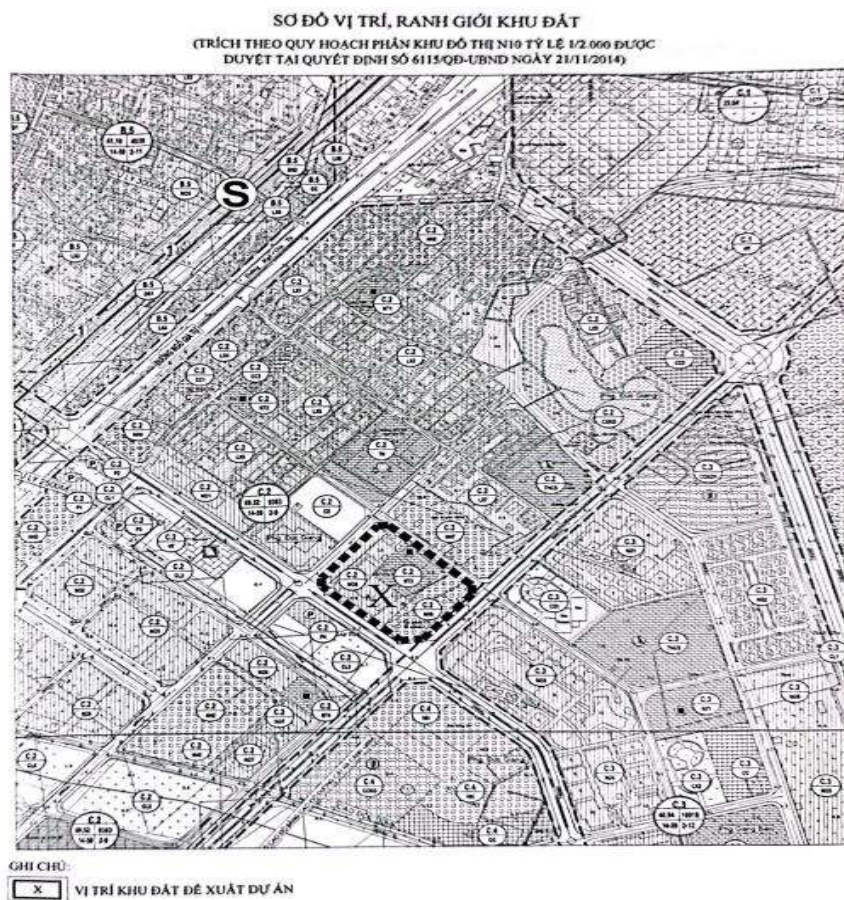
PHỤ LỤC SỐ 113

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu Hỗn hợp nhà ở, thương mại dịch vụ kết hợp nhà trẻ tại Ô đất HH-02 và NT-06, khu đô thị mới Việt Hưng

2. Địa điểm thực hiện: Long Biên

3. Vị trí:



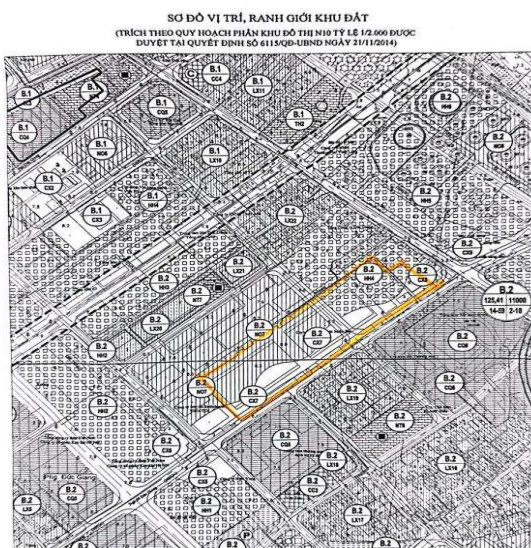
PHỤ LỤC SỐ 114

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Xây dựng công trình hỗn hợp và nhà ở tại Ngõ 64 phố Sài Đồng
2. Địa điểm thực hiện: Long Biên
3. Vị trí:



(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)



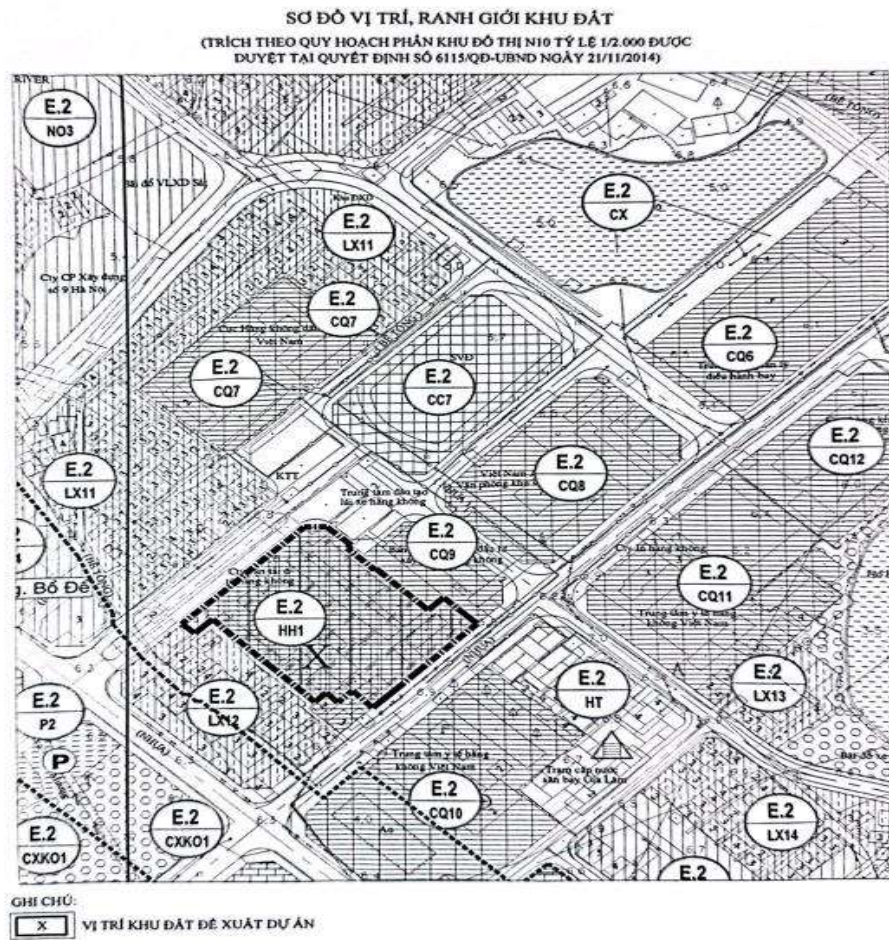
PHỤ LỤC SỐ 116

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Tổ hợp văn phòng dịch vụ, nhà trẻ và nhà ở - Hàng Không tại Số nhà 200 phố Nguyễn Sơn, phường Bồ Đề, quận Long Biên nay là số 25 phố Hoàng Minh Đạo, phường Bồ Đề

2. Địa điểm thực hiện: Long Biên, Hai Bà Trưng

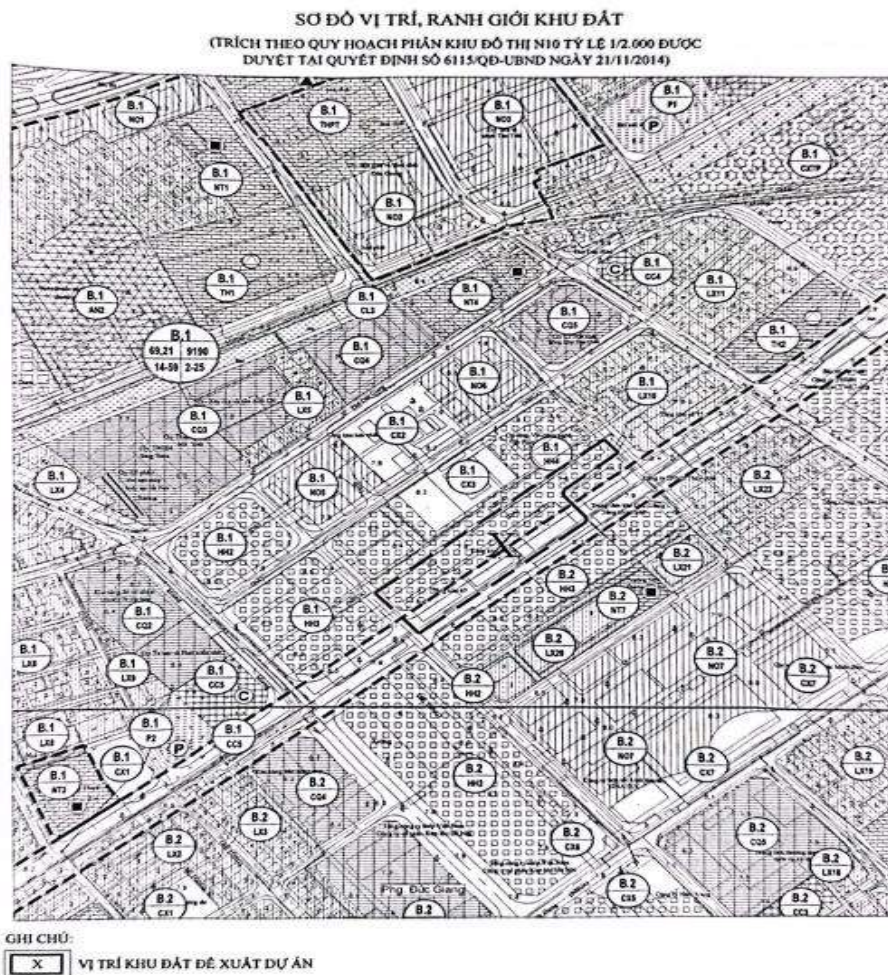
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 117

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Công trình hỗn hợp dịch vụ thương mại và nhà ở tại Ngõ 81 phố Đức Giang, phường Đức Giang
2. **Địa điểm thực hiện:** Long Biên
3. **Vị trí:**



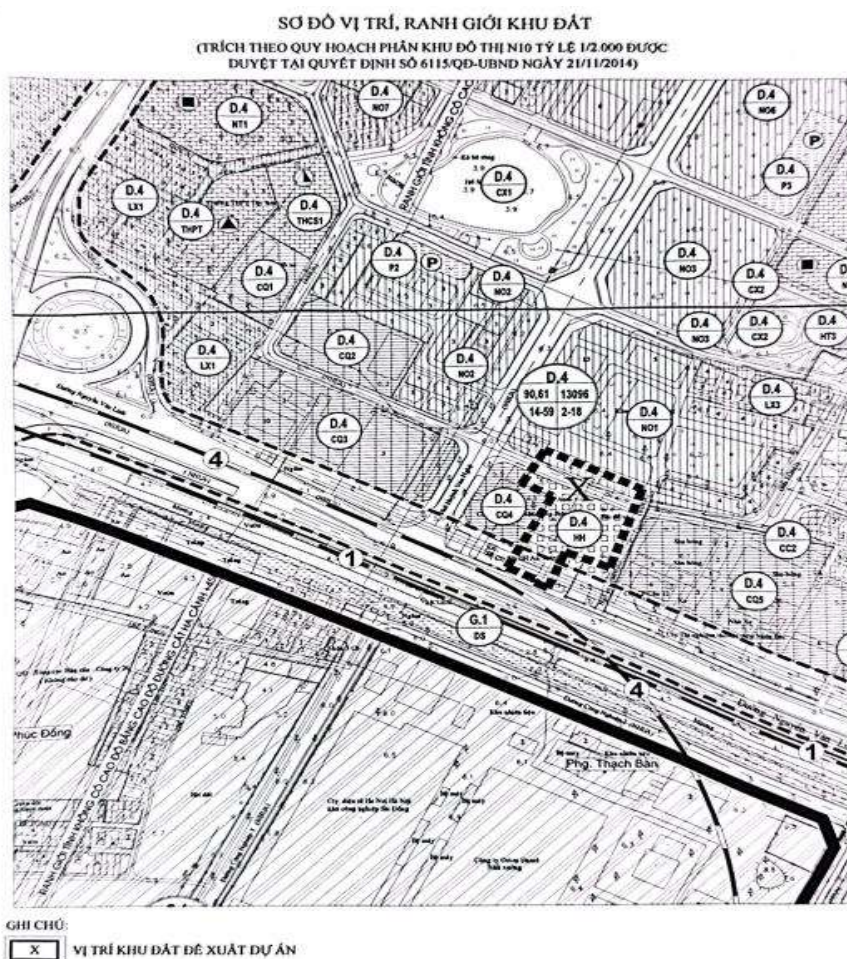
PHỤ LỤC SỐ 118

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và văn phòng Thạch Bàn tại Số 455 đường Nguyễn Văn Linh, phường Phúc Đồng

2. Địa điểm thực hiện: Long Biên

3. Vị trí:



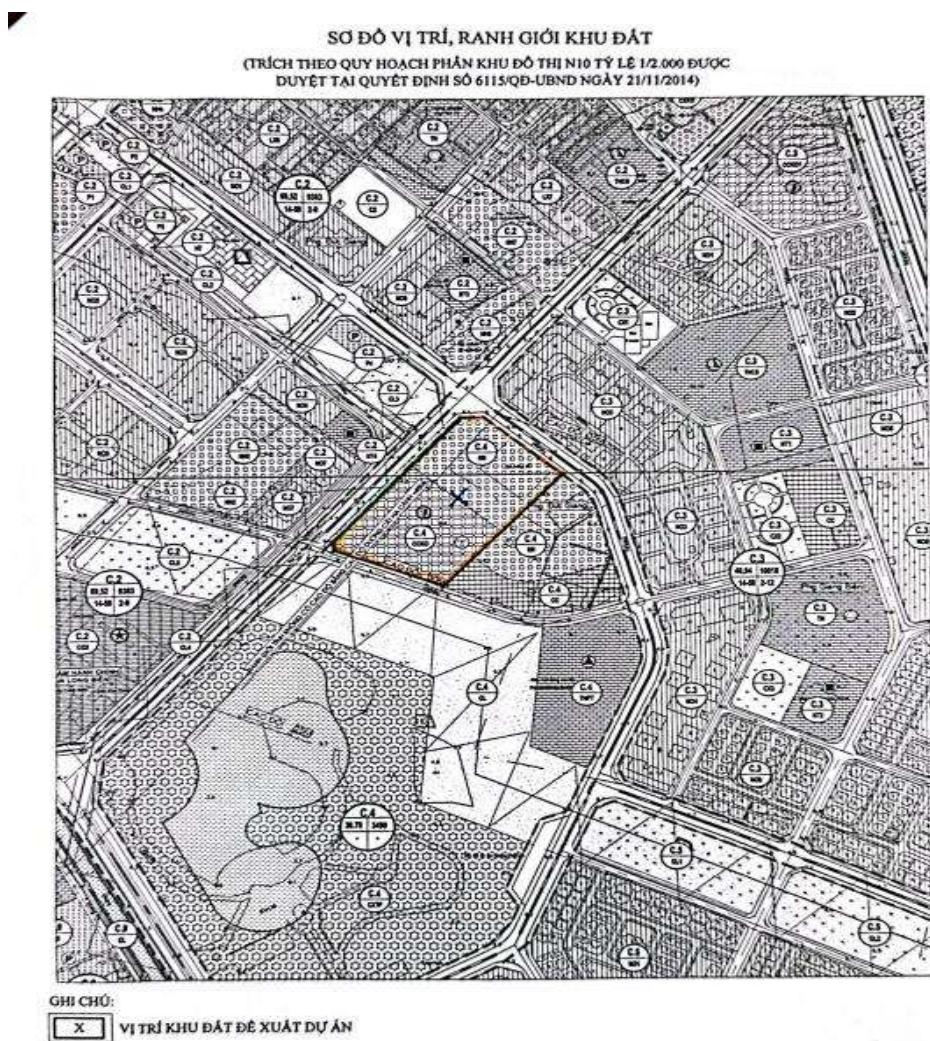
PHỤ LỤC SỐ 119

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng công trình công cộng, thương mại dịch vụ và nhà ở tại C4.CCKO và C4.HH-Khu đô thị mới Việt Hưng

2. Địa điểm thực hiện: Long Biên

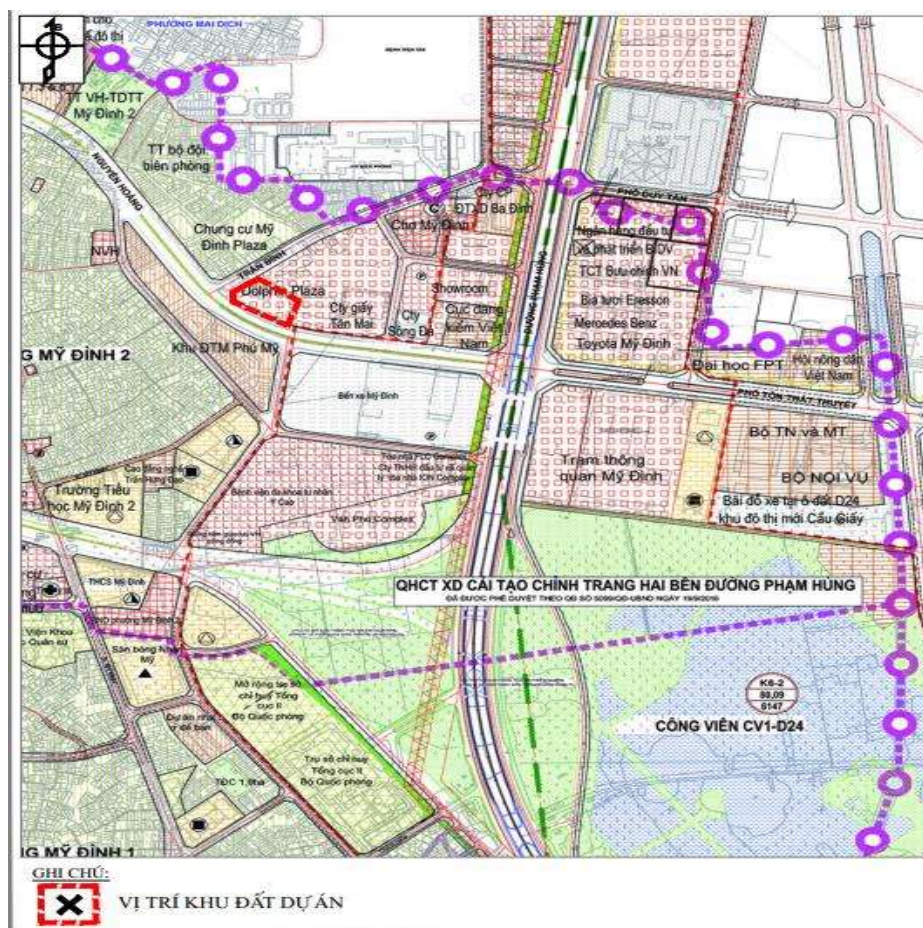
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 120

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

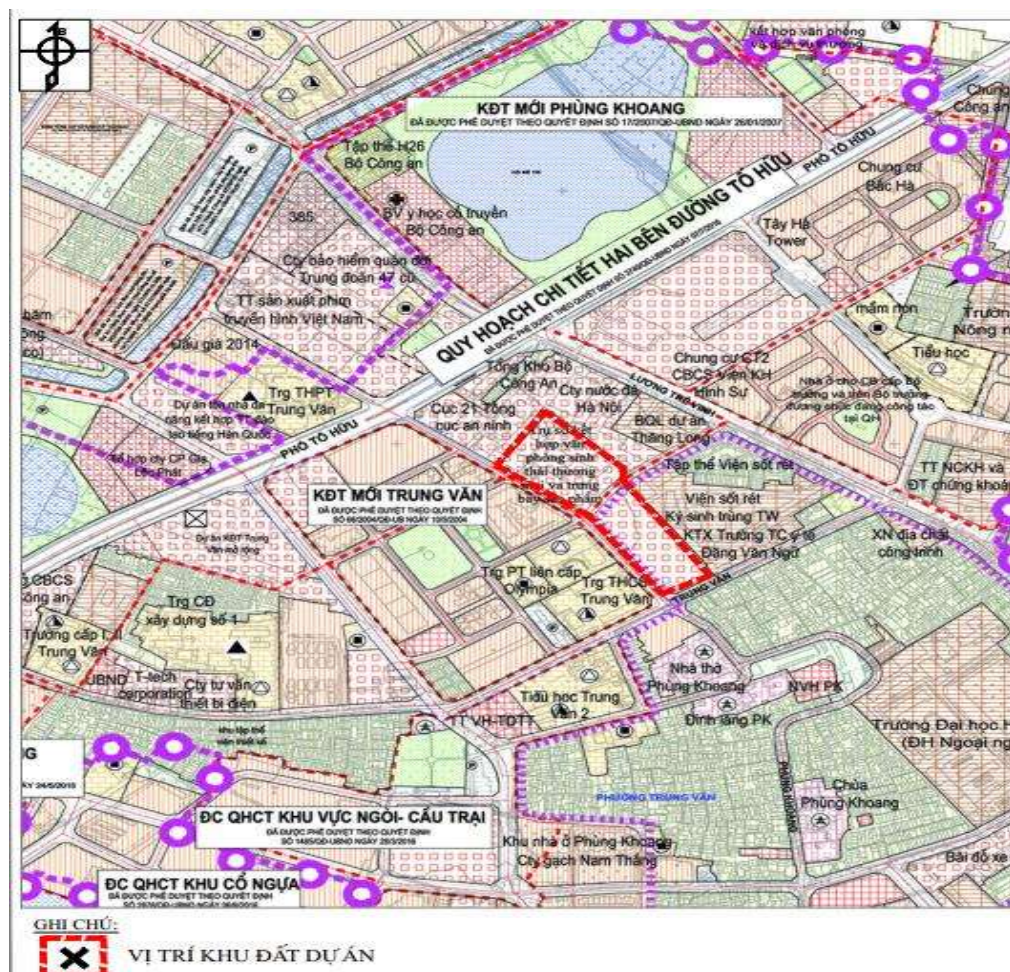
1. **Tên dự án:** Tổ hợp thương mại và nhà ở để bán tại phố Trần Bình, phường Mỹ Đình 2
2. **Địa điểm thực hiện:** Nam Từ Liêm
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 121

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

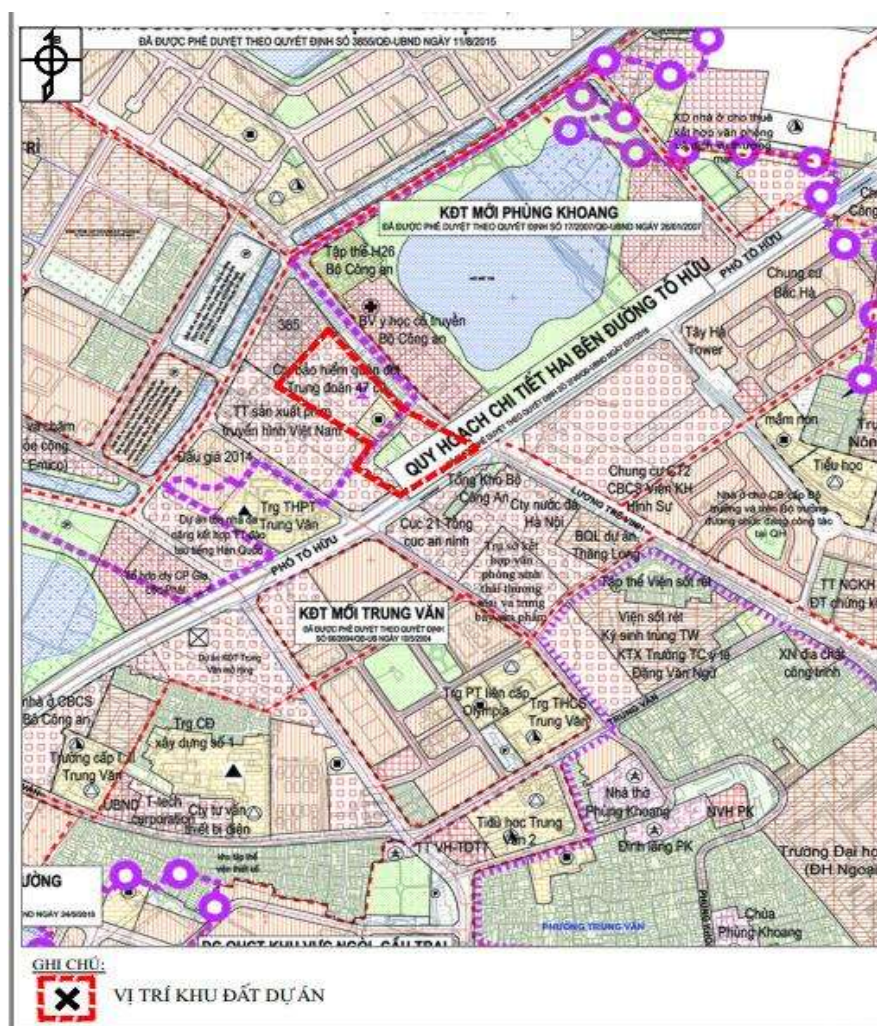
1. **Tên dự án:** Tổ hợp thương mại – dịch vụ, văn phòng, nhà ở để bán Garden Court tại phường Trung Văn
2. **Địa điểm thực hiện:** Nam Từ Liêm
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 122

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Tổ hợp trung tâm thương mại, văn phòng và nhà ở MIC TOWER tại 54 đường Tố Hữu, phường Trung Văn
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm
3. Vị trí:



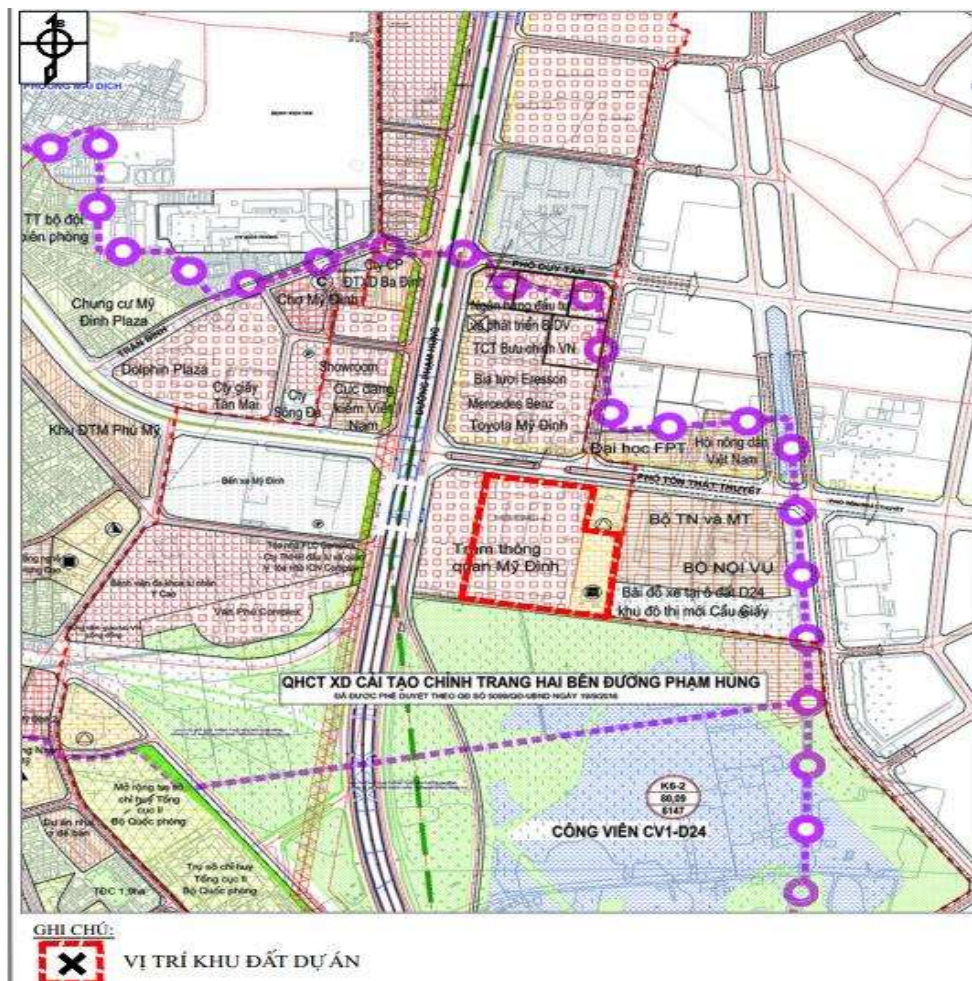
PHỤ LỤC SỐ 123

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án đầu tư xây dựng công trình hỗn hợp tổ hợp thương mại và căn hộ cao cấp City of Dream số 17 Phạm Hùng tại số 17 Phạm Hùng, phường Mỹ Đình 2

2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm

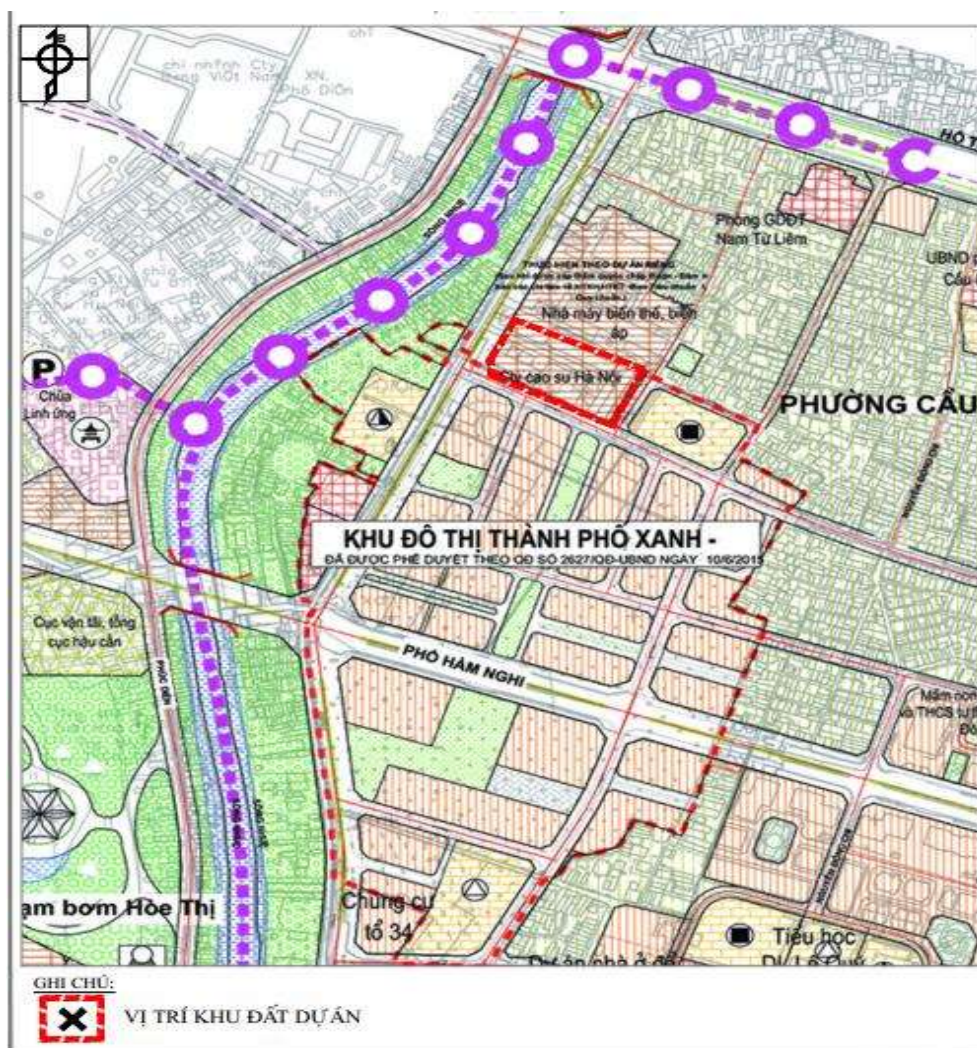
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 124

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

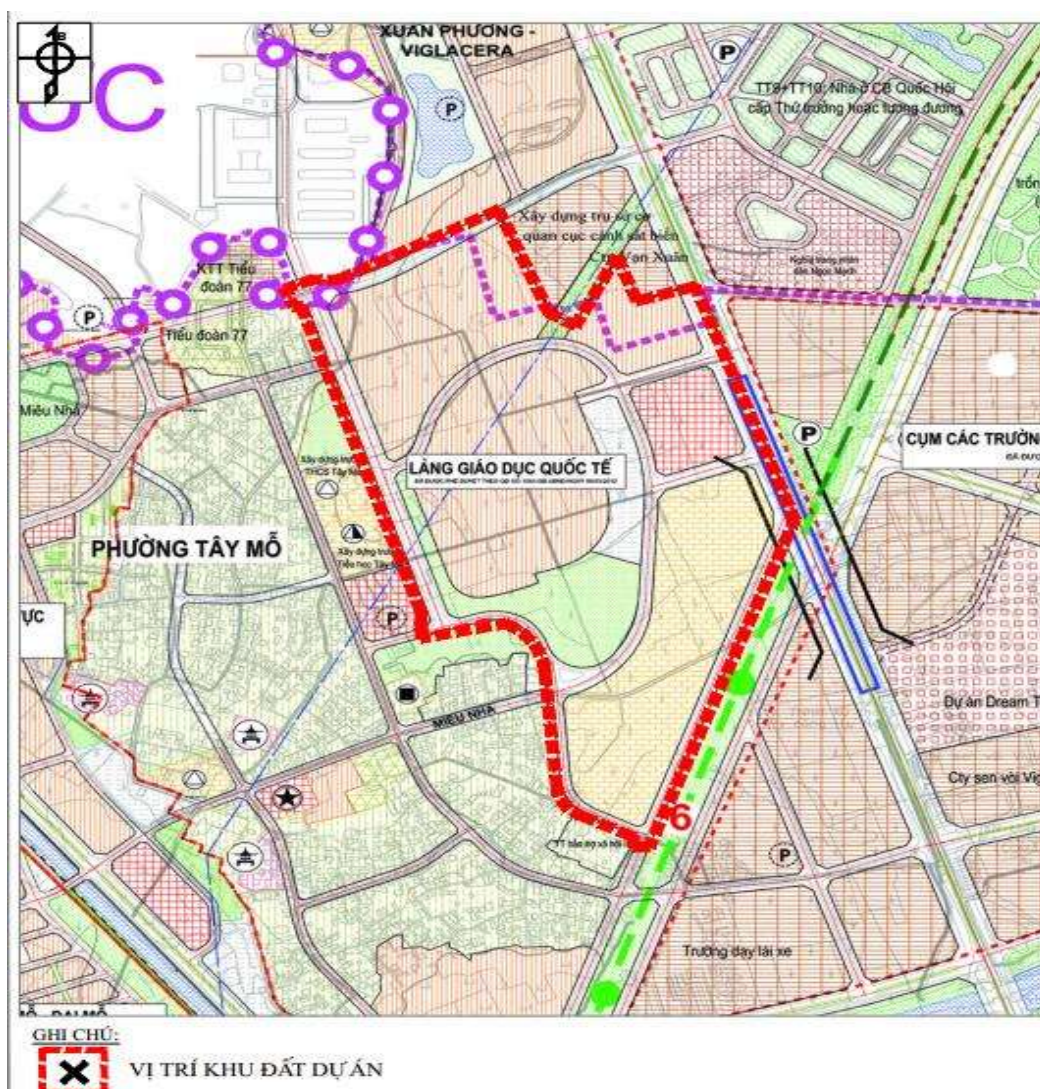
1. Tên dự án: Khu công cộng, cây xanh và nhà ở thấp tầng tại Cầu Diễn
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 127

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

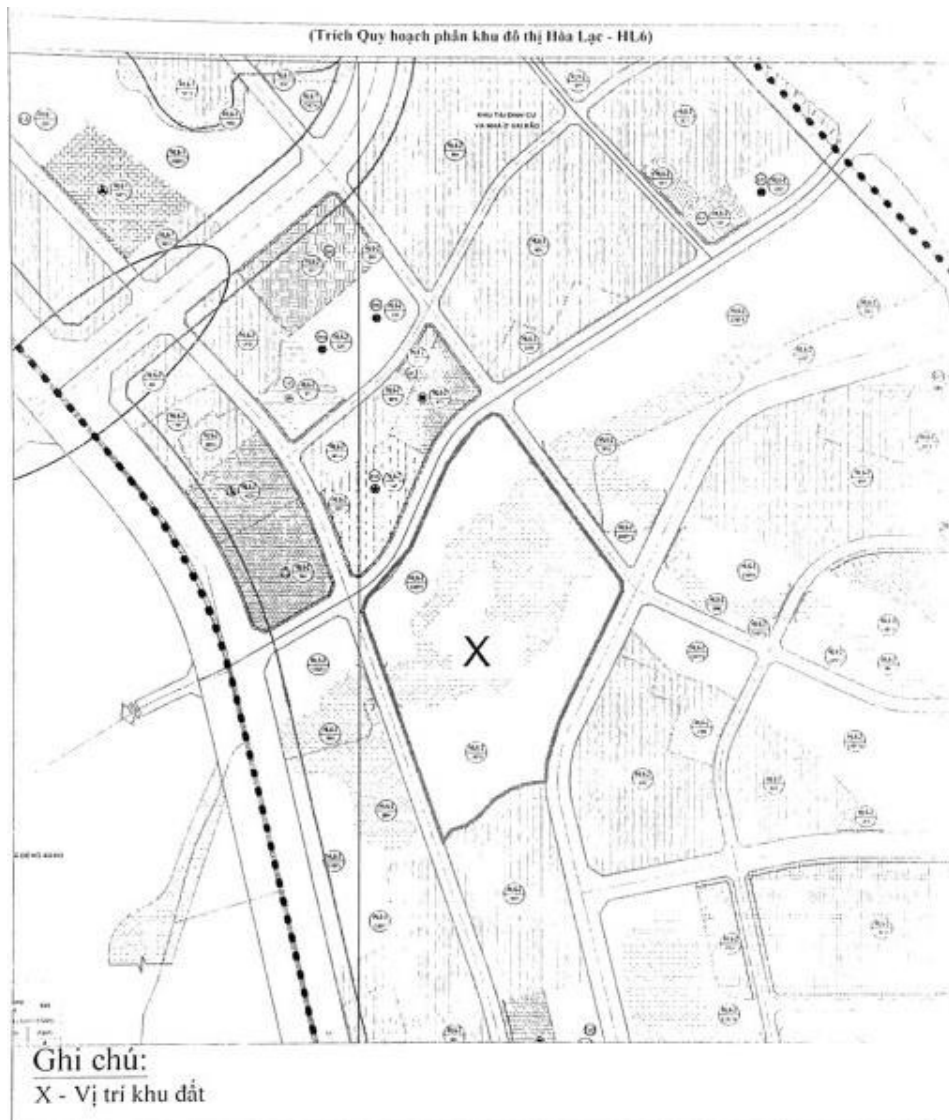
1. Tên dự án: Dự án “Làng giáo dục quốc tế” tại phường Tây Mỗ, phường Xuân Phương
2. Địa điểm thực hiện: Nam Từ Liêm
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 128

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Khu nhà ở cầu Vai Réo tại xã Phú Cát
- 2. Địa điểm thực hiện:** Quốc Oai
- 3. Vị trí:**



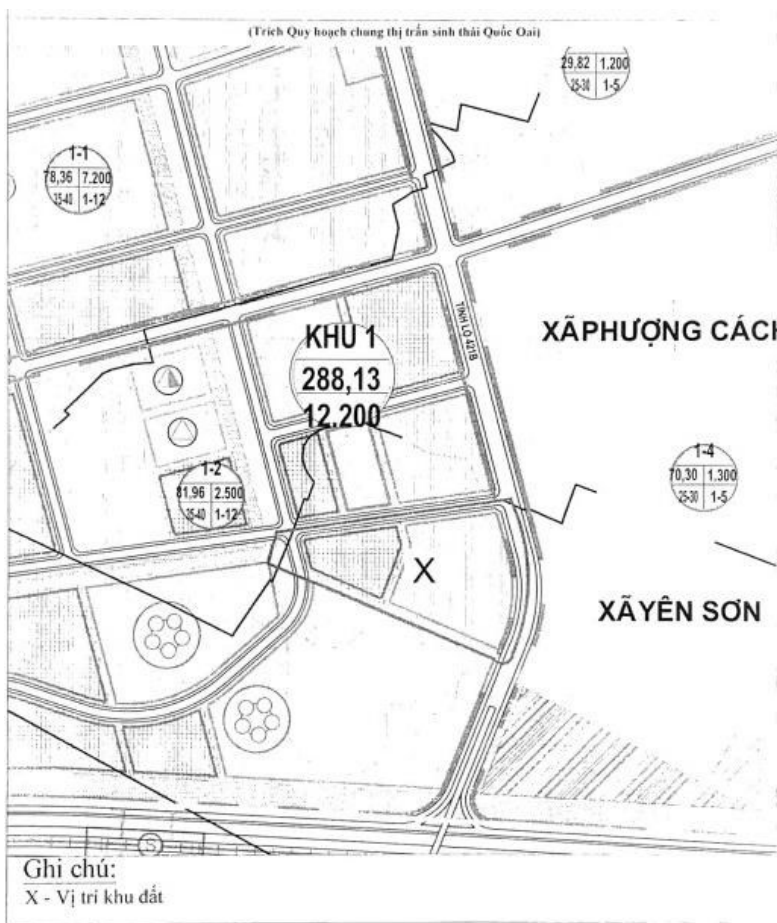
PHỤ LỤC SỐ 129

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu nhà ở sinh thái kết hợp chăm sóc sức khỏe tại xã Phụng Sơn (trước đây là xã Yên Sơn và Phụng Cát)

2. Địa điểm thực hiện: Quốc Oai

3. Vị trí:



(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)



PHỤ LỤC SỐ 131

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu chức năng đại đô thị 233, 233B, 235 đường Nguyễn Trãi
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 132

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

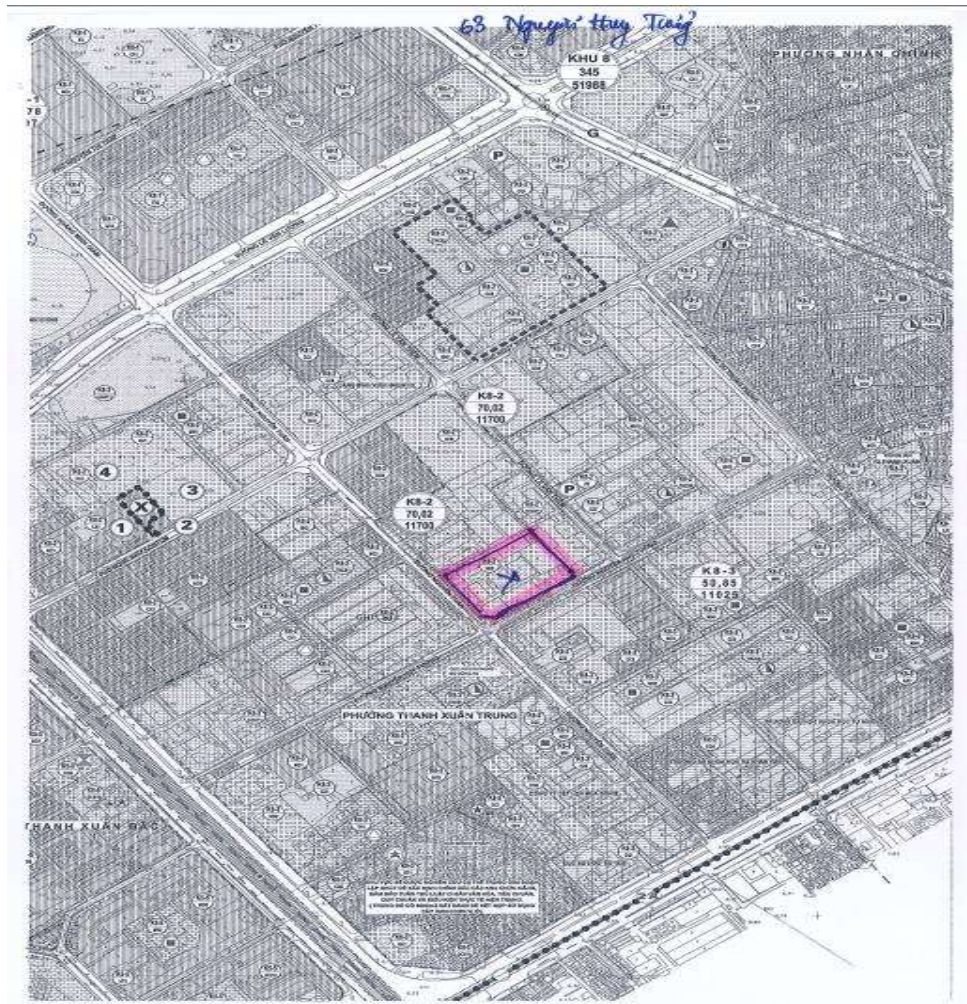
- 1. Tên dự án:** Nhà ở, văn phòng và dịch vụ thương mại Transmeco tại 162 Khuất Duy Tiên, phường Nhân Chính
- 2. Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 133

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

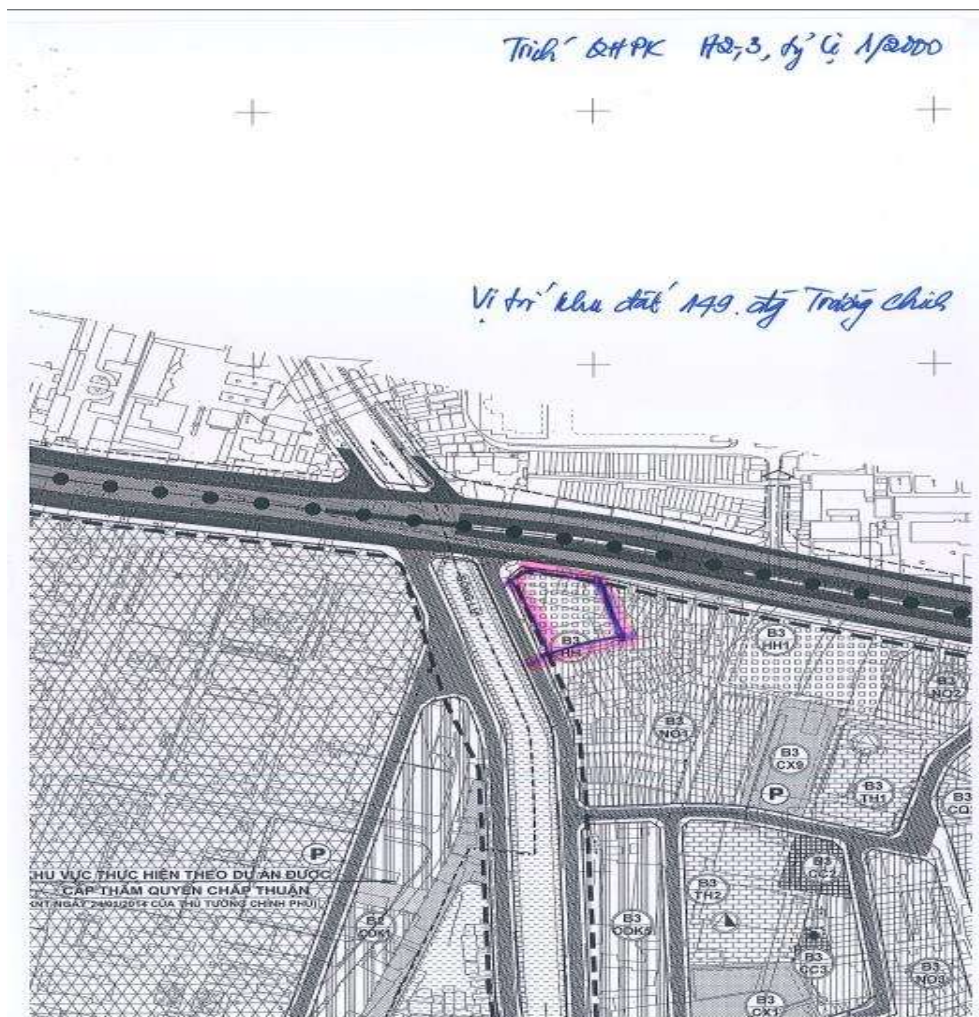
1. **Tên dự án:** Nhà ở tổ hợp đa chức năng tại 63 Nguyễn Huy Tưởng, Thanh Xuân Trung
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 135

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

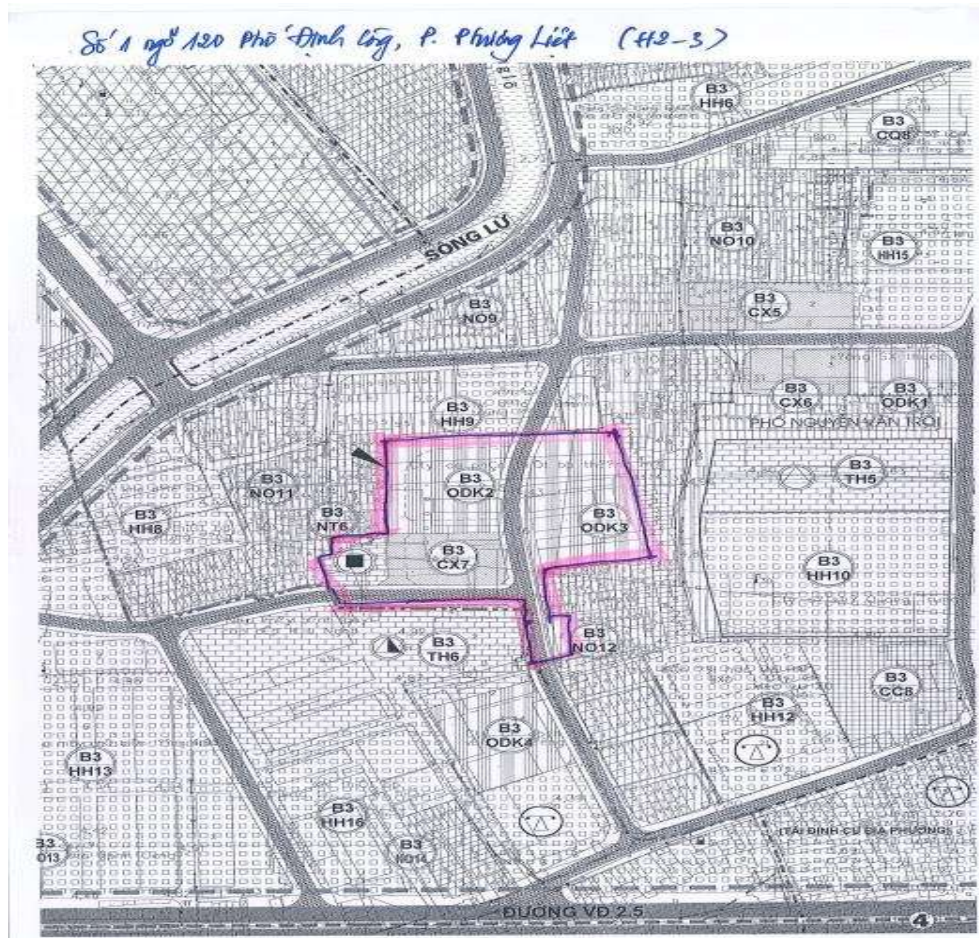
1. **Tên dự án:** Dự án Tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ thương mại và nhà ở
tại 149 đường Trường Chinh, phường Phương Liệt
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 136

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

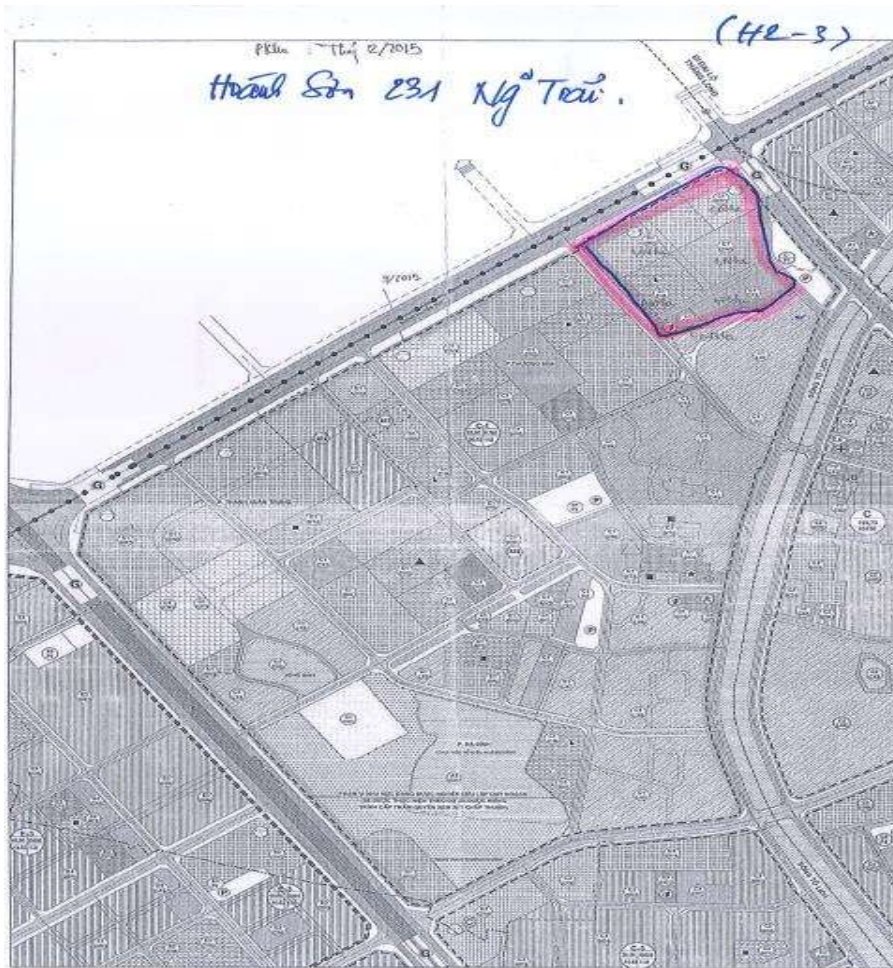
1. **Tên dự án:** Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở thấp tầng kết hợp nhà trẻ, văn phòng tại phường số 1 ngõ 120 phố Định Công; phường Phương Liệt
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 137

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

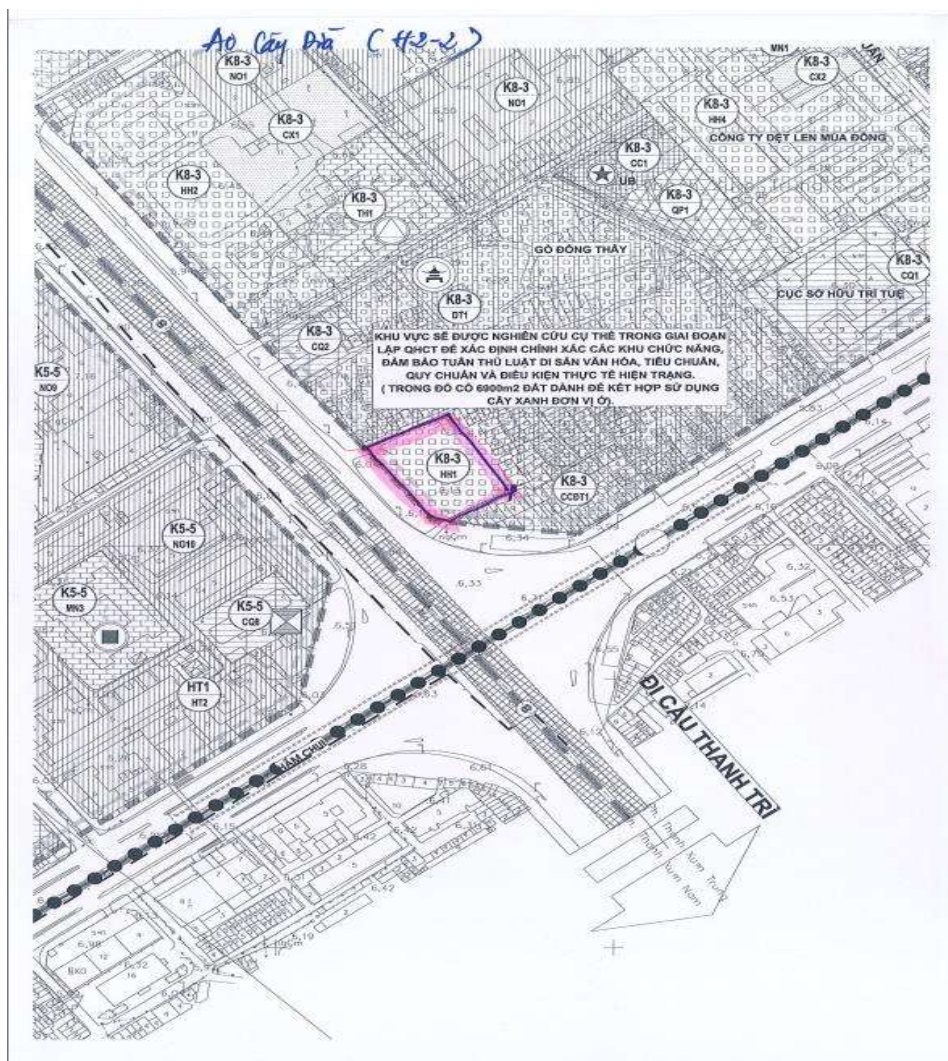
1. **Tên dự án:** Dự án Tổ hợp thương mại dịch vụ và nhà ở cao tầng tại 231 Nguyễn Trãi
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 138

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. **Tên dự án:** Trung tâm Thương mại Văn phòng Nhà trẻ và Nhà ở chung cư tại Khu đất Ao Cây Dừa (Ao Cửa Quán), phường Thanh Xuân
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 139

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

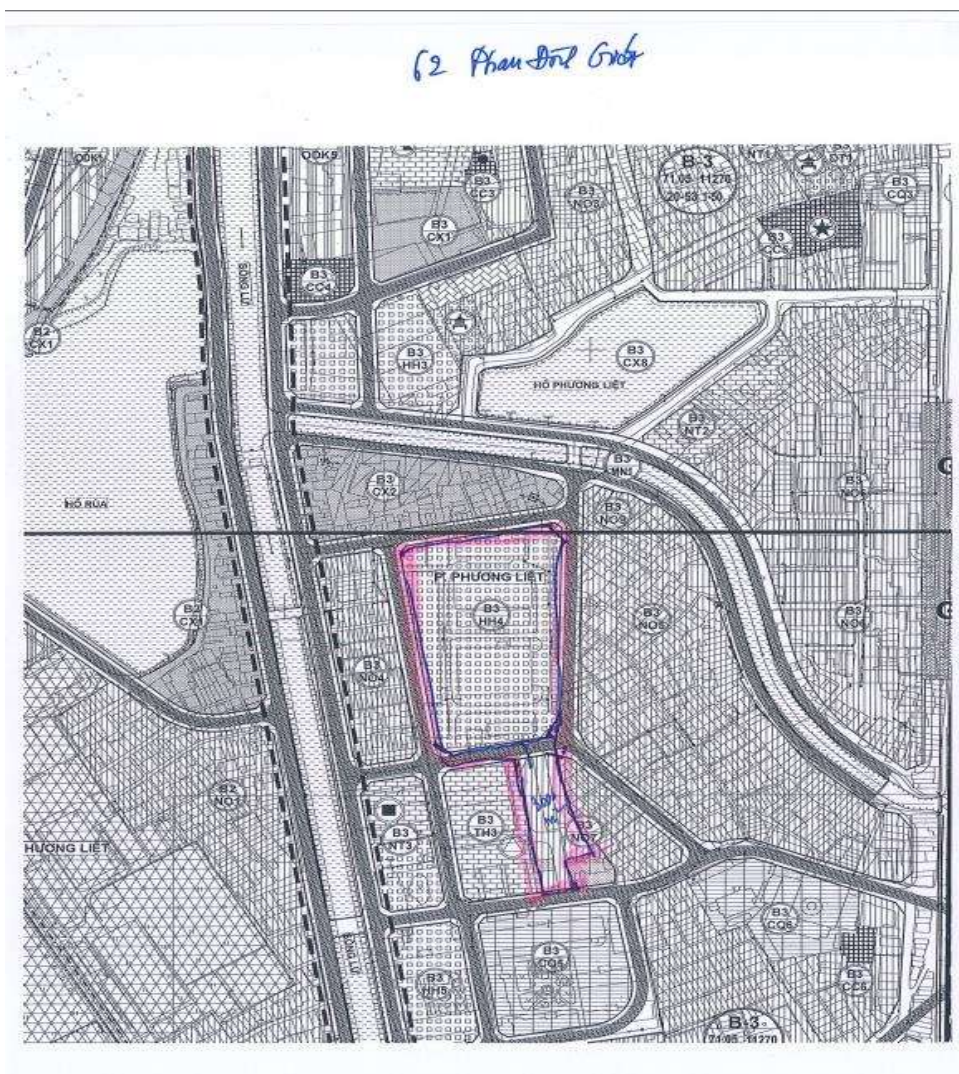
1. **Tên dự án:** Tổ hợp Nhà ở, văn phòng, dịch vụ siêu thị và nhà để xe tự động
tại Số 105 đường Trường Chinh
2. **Địa điểm thực hiện:** Thanh Xuân
3. **Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 140

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

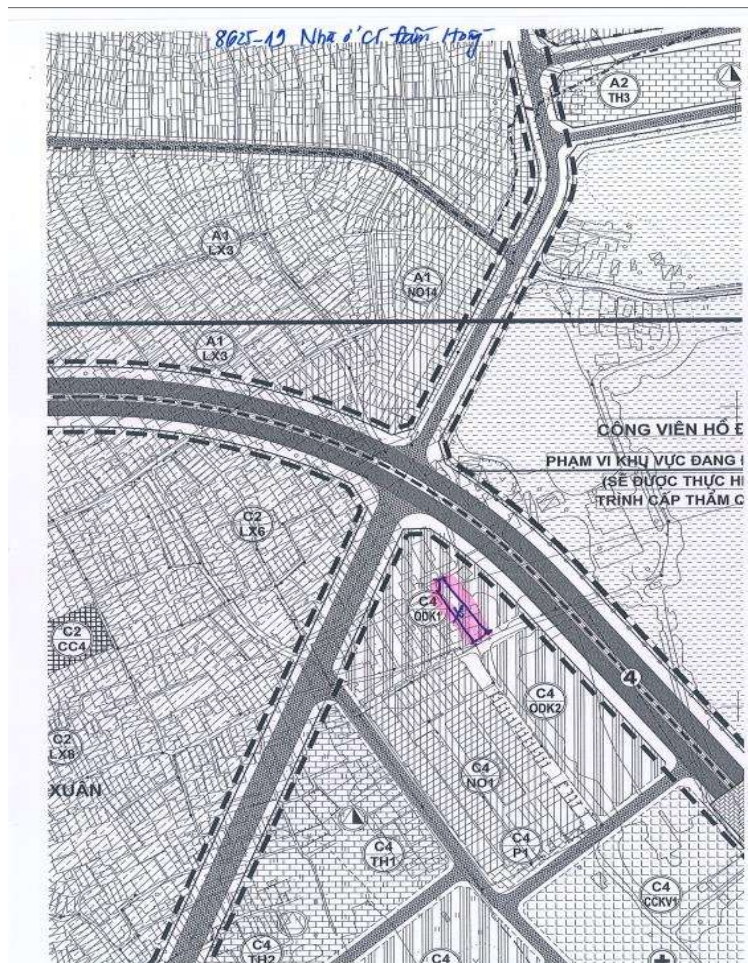
1. Tên dự án: Dự án Khu hỗn hợp văn phòng, thương mại dịch vụ và nhà ở
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 141

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Nhà ở cao tầng Đàm Hồng
2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân
3. Vị trí:



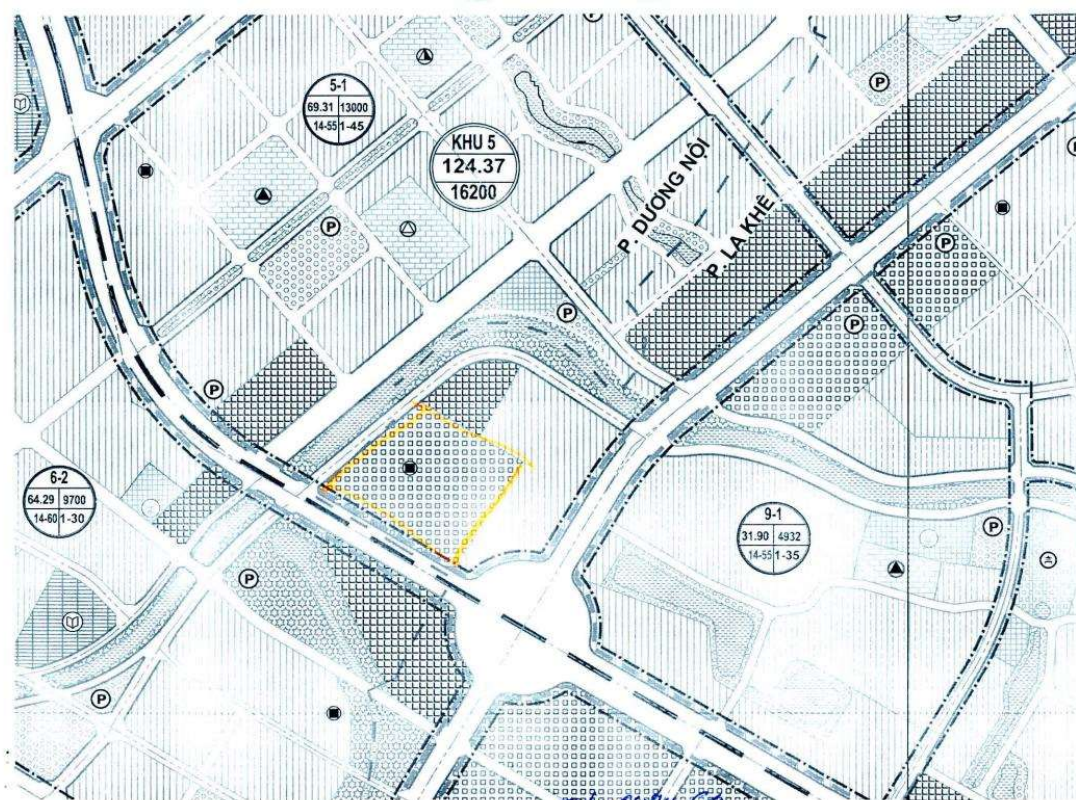
PHỤ LỤC SỐ 142

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu hỗn hợp văn phòng, thương mại, siêu thị, chung cư cao tầng, nhà ở thấp tầng, nhà trẻ SYM CANTAVIL COMPLEX

2. Địa điểm thực hiện: Hà Đông

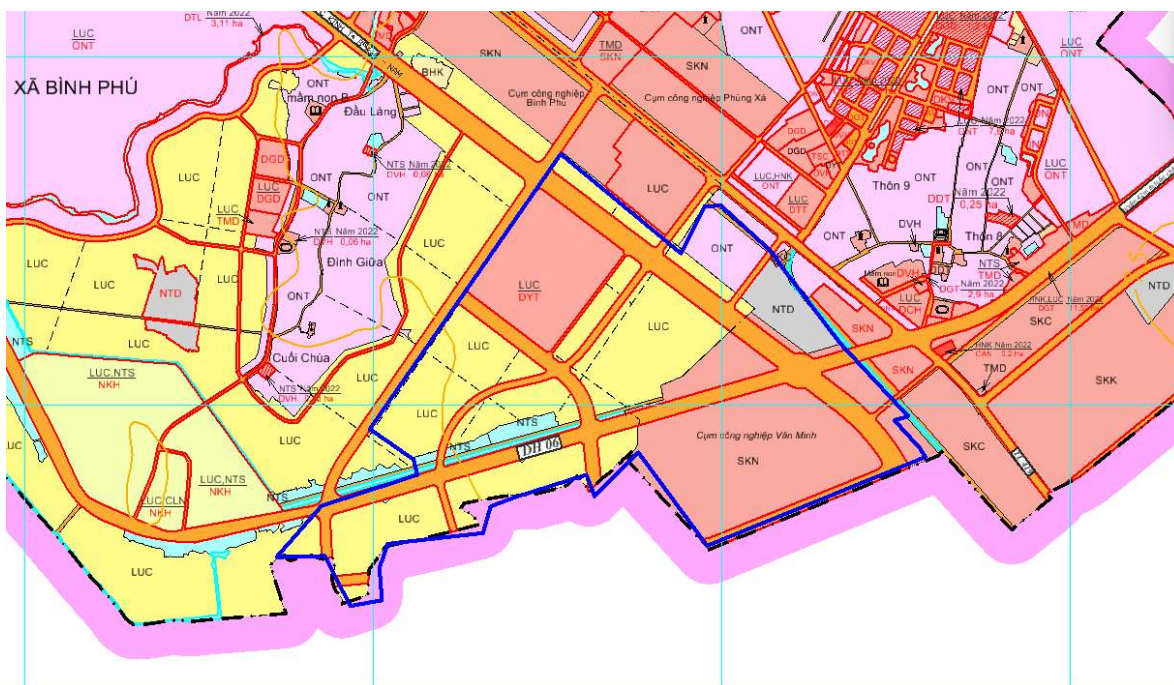
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 143

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

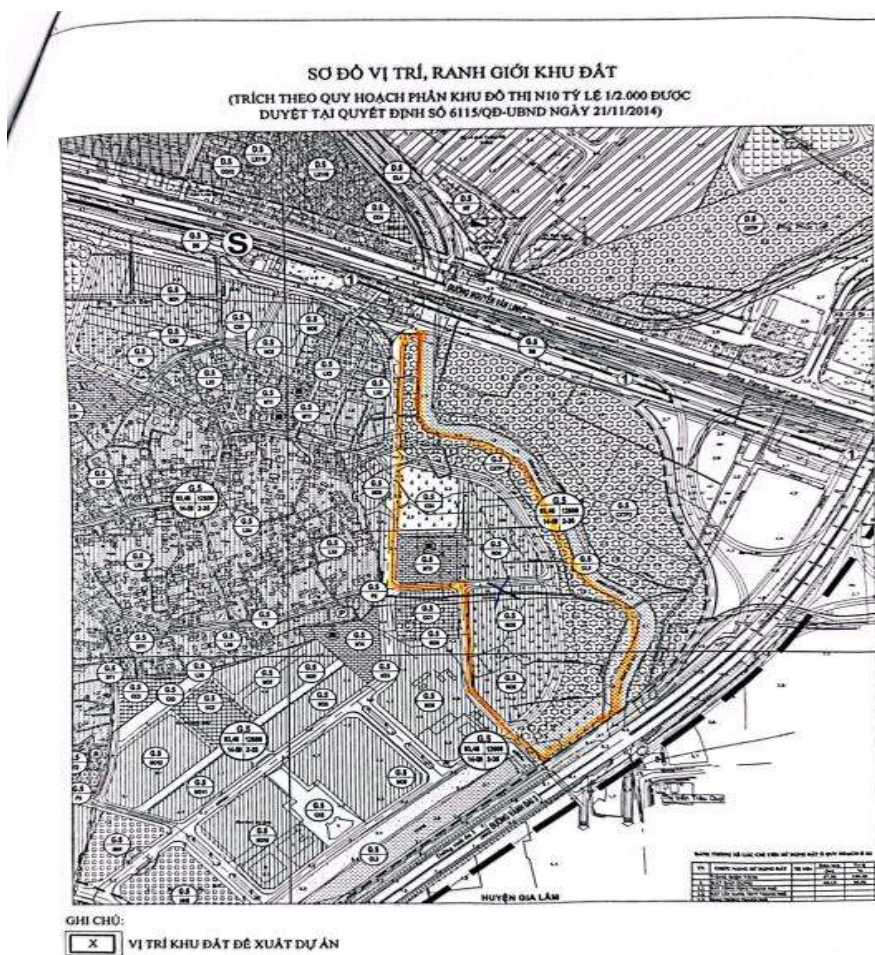
- 1. Tên dự án:** Khu đô thị mới Văn Minh
- 2. Địa điểm thực hiện:** Thạch Thất, Quốc Oai
- 3. Vị trí:**



PHỤ LỤC SỐ 144

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Khu dân cư và Thương mại Berjaya
2. Địa điểm thực hiện: Long Biên
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 145

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án tổ hợp văn phòng khách sạn, thương mại dịch vụ và nhà ở tại ô đất D3-HH12

2. Địa điểm thực hiện: Tây Hồ

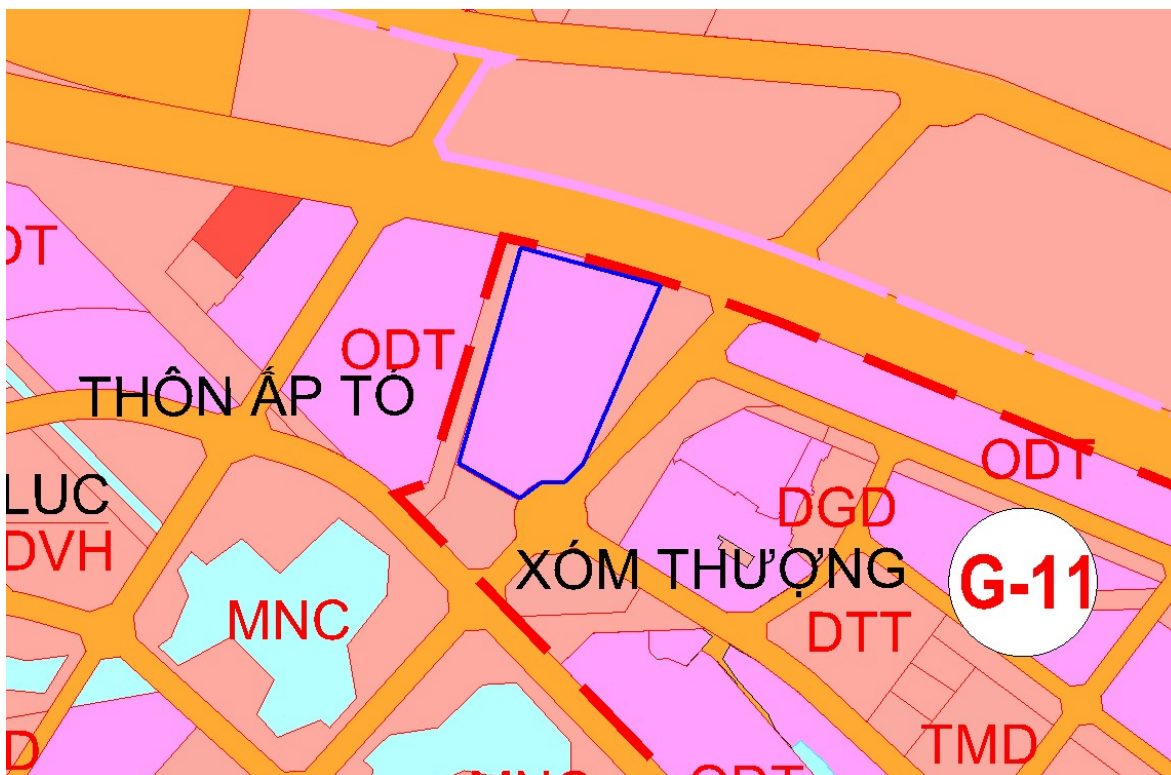
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 146

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

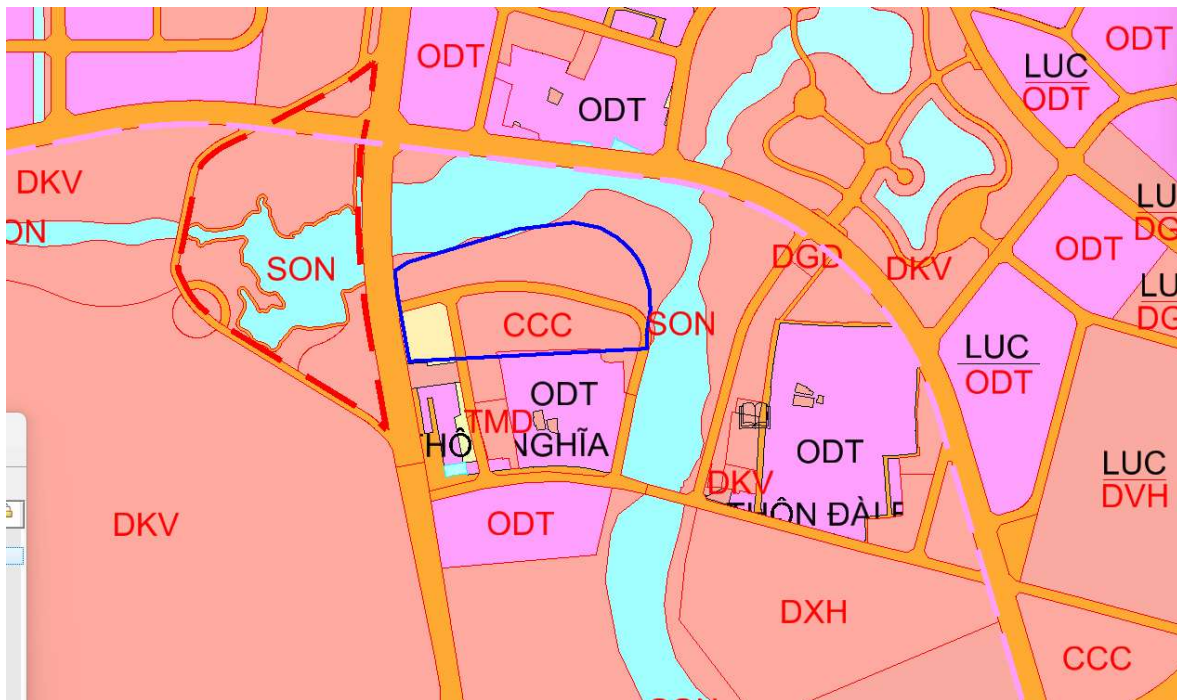
1. Tên dự án: Khu nhà ở hỗn hợp 382 Đông Anh
2. Địa điểm thực hiện: Đông Anh
3. Vị trí:



PHỤ LỤC SỐ 147

*(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)*

- 1. Tên dự án:** Xây dựng khu nhà ở Hương Giang
- 2. Địa điểm thực hiện:** Đông Anh
- 3. Vị trí:**



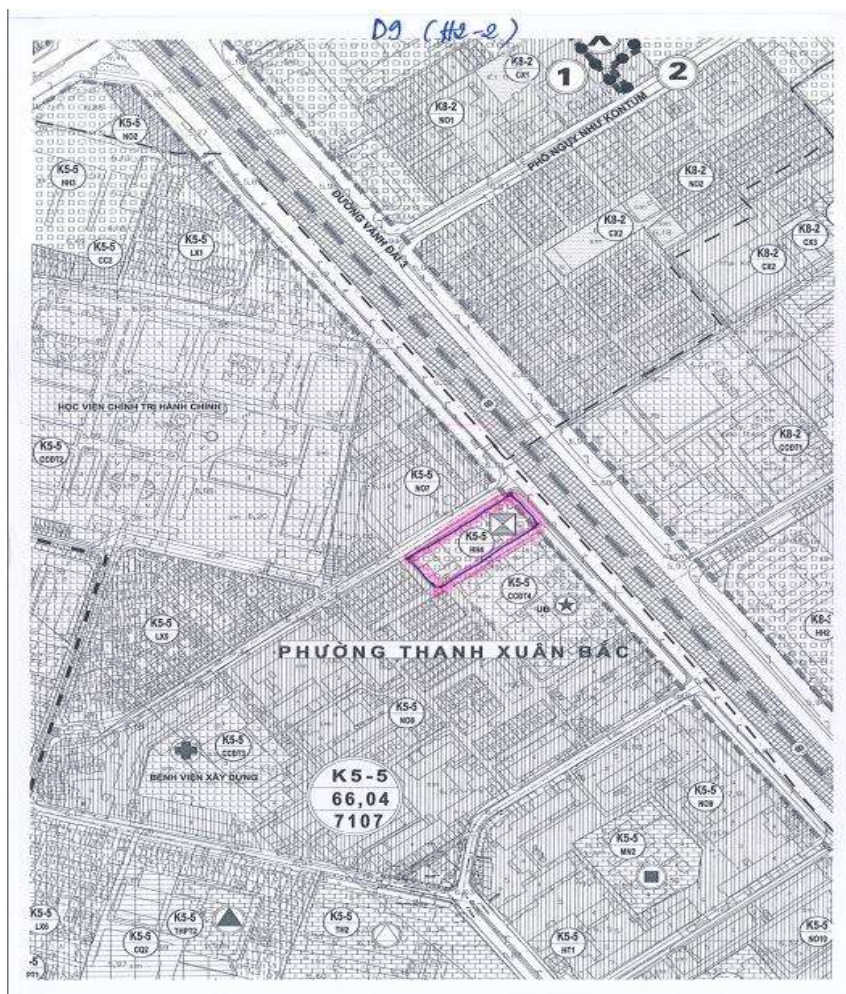
PHỤ LỤC SỐ 148

(Kèm theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2025
của Hội đồng nhân dân Thành phố)

1. Tên dự án: Dự án Công trình hỗn hợp văn phòng kết hợp nhà ở tại D9
đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân Bắc

2. Địa điểm thực hiện: Thanh Xuân

3. Vị trí:



VĂN PHÒNG UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI XUẤT BẢN

Địa chỉ: 12 Lê Lai - Hoàn Kiếm - Hà Nội
Điện thoại: 024.38253536 - 024.37739442
Fax: 024.37739443
Email: congbao@hanoi.gov.vn
Website: www.hanoi.gov.vn