

Số: /KH-UBND

Long An, ngày tháng 5 năm 2024

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Chỉ thị 04/CT-TTg ngày 07/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống

Thực hiện Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống (gọi tắt là **Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023**);

UBND tỉnh ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện **Chỉ thị 04/CT-TTg ngày 07/02/2023 trên địa bàn tỉnh Long An**, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tăng cường sự phối hợp giữa các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thành phố, thị xã tổ chức, triển khai thực hiện có hiệu quả **Chỉ thị số 04/CT-TTg, ngày 07/02/2023**, nhằm thực hiện hoàn thành: Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới của Nghị quyết số 26-NQ/TW ngày 05/8/2008 Hội nghị lần thứ 7, Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa X về "Nông nghiệp, nông dân, nông thôn"; Nghị quyết số 19-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Hội nghị lần thứ năm Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về nông nghiệp, nông dân, nông thôn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045. Trên cơ sở văn bản quy định pháp luật liên quan đến quy hoạch, kiến trúc nông thôn như: Luật Xây dựng, Luật Nhà ở, Luật Kiến trúc; Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1246/QĐ-TTg ngày 19/7/2021, Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 - 2025 tại Quyết định số 263/QĐ-TTg ngày 22/02/2022; các Quyết định số: 318/QĐ-TTg, 319/QĐ-TTg, 320/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Bộ tiêu chí quốc gia xây dựng nông thôn mới các cấp theo các mức độ đạt chuẩn, nâng cao, kiểu mẫu.

- Xây dựng các nhiệm vụ, giải pháp, trách nhiệm của từng sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thành phố, thị xã trong việc thực hiện Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023. Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác quản lý nhà nước trong hoạt động lập, quản lý quy hoạch xây dựng nông thôn mới, bảo vệ phát huy không gian kiến trúc truyền thống, bảo vệ di tích văn hóa lịch sử, phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn, tạo bản sắc và giữ gìn truyền thống trên địa bàn tỉnh.

2. Yêu cầu:

- Tăng cường công tác phối hợp giữa các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố trong việc xây dựng và triển khai thực hiện, lồng ghép các

chương trình, mục tiêu quốc gia, đảm bảo phát triển quy hoạch, kiến trúc nông thôn trên địa bàn tỉnh đạt hiệu quả thiết thực.

- Xác định trách nhiệm cụ thể, gắn với trách nhiệm của các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố. Phát huy vai trò chủ động, tích cực của cơ quan quản lý nhà nước và địa phương, đảm bảo chất lượng và tiến độ thực hiện kế hoạch.

- Xác định đặc điểm về tự nhiên, kinh tế văn hóa - xã hội của địa phương để xây dựng kiến trúc nông thôn mới có bản sắc, duy trì và truyền tải những giá trị văn hóa truyền thống trong quá trình phát triển nông thôn.

II. NHIỆM VỤ

1. Nhiệm vụ chung:

- Huy động các nguồn lực để triển khai thực hiện Chỉ thị số 04/CT-TTg ngày 07/02/2023; Chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới của Nghị quyết số 26-NQ/TW ngày 05/8/2008 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa X về "Nông nghiệp, nông dân, nông thôn"; Nghị quyết số 19-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về nông nghiệp, nông dân, nông thôn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 phù hợp với thực tế yêu cầu phát triển nông thôn mới trong từng giai đoạn, đáp ứng các tiêu chí theo quy định.

- Các cấp ủy và lãnh đạo địa phương phải tăng cường sự quan tâm đối với việc chỉ đạo quy hoạch, triển khai và quản lý kiến trúc trong phạm vi quản lý, chú ý hướng dẫn và thực hiện các quy hoạch chung liên quan đến phát triển nông thôn theo định hướng Quy hoạch tỉnh đã được phê duyệt (3 vùng phát triển đô thị: Vùng đô thị trung âm, Vùng đô thị Thủ Thừa – Đức Huệ, Vùng đô thị phía Tây; 3 Vùng phân bố dân cư nông thôn: Vùng Đồng Tháp Mười, Vùng Trung tâm và các huyện phía Bắc, Vùng các huyện phía Nam).

- Chủ động quy hoạch và bảo tồn hệ thống nước mặt đảm bảo thoát nước và xử lý nước thải đồng thời có thể tạo ra không gian sinh thái, vui chơi, giải trí và các hoạt động tương tự.

- Thu gom và xử lý nước thải sinh hoạt trên địa bàn nông thôn, linh hoạt, phù hợp với điều kiện cụ thể của từng vùng, đảm bảo việc quản lý tài nguyên nước hiệu quả và bền vững.

- Quy hoạch xây dựng xã và phát triển nông thôn phải có tính hệ thống, liên quan chặt chẽ đến việc phát triển đô thị.

2. Nhiệm vụ cụ thể:

- Đến năm 2025, các đô thị cơ bản hoàn thành xây dựng Quy chế quản lý kiến trúc; phấn đấu đến năm 2030 cơ bản hoàn thành Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn.

- Bảo tồn, kế thừa và phát huy các giá trị kiến trúc truyền thống; phấn đấu đến năm 2025, các địa phương hoàn thành việc xây dựng Danh mục công trình kiến trúc có giá trị.

- Xác định rõ về quy mô, phạm vi, bản chất, và mục đích của các khu vực dịch vụ hỗ trợ phát triển kinh tế nông thôn trong khuôn khổ quy hoạch chung xây dựng xã **theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại** văn bản số 2307/BXD-QHKT ngày

27/6/2022 về việc hướng dẫn theo tiêu chí quốc gia về nông thôn mới giai đoạn 2021 - 2025.

- Nâng cấp các dịch vụ đô thị trong khu vực nông thôn để hỗ trợ quá trình đô thị hóa và phát triển kinh tế. Có kế hoạch cụ thể và nghiên cứu về cách bố trí các điểm dân cư nông thôn, liên kết chặt chẽ với kế hoạch xây dựng công nghiệp, dịch vụ và đô thị trong các vùng.

- Tuyên truyền và giáo dục về quy hoạch xây dựng nông thôn mới, bảo vệ phát huy không gian kiến trúc truyền thống, bảo vệ di tích văn hóa lịch sử và các chính sách có liên quan, nhằm nâng cao ý thức của cộng đồng khu vực nông thôn để người dân hiểu rõ hơn về nội dung quy hoạch xây dựng và chủ động tham gia vào công tác quy hoạch xây dựng cũng như đầu tư phát triển theo quy hoạch.

- Trong giai đoạn 2021-2025, chú trọng xây dựng các cụm dân cư có quy mô và chất lượng sống tương đương với người dân đô thị, đặt biệt ở vùng có mức phát triển kinh tế trung bình trở lên. Bên cạnh đó, cần xác định rõ khu vực ven đô và thiết kế các giải pháp quy hoạch hài hòa, bền vững, tôn vinh đặc điểm văn hóa và tiềm năng của khu vực.

- Triển khai thực hiện Quy chế quản lý kiến trúc đúng theo Quyết định số 64/2021/QĐ-UBND ngày 16/8/2021 của UBND tỉnh về việc phân cấp trong quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Long An.

- Lập danh mục các công trình kiến trúc có giá trị (văn bản số 4929/UBND-KTTC ngày 07/6/2023 của UBND tỉnh); trong đó bao gồm xây dựng danh mục công trình kiến trúc có giá trị.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Sở Xây dựng

- Tiếp tục rà soát văn bản quy phạm pháp luật và các quy định liên quan đến công tác quản lý quy hoạch xây dựng, đầu tư xây dựng, cấp phép xây dựng và xử lý vi phạm trật tự xây dựng; rà soát, đánh giá việc lập và thực hiện quy hoạch để kịp thời đề xuất khắc phục những hạn chế, khiếm khuyết trong công tác quy hoạch xây dựng và quản lý kiến trúc nông thôn mới.

- Tiếp tục nghiên cứu, hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố trong công tác quy hoạch xây dựng và quản lý kiến trúc nông thôn giai đoạn 2021 - 2025; phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố trong công tác kiểm tra; rà soát, đánh giá việc lập và thực hiện quy hoạch để kịp thời đề xuất khắc phục những hạn chế, khiếm khuyết trong công tác quy hoạch xây dựng và quản lý kiến trúc nông thôn mới.

- Hướng dẫn và đôn đốc UBND các huyện, thị xã, thành phố việc rà soát, điều chỉnh các quy hoạch vùng huyện, quy hoạch chung đô thị, quy hoạch chung xã trên địa bàn tỉnh; tổ chức lập các đồ án quy hoạch chung đô thị mới theo Quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt; đảm bảo sự phù hợp giữa các cấp độ đồ án quy hoạch và phương án sắp xếp đơn vị hành chính của tỉnh.

- Phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố triển khai quy hoạch xây dựng nông thôn, quy chế quản lý kiến trúc (đảm bảo phù hợp với điều kiện địa phương, kế thừa các nét kiến trúc truyền thống tiêu biểu, đồng thời đảm bảo tính

bền vững, tiết kiệm năng lượng và thân thiện môi trường); thực hiện thẩm định, tham mưu UBND tỉnh Long An phê duyệt theo đúng quy định.

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan có liên quan để tham mưu cho cấp có thẩm quyền kiến nghị về giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc việc thực hiện Chương trình cụm tuyến dân cư vượt lũ trên địa bàn tỉnh. Nâng cao hiệu quả của quy hoạch xây dựng nông thôn trong công tác ứng phó với biến đổi khí hậu; lồng ghép các yếu tố kiến trúc cảnh quan nông thôn trong đồ án quy hoạch.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư

Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố kiểm tra, thanh tra **theo** kế hoạch, chương trình, dự án và các nhiệm vụ quản lý nhà nước **về** đầu tư công, đảm bảo gắn kết giữa kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, các chương trình, dự án phát triển nông thôn được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Sở Tài chính

- Phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố trong việc giải quyết nguồn kinh phí lập quy hoạch xây dựng nông thôn.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố góp ý hoàn thiện quy định biểu phí dịch vụ kiến trúc thuộc chức năng, nhiệm vụ được giao để trình cấp có thẩm quyền xem xét ban hành, sửa đổi, bổ sung (nếu có) để đảm bảo tính khả thi, minh bạch, ổn định và lâu dài.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố trong việc quản lý và sử dụng đất tại nông thôn phải đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định, phê duyệt.

- Trong quá trình lập, điều chỉnh nội dung quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất, cần rà soát hiện trạng, khoanh vùng các chỉ tiêu sử dụng đất tại nông thôn, tránh lãng phí đất đai, bảo vệ các quỹ đất để duy trì và phát triển giá trị truyền thống của làng xã nông thôn cụ thể của từng địa phương.

- Hướng dẫn phân loại chất thải rắn tại nguồn.

- Phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố thu hút đầu tư nhà máy xử lý chất thải rắn đảm bảo theo quy hoạch được duyệt.

5. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn

- Hướng dẫn UBND các huyện, thị xã, thành phố triển khai các nội dung về giữ gìn và xây dựng cảnh quan nông thôn sáng - xanh - sạch - đẹp - an toàn trong Chương trình Mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.

- Chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành hướng dẫn, kiểm tra, đánh giá việc thực hiện bộ tiêu chí quốc gia xây dựng nông thôn mới cấp huyện, xã theo chức năng, nhiệm vụ được giao.

6. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tăng cường chất lượng xây dựng đời sống văn hóa, kết hợp việc bảo tồn và phát huy các giá trị văn hóa trong Chương trình Mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2021 - 2025.

- Phối hợp với Sở Xây dựng, UBND các huyện, thị xã, thành phố trong quá trình thẩm định quy hoạch xây dựng, lập dự án xây dựng, thiết kế bản vẽ thi công, bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích nằm trong phạm vi quản lý của tỉnh.

- Đối với di sản văn hóa, tiến hành kiểm kê và lập danh mục, hồ sơ xếp hạng cho di tích lịch sử - văn hóa và danh lam thắng cảnh tại địa phương. Tổ chức công tác bảo tồn, tôn tạo, trùng tu và phục dựng các công trình công cộng, cũng như các công trình tôn giáo và tín ngưỡng mang giá trị văn hóa. Đồng thời, xây dựng các cơ sở vật chất mới để thúc đẩy các hoạt động văn hóa đương đại, đồng thời kết hợp với văn hóa truyền thống, và sử dụng mẫu kiến trúc truyền thống (như nhà văn hóa thể thao, nhà văn hóa cộng đồng...).

- Hướng dẫn cho UBND các huyện, thị xã, thành phố tháo gỡ khó khăn, thúc đẩy xây dựng đời sống văn hóa, cũng như phát triển du lịch nông thôn kết hợp với bảo tồn và phát huy các giá trị văn hóa trong Chương trình Mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.

7. Sở Công Thương

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức giới thiệu các phương án phát triển lĩnh vực ngành đã được tích hợp vào quy hoạch tỉnh; kiểm tra, đôn đốc việc triển khai thực hiện tại các huyện, thành phố, thị xã, và các doanh nghiệp, cơ sở trong lĩnh vực công thương nhằm nâng cao chất lượng quản lý quy hoạch.

- Tiếp tục chú trọng công tác thu hút, tìm kiếm các nguồn vốn cho việc phát triển ứng dụng năng lượng mới, năng lượng tái tạo trên địa bàn tỉnh. Khuyến khích các doanh nghiệp, tổ chức cá nhân tham gia đầu tư xây dựng chợ nông thôn, đầu tư phát triển sản xuất tại cụm công nghiệp đã được hoàn thiện pháp lý sau quy hoạch.

8. Sở Nội vụ

- Tham mưu các hình thức khen thưởng, động viên kịp thời đối với các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn và hình thức xử lý đối với các hành vi vi phạm của cán bộ, công chức theo quy định.

- Phối hợp với Sở Xây dựng trong đề xuất phương án sắp xếp đơn vị hành chính tỉnh Long An và triển khai lập Quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đối với các đơn vị hành chính sau khi sắp xếp.

9. Sở Thông tin và Truyền thông

Phối hợp với UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan chỉ đạo các cơ quan thông tấn báo chí trên địa bàn tỉnh tổ chức tuyên truyền Chương trình quy hoạch xây dựng nông thôn mới, các chính sách có liên quan nhằm nâng cao ý thức của cộng đồng khu vực nông thôn để người dân hiểu rõ hơn về nội dung quy hoạch xây dựng và chủ động tham gia vào công tác quy hoạch xây dựng cũng như đầu tư phát triển theo quy hoạch.

10. Sở Lao động - Thương binh và Xã hội

- Tổ chức lồng ghép thực hiện các chiến lược, chương trình, kế hoạch dài hạn và hàng năm, dự án, đề án đào tạo nghề - giải quyết việc làm cho lao động nông thôn với các chương trình phát triển kinh tế, dịch vụ du lịch cộng đồng.

- Hướng dẫn và tổ chức thực hiện tốt Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững và các chế độ, chính sách trợ giúp xã hội đối với người cao tuổi, người khuyết tật, người thuộc diện người có công với cách mạng. Đồng thời, phối hợp với các sở, ngành liên quan và tổ chức xã hội thực hiện chính sách hỗ trợ xây dựng nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, người có công với cách mạng và người dân bị ảnh hưởng do thiên tai.

11. Đài Phát thanh và Truyền hình Long An, Báo Long An

- Phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan liên quan tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền việc triển khai thực hiện công tác quy hoạch xây dựng nông thôn mới, các chính sách có liên quan nhằm nâng cao ý thức của cộng đồng khu vực nông thôn để người dân hiểu rõ hơn về nội dung quy hoạch xây dựng và chủ động tham gia vào công tác quy hoạch kiến trúc nông thôn Việt Nam, tạo bản sắc và giữ gìn truyền thống trên sóng phát thanh và truyền hình tỉnh và Báo Long An...

- Tăng cường công tác tác nghiệp tại các vùng nông thôn, kịp thời đưa tin các trường hợp làm sai, làm chưa hợp lý phá vỡ, tàn phá bản sắc văn hóa vùng miền, kiến trúc truyền thống địa phương. Nêu gương các trường hợp làm tốt với tinh thần của Chỉ thị 04/CT-TTg ngày 07/02/2023.

12. Hội Kiến trúc sư

Phát huy vai trò tư vấn, phản biện, đóng góp ý kiến vào các đề án quy hoạch xây dựng, kiến trúc công trình xây dựng và các vấn đề liên quan liên quan đến xây dựng nông thôn mới (*khi được yêu cầu*), các ý kiến góp ý đặc biệt chú trọng đến định hướng phát triển quy hoạch kiến trúc nông thôn trên địa bàn tỉnh, tạo bản sắc và giữ gìn kiến trúc truyền thống theo tinh thần Chỉ thị 04/CT-TTg ngày 07/02/2023.

13. UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Tăng cường hơn nữa trong việc chỉ đạo công tác lập, thực hiện quy hoạch, quản lý kiến trúc **trên địa bàn quản lý**.

- Quá trình lập quy hoạch nông thôn cần xác định rõ quy mô, ranh giới, tính chất, chức năng của khu chức năng dịch vụ hỗ trợ phát triển kinh tế nông thôn trong đề án quy hoạch chung xây dựng xã theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại văn bản số 2307/BXD-QHKT ngày 27/6/2022 về việc hướng dẫn Bộ tiêu chí quốc gia về nông thôn mới các cấp giai đoạn 2021 - 2025.

- Đẩy mạnh phát triển các yếu tố tạo đô thị trên địa bàn cấp huyện trên cơ sở tiềm năng của từng khu vực làm cơ sở hình thành các đô thị nhỏ. Phát triển các điểm dân cư tập trung có quy mô, có điều kiện sống như điều kiện sống của người dân đô thị tại các vùng có kinh tế phát triển từ mức trung bình trở lên. Khu vực ven đô cần được xác định rõ và có các giải pháp quy hoạch hòa hợp với không gian đô thị, giữ được bản sắc, khai thác tốt tiềm năng trong giai đoạn trước mắt, tránh lãng phí trong đầu tư xây dựng.

- Quy hoạch, bảo tồn và phát triển các hệ sinh thái nước mặt phục vụ mục tiêu thoát nước, kết hợp xử lý nước thải, tạo cảnh quan, vui chơi giải trí và các hoạt động khác.

- Hướng dẫn các địa phương thu gom, xử lý nước thải sinh hoạt trên địa bàn nông thôn (tập trung, phi tập trung) phù hợp với đặc thù của các địa phương.

- Theo chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền chủ động rà soát, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch chung xây dựng cấp xã, quy hoạch xây dựng vùng huyện (*gọi tắt là quy hoạch nông thôn*), đảm bảo phù hợp, đồng bộ với quy hoạch tỉnh, quy hoạch ngành quốc gia và các quy định của pháp luật. Tiếp tục đẩy mạnh công tác tổ chức lập quy hoạch chi tiết các điểm dân cư nông thôn, đầu tư xây dựng nông thôn gắn với quá trình phát triển đô thị; đến năm 2030, đạt tối thiểu 80% điểm dân cư nông thôn tại trung tâm các xã được ban hành Quy chế quản lý kiến trúc theo định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam đến năm 2030.

- Nâng cấp các dịch vụ đô thị trong vùng nông thôn, dựa trên tiêu chuẩn đô thị, nhằm hỗ trợ quá trình đô thị hóa và phát triển kinh tế. Cần nghiên cứu quy hoạch xây dựng điểm dân cư nông thôn liên quan đến phát triển công nghiệp dịch vụ và đô thị ở các khu vực tương ứng.

- Tăng cường tổ chức các hoạt động tuyên truyền về chương trình quy hoạch xây dựng nông thôn mới, các chính sách có liên quan nhằm nâng cao ý thức của cộng đồng khu vực nông thôn để người dân hiểu rõ hơn về nội dung quy hoạch xây dựng và chủ động tham gia vào công tác quy hoạch xây dựng cũng như đầu tư phát triển theo quy hoạch.

- Tăng cường chỉ đạo, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chương trình về nhà ở nông thôn trên địa bàn; **cân đối vốn ngân sách địa phương** để thực hiện các chính sách hỗ trợ hộ nghèo xây dựng nhà ở; tiếp tục tuyên truyền, giải thích, vận động để người dân hiểu rõ và hưởng ứng tham gia các chính sách, đặc biệt là việc người dân tự nguyện vay vốn để làm nhà ở; đồng thời phải kết hợp, lồng ghép các chương trình giúp đỡ, hỗ trợ về nhà ở của các tổ chức, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm trên địa bàn vào chương trình hỗ trợ chung để đảm bảo sự hỗ trợ công bằng, nhất quán, góp phần nâng cao chất lượng nhà ở của người dân.

- Chủ động triển khai thực hiện đầu tư xây dựng dự án thuộc các chương trình mục tiêu quốc gia và kịp thời kiến nghị những khó khăn, vướng mắc trong thực hiện **chính sách để gửi** Sở Xây dựng tổng hợp và tham mưu cho UBND tỉnh kiến nghị Bộ Xây dựng nghiên cứu, tổng hợp báo cáo cấp có thẩm quyền điều chỉnh trong thời gian tới.

- Chủ động báo cáo kết quả thực hiện và đề xuất các vấn đề liên quan đến pháp lý, xử lý những tồn đọng trong chương trình Cụm, tuyến dân cư vượt lũ.

- Tổ chức công bố và quy định cụ thể các nội dung yêu cầu về bản sắc văn hóa dân tộc trong Quy chế quản lý kiến trúc điểm dân cư nông thôn phù hợp với địa bàn quản lý, đảm bảo mục tiêu phát triển quy hoạch, kiến trúc nông thôn Việt Nam phù hợp với Luật Kiến trúc, Định hướng phát triển kiến trúc Việt Nam và các văn bản pháp luật liên quan.

Căn cứ Kế hoạch này, Thủ trưởng các sở, ngành liên quan, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm tổ chức quán triệt, xây dựng kế hoạch để cụ thể hóa thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp, phù hợp với đặc điểm tình hình và yêu cầu tại đơn vị, địa phương. Định kỳ 6 tháng, hàng năm, gửi báo cáo tình hình, kết quả thực hiện về Sở Xây dựng để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Xây dựng.

Giao Sở Xây dựng theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra và đôn đốc các sở, ngành liên quan, UBND các huyện, thị xã, thành phố thực hiện nghiêm túc Kế hoạch này. Tổng hợp kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ; **]** (báo cáo)
- Bộ Xây dựng;
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các sở, ngành tỉnh tại mục III;
- Đài Phát thanh và Truyền hình Long An;
- Báo Long An;
- Hội Kiến trúc sư;
- UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Phòng KTTC;
- Lưu: VT, Duy.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**