

Số: /TB-UBND

Mê Linh, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai bản đồ hiện trạng sử dụng đất thuộc phạm vi thực hiện dự án: Khu đô thị mới Mê Linh, trên địa bàn xã Mê Linh, thành phố Hà Nội

- Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024 ;
- Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 05 năm 2014 của Bộ Tài Nguyên Và Môi Trường về việc quy định về bản đồ địa chính ;
- Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường về việc quy định chi tiết Nghị Định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành luật đất đai.
- Căn cứ Quyết định số 3282/QĐ-UBND ngày 25/06/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Mê Linh tại xã Mê Linh và xã Văn Khê, huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội.
- Căn cứ Quyết định số 6389/QĐ-UBND, ngày 12/12/2024 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chấp thuận Công ty Cổ phần Bất động sản Taseco là nhà đầu tư thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Khu đô thị mới Mê Linh tại xã Mê Linh, thành phố Hà Nội.
- Đơn vị đo đạc: Công ty cổ phần đầu tư Tài nguyên Môi trường đã hoàn thành việc lập bản đồ hiện trạng phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Khu đô thị mới Mê Linh, trên địa bàn xã Mê Linh, thành phố Hà Nội.
- Để có cơ sở hoàn thiện bản đồ và hồ sơ phục vụ công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Khu đô thị mới Mê Linh, trên địa bàn xã Mê Linh, thành phố Hà Nội. UBND xã Mê Linh thông báo công khai đến các hộ gia đình, cá nhân và tổ chức có đất, công trình trên đất thuộc phạm vi thực hiện dự án các nội dung cụ thể như sau:
 - + Tờ bản đồ số 1 gồm có 70 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn Văn Quán 1, xã Mê Linh và thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 2 gồm có 11 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 3 gồm có 52 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 4 gồm có 49 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn Văn Quán 1, xã Mê Linh và thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 5 gồm có 135 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn 4 Hạ Lôi, xã Mê Linh và thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 6 gồm có 155 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn 4 Hạ Lôi, xã Mê Linh và thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 7 gồm có 161 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn Đông Cao, thôn 4 Hạ Lôi, xã Mê Linh và thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 8 gồm có 21 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn Văn Quán 1, xã Mê Linh.

+ Tờ bản đồ số 9 gồm có 82 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn 4 Hạ Lôi, xã Mê Linh và thôn Liễu Trì, xã Quang Minh.

+ Tờ bản đồ số 10 gồm có 67 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn 4 Hạ Lôi, xã Mê Linh.

+ Tờ bản đồ số 11 gồm có 5 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn 4 Hạ Lôi, xã Mê Linh.

+ Tờ bản đồ số 12 gồm có 101 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn 4 Hạ Lôi và thôn Văn Quán 2, xã Mê Linh.

+ Tờ bản đồ số 13 gồm có 20 thửa, tương ứng các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng và các tổ chức đang quản lý và sử dụng. Các thửa đất trên thuộc địa bàn thôn 4 Hạ Lôi, xã Mê Linh.

(Chi tiết có các tờ bản đồ, sổ mục kê kèm theo)

- Địa điểm công khai: Trụ sở UBND xã Mê Linh, Nhà Văn hoá thôn Văn Quán 1, Văn Quán 2, Đông Cao, thôn 4 Hạ Lôi, thôn Liễu Trì xã Quang Minh và thông báo trên hệ thống loa truyền thanh xã.

- Thời gian công khai là 10 ngày kể từ ngày 15 tháng 8 năm 2025 đến hết ngày 29 tháng 8 năm 2025 (điểm c, mục 2.1, khoản 2, điều 11 TT25).

Trong thời gian thông báo công khai nói trên, nếu hộ gia đình, cá nhân hoặc tổ chức nào có ý kiến, kiến nghị, phản ánh thì gửi về UBND xã Mê Linh để được giải quyết. Hết thời gian công khai mọi ý kiến, phản ánh, kiến nghị sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng uỷ, HĐND xã (để b/cáo);
- Phòng kinh tế xã (để tổng hợp);
- TT Văn hóa – Thông tin và thể thao (để t/báo);
- Trưởng thôn Văn Quán 1 (để niêm yết);
- Trưởng thôn Văn Quán 2 (để niêm yết);
- Trưởng thôn thôn 4 Hạ Lôi
- Trưởng thôn Liễu Trì, xã Quang Minh (để niêm yết);
- Lưu VP-KT (Dùng TĐ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Sỹ Đạt