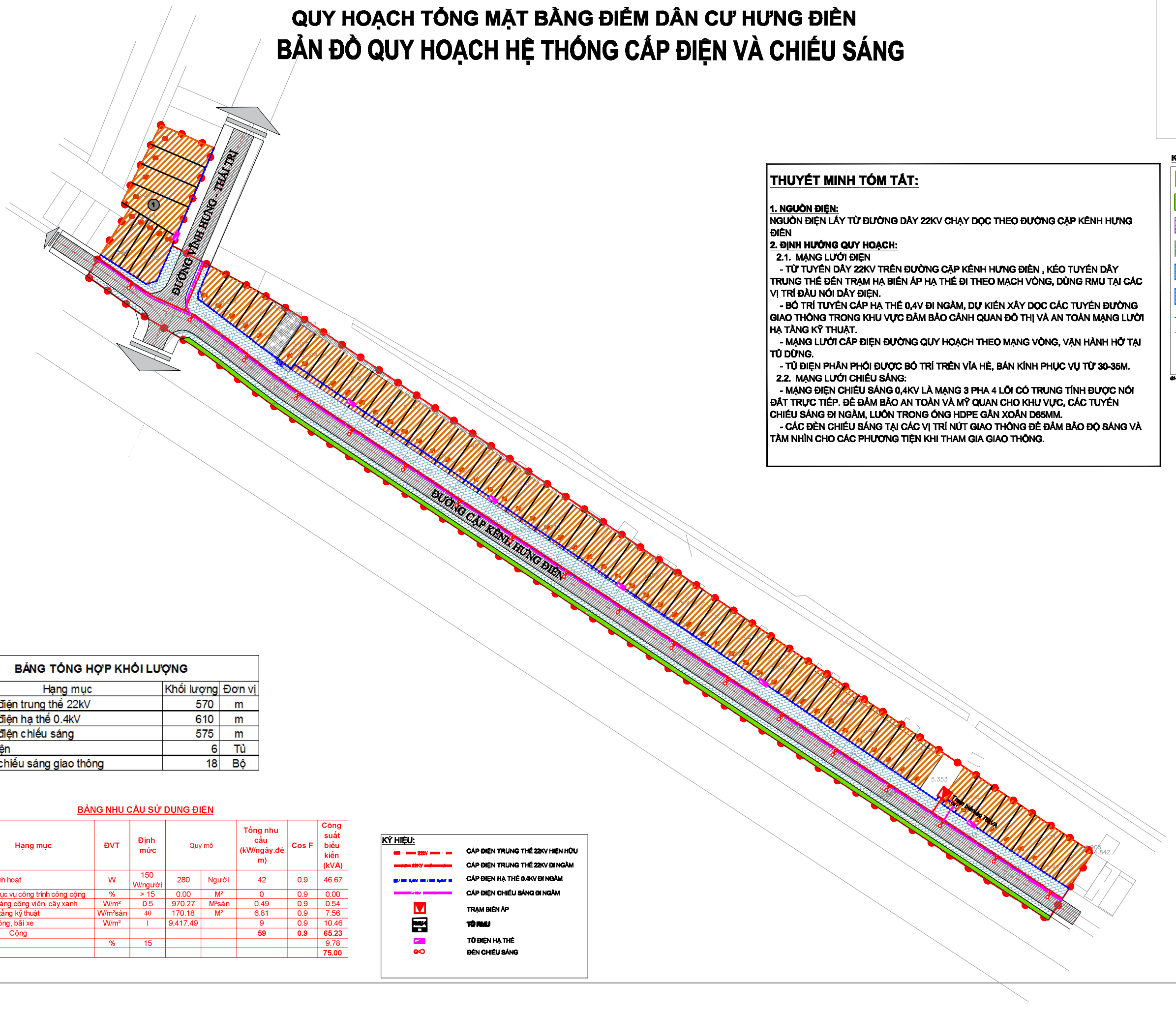
XÃ KHÁNH HƯNG - TỈNH TÂY NINH

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG ĐIỂM DÂN CƯ HƯNG ĐIỀN

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG



HƯỚNG BẮC

B

TỶ LỆ XÍCH 1CM
0M 10M 20M 40M

THUYẾT MINH TÓM TẮT:

1. NGUỒN ĐIỆN:

NGUỒN ĐIỆN LẤY TỪ ĐƯỜNG DÂY 22KV CHẠY DỌC THEO ĐƯỜNG CẶP KÊNH HƯNG ĐIỀN

2. ĐỊNH HƯỚNG QUY HOẠCH:

2.1. MẠNG LƯỚI ĐIỆN

- TỪ TUYẾN DÂY 22KV TRÊN ĐƯỜNG CẶP KÊNH HƯNG ĐIỀN , KÉO TUYẾN DÂY TRUNG THẾ ĐẾN TRẠM HẠ BIẾN ÁP HẠ THẾ ĐI THEO MẠCH VÒNG, DÙNG RMU TẠI CÁC VỊ TRÍ ĐẤU NỐI DÂY ĐIỆN.
- BỐ TRÍ TUYẾN CÁP HẠ THẾ 0,4V ĐI NGẦM, DỰ KIẾN XÂY DỌC CÁC TUYẾN ĐƯỜNG GIAO THÔNG TRONG KHU VỰC ĐẢM BẢO CẢNH QUAN ĐÔ THỊ VÀ AN TOÀN MẠNG LƯỚI HẠ TẦNG KỸ THUẬT.
- MẠNG LƯỚI CẤP ĐIỆN ĐƯỜNG QUY HOẠCH THEO MẠNG VÒNG, VẬN HÀNH HỞ TẠI TỦ DỪNG.
- TỦ ĐIỆN PHÂN PHỐI ĐƯỢC BỐ TRÍ TRÊN VỈA HÈ, BÁN KÍNH PHỤC VỤ TỪ 30-35M.

2.2. MẠNG LƯỚI CHIẾU SÁNG:

- MẠNG ĐIỆN CHIẾU SÁNG 0,4KV LÀ MẠNG 3 PHA 4 LÕI CÓ TRUNG TÍNH ĐƯỢC NỐI ĐẤT TRỰC TIẾP. ĐỂ ĐẢM BẢO AN TOÀN VÀ MỸ QUAN CHO KHU VỰC, CÁC TUYẾN CHIẾU SÁNG ĐI NGẦM, LUỒN TRONG ỐNG HDPE GÂN XOẮN D65MM.
- CÁC ĐÈN CHIẾU SÁNG TẠI CÁC VỊ TRÍ NÚT GIAO THÔNG ĐỂ ĐẢM BẢO ĐỘ SÁNG VÀ TẦM NHÌN CHO CÁC PHƯƠNG TIỆN KHI THAM GIA GIAO THÔNG.

KÝ HIỆU SỬ DỤNG ĐẤT

- ĐẤT Ở
- ĐẤT CÂY XANH CÔNG CỘNG
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHÁC
- ĐẤT THỂ DỤC THỂ THAO
- ĐẤT SÔNG NGÒI, KÊNH RẠCH, MẶT NƯỚC CHUYÊN DÙNG.
- ĐẤT HỒ SINH THÁI
- RANH QUY HOẠCH
- TIM ĐƯỜNG

GHI CHÚ VÀ KÝ HIỆU THỰC HIỆN THEO THÔNG TƯ 10/2023/TT-BXD

CHÚ THÍCH

1. NHÀ Ở LIÊN KẾ
2. TRẠM CẤP NƯỚC

KÝ HIỆU VÒNG TRÒN CHỈ TIÊU

DIỆN TÍCH (M2) — CHỨC NĂNG
SỐ LÔ
TẦNG CAO (TẦNG) — HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT

BẢNG TỔNG HỢP KHỐI LƯỢNG

Stt	Hạng mục	Khối lượng	Đơn vị
1	Cáp điện trung thế 22kV	570	m
2	Cáp điện hạ thế 0.4kV	610	m
3	Cáp điện chiếu sáng	575	m
4	Tủ điện	6	Tủ
5	Đèn chiếu sáng giao thông	18	Bộ

BẢNG NHU CẦU SỬ DỤNG ĐIỆN

STT	Hạng mục	ĐVT	Định mức	Quy mô		Tổng nhu cầu (kW/ngày.đêm)	Cos F	Công suất biểu kiến (kVA)
1	Điện sinh hoạt	W	150 W/người	280	Người	42	0.9	46.67
2	Điện phục vụ công trình công cộng	%	> 15	0.00	M²	0	0.9	0.00
4	Chiếu sáng công viên, cây xanh	W/m²	0.5	970.27	M²sàn	0.49	0.9	0.54
5	Khu hạ tầng kỹ thuật	W/m²sàn	40	170.18	M²	6.81	0.9	7.56
6	Giao thông, bãi xe	W/m²	1	9,417.49		9	0.9	10.46
	Cộng					59	0.9	65.23
Dự phòng		%	15					9.78
TỔNG CỘNG								75.00

KÝ HIỆU:

- CÁP ĐIỆN TRUNG THẾ 22KV HIỆN HỮU
- CÁP ĐIỆN TRUNG THẾ 22KV ĐI NGẦM
- CÁP ĐIỆN HẠ THẾ 0.4KV ĐI NGẦM
- CÁP ĐIỆN CHIẾU SÁNG ĐI NGẦM
- TRẠM BIẾN ÁP
- TỦ RMU
- TỦ ĐIỆN HẠ THẾ
- ĐÈN CHIẾU SÁNG

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KHÁNH HƯNG

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH
PHÒNG KINH TẾ XÃ KHÁNH HƯNG

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KHÁNH HƯNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
XÃ KHÁNH HƯNG - TỈNH TÂY NINH
QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG ĐIỂM DÂN CƯ HƯNG ĐIỀN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG

BẢN VẼ: QH-08	GHÉP: 1 X A0	TỶ LỆ: 1/600	NGÀY: .../.../2025
THIẾT KẾ	KS. NGUYỄN LÊ QUỐC DŨNG		
CHỦ TRÌ	KS. BÙI VĂN KHẢI		
CHỦ NHIỆM	KTS. DƯƠNG ĐÌNH KHÁNH		
QL. KỸ THUẬT	THS. KTS. HUỲNH NGUYỄN TÚ NHI		

GIÁM ĐỐC:

LÊ TIẾN DŨNG

CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN VÀ ĐẦU TƯ VĨNH THỊNH
ĐỊA CHỈ : 181/54 ĐƯỜNG SỐ 28, PHƯỜNG HIỆP BÌNH, TP. HỒ CHÍ MINH
TEL: 0918.888.177 EMAIL: vinhthinh2020@gmail.com

TÊN CÔNG TRÌNH : QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG ĐIỂM DÂN CƯ HƯNG ĐIỀN
TÊN BẢN VẼ : BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN VÀ CHIẾU SÁNG _ QH-08