

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN THỦ THỪA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Thủ Thừa, ngày

tháng 6 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Thanh Hiền để GPMB xây dựng Đoạn qua Khu dân cư đường vào cầu Thủ Thừa (Khu dân cư MT-Land) thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp ĐT.818 đoạn từ QL1 – QLN2 (bao gồm 15Km đường và 08 cầu), địa điểm: thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THỦ THỪA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc Quy định về hồ sơ giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 12564/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Long An về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thủ Thừa;*

*Xét Văn bản số 124/HĐBT ngày 12/6/2024 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện và Tờ trình số 1318/TTr-TN&MT ngày 18/6/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 35,0 m<sup>2</sup> đất của bà Nguyễn Thị Thanh Hiền, thửa đất số 499 (một phần thửa), tờ bản đồ số 2, loại đất: Đất ở tại đô thị (ODT), vị trí đất tại thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An thể hiện theo Trích lục bản trích đo địa chính do Trung tâm phát triển quỹ đất và Dịch vụ Tài nguyên, Môi trường duyệt ngày 15/9/2023.

Lý do: Để GPMB xây dựng Đoạn qua Khu dân cư đường vào cầu Thủ Thừa (Khu dân cư MT-Land) thuộc dự án Cải tạo, nâng cấp ĐT.818 đoạn từ QL1 – QLN2 (bao gồm 15Km đường và 08 cầu).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Thủ Thừa có trách nhiệm trao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Thanh Hiền, trường hợp bà Nguyễn Thị Thanh Hiền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Thủ Thừa.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa thu hồi và đính chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, điều chỉnh sổ bộ địa chính. Chi cục Thuế khu vực Tân An – Thủ Thừa đính chính sổ bộ thuế và UBND thị trấn Thủ Thừa đính chính sổ bộ địa chính theo Quyết định này.

3. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử huyện Thủ Thừa.

4. Giao Chủ đầu tư dự án quản lý chặt chẽ phần đất đã thu hồi.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực Tân An – Thủ Thừa, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa, Chủ tịch UBND thị trấn Thủ Thừa và bà Nguyễn Thị Thanh Hiền chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- UBND huyện (CT, các PCT);
- Như điều 3;
- Thanh tra huyện;
- LĐVP, NCTH;
- Lưu: VT, TNMT (Duyên)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Quân**