

Số: 729 /TB-KVCG

Cần Giuộc, ngày 04 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết Phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phần 1-4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Khu tái định cư tại xã Mỹ Lộc) thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/06/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội về Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị Quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 48/2024/QĐ-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh Long An về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 7454/QĐ-UBND ngày 29/10/2025 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt thành phần Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (giải phóng mặt bằng phần tuyến và 02 khu tái định cư tại xã Bến Lức và xã Rạch Kiến), Dự án thành phần 1-4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa phận tỉnh Tây Ninh thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh;

Tại điểm b khoản 9, Điều 3 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 quy định:

“b) Thời hạn niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi, đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp xã là 10 ngày. Thời hạn tổ chức đối thoại trong trường hợp còn có ý kiến không đồng ý về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư là không quá 30 ngày kể từ ngày tổ chức lấy ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;”

Ngày 03/02/2026, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc đã xây dựng Phương án số 705/PA-KVCG về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phần 1-4: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (Khu tái định cư tại xã Mỹ Lộc) thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ

Chí Minh do Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng Công trình giao thông tỉnh Tây Ninh đầu tư tại xã Mỹ Lộc.

Ngày 04/02/2026, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc đã phối hợp UBND xã Mỹ Lộc, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã Mỹ Lộc niêm yết công khai Phương án số 705/PA-KVCG ngày 03/02/2026 trong thời hạn **10 ngày** kể từ ngày niêm yết để lấy ý kiến đóng góp của người dân có đất và tài sản gắn liền với đất bị ảnh hưởng trong dự án.

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Mỹ Lộc, Nhà Văn hóa ấp Thuận Bắc, Nhà Văn hóa ấp Thuận Đông và nhà ông Huỳnh Văn Tòng, địa chỉ: ấp Thuận Đông, xã Mỹ Lộc, tỉnh Tây Ninh.

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc thông báo đến tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có đất và tài sản gắn liền với đất bị ảnh hưởng dự án khu tái định cư tại xã Mỹ Lộc, thuộc dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 Thành phố Hồ Chí Minh được biết và có ý kiến đóng góp xin liên hệ UBND xã Mỹ Lộc (địa chỉ: đường 835A, ấp Lộc Tiên, xã Mỹ Lộc, tỉnh Tây Ninh); Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc để được hướng dẫn (địa chỉ: số 151, Quốc lộ 50, ấp Hòa Thuận 1, xã Cần Giuộc, tỉnh Tây Ninh; Số điện thoại: 0272.3875128) hoặc Nhân viên phụ trách dự án bà Võ Thị Kiều Oanh (Số điện thoại: 0389.720.326) thời gian từ thứ 2 đến thứ 6 trong tuần (giờ hành chính).

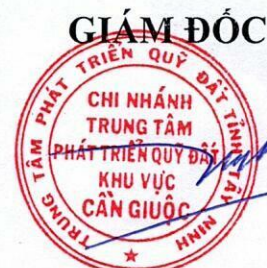
Phương án số 705/PA-KVCG ngày 03/02/2026 được công bố công khai trên Trang thông tin điện tử của xã Mỹ Lộc (địa chỉ: <https://myloc.tayninh.gov.vn>).

Sau thời gian niêm yết, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc sẽ phối hợp với UBND xã Mỹ Lộc tổ chức họp trực tiếp lấy ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với người dân có đất và tài sản gắn liền với đất bị ảnh hưởng trong dự án.

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực Cần Giuộc xin thông báo cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được biết./.

Nơi nhận:

- TT.PTQĐ tỉnh (b/c);
- Ban QLDA ĐTXD Công trình giao thông tỉnh Tây Ninh (b/c);
- UBND xã Mỹ Lộc (phối hợp);
- TT cung ứng DVSNC xã (thông báo);
- Phòng VH-XH xã (đăng thông báo);
- GD, các PGD;
- Lưu: VT, NV (Oanh)



Võ Văn Thor